

Kupní smlouva č. OSM /31/2021

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“):

I. Smluvní strany

- 1.1. **Kupující** (dále jen kupující): **Mendelova univerzita v Brně**
Sídlo: CZ – 613 00 Brno, Zemědělská 1
IČO: 621 56 489
DIČ: CZ62156489
Organizační součást: Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny
Zastoupená: doc. Ing. Tomášem Vrškou, Dr., ředitelem
podniku, oprávněný k podpisu
Sídlo organizační součásti: CZ – 679 05 Křtiny, Křtiny 175
Statutární orgán: prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
Bankovní spojení, číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX, pobočka XXXXXXXX
č. ú. xxxxxxxxxxx/xxxx
IBAN: xxxx xxxx xxxx xxxx xxxx xxxx
SWIFT: XXXX XX XX
Zapsán: MENDELU není zapsána v obchodním rejstříku, byla
zřízena ze zákona. Jako právnická osoba je zapsána
v živnostenském rejstříku Magistrátu města Brna,
Živnostenský úřad, Malinovského nám.3
Další spojení, pověřený pracovník: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 1.2. **Prodávající** (dále jen prodávající): **CARent, a.s.**
Sídlo: Bělohorská 46, Brno 636 00
Statutární orgán: Ing. Lubomír Hartman
zastoupen na základě plné moci Renatou Spiříkovou
IČO: 63485885
DIČ: CZ63485885
Zapsán: 18.12.1995 u KS v Brně, oddíl B, vložka 1774
Bankovní spojení, číslo účtu: _____
Telefonické a faxové spojení: _____

II. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem této smlouvy je koupě movitých věcí ve vlastnictví prodávajícího popsanych v bodě 2.2. až 2.4. této smlouvy (dále jen zboží) s tím, že prodávající se zavazuje zboží kupujícímu předat a převést na něj vlastnická práva a kupující se současně zavazuje zaplatit za toto zboží kupní cenu podle bodu 4.1. této smlouvy.
- 2.2. Zbožím podle bodu 2.1. této smlouvy je:
Automobil (dále jen vozidlo) včetně příslušenství, předvedení a vyzkoušení a včetně výbavy vozidla podle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy, to vše v rozsahu a za podmínek sjednaných v této kupní smlouvě.

2.3 Dodávka vozidla splňuje následující podmínky:

- vozidlo je vybaveno prohlášením o shodě platným v rámci EU,
- plná garance servisních služeb a servisu v ČR.

Součástí předmětu smlouvy je též:

- vybavení vozidla povinnou výbavou dle vyhlášky 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel po pozemních komunikacích v platném znění,
- montáž všech výbav dle požadované technické specifikace,
- plný stav všech provozních nádrží,
- zprovoznění vozidla i všech požadovaných příslušenství.

2.4. Vozidlo včetně výbavy musí být plně funkční a musí splňovat veškeré podmínky stanovené platnými právními předpisy v České republice a EU pro jejich řádné provozování a užívání, zejména musí splňovat podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy ČR č. 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Vozidlo včetně výbavy, musí být dodáno nové, tzn., že kupující musí být jejich prvním vlastníkem z hlediska jejich registrace.

2.5. Prodávající odpovídá za skryté vady prodávávaného zboží.

III. Termín a místo plnění

- 3.1. Zboží bude prodávajícím předáno kupujícímu v termínu do 3 měsíců od data podepsání této smlouvy. Při předání zboží bude smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol.
- 3.2. Místem plnění je pracoviště zadavatele: Mendelova univerzita v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny, 679 05 Křtiny 175.

IV. Kupní cena

4.1. Kupní cena zboží se na základě dohody obou smluvních stran stanovuje takto:

Cena dodávky celkem bez DPH **497 803,- Kč**, DPH 104 539,- Kč

Cena celkem včetně DPH 602 342,- Kč

4.2. Kupní cenu dle bodu 4.1. uhradí kupující prodávajícímu na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy na základě řádně vystaveného daňového dokladu doručeného kupujícímu nejpozději do 5-ti dnů od jejího vystavení s termínem splatnosti 30 dnů ode doručení daňového dokladu kupujícímu. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den převzetí zboží podle předávacího protokolu.

Daňový doklad musí obsahovat všechny potřebné náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 435 Občanského zákoníku.

4.3. Je-li kupující v prodlení s placením pohledávky, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4.4. Je-li prodávající v prodlení s dodáním zboží, je kupující oprávněn na prodávajícím požadovat uhrazení smluvní pokuty, která činí 0,05 % z ceny zboží za každý den prodlení.

