



Magistrát města Jihlavy  
smlouva zaevidována

pod č.: 1684/MO/2021

## Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

uzavřená podle ustanovení § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
dále jen „smlouva“

mezi následujícími smluvními stranami:

**Statutární město Jihlava**, se sídlem Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava,  
zastoupené panem Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky,  
v této věci oprávněn jednat Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy,  
dle usnesení Rady města Jihlavy č. 801/19 – RM ze dne 15. 7. 2019  
IČO: 00286010, DIČ: CZ00286010

**na straně budoucího povinného ze služebnosti inženýrské sítě**  
(dále jen „budoucí povinný“)

a

**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina**, se sídlem Ke Skalce 4960/32, 586 01 Jihlava,  
zastoupená plk. Mgr. Jiřím Němcem, ředitelem HZS Kraje Vysočina  
IČO: 708 85 184, DIČ: CZ 708 85 184 (neplátce DPH)

**na straně budoucího oprávněného ze služebnosti inženýrské sítě**  
(dále jen „budoucí oprávněný“)

takto:

I.

Budoucí oprávněný je investorem stavby vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, plynové přípojky, kabely NN, optické telekomunikační sítě a překládky sítě elektronických komunikací, budované v rámci stavby pod označením „**Výstavba CPS Jihlava, ul. Kosovská**“ (dále jen „Stavba“). Stavba bude na základě této smlouvy mimo jiné zřízena též na pozemku ve vlastnictví budoucího povinného **p. č. 6074/1**, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro **k. ú.**, obec a okres **Jihlava** (dále jen „dotčený pozemek“). Umístění Stavby je znázorněno v situačním zákresu, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy. Budoucí povinný se zřízením Stavby na dotčeném pozemku za podmínek této smlouvy souhlasí.

II.

Budoucí oprávněný je povinen realizovat Stavbu na dotčeném pozemku v souladu se stavebním zákonem v platném znění a s platnými vyhláškami statutárního města Jihlavy a pouze za dodržení podmínek stanovených ve vyjádřeních správců dotčených sítí a pozemku a příslušných odborů Magistrátu města Jihlavy. Z nich nedílnou součástí a přílohou č. 2 této smlouvy, je vyjádření Služeb města Jihlavy ze dne 26. 10. 2021, přílohou č. 3 je stanovisko Odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy ze dne 14. 9. 2021 a přílohou č. 4 je stanovisko Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy ze dne 13. 10. 2021.

III.

1. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že se na dotčeném pozemku mohou nacházet další inženýrské sítě (nad rámec této smlouvy) a není ani vyloučeno, že k dotčenému pozemku již byly uzavřeny jiné platné smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení služebnosti pro další inženýrské sítě. Budoucí oprávněný se zavazuje výše uvedenou situaci respektovat a přizpůsobit uložení inženýrských sítí dle této smlouvy skutečnému stavu v terénu, s přihlédnutím k trase ostatních inženýrských sítí.

2. V souvislosti s výše uvedeným je budoucí oprávněný povinen před zahájením Stavby zajistit na své náklady a svoji odpovědnost k dotčenému pozemku vytyčení inženýrských sítí prostřednictvím jejich správce a přizpůsobit realizaci Stavby skutečnému stavu v terénu. Smluvní strany dle této smlouvy se dohodly, že budoucí povinný neodpovídá za jakékoliv škody v souvislosti s vytyčením a s ukládáním inženýrských sítí dle této smlouvy vzniklé porušením povinností budoucího oprávněného dle tohoto článku.

3. Budoucí oprávněný je povinen minimálně tři měsíce před zahájením Stavby prověřit u budoucího povinného zastoupeného Majetkovým odborem Magistrