

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Objednatel: Studijní a vědecká knihovna Plzeňského kraje, příspěvková organizace
sídlo: Smetanovy sady 179/2, Plzeň 3, Vnitřní Město, PSČ: 301 00
zastoupen: xxxxxxxxxxxxxx (pro věci smluvní)
xxxxxxxxxxxxxxxx (pro věci technického dozoru)

IČ: 00078077
DIČ: není plátcem DPH
zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni,
oddíl Pr, vložka č. 760
bankovní spojení: KB a.s. Plzeň, č.ú. xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
sídlo: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupen: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zapsán: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní e-mailová adresa: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

Preambule

Účelem této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je komplexní dodávka a montáž vnitřních žaluzií a stínících prvků. Smluvní strany si před uzavřením této smlouvy vzájemně ověřily svou právní i věcnou způsobilost k podpisu této smlouvy a k převzetí práv a povinností z ní vyplývajících.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní dodávka a montáž vnitřních žaluzií a stínících prvků pro Objednatele v rozsahu a podle:

- výpisu prvků a částí díla dle místností Objednatele
- rozpočtu - dodávky a montáže žaluzií
- technická specifikace a podmínky montáže stanovené výrobcem oken pro zachování záruky
- harmonogramu prací

Uvedené dokumenty tvoří přílohu této smlouvy.

1.2. Předmět plnění Zhotovitele dále tvoří:

- Podrobné zaměření všech prvků
- Doprava a přesuny materiálů
- Předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby objednateli k písemnému odsouhlasení
- Celkový úklid dotčených prostor před předáním a převzetím (zahrnuje kompletní a úplné vyčištění všech dotčených prostor před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatel.
- Předmětem plnění je rovněž plnění, které není výslovně uvedeno, ale jehož realizace je nezbytná pro řádné a včasné provedení dodávky v souladu s touto smlouvou. Provedení takového plnění nemá vliv na cenu za dílo dle čl. IV této smlouvy.

- 1.3. Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. – 1.2. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a obecnými uživatelskými standardy.
- 1.5. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

Článek II. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

- | | | |
|-------|---------------------------------|--------------------|
| 2. 1. | zahájení provádění díla | 22. 5. 2017 |
| 2. 2. | řádné ukončení a předání prací: | 13. 8. 2017 |

Článek III. Místo plnění

3.1. Místem plnění dle této smlouvy je:

Studijní a vědecká knihovna Plzeňského kraje, Smetanovy sady 2, 301 00 Plzeň

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty (dále rovněž jen „DPH“): 56 900,- Kč
- 4.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí z ceny části díla uvedené odst. 4.1. podléhající základní sazbě DPH částku: 11 949,- Kč
- 4.3. **Dohodnutá celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1.+ 4.2.) činí včetně DPH:
68 849,- Kč
(slovy: šedesátosm tisíc osm set čtyřicet devět).
- 4.4. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.5. této smlouvy), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla. Kalkulace ceny byla provedena podle zadání Objednatele. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze za splnění sjednaných podmínek. Podmínky, při jejichž splnění, je možné změnit cenu za plnění Zhotovitele touto smlouvou sjednanou, jsou smluvními stranami sjednány takto:
 - 4.5.1. Pokud v průběhu plnění předmětu této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty (případné zvýšení či snížení sazby DPH po dni uskutečnění zdanitelného plnění není důvodem pro zvýšení či snížení ceny provedené části plnění podle této smlouvy);
 - 4.5.2. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla této smlouvy vyžádaná Objednatelem, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti článku I., aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány za podmínek stanovených platnými právními předpisy České Republiky a platných směrnic Plzeňského kraje.
 - 4.5.3. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.
- 4.6. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.5.2. této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Podkladem pro vystavení faktury je oboustranně podepsaný předávací protokol o předání a převzetí předmětu plnění nebo dílčího plnění bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo nebo část s vadami, je podkladem pro vystavení faktury prohlášení objednatele o tom, že všechny vady byly odstraněny. Smluvní strany se dohodly, že k faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu ohledně fakturovaného plnění, popř. prohlášení objednatele o odstranění všech vad.
- 5.2. Daňový doklad zhotovitele je splatný do 15 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků daňový doklad opraví nebo vystaví nový. U opraveného nebo nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti ode dne jeho doručení objednateli.