4.5. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu před datem splatnosti fakturu, pokud taková faktura nemá náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, není doložena dodacím listem, obsahuje jiné cenové údaje apod. Prodávající je povinen v případě vrácení faktury vyhotovit fakturu novou.

Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.

- 4.6 Faktura bude uhrazena na účet prodávajícího, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude prodávající v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátec, bude kupující postupovat v souladu se zákonem o DPH v platném znění.

V. Všeobecné dodací podmínky

- 5.1. Vlastnictví ke zboží podle této smlouvy přejde na kupujícího teprve zaplacením celé kupní ceny podle části IV. této smlouvy, přičemž nebezpečí škody na předmětu koupě nebo nebezpečí náhodné zkázy nese kupující od okamžiku převzetí zboží od prodávajícího.
- 5.2. Kupující se na základě této smlouvy zavazuje zboží od prodávajícího převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 5.3. Kupující je povinen při převzetí od prodávajícího zboží překontrolovat, zda nemá viditelné vady.
- 5.4. Podmínkou pro úspěšné převzetí každého jednotlivého vozidla kupujícím je, že:
- Prodávající při předání vozidla předá kupujícímu všechny potřebné doklady pro provoz vozidla, včetně výbavy, tj. zejména servisní knížku, technický průkaz s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů, další průvodní doklady k vozidlu. Veškeré doklady musí být v českém jazyce nebo doloženy překladem do českého jazyka.
 - Prodávající při předání předá kupujícímu veškeré návody k obsluze vozidla a další dokumentaci potřebnou pro bezpečný provoz, servis a údržbu vozidla a jeho výbavy. Veškeré návody a dokumentace musí být v českém jazyce.
 - Prodávající při předání vozidla předá kupujícímu prohlášení o shodě platné v rámci EU.
 - Prodávající při předání vozidla předá kupujícímu veškeré další doklady ve smyslu § 2087 a § 2094 občanského zákoníku.
 - Prodávající při předání předá kupujícímu dvoje klíče od vozidla.
 - Prodávající provede zkoušku funkčnosti dle odst. 5.5 této smlouvy.
- 5.5. Součástí předání každého jednotlivého vozidla, včetně jeho výbavy, je prokázání funkčnosti a funkčnosti jeho výbavy. Zkoušku funkčnosti provádí v rámci předání vozidla prodávající za přítomnosti kupujícího, a to v místě předání. Zkouška funkčnosti obsahuje prohlídku vozidla kupujícím, předvedení všech funkcí vozidla i jeho výbavy. Všechny provozní náplně a pohonné hmoty je povinen dodat na své náklady prodávající. Veškeré činnosti související se zkouškou funkčnosti a předáním jednotlivého vozidla, které jsou součástí předmětu této smlouvy, provádí na své náklady prodávající.
- 5.6. Kupující má právo při převzetí jednotlivého vozidla v místě dodání překontrolovat úplnost a nepoškozenost dodávky. V případě zjištění vady nebo nekompletnosti dodávky není kupující povinen vozidlo převzít.
- 5.7. Převzetí každého jednotlivého vozidla kupujícím bude potvrzeno formou písemného protokolu o předání a převzetí s datovaným podpisem kupujícího a prodávajícího.

VI. Záruka

- 6.1. Prodávající prohlašuje, že prodávané vozidlo včetně jeho veškeré výbavy, je nové, plně funkční a nemá žádné právní ani jiné vady, které by bránily jeho řádnému užívání, ani vady bránící jeho provozu.

- 6.2 Prodávající prohlašuje, že předmět koupě není zatížen právem třetí osoby či osob, tedy, že předmět koupě je bez právních vad, které by bránily nebo jinak omezovaly nabytí vlastnického práva.
- 6.3 Záruční doba na funkčnost vozidla se sjednává v délce 36 měsíců, záruční doba na životnost karoserie proti korozi se sjednává na 60 měsíců ode dne dodání vozidla a záruční doba na lakované části vozidel a trvanlivost laku se sjednává na 36 měsíců ode dne dodání vozidla.
- 6.4 V případě, že dojde v rámci odpovědnosti za vady k výměně nebo nové instalaci kteréhokoliv zařízení nebo jeho části, činí záruční doba takto vyměněné nebo nově nainstalované nebo dodané položky anebo zařízení 36 měsíců a začíná běžet dnem, kdy kupující písemně potvrdí odstranění vady.
- 6.5 Garance se nevztahuje na poruchy zapříčiněné neodborným zacházením, svépomocné úpravy vozidla, nedodržení zásad v návodu na obsluhu a údržbu uvedených, např. i používáním jiných než originálních dílů. Rovněž se garance nevztahuje na běžným provozem opotřebením dílů vozidla, jakož i na škody vzniklé vnějšími vlivy, nebo vyšší mocí.

