

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo
č. OBJEDNATELE: 73/2021

Smluvní strany

Město Čáslav

Sídlo: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
Statutární zástupce: JUDr. Vlastislav Málek, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 11117722/0800
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

PWB stavby, s. r. o.

Sídlo: Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9
IČ: 01434837
DIČ: CZ01434837
zastoupena: Václavem Práškem, jednatelem
číslo účtu: 5501851359/0800
*zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 282836
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento:

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby
 „III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce – v historické
 části budovy
 divadla (JŘBU)“ ze dne 28.06.2021**

**Na základě odsouhlasených změn vzniklých během realizace stavby se smluvní strany dohodly na
 sjednání tohoto Dodatku č. 1:**

čl. I.

Předmět plnění

Účastníci prohlašují, že mezi sebou uzavřeli dne 28.06.2021 Smlouvu o dílo.

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli na tom, že se rozsah díla, jenž je vymezen ve smlouvě o dílo v čl. I., mění a rozšiřuje, resp. zužuje o změny, jež jsou obsaženy ve změnových listech stavby č. 1 – 3, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1.

Jedná se o tzv. nepodstatné změny závazku ze smlouvy uzavřené v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb. zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4:

Hodnota méněprací sjednaných v dodatku č. 1 dle § 222 odst. 4 ke Smlouvě je ve výši – 65.503,40 Kč bez DPH. Celková hodnota víceprací sjednaných v dodatku č. 1 ke Smlouvě je ve výši 227.035,12 Kč bez DPH. Hodnota změny dle § 222 odst. 4 představuje 292.538,52, tj. 6,65 % původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě.

Změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6:

Hodnota méněprací sjednaných v dodatku č. 1 dle § 222 odst. 6 ke Smlouvě je ve výši – 23.721,72 Kč bez DPH. Celková hodnota víceprací sjednaných v dodatku č. 1 ke Smlouvě je ve výši 550.293,69 Kč bez DPH. Hodnota změny dle § 222 odst. 6 představuje 574.015,41, tj. 13,05 % původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě. Celkový cenový nárůst při odečtení méněprací představuje 11.97 %.

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli na tom, že se rozsah díla, jenž je vymezen ve smlouvě o dílo v čl. I., mění a rozšiřuje, resp. zužuje o změny, jež jsou obsaženy ve změnových listech stavby č. 1 – 3, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1.

Celková hodnota méněprací sjednaných v dodatku č. 1 ke Smlouvě je ve výši – 89.225,12 Kč bez DPH. Celková hodnota víceprací sjednaných v dodatku č. 1 ke Smlouvě je ve výši 777.328,81 Kč bez DPH.

**čl. II.
Doba plnění**

Účastníci se s ohledem na změnové listy stavby oboustranně dohodli na změně doby plnění díla a to tak, že původní doba plnění díla uvedená v čl. II smlouvy o dílo se mění z:

Původní doba plnění:

Dokončení stavebních prací: max. 15.11.2021

na

Nová doba plnění:

Dokončení stavebních prací: max. 31.01.2022

**čl. III.
Cena díla**

Dále se účastníci dohodli na změně ceny díla a to tak, že původní cena díla uvedená v čl. IV smlouvy o dílo, se z důvodu dohodnutých změn mění z částky:

Původní cena díla:

Cena bez DPH	4.397.434,73	Kč
DPH	923.461,29	Kč

Cena včetně DPH	5.320.896,02	Kč
-----------------	--------------	----

(dále jen "Cena za provedení díla")

na

Nová cena díla:

Cena bez DPH	5.085.538,42	Kč
DPH	1.067.963,07	Kč

Cena celkem včetně DPH	6.153.501,49	Kč
------------------------	--------------	----

(dále jen "Cena za provedení díla")

**čl. IV.
Závěrečné ustanovení**

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek je vyhotoven v elektronickém originále. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1, se nemění a zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnové listy stavby č. 1 – 3

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. RM/477/2021 ze dne 27.10.2021.

V Čáslavi dne

Za objednatele:

Město Čáslav

JUDr.

Vlastislav
Málek

Digitálně podepsal
JUDr. Vlastislav Málek
Datum: 2021.10.27
15:28:58 +02'00'

JUDr. Vlastislav Málek
starosta

V Praze dne

Za zhotovitele:

PWB stavby, s. r. o.