Článek VI. Pracoviště

- 6.1. **PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ PRACOVIŠTĚ**
 - 6.1.1. Pracovištěm se rozumí objekt Objednatele, ve kterém bude probíhat instalace vnitřních žaluzií a stínících prvků. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost na pracovišti dle harmonogramu Zhotovitele. O započetí, ukončení a vyklizení pracoviště bude pořízen protokol. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele a Zhotovitele.
 - 6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2. **ÚKLID PRACOVIŠTĚ**

Zhotovitel je povinen udržovat Pracoviště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid pracoviště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně z pracoviště případný staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.
- 6.3. **VYKLIZENÍ PRACOVIŠTĚ**

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla pracoviště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

Článek VII. Provádění díla

- 7.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů. Za projektovou dokumentaci, kterou Zhotovitel zpracoval nebo dodal a k jejímuž zpracování a dodání je oprávněn nebo povinen podle zákona či této smlouvy, nese plnou zodpovědnost.
- 7.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
 - 7.2.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně všech osob oprávněných k pohybu na pracovišti, k ochraně pracoviště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat pracoviště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na pracovišti nebo v jeho blízkosti odstraněno
 - 7.2.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na pracovišti, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života

občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.

- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že odpady a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat z pracoviště.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek VIII. Práva a povinnosti Objednatele

- 8.1. Oprávněná osoba Objednatele pro výkon funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS):
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 8.2. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 8.3. PRÁVA A POVINNOSTI TDS
 - 8.3.1. TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li TDS vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
 - 8.3.2. TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
 - 8.3.3. TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s touto smlouvou, nebude však zodpovědný za používání, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.5. Smluvní strany si sjednávají, že jakoukoli pohledávku vzniklou na základě této smlouvy, může Objednatel postoupit na třetí osobu.

Článek IX. Povinnosti Zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách díla;
- 9.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost případných subdodavatelů a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.

- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 9.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilou osobou.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.

Článek X. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

- 10.1. Do úplného zaplacení sjednané ceny zůstává dílo ve vlastnictví zhotovitele.
- 10.2. Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu plnění, že na předmětu plnění nevznou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem plnění podle této smlouvy disponovat.

Článek XI. Pojištění díla

- 11.1. Zhotoviteli se **doporučuje** sjednat v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.
- Zhotoviteli se doporučuje uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla. Minimální výše pojistné částky na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě činí 1 mil. Kč na jednu pojistnou událost.
- 11.2. Zhotovitel je povinen až na případy, které tato smlouva upravuje odlišně, odškodnit Objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s:
- 11.2.1. úmrtím nebo zraněním jakékoliv osoby nebo
 - 11.2.2. ztrátou nebo škodou na jakémkoliv majetku včetně zhotovovaného díla, která může vzniknout v důsledku provádění nebo provozování díla nebo při odstraňování vad a nedodělků.
- 11.3. Zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit Objednatele v souvislosti s jakýmkoliv nároky, řízeními, škodami a náklady, s výjimkou následujících nároků:
- 11.3.1. poškození majetku, které muselo objektivně nevyhnutelně nastat v důsledku provádění prací a dodávek při zhotovování díla v souladu s podmínkami vymezenými touto smlouvou.

Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na pracovišti za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 5 dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u nejpozději přejímacího řízení předat Objednateli minimálně v jednom vyhotovení veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;

- 12.4. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a Zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2. Záruční doba činí 36 měsíců na všechny části předmětu plnění a počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné kdykoliv v záruční době.
- 13.5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu - a@bc.c - Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Následně může být zaslán dopis se zápisem tohoto telefonního oznámení na elektronickou adresu zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 13.6. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- 13.7. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna **nejpozději do 10 dnů** ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 13.8. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 20-ti dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady objednatel uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.
- 13.9. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 13.10. V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytnuté slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinnosti ukončit a předat dílo podle článků II. a XII. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.2. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tento úrok z prodlení se nevztahuje na prodloužení termínu z důvodu odkladu v závislosti na uvolňování prostředků od zřizovatele.
- 14.3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamovaných vad je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 14.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu vzniklé škody, kterou je možno uplatňovat v plné výši vedle smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost

splnit smluvní závazek. Smluvní pokuty lze požadovat opakovaně. Výši smluvních pokut považují obě smluvní strany shodně za přiměřené.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 15.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 15.3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XVI. Změna díla

- 16.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla na touto smlouvou nepředvídané práce při realizaci díla a termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou.
- 16.2. Žádné změny díla podle článku XVI nebudou započaty ani prováděny bez předchozího Objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.

Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 17.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - výpisu prvků a částí díla dle místností Objednatele
 - rozpočtu - dodávky a montáže žaluzií
 - technická specifikace a podmínky montáže stanovené výrobcem oken pro zachování záruky
 - harmonogramu prací
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 17.9. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech

pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele

- 17.10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Plzni dne xxxxx

V xxxxx dne 15. 8. 2016

za Objednatele

za Zhotovitele