



Smlouva o dílo č. 21036/032 A
uzavřená dle § 2586 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších změn a doplňků, na provedení stavby

Článek 1.
Smluvní strany

Zhotovitel:

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. B 2487

Sídlo firmy: Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod

Zastoupený: Petrem Suchým, předsedou představenstva

IČ: **60932171** DIČ: **CZ60932171**



(dále jen zhotovitel)

Objednatel:

Město Humpolec

Zastoupené: Karlem Kratochvílem, starostou města

a Ing. Vlastimilem Bruknerem, místostarostou města

Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

IČ 00248266 DIČ: CZ00248266

(dále jen objednatel)

Kontaktní osoba pro věci technické: Ing. František Kocman, vedoucí odboru ŽP a památkové péče, tel: 777347511.

Článek 2.
Předmět díla

2.1. Předmětem díla je realizace díla - „**Úprava plochy parkoviště parc.č.2109/27, Humpolec**“ dle stejnojmenné PD, zprac. Ing. Martinem Liškou v prosinci 2020 a vzorkování nezávadnosti materiálů, skladebných vrstev odstraňované části zpevnění a odvoz tohoto materiálu na pozemku ve vlastnictví objednatel, za účelem jejího dalšího použití v souvislosti s opravou či údržbou pozemků ve vlastnictví objednatel, či jeho přímé rozhrnutí a uvalcování na pozemcích ve vlastnictví objednatel, a dle cenové nabídky zhotovitel, které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo, jako její přílohy, včetně koordinace prací se státními orgány a správci ing. sítí.

2.2. Dílo bude mít tyto základní technické ukazatele jakosti:

Stavební práce budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací zprac. Ing. Martinem Liškou v prosinci 2020 pod zak.č. 2041 a názvem PD „Úprava plochy parkoviště parc.č.2109/27, Humpolec“, dle výkazu výměr. Rozsah prací je stanoven projektovou dokumentací a rozpočtem (včetně jeho variant), na které byla zhotovitelem zpracována cenová nabídka. Předmětem této smlouvy je i závazek objednatel shora uvedené dílo převzít, za předpokladu, že bude vyhovovat účelu, k němuž má sloužit, to jest k zajištění řádného a nerušeného provozování objektu a za předpokladu, že bude splňovat další podmínky v této smlouvě uvedené, zejména, že bude provedeno bez vad a nedodělků.

2.3. Veškeré práce a dodávky uskutečněné nad rámec této smlouvy (projektové dokumentace a rozpočtu) budou vedeny jako vícepráce, odsouhlasené předem oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

2.4. Objednatel prohlašuje, že stavební povolení pro stavbu je vydáno a nabylo právní moci.

Článek 3.
Místo plnění

3.1. Místem plnění je zpevněná plocha parkoviště pozemková parc.č.2109/27 k.ú. Humpolec, a pozemky pro druhotné využití štěrkodrtí v majetku objednatel.

Článek 4.
Termín plnění

4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle do 3 pracovních dnů po podpisu této smlouvy o dílo a dokončit ho do 30.listopadu 2021 včetně rozvozu podkladních vrstev na místa, v majetku objednatel, jejich rozproštění a zhutnění, či

jejich předání na řízenou skládku odpadu k tomu určené v případě, že nebude možné užít do komunikací.

4.2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo bez vad a nedodělků v rozsahu bodu 2.1 této smlouvy do 30.11.2021.

4.3. Případné změny projektu a jejich vliv na realizaci budou řešeny písemně dodatkem k této SoD. Odchytky od projektu, které budou mít vliv na termín plnění, bude objednatel v dohodě se zhotovitelem potvrzovat a schvalovat ve stavebním deníku.

Článek 5.

