


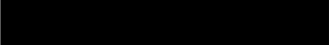


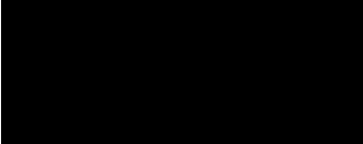
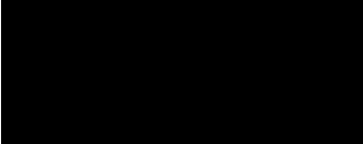
0003/1/OSP/21

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0003/0/OSP/21

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení:   
č. účtu:   
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** **OPREKO s.r.o.**  
se sídlem: Bořivojova 35/878, Praha 3 130 00  
zastoupená: Josefem Šebestou, jednatelem společnosti OPREKO s.r.o.  
IČ: 49789791  
DIČ: CZ49789791  
bankovní spojení:   
č. účtu: 

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 117046  
(dále jen „zhotovitel“)

### 2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 01.04.2021 Smlouvu o dílo č. 0003/0/OSP/21 na realizaci díla v rámci zjednodušeného podlimitního řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Plácek v Hlubočepích“ kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele ve smlouvě specifikované dílo a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 7.117.950,77 Kč bez DPH (dále jen „Smlouva“).
- 2.2.** V průběhu provádění díla se vyskytla potřeba změn prováděných prací a dodávek. Konkrétně se jedná o vícepráce a méně práce v důsledku skutečností vzniklých v průběhu stavby a práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, ale jsou nezbytné pro dokončení díla jako celku. Mezi změny vyvolané výše uvedenými okolnostmi patří zejména změna v pozemní komunikaci v ulici K Dalejím, kde po vyměření nového chodníku pro pěší geodetem bylo zjištěno, že navrhovaný chodník brání dopravě v komunikaci dle platných předpisů o dopravě. Dále při výkopech pro provedení základů stavby, přípojek inženýrských sítí a modulace terénu bylo zjištěno, že stávající zemina byla

v minulosti navozena v minimální hloubce 6,0m, ve které se nachází v různých hloubkách betonové panely, výplachy betonových mixů a různé jiné tvrdé odpady, které bylo nutné bourat a uložit na skládku. V místě spodní kamenné zídky „u potoka“ bylo zjištěno, že stávající stav kamenného zdiva je v havarijním stavu, a proto je nutná celková obnova její části za účelem zakomponování do celkového záměru obnovy parku. Při obnažení kanalizační stoky určenou PVK a.s. k připojení nové splaškové kanalizace veřejného WC bylo zjištěno, že stoka nesouhlasí s předpokladem podle vyjádření PVK a.s. Bylo nalezeno opláštění stoky ochrannou betonovou vrstvou o tl. cca 1000 mm a ocelovou konstrukcí tvořenou ocelovými profily U140. Dále herní prvek „Kmen“, který je jedním z důležitých prvků dětského hřiště, je možné opravit do své finální podoby až po vypršení vegetačního klidu. Zároveň sadové úpravy je možné provést v chladnějším klimatickém prostředí, aby nedošlo k poškození nebo i úhynu zasazené vegetace.

### 3. Předmět dodatku

- 3.1.** Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna předmětu a rozsahu díla o méně práce a vícepráce, související změna ceny díla, a to v rozsahu a z důvodu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a související změna termínu pro předání dokončeného díla.
- 3.2.** Změna rozsahu stavebních prací (díla) je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 Položkový rozpočet více prací tvořený změnovým listem č. 1, který současně tvoří novou přílohu č. 7 Smlouvy a v příloze č. 2 tohoto dodatku č. 1 Položkový rozpočet méně prací tvořený změnovým listem č. 2, který současně tvoří novou přílohu č. 8 Smlouvy.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3 odst. 3.2. se doplňují o následující doklad pod bodem 7, následujícího znění:  
„7. Položkový rozpočet více prací tvořený změnovým listem č. 1 a položkový rozpočet méně prací tvořený změnovým listem č. 2“.
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. se odst. 5.1.2 Smlouvy ruší a nahrazuje následujícím zněním:  
„5.1.2. předání díla nejpozději do 30.11.2021, vč. zajištění případného správného rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,“
- 3.5.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7 se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje následujícím zněním:  
„7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:  
**Celková cena bez DPH: 7.115.760,64Kč**  
**DPH: 1.494.309,73Kč**  
**Celková cena vč. DPH: 8.610.070,37Kč**  
(Slovy sedmmilionůstopatnáctisícšedeset korun českých a šedesátčtyři haléře bez DPH)“
- 3.6.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7 se odst. 7.2. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 18. října 2020 a 23.8.2021 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o nové přílohy č. 7 a č. 8 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

„Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace zpracovaná VISION FOR LIFE s.r.o. (volná příloha)
  - Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem (volná příloha)
  - Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
  - Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný dodavatelem
  - Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
  - Příloha č. 6: Realizační tým
  - Příloha č. 7: Položkový rozpočet více prací tvořený změnovým listem č.1
  - Příloha č. 8: Položkový rozpočet méně prací tvořený změnovým listem č. 2
- 3.8. Změny provedené v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 jsou specifikovány ve změnovém listu 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a ve změnovém listu 2, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku. Celková výše částky více prací dle § 222 odst. 4 je 333 971,45 bez DPH, celková výše méně prací dle § 222 odst. 4 je 336 161,58 bez DPH, tzn. změny závazku z veřejné zakázky specifikované v čl. 2 odst. 2.1. tohoto dodatku nemění celkovou povahu této zakázky a jejich hodnota představuje 9,4 % původní hodnoty závazku.
- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, nevyplyvá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také změnové práce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

#### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že

skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. RMČ/43/1200/2021 ze dne 06.10.2021.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 7 Smlouvy – Položkový rozpočet více prací tvořený změnovým listem č. 1.

Příloha č. 2, která zároveň tvoří novou přílohu č. 8 Smlouvy – Položkový rozpočet méně prací tvořený změnovým listem č. 2.

V Praze dne .....

V ..... dne.....

**Mgr. Renáta Zajíčková** Digitálně podepsal Mgr.  
Renáta Zajíčková  
Datum: 2021.10.26  
18:14:43 +02'00'

.....  
za objednatele:

Mgr. Renáta Zajíčková  
Starostka MČ Praha 5

**Josef Šebesta** Digitálně podepsal  
Josef Šebesta  
Datum: 2021.10.12  
15:36:06 +02'00'

.....  
za zhotovitele:

Josef Šebesta  
jednatel společnosti OPREKO s.r.o.