

# SERVISNÍ SMLOUVA

## ČÍSLO: 324/2021

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** ZŠ Podmostní 1, Plzeň  
se sídlem: Podmostní 2398/1, Plzeň  
zastoupeným: Mgr. Jan Špott  
IČ:  
DIČ:  
telefon:  
e-mail: plzen@zspodmostni.cz  
kontaktní osoba:

**Zhotovitel:** Výtahy Plzeň-elex, s.r.o.  
se sídlem: U Hřbitova 24, 318 00 Plzeň  
zastoupený: Jiřím Foldou, jednatelem společnosti  
IČ : 45359512  
DIČ: CZ45359512  
telefon / fax.: 377389892-3  
e-mail : info@vytahyelex.cz  
kontaktní osoba: Folda Jiří (mobil 603 103 005)

### 2. Umístění výtahu

Umístění výtahu	Typ	Nosnost	Počet stanic/nástupišť	Rok výroby
ZŠ Podmostní 1, Plzeň	OHI	630	5/5	2021

**Výr.č: 2706**

**Výrobce: Výtahy Plzeň – elex s.r.o**

### **3. Předmět plnění**

Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je provádění servisu výtahu na adrese objednatele specifikovaným v rozsahu určeném platnými normami ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 a touto smlouvou. Servis výtahu zahrnuje provádění činností uvedených v bodech této smlouvy.

#### **Paušální cena zahrnuje:**

1. Provádění servisních prohlídek, které zahrnují kontrolu odchylek provozních parametrů, seřízení v tolerancích povolených příslušnými normami nebo pokyny výrobce, přezkoušení správné funkce zařízení, mazání (provádí se 1 x za 3 měsíce – příloha č. 1 a 2) –
2. Provádění odborných prohlídek zařízení v souladu s požadavky platných předpisů (1 x za 3 měsíce) –
3. Vyproštění osob - pondělí až pátek od 8.00 do 16.00 s nástupem do 1 hodiny od nahlášení objednatelem

Opravy se nahlašují a realizují v řádné pracovní době pondělí až pátek od 8.00 do 16.00 hod., na telefony uvedené ve smlouvě, příjezd na opravu do 12 hodin.

#### **Služby, které jsou zpoplatněny (nejsou zahrnuty v paušální ceně):**

1. Mimopaušální opravy (úkony neuvedené v příloze 1 a 2 + vandalismus, výpadky el.proudu, zásahy třetí osoby)
2. Provádění odborných zkoušek  
- práce počítané zvlášť, ale prováděné automaticky při současném informování objednatele o jejich provedení.(1 x za 3 roky)
3. Inspekční prohlídky – zajištění inspekčních prohlídek
4. Vyproštění osob mimo pracovní dobu – 500 Kč /bez DPH. (Cena zahrnuje – vyproštění osoby, práci technika při znovuzprovoznění výtahu).
5. Provádění provozních prohlídek – u výtahů s dopravou osob 1 x měsíčně
6. Údržba modulu GSM brány ve výtahu, která je napojena na dispečink: 1 X 150,- za měsíc

**Požadavky na servisní zásahy, hlášení oprav, dispečink objednatel hlásí na telefon: **377 389 892-3****

**V případě vyproštění osob po 16. hodině a ve dnech pracovního klidu:  
**731 958 019****

#### **4. Čas a způsob plnění**

1. Pravidelné provádění servisních a odborných prohlídek zajišťuje zhotovitel v předepsaných lhůtách od podpisu této servisní smlouvy.
2. O provedení servisních, provozních a odborných prohlídek bude proveden záznam v knize odborných prohlídek. O provedení odborných zkoušek a inspekčních prohlídek bude proveden záznam formou protokolu z odborné zkoušky nebo inspekční prohlídky.