Václav
Prášek

Digitálně
podepsal
Václav Prášek
Datum:
2021.10.27
15:19:33
+02'00'

Václav Prášek
jednatel

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

NÁZEV STAVBY	III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce – v historické části budovy divadla (JŘBU)
Smlouva o dílo	ze dne 28.06.2021, č. objednatele: 73/2021

TDS		Ing. Lukáš Semerád	Husova 625/8, 286 01 Čáslav
GP/AD		Architektonická kancelář Burian-Křivinka	
zhotovitel		PWB stavby, s. r. o.	Ocelkova 643/20, 198 00 Praha 9

ZL č.	Popis	Cena bez DPH	Cena bez DPH	
			vícepráce	méněpráce
1	Stavební část	384 310,98 Kč	473 536,10 Kč	-89 225,12 Kč
2	Doplnění elektroinstalace	168 695,46 Kč	168 695,46 Kč	0,00 Kč
3	Změna a doplnění svítidel	135 097,25 Kč	135 097,25 Kč	0,00 Kč
	CELKEM	688 103,69 Kč	777 328,81 Kč	-89 225,12 Kč
			688 103,69 Kč	

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	1
---------------------------	----------

název	Stavební část
--------------	----------------------

název stavby:	III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce - v historické části budovy divadla (JŘBU)
SoD:	ze dne 28.06.2021, č. objednatele: 73/2021, č. zhotovitele: ZH-90

objednatel	zhotovitel
TDS: Ing. Lukáš Semerád, Husova 625/8, 286 01 Čáslav	PWB stavby, s. r. o. Václav Prášek Ocelkova 643/20, 198 00 Praha 9
Investor: město Čáslav nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav	
generální projektant	
Architektonická kancelář Burian-Křivinka	

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
VÍCEPRÁCE	Stavební část	kpl	1	473 536,10 Kč	473 536,10 Kč
	z toho dle §222, odst. 4				37 833,82 Kč
	z toho dle §222, odst. 6				435 702,28 Kč
MĚNĚPRÁCE	Stavební část	kpl	1	-89 225,12 Kč	-89 225,12 Kč
	z toho dle §222, odst. 4				-65 503,40 Kč
	z toho dle §222, odst. 6				-23 721,72 Kč
CENA CELKEM					384 310,98 Kč

POPIS:	<p>Po odkrytí podlahových krytin bylo zjištěno jiné složení podkladních vrstev podlahových konstrukcí, než bylo předpokládáno v PD. Pod stávajícími koberci na balkonech byla vrstva PVC a dále dřevotřískové desky, které nelze využít na uložení koberce z důvodu nesoudržnosti. Podlaha v přízemí hlediště je betonová mazanina v přibližné tloušťce 12cm. Nové řešení pro podlahu přízemí je obroušení vrchní vrstvy betonu a dále dle PD. Podlahy balkonů a předscény z důvodu nerovnosti podkladních prken budou zaklopeny OSB deskami o tloušťce 18mm obroušeny spoje a dále dle PD. V přízemí dále dojde k vybourání části stávající betonové mazaniny v zadní části hlediště z důvodu vyrovnaní prahu dveří do foyer, který je v současnosti 4cm - bezbariérové napojení hlediště na foyer. Prahy na prvním balkoně nejsou z teraca, jak bylo předpokládáno, a proto dojde k osazení dřevěných prahů na šířku stěny. §222, odst. 6</p> <p>Dále na přání provozovatele bude odstraněna SDK příčka v kabině světlo-zvuk s potřebnou úpravou stávající dřevěné podlahy. A na WC muži ve 3.NP dojde k záměně ochrany zdi při vstupu do půdních prostor z plechového krytu za nátěr omyvatelnou barvou. §222, odst. 4</p>
ODŮVODNĚNÍ:	<p>Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění se jedná o:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % - dle § 222 odst. 4 ZZVZ. Hodnota této změny (v součtu VCP a MNP) činí 103.337,22 Kč, což představuje 2,35 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. - nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 50 % - dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Hodnota této změny (v součtu VCP a MNP) činí 459.424,00 Kč, což představuje 10,45 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Celkový cenový nárůst související se změnami dle odst. 6 § 222 ZZVZ při odečtení méněprací činí 411.980,56 Kč, což představuje 9,37 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo (tzn. nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku).
DOPAD DO PD:	Bude zachyceno v dokumentaci skutečného provedení.
DOPAD DO ČASOVÉHO PLÁNU STAVBY:	<p>Prodloužení termínu dokončení stavebních prací do 31.01.2022</p> <p>Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odst. 2 § 222 ZZVZ, neboť zadavatel si dle § 100, odst. ZZVZ vyhradil možnost změny termínu dokončení plnění veřejné zakázky z důvodu zásahu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které buď nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, nebo výlučně z důvodu na straně objednatele.</p>