Cena díla

5.1. Smluvní strany sjednávají dohodou podle §2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění prováděcích předpisů MF cenu za dílo jako cenu smluvní a pevnou za podmínky zhotovení díla v rozsahu dle této smlouvy a předložené nabídky ze 7.10.2021 ve výši nejvýše přípustné bez DPH: 266.006,04 Kč (slovy: dvěšestšedesátšesttisícšestkorunčeských, čtyři haléře), příslušné DPH ve výši 55.861,27,-Kč, cena celková nejvýše přípustná s DPH: **321.867,31 Kč (slovy: třístadvacetjednaosmšestšedesátkorunčeských, třicetjedna haléřů)**

Cena obsahuje veškeré náklady na kompletní provedení díla a bude garantována po celou dobu plnění díla. Variantně jsou navrženy práce spojené s další manipulací se stávajícími skladebnými konstrukcemi. Na základě výsledků provedených a odevzdaných vzorků skladebných konstrukcí odstraňovaných je řešením druhotné využití nebo skládkování. Fakturovány budou skutečné náklady dle nabídky na základě provedených zjištění.

5.2. Pokud bude během realizace této smlouvy rozsah díla rozšířen nebo redukován na základě požadavku objednatele, zhotovitel zvýší nebo sníží po vzájemné písemné dohodě s objednatелеm celkovou cenu díla na základě předložené cenové specifikace v jednotlivých cenách použitých v rozpočtu.

5.3. Objednatel prohlašuje, že pozemková parc.č. 2109/27 k.ú.Humpolec a parkoviště nejsou používány k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GFV a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude na případná poskytnutá plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH (stavební a montážní práce odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43). Dodavatel je povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi dle §92a odst.2 zákona o DPH.

Článek 6.

Platební podmínky a fakturace

6.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

6.2. Mezi smluvními stranami se touto smlouvou ujednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, bude objednatелеm uhrazena poté, co bude dílo realizováno bez vad a nedodělků.

6.3. Cena díla je ze strany objednatele splatná na základě faktury, která bude zároveň obsahovat náležitosti daňových dokladů. Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce „Úprava plochy parkoviště parc.č.2109/27, Humpolec“.

6.4. Faktura vystavená zhotovitelem bude doložena zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací potvrzeným TD a odsouhlaseným zástupcem objednatele ve věcech technických. Soupis bude obsahovat položkový rozpočet dodaného materiálu a provedených prací za konkrétní období. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny řádky, které obsahuje celkový rozpočet.

6.5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

6.6. Doba splatnosti ceny díla deklarované danou fakturou jako cena plnění provedeného zhotovitelem pro objednatele se mezi smluvními stranami ujednává vždy na třicet dnů ode dne doručení faktury.

6.7. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatелеm objednaným pracím, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, které vystaví zhotovitel. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 90% z celkové ceny díla. Zbývajících 10%, které slouží jako zádržné (pozastávka), bude vyplaceno do 30 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků, případně do 30 dnů po doručení poslední faktury, pokud by podle doručení tohoto dokladu doba splatnosti nastala později nebo do 30 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady a nedodělků.

6.8. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti ceny díla, které slouží jako zádržné (pozastávka) dnem podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků

6.9. Cena díla je splatná formou bezhotovostních převodů na účet zhotovitele dle odst. 1.2. této smlouvy, který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je podle ustanovení § 98 zákona o dani z přidané hodnoty správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel je zavázán ke zveřejnění výše uvedeného účtu výše uvedeným způsobem nejméně do okamžiku úhrady poslední části peněžitého dluhu objednatele vůči zhotoviteli vyplývajícího z této smlouvy.

Článek 7.

Odpovědnost za vady

7.1. Zhotovitel je povinen dílo realizovat v rozsahu a kvalitě sjednané ve smlouvě. Dílo musí odpovídat účelu jeho použití, všeobecně závazným právním předpisům, platným technickým normám uvedeným v PD, bezpečnostním a hygienickým normám, příslušným normám ČSN a ČSN ES a musí být realizováno v souladu s touto smlouvou. Poruší-li tyto povinnosti, má dílo vady.