VII. Práva z vadného plnění v záruční době

- 7.1 Předmět koupě má vady, nemá-li vlastnosti stanovené v § 2095 občanského zákoníku, nebo pokud dojde ke snížení či ztrátě použitelnosti každého jednotlivého vozidla nebo jeho výbavy z důvodu nekvalitního provedení, nebo vadami materiálu. Za vadu se považuje i plnění jiné věci stejně jako vada v dokladech nutných pro užívání předmětu koupě.
- 7.2 Prodávající odpovídá za vady, které má vozidlo v době předání a převzetí, byť se vada projeví až později. Právo kupujícího z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti.
- 7.3 Vady předmětu koupě je kupující povinen písemně oznámit prodávajícímu v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V oznámení kupující zpravidla uvede i požadovaný způsob a termín odstranění vad.
- 7.4 Pokud jde o práva kupujícího z odpovědnosti za vadného plnění, má kupující vůči prodávajícímu tato práva a nároky:
 - a) Právo žádat bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci, včetně odvozu vozidla z místa poruchy do místa opravy, vyjma vad, na které se záruka nevztahuje. Vada musí být odstraněna do 5 pracovních dnů od prokazatelného uplatnění reklamace, nedohodnou-li se písemně smluvní strany jinak. Veškeré náhradní díly použité dodavatelem musí být originálními a novými, pokud se dodavatel s kupujícím, nedohodnou jinak.
 - b) Právo na poskytnutí slevy, odpovídající rozdílu ceny vadného a bezvadného vozidla.
 - c) Pokud není možné reklamovanou vadu odstranit z technického nebo ekonomického hlediska, považuje se tato vada za podstatné porušení smlouvy a kupující má právo žádat nové bezvadné plnění, které musí být dodáno nejpozději do 30 dnů od prokazatelného uplatnění reklamace (vadné plnění si poté převezme prodávající).
 - d) Právo vrátit vozidlo prodávajícímu v případě, že se jedná o podstatné porušení smlouvy, kterým je opakující se vada, a požadovat vrácení finanční částky, kterou kupující prodávajícímu za vadné vozidlo (včetně veškeré výbavy) zaplatil. Tato částka bude kupujícímu vrácena do 30 kalendářních dnů ode dne vrácení vadného vozidla prodávajícímu, a to na základě dobropisu vystaveného prodávajícím. Opakující vadou se rozumí konkrétní stejná vada, která se projeví 3 krát nebo vícekrát.

Právo volby mezi výše uvedenými možnostmi má kupující. V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad příslušná ustanovení občanského zákoníku.

- 7.5 V případě vrácení vadného vozidla prodávajícímu podle odst. 7.4 písm. d) tohoto článku smlouvy má kupující právo odstoupit od smlouvy v rozsahu vadného plnění.
- 7.6 Prodávající odpovídá za škody, které vzniknou kupujícímu a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění smlouvy prodávajícím.

VIII. Jiná ujednání

- 8.1 Pravidelné servisní prohlídky budou prováděny v souladu s pokyny výrobce. Přesný rozsah pravidelných servisních prohlídek je uveden v servisní dokumentaci předané kupujícímu při převzetí vozidla. Náklady na provedení pravidelných servisních prohlídek nese kupující a nejsou součástí kupní ceny.
- 8.2 Prodávající není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, čímž však není dotčeno právo prodávajícího si pro účely dodání předmětu koupě opatřit předmět koupě, jeho části či jeho komponenty, prostřednictvím subdodavatelů.
- 8.3 Prodávající je povinen zabezpečit poskytování servisních a opravárenských úkonů na dodaných vozidlech, a to v záruční době prostřednictvím svých vlastních či jiných autorizovaných servisních středisek.

IX. Přechodná a závěrečná ustanovení

- 9.1. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem.
- 9.2. Pokud jsou ve smlouvě uvedeny lhůty, které mají být počítány podle dnů, rozumí se dnem kalendářní den, není-li v konkrétním případě výslovně uvedeno jinak.
- 9.3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou formou chronologicky číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.4. Tato smlouva obsahující 5 číslovaných stran a 1 přílohu – Nabídkový list je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží po dvou vyhotoveních obě smluvní strany.
- 9.5. Tato smlouva je uzavřena jejím řádným uveřejněním v registru v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění uzavřené smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
- 9.6. Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění

V Brně dne 25. 10. 2021

Ve Křtinách dne 25. 10. 2021

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....
Renata Spiříková
na základě plné moci
CARent, a.s.

.....
doc. Ing. Tomáš Vrška, Dr.
ředitel podniku