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			1
	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za projektanta			
za zhotovitele			
Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			

PŘÍLOHA ZMĚNOVÉHO LISTU		1
název	Stavební část	

název stavby:	III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce - v historické části budovy divadla (JŘBU)
SoD:	ze dne 28.06.2021, č. objednatele: 73/2021, č. zhotovitele: ZH-90

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba							384 310,98
Objekt							384 311
Oddíl							27 141
16-N	SUB	R 634-02	D+M Očištění, vyspravení, přebroušení stáv.betonové podlahy po demontáži povlak.krytiny velkou strojní bruskou	m2	159,650	170,00	27 141
ZL č.1: Změnový list č.1							
634: Podlahy, osazování							
Oddíl							238 280
38	SUB	R 762-02	D+M Oprava dřevěného podkladu pod koberec z 30%	m2	- 211,750	25,00	- 5 294
39	SUB	R 762-03	D+M Oprava dřevěného podkladu pod koberec z 50%	m2	- 159,650	55,00	- 8 781
40	SUB	R 762-04	D+M Očištění, vyrovnání, přebroušení (apod.) stávající dřevěné podlahy pod koberec	m2	- 23,440	135,90	- 3 185
252	SP	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	189,190	37,90	7 170
266	SP	X123	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových sroubovaných na dřevo, atypické rozměry a tvary	m2	204,610	450,00	92 075
267	H	X124	deska dřevostěpková OSB 3 rovná hrana tl 18mm	m2	286,454	454,00	130 050
268	SP	711491172	Provedení doplňků izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilií vrstva ochranná	m2	204,610	57,60	11 786
269	H	69311070	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 400g/m2	m2	225,071	41,20	9 273
270	SP	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	3,069	1 690,00	5 187
Oddíl							626
763: Konstrukce montované							
264	SP	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	7,500	83,40	626
Oddíl							24 786
776: Podlahy povlakové							
253	SP	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	198,290	125,00	24 786
Oddíl							4 336
784: Malby							
265	SP	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech v do 3,80 m	m2	19,800	219,00	4 336
Oddíl							22 991
D96: Přesuny suti a vybouraných hmot							
65	SUB	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,714	350,00	2 350
66	SUB	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,714	280,00	1 880
67	SUB	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,714	226,00	1 517
68	SUB	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km - 4 km	t	26,856	15,60	419
69	SUB	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,714	318,00	2 135
70	SUB	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	67,140	69,80	4 686
71	SUB	979990001V01	Poplatek za skládku stavební suti a vybouraných hmot - směsný odpad	t	6,714	1 490,00	10 004
Oddíl							11 088,79
009: Ostatní konstrukce a práce							
278	SP	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	1,250	3 820,00	4 775,00
Výkaz výměr: 10,41*0,12					1,25		
279	SP	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	1,250	1 470,00	1 837,50
286	SP	985331112	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 10 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	3,600	1 220,00	4 392,00
Výkaz výměr: 36*0,1					3,600		
287	H	13021012	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10mm	t	0,002	34 500,00	84,29
Výkaz výměr: 3,6*1,1*0,617/1000					0,002		
Oddíl							8 806,99
634: Podlahy, osazování							
280	SP	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,250	4 010,00	5 012,50
281	SP	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	1,250	547,00	683,75
282	SP	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	1,250	166,00	207,50
284	SP	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,061	47 900,00	2 903,24
Oddíl							19 950,00
762: Konstrukce tesařské							
277	SP	X1873	Zapravení dřevěné podlahy místnost zvuk-světa včetně materiálu	m	6,650	3 000,00	19 950,00
Oddíl							8 309,84
763: Konstrukce montované							
276	SP	763121411	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	14,630	568,00	8 309,84
Výkaz výměr: 6,65*2,2					14,630		
Oddíl							18 907,20
766: Konstrukce truhlářské							
291	SP	X1874	M+D dubové prahy včetně povrchové úpravy a zapravení spojů a napojení na ostatní podlahy	m2	2,424	7 800,00	18 907,20
Oddíl							- 5 578,90
773: Podlahy teracové							
46	SUB	R 773-09	Oprava teracových vyrovnávacích schodů dle pozn.b6 a 25 (levnější varianta)	m2	- 2,613	1 150,00	- 3 004,38
Výkaz výměr: -(1,95*0,25+1,5*0,1+1,9*0,15)					- 0,923		
-1,15-0,54					- 1,690		
47	SUB	R 773-10	Oprava teracových podlah dle pozn.b29 a 26 (dražší varianta)	m2	0,593	1 490,00	882,83
Výkaz výměr: 1,15+0,54					1,690		
-2,02					- 2,020		
1,95*0,25+1,5*0,1+1,9*0,15					0,923		
48	SUB	R 773-11	Oprava teracové podlahy dle pozn.b30 a 27	m2	- 2,561	1 350,00	- 3 457,35
Oddíl							3 530,03
776: Podlahy povlakové							
288	SP	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	10,410	29,20	303,97
289	SP	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	10,410	36,90	384,13
290	SP	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	10,410	273,00	2 841,93