7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami bez vad a nedodělků. Pokud u některých výrobců, materiálů a komponentů poskytuje výrobce záruku delší, platí záruční doba poskytovaná výrobcem.

7.3. Reklamac vady vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 7 dnů od uplatnění oprávněné reklamac objednatel, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Nedojde-li k dohodě, termín odstranění vad stanoví zhotovitel. Pokud tak zhotovitel vadu v termínu neodstraní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později nebo nesplní dohodnutý termín odstranění vad a to za každou vadu samostatně. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody.

7.4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém či stanoveném termínu nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty dle čl. 8.1. této smlouvy, podle vlastního uvážení pověřit provedením těchto prací třetí subjekt nebo jeho prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu smlouvy. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 10 dnů od doručení faktury.

7.5. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční lhůta prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné závady provozováno.

Článek 8.

Smluvní pokuty

8.1. Za nesplnění termínu dle čl. 4., 7.4. a čl. 12.7. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

8.2. V případě prodlení objednatel s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

8.3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody a lze jej vymáhat samostatně.

Článek 9.

Náhrady škody

9.1. Zhotovitel ručí za veškeré škody způsobené v důsledku porušení smluvních závazků zhotovitele a škody, které vzniknou jeho porušením kázně nebo z nedbalosti.

9.2. Uplatňování náhrady škody bude řešeno dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Článek 10.

Podmínky splnění díla

10.1. Zhotovitel komplexně odpovídá za provedení díla v rozsahu a kvalitě sjednané touto smlouvou, přičemž při splnění, jakož i ve sjednané záruční lhůtě bude zhotovené dílo splňovat vlastnosti stanovené platnými, technickými, hygienickými a právními předpisy a normami (zejména ČSN a jinými uvedenými v PD a vydaných podmínkách pro realizaci stavby dotčenými správními orgány) a dodavatelskou dokumentací. Zhotovené dílo bude splňovat účel daný touto smlouvou a zhotovitel garantuje dodržení technických parametrů zařízení sjednaných touto smlouvou a výrobcem dodávaného zařízení.

10.2. Přejímací řízení se uskuteční na základě oznámení zhotovitele, že předmět díla je připraven k předání a převzetí, bez vad a nedodělků. Oznámení sdělí zhotovitel písemně objednateli nejpozději ve lhůtě 7 dnů před zahájením přejímacího řízení zápisem do stavebního deníku. Z přejímacího řízení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany. Protokol o předání a převzetí díla vystaví zhotovitel. Jakýkoli zápis ve stavebním deníku nenahrazuje předávací protokol.

10.3. Zhotovitel splní svůj závazek zhotovení díla specifikovaný v čl. 2 smlouvy jeho provedením bez vad a nedodělků, a to jak faktických, tak i právních a jeho předáním objednateli v místě plnění díla dle čl. 3, bodu 3.1.

10.4. Nedokončené dílo nebude objednatel převzato, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek 11.

Stavební deník

11.1. Zhotovitel povede stavební deník, jak mu to ukládá vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího, nebo jeho zástupce bude do stavebního deníku zapisovat

všechny údaje, požadované ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Deník bude uložen na stavbě. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet investorský dozor. Je zakázáno zápis v deníku přepisovat. Škrtat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé listy. Vedení deníku končí dnem dokončení díla. Po dokončení díla předá zhotovitel originál stavebního deníku investorovi.

11.2. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svého zástupce provádět průběžnou kontrolu díla. Zástupce je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život, nebo zdraví veřejnosti, nebo pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku.

Článek 12.

Staveniště

12.1. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci díla. Objednatel je povinen určit prostory staveniště. Vymezení a ohrazení je povinen zabezpečit zhotovitel v souladu s platnou legislativou pro zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Předání a převzetí staveniště se zapisuje do stavebního deníku, nebo může být nahrazeno samostatným zápisem.