#### **5. Cena plnění a fakturace**

1. **Paušální cena bez DPH za základní servis 1 výtahu 2.600,- Kč / kvartál**
2. Splatnost faktur je **14 dní** od data vystavení dokladu
3. Faktury budou zasílány elektronicky na e-mailovou adresu:
4. Ceny oprav mimo paušál budou kalkulovány z cen náhradních dílů, dopravy (300,- Kč/výjezd) a hodinové sazby (450,- Kč bez DPH) v pracovní době za každou odpracovanou hodinu montéra.
5. V případě růstu míry inflace se cena předmětu může zvýšit o index stanovený pro příslušný rok ČSÚ, a to po předchozím odsouhlasení oběma stranami. Změněná cena bude účtována následně v nejbližším účtovacím období.

#### **6. Závěrečná ustanovení**

1. Tato servisní smlouva nabývá platnosti dnem.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu lze vypovědět písemnou formou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
3. Tato smlouva je provedena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po 1 výtisku.
4. Zhotovitel po celou dobu platnosti této smlouvy ručí za řádné plnění všech úkonů uvedených v této smlouvě podle platných norem a zodpovídá za bezpečný a provozuschopný stav výtahu. Zhotovitel je povinen při opravách nezahrnutých v paušální platbě prokazatelným způsobem informovat objednatele o nutnosti jejich provedení zejména mají-li vliv na bezpečnost či životnost zařízení.

Dne: 20.10.2021

Dne: 21.10.2021

ZŠ Plzeň, Podmostní 1

VÝTAHY Plzeň – Elex s.r.o.

---

Objednatel

---

Zhotovitel

**Příloha č. 1**  
**rozsah prací zahrnutých v paušální sazbě**  
**mazání výtahů s hydraulickým pohonem**

**1) Mechanická zařízení strojovny**

- promazání všech pohyblivých částí výtahového zařízení

**2) Elektrické zařízení ve strojovně**

- promazání všech pohyblivých částí výtahového zařízení

**3) Elektrická a mechanická zařízení v šachtě**

- úklid dna šachty - 3 x ročně
- promazání všech pohyblivých částí výtahového zařízení

**4) Kabina**

- úklid stropu klece - 3 x ročně
- promazání všech dílů a součástí

**5) Šachetní dveře**

- promazání všech mechanických dílů a součástí

**6) Nosné prostředky**

- konzervace a mazání lan

**7) Vodítka klece a vyvažovacího závaží**

- mazání styčných ploch vodítek
- doplnění nádrží samomazných zařízení

**Příloha č. 2**  
**rozsah prací zahrnutých v paušální sazbě**  
**seřízení s hydraulickým pohonem**

**1) Pohonná jednotka**

- seřízení ventilů
- doplnění nebo výměna drobných vadných dílů

**2) Ostatní mechanická zařízení stroje**

- seřízení
- práce spojené s opravou a výměnou všech součástí ( za stejný typ )

**3) Elektrické zařízení ve stroje**

- seřízení
- práce spojené s opravou všech el. dílů a součástí
- práce spojené s výměnou všech el.dílů a součástí ( za stejný typ )
- prověrky funkčnosti součástí a obvodů

**4) Elektrická a mechanická zařízení v šachtě**

- seřízení
- práce spojené s opravou všech zařízení
- práce spojené s výměnou všech zařízení ( za stejný typ )
- upevnění, vyrovnání a napnutí vodičů
- doplnění a dotažení šroubových spojů

**5) Kabina**

- seřízení jednotlivých dílů a součástí
- práce spojené s opravou a výměnou dílů a součástí ( za stejný typ )
- výměna a doplnění žárovek osvětlení
- výměna a doplnění žárovek signalizace

**6) Šachetní dveře**

- seřízení
- práce spojené s opravou dílů a součástí
- práce spojené s výměnou dílů a součástí (za stejný typ)

**7) Nosné prostředky**

- seřízení a vyrovnání závěsů nosných prostředků
- zkrácení nosných prostředků
- úprava upevnění nosných prostředků