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Oddíl		783: Nátěry				681,50
272	SP	783813131 Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	2,500	77,60	194,00
273	SP	783817421 Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	2,500	195,00	487,50
Oddíl		784: Malby				86,75
274	SP	784121001 Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	2,500	34,70	86,75
Oddíl		798.4: Ostatní výrobky PSV				- 4 250,00
62	SUB	R 798.4-24 D+M OS17/III - plechový obklad stěny u výlezového žebříku 300/2400 mm	ks	- 1,000	4 250,00	- 4 250,00
Oddíl		95: Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				999,00
20	SUB	952901111R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	10,000	99,90	999,00
Oddíl		99: Staveništní přesun hmot				7 194,00
35	SUB	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,300	2 180,00	7 194,00
Oddíl		D96: Přesuny suti a vybouraných hmot				7 679,06
67	SUB	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Výkaz výměr: 10,41*0,12*2,2	t	2,748	226,00	621,09
68	SUB	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km - 4 km Výkaz výměr: 2,748*4	t	10,992	15,60	171,48
69	SUB	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,748	318,00	873,86
70	SUB	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m Výkaz výměr: 2,748*10	t	27,480	69,80	1 918,10
71	SUB	979990001V01 Poplatek za skládku stavební suti a vybouraných hmot - směsný odpad	t	2,748	1 490,00	4 094,52
Oddíl		V04: Inženýrská činnost				50 000,00
271	ON	049103000 Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
Oddíl		Odpočty				- 61 253,40
10		611471413R00 D+M Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	- 70,000	231,00	- 16 170,00
9		611421221R00 D+M Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých	m2	- 70,000	98,90	- 6 923,00
25		978011121R00 Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	- 70,000	25,90	- 1 813,00
55		784402801V01 Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8m včetně štukové vrstvy	m2	- 63,000	79,80	- 5 027,40
3		R 11-02 D+M Protiprašná a protihluková dočasná SDRK příčka včetně dveří a demontáže po dokončení stavby	m2	- 60,000	458,00	- 27 480,00
4		R 11-03 D+M Ochrana podlahy v prostoru u SDRK dočasně přičky (geotextilie + OSB nebo DTD deska)	m2	- 12,000	320,00	- 3 840,00

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	2
---------------------------	----------

název	Doplnění elektroinstalace
--------------	----------------------------------


název stavby:	III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce - v historické části budovy divadla (JŘBU)
----------------------	---

SoD:	ze dne 28.06.2021, č. objednatele: 73/2021, č. zhotovitele: ZH-90
-------------	---

objednatel	zhotovitel
TDS: Ing. Lukáš Semerád, Husova 625/8, 286 01 Čáslav	PWB stavby, s. r. o. Václav Prášek Ocelkova 643/20, 198 00 Praha 9
Investor: město Čáslav nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav	
generální projektant	
Architektonická kancelář Burian-Křivinka	