12.2. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště pro plynulý provoz zbylé plochy parkoviště mimo místo vymezené pro provedení stavebních úprav.

12.3. Objednatel je povinen zajistit, aby práce zhotovitele nebyly omezovány právy třetích osob, vyjma poučených osob užívajících objekt (referenti dotčeného stavebního úřadu, a údržby), pracovníků provádějících stavební dozor a dozor zadavatele, a je povinen zabezpečit zhotoviteli bezplatné užívání staveniště po dobu prací na díle.

12.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a veškeré nečistoty vzniklé jeho činnostmi na vlastní náklady a vlastní zajištěnou skládku. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel, pokud vznikly jeho zaviněním.

12.5. Zhotovitel je povinen zajistit svůj majetek a rozpracované dílo proti zcizení a poškození.

12.6. Zhotovitel vyklidí staveniště včetně odpadů a stavebního materiálu nejpozději do 1.12.2021, pakliže se smluvní strany předem nedohodnou písemně jinak. V případě, že zhotovitel v daném termínu nevyklidí staveniště, je objednatel oprávněn staveniště vyklidit na náklady a odpovědnost zhotovitele, v daném případě objednatel neručí za případné škody s tímto spojené.

Článek 13.

Přechod vlastnictví ke zhotovenému dílu a nebezpečí škody

13.1. Nebezpečí škody na upravované věci přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma smluvními stranami, bez ohledu na přechod vlastnictví. Vznikne-li na díle nebo na jakékoli jeho části škoda, ztráta nebo jakákoli jiná újma v době do okamžiku přechodu rizik na objednatele, odstraní zhotovitel na své vlastní náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo ve všech ohledech do bezvadného stavu.

Článek 14.

Odstoupení od smlouvy

14.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo, pokud by zhotovitel překročil termín realizace předmětu díla nebo jeho části o více jak 30 dnů.

14.2. Objednatel je oprávněn vyjma zákonných důvodů odstoupit od této smlouvy, byl-li na majetek zhotovitele podán insolvenční návrh nebo došlo k zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele či zhotovitel vstoupil do likvidace.

14.3. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem má zhotovitel právo na úhradu všech prokazatelně vynaložených nákladů.

14.4. Pokud smluvní strana odstoupí od smlouvy, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

14.5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

14.6. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

14.7. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn za porušení povinnosti zhotovitele, které bylo důvodem k odstoupení, uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.

14.8. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

14.9. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

Článek 15.

Ostatní obchodní podmínky

15.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím či poptávkovým řízením sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám, podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání, narušujícího hospodářskou soutěž.

15.2. Objednatel si vyhrazuje právo výběru zařizovacích předmětů na základě předložených vzorků zhotovitelem, po písemné dohodě s památkovým dozorem.

15.3. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah stavby, či stavbu přerušit, nebo zcela ukončit před jejím dokončením, nedohodou-li se zhotovitelem na nových platebních podmínkách.

15.4. Zhotovitel musí plně respektovat podmínky vydané ve správních rozhodnutích a závazných stanoviscích, vztahujících se ke stavbě a technické podmínky dané zadávací dokumentací.

15.5. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu realizace díla ochranu konstrukcí parkoviště proti poškození a znečištění.

15.6. Škody, které zhotovitel způsobí na okolním majetku, hradí ze svých prostředků.

15.7. Technický dozor investora a zástupce investora jsou oprávněni kontrolovat provádění díla v rozsahu:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami, zadávací dokumentací, kvalitě odpovídající památkové obnově nemovitě kulturní památky, a obecnými právními předpisy, upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky.

15.8. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, k projednání spolupráce mezi smluvními stranami potřebné pro provedení díla se uskuteční kontrolní dny, a to v termínech stanovených objednatel. Zhotovitel zajistí účast oprávněné osoby na kontrolním dnu se zástupci technického dozoru investora, projektanta, zhotovitele, případně stavebního úřadu. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku min. 3 pracovní dny před jeho konáním. Z kontrolních dnů budou sepsány protokoly.