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
VÍCEPRÁCE	Doplnění elektroinstalace	kpl	1	168 695,46 Kč	168 695,46 Kč
	z toho dle §222, odst. 4				54 104,05 Kč
	z toho dle §222, odst. 6				114 591,41 Kč
MĚNĚPRÁCE	Doplnění elektroinstalace	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
	z toho dle §222, odst. 4				0,00 Kč
	z toho dle §222, odst. 6				0,00 Kč
CENA CELKEM					168 695,46 Kč

POPIS:	Na přání provozovatele divadla bude opraveno ovládání osvětlení MXO, aby provozovatel měl vizuální potvrzení zhasnutí světel v prostoru foyer. §222, odst. 4 Provozovatel si dále objednal podrobnou analýzu stávajícího stavu nouzového osvětlení v celém objektu s ohledem na časový posun realizace jednotlivých etap stavby v návaznosti na aktuální platné právní předpisy. Součástí analýzy je i grafická dokumentace stávajícího stavu nouzového osvětlení. Z důvodu nepředpokládaného špatného stavu EPS dojde k doplnění prvků EPS. A ve 3.NP dojde ke změně ovládání osvětlení skladů a dodání vypínače. §222, odst. 6
ODŮVODNĚNÍ:	Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění se jedná o: - nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % - dle § 222 odst. 4 ZZVZ. Hodnota této změny (v součtu VCP a MNP) činí 54.104,05 Kč, což představuje 1,23 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Celková hodnota změny v součtu s předchozími změnovými listy dle odst. 4 § 222 ZZVZ činí 3,58 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo (v součtu s předchozím změnovým listem nepřesahuje 15 % původní hodnoty závazku). - nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 50 % - dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Hodnota této změny (v součtu VCP a MNP) činí 114.591,41 Kč, což představuje 2,61 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Celkový cenový nárůst související se změnami dle odst. 6 § 222 ZZVZ při odečtení méněprací činí také 114.591,41 Kč, což představuje 2,61 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo (v součtu s předchozím změnovým listem nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku).
DOPAD DO PD:	Bude zachyceno v dokumentaci skutečného provedení.
DOPAD DO ČASOVÉHO PLÁNU STAVBY:	Prodloužení termínu dokončení stavebních prací do 31.01.2022 Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odst. 2 § 222 ZZVZ, neboť zadavatel si dle § 100, odst. ZZVZ vyhradil možnost změny termínu dokončení plnění veřejné zakázky z důvodu zásahu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které buď nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, nebo výlučně z důvodu na straně objednatele.

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za projektanta			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

PŘÍLOHA ZMĚNOVÉHO LISTU		2
název	Doplnění elektroinstalace	

název stavby:	III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce - v historické části budovy divadla (JŘBU)
SoD:	ze dne 28.06.2021, č. objednatele: 73/2021, č. zhotovitele: ZH-90

Pof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba							168 695,46
Objekt							168 695
Oddíl							50 000
Změnový list 2							
Zjištění a zakreslení stávajícího stavu nouz.osvětlení							
nová			Zjištění stávajícího stavu	kpl.	1,000	30 000,00	30 000,00
nová			Zakreslení stáv.stavu - blokové schéma	kpl.	1,000	20 000,00	20 000,00
Oprava ovládání osvětlení (skříňky MXO)							54 104
nová			Doplnění pomocných kontaktů relé do rozvaděče RMD7	ks	10,000	1 276,50	12 765,00
nová			Úprava napájení relé - převzetí ovládání do režie	kpl	1,000	1 106,30	1 106,30
nová			Přepojení jističů - změna na DALI	kpl	1,000	1 092,50	1 092,50
nová			Doplnění dvojitýchsvorek do RMD7	ks	45,000	63,48	2 856,60
nová			Změna zapojení skříní MXO	ks	3,000	2 875,00	8 625,00
nová			KABEL 1-CXKE-R-J 19X1,5 /o-/B2CAS1D0	m	70,000	224,62	15 723,40
nová			KABEL 1-CXKE-R-J 12X1,5 B2CAS1D0	m	35,000	198,15	6 935,25
nová			Zednické přpomoci včetně zapravení výmalby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
Změna způsobu ovládání osvětlení skládky 3NP							2 766
16			Vypínač velkoplošný v řazení č. 1, 230V/10A D+M	ks	2,000	286,93	573,86
nová			KABEL 1-CXKE-R-J 3X1,5 B2CAS1D0	m	30,000	67,26	2 017,80
nová			Krabice elektroinstalační, přístrojová 1901	ks	2,000	87,37	174,74
EPS							61 825
1	Kabely		Kabel s požární odolností pro vedení kruhové linky 2x2x0,8	m	25,000	28,28	707,00
19			Požární multisenzorový hlásič	ks	4,000	1 888,05	7 552,20
20			Sokl USB 501-6, bez loop kontaktu (černá svork. bez přepínače)	ks	4,000	387,74	1 550,96
21			Popisný štítek pro USB501	ks	7,000	59,57	416,99
23			Bezdrátový požární hlásič FDOOT271-O	ks	3,000	12 854,59	38 563,77
24			Sokl pro bezdr. Hlásič FDB271	ks	3,000	380,95	1 142,85
25			Baterie pro bezdrátové hlásiče BAT3.6-10	ks	3,000	1 841,03	5 523,09
nová			Lišta vkládací elektroinstalační 20x20 bezhalogen	m	25,000	159,67	3 991,75
nová			Trubka elektroinstalační pr.16mm	m	40,000	59,41	2 376,40

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	3
---------------------------	----------

název	Změna a doplnění svítidel
--------------	----------------------------------

název stavby:	III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce - v historické části budovy divadla (JŘBU)
----------------------	---

SoD:	ze dne 28.06.2021, č. objednatele: 73/2021, č. zhotovitele: ZH-90
-------------	---

objednatel	zhotovitel
TDS: Ing. Lukáš Semerád, Husova 625/8, 286 01 Čáslav	PWB stavby, s. r. o. Václav Prášek
Investor: město Čáslav nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav	Ocelkova 643/20, 198 00 Praha 9
generální projektant	
Architektonická kancelář Burian-Křivinka	

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
VICEPRÁCE	Změna a doplnění svítidel	kpl	1	135 097,25 Kč	135 097,25 Kč
	z toho dle §222, odst. 4				135 097,25 Kč
	z toho dle §222, odst. 6				0,00 Kč
MĚNĚPRÁCE	Změna a doplnění svítidel	kpl	0		0,00 Kč
CENA CELKEM					135 097,25 Kč

POPIS:	Na přání provozovatele bude do původně navržených svítidel osazena nová LED technologie umožňující požadované stmívání.
ODŮVODNĚNÍ:	Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění se jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % - dle § 222 odst. 4 ZZVZ. Hodnota této změny (v součtu VCP a MNP) činí 135.097,25 Kč, což představuje 3,07 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Celková hodnota změny v součtu s předchozími změnovými listy dle odst. 4 § 222 ZZVZ činí 6,65 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo (tzn. nepřesahuje 15 % původní hodnoty závazku).
DOPAD DO PD:	Není.
DOPAD DO ČASOVÉHO PLÁNU STAVBY:	Prodoužení termínu dokončení stavebních prací do 31.01.2022 Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odst. 2 § 222 ZZVZ, neboť zadavatel si dle § 100, odst. ZZVZ vyhradil možnost změny termínu dokončení plnění veřejné zakázky z důvodu zásahu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které buď nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, nebo výlučně z důvodu na straně objednatele.

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO	3
--	----------

	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za projektanta			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

PŘÍLOHA ZMĚNOVÉHO LISTU		3
název	Změna a doplnění svítidel	

název stavby:	III. etapa rekonstrukce Dusíkova divadla v Čáslavi – část 1 – stavební práce - v historické části budovydivadla (JŘBU)
SoD:	ze dne 28.06.2021, č. objednatele: 73/2021, č. zhotovitele: ZH-90

Pof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
	Stavba						135 097,25
	Objekt		Změnový list 1				135 097
	Oddíl		Změna a doplnění svítidel				135 097
nová			Navýšení ceny svítidel po změně technologie	kpl.	1,000	135 097,25	135 097,25