15.9. Neobsazeno

15.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla dle jeho uvážení, v každém případě vždy, kdy má být dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je zhotovitel povinen objednatel písemným zápisem ze stavebního deníku vyzvat min. 3 pracovní dny předem k provedení kontroly. O výsledku kontroly se provede zápis do stavebního deníku. Pokud se objednatel ani po řádné výzvě ve stavebním deníku ke kontrole nedostaví, hradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel. To neplatí, pokud by po odkrytí byly zjištěny vady.

Článek 16.

Vyšší moc

16.1. Zhotovitel ani objednatel nemohou nést zodpovědnost za nesplnění svých smluvních závazků v důsledku vyšší moci.

16.2. Pod pojmem vyšší moc se rozumí působení nepředvídatelných událostí, vyskytnuvších se po uzavření smlouvy, které jsou mimo možnosti zvládnutí smluvními stranami, nebo proti kterým strany přijmout dostatečná opatření, jako jsou stávky, výluky, blokády, válka, hrozba války, mobilizace, převraty, přírodní pohromy, odmítnutí povolení vládou nebo dalšími úřady takového rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují plnění smluvních závazků některé ze smluvních stran. Za vyšší moc se nepovažují případná opatření vydaná v souvislosti s pandemií Covid-19.

16.3. Strana, na kterou se aplikuje případ vyšší moci, musí učinit patřičná opatření pro omezení nebo minimalizaci důsledků těchto událostí a k tomu musí předložit podrobný plán druhé straně. Zhotovitel a objednatel musí spolupracovat při předcházení zpožděním nebo jakýmkoli jiným následkům.

16.4. Strana, která uplatňuje vyšší moc, je povinna bez prodlení písemně informovat druhou stranu o události, jejím začátku a pravděpodobném trvání. Obdobně musí být sdělen okamžik ukončení události.

16.5. Strana zajišťující se vyšší mocí, je povinna podrobně dokladovat její vliv na plnění příslušného ustanovení smlouvy.

16.6. Zpožděná nebo vadná dodávka subdodavatele nebude považována za působení vyšší moci, pokud na subdodavatele nelze vztáhnout definici vyšší moci uvedenou v bodu 2 tohoto článku.

16.7. Pokud bude vyšší moc trvat déle jak tři měsíce, projednají objednatel a zhotovitel další postup realizace díla, případně může objednatel od této smlouvy odstoupit.

Článek 17.

Závěrečná ustanovení

17.1. Ujednání této smlouvy lze změnit, doplnit nebo vypustit pouze písemným, pořadově očíslovaným dodatkem této smlouvy, uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.

17.2. V ostatním vztahu touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

17.3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení ust. § 545 občanského zákoníku co se týče zvyklostí a zavedené praxe stran, ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku ohledně obchodních zvyklostí, ust. § 564 věty za středníkem týkající se sjednané právní formy právního jednání, ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatným způsobem nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky a ust. § 1895 až 1900 občanského zákoníku týkající se postoupení smlouvy.

17.4. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvou prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.

17.5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé je originálem a z nichž dvě vyhotovení obdržel objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.

17.6. Tato smlouva nabyla platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

17.7. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu včetně metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

17.8. Smlouvu lze měnit pouze na základě očíslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami (znění tohoto článku může být i částečně pozměněno).

V Havlíčkově Brodě dne 25.10.2021

V Humpolci dne 25.10.2021

Za zhotovitele:



Petr Suchý
předseda představenstva

za objednatele:



Karel Kratochvíl
starosta města



Ing. Vlastimil Brukner
místostarosta města



PITULACE STAVBY

202101

Úprava plochy parkoviště parc.č. 2109-27

CC-CZ:
Datum: 23. 9. 2021

Objednatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			266 006,04
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 266 006,04	Výše daně 55 861,27
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			321 867,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202101

Stavba: Úprava plochy parkoviště parc.č. 2109-27

Místo:

Datum:

23. 9. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		266 006,04	321 867,31
01	Komunikace	266 006,04	321 867,31

RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Návrh:

Úprava plochy parkoviště parc.č. 2109-27

Objekt:

01 - Komunikace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23. 9. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

266 006,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	266 006,04	21,00%	55 861,3
DPH snížená	0,00	15,00%	0,0

Cena s DPH

v CZK

321 867,3

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Úprava plochy parkoviště parc.č. 2109-27

Objekt: **01 - Komunikace**

Místo:

Datum: 23. 9. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	266 006,04
HSV - Práce a dodávky HSV	250 506,04
1 - Zemní práce	110 452,35
5 - Komunikace pozemní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 111,00
91 - Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	23 256,00
997 - Přesun sutě	65 902,12
998 - Přesun hmot	35 784,57
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00

PIS PRACÍ

a: Úprava plochy parkoviště parc.č. 2109-27

kt: **01 - Komunikace**

isto:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 23. 9. 2021
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem bez DPH					321867,3084		266 006,04
D	HSV		Práce a dodávky HSV				250 506,04
D	1		Zemní práce				110 452,35
1	K	113107163	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	135,000	129,00	17 415,00
2	K	113154124	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase (bourání + odvoz do HB+předceni)	m2	135,000	271,00	36 585,00
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	69,000	59,90	4 133,10
4	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	33,750	119,00	4 016,25
5	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	67,500	226,00	15 255,00
6	K	181111131	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 150 do 200 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	135,000	47,10	6 358,50
7	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovinně nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	20,250	76,00	1 539,00
8	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	40,500	548,00	22 194,00
9	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovinně a ve svahu do 1:5	m2	135,000	19,50	2 632,50
10	M	00572410	osivo smés travni parková	kg	2,700	120,00	324,00
D	5		Komunikace pozemní				0,00
11	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou zálivkou	m	69,000	0,00	0,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 111,00
12	K	919123111	Těsnění spár provizorním těsnicím profilem	m	69,000	0,00	0,00
13	K	919731123	Zarovnaní styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl přes 100 do 200 mm	m	69,000	54,00	3 726,00
14	K	919735114	Rezáni stávajícího živičného krytu hl přes 150 do 200 mm	m	69,000	165,00	11 385,00
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				23 256,00
15	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	350,00	700,00
16	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	1,000	1 190,00	1 190,00
17	K	915111116	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní žlutá barva	m	50,000	68,00	3 400,00
18	K	915131116	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní žlutá barva	m2	4,000	1 200,00	4 800,00
19	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	50,000	149,00	7 450,00
20	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	4,000	29,00	116,00
21	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	1,000	650,00	650,00
22	K	966006211	Odstranění svislých dopravních značek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	2,000	150,00	300,00
23	K	966007111	Odstranění vodorovného značení frézováním barvy z čáry š do 125 mm	m	50,000	65,00	3 250,00
24	K	966007113	Odstranění vodorovného značení frézováním barvy z plochy	m2	4,000	350,00	1 400,00
D	997		Přesun sutě				65 902,12
25	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	104,685	69,00	7 223,27
26	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	942,165	9,63	9 073,05
27	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	104,685	165,00	17 273,03
28	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	14,235	162,00	2 306,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	59,400	253,00	
30	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	29,700	505,00	
D	998		Přesun hmot				35 784,57
31	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	108,414	98,00	10 624,57
36	K	998225112	Přesun a uložení podkladních štěrků v případě, že není možné ukládat materiál do komunikací. (v případě, že budou ŠD v pořádku. položka nebude účtována)	kpl	1,000	15 160,00	15 160,00
37	K	998225113	Rozprostření na lesní cestě - vč. dopravy válce a přehutnění	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				15 500,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				5 500,00
32	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
33	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				5 000,00
34	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00
35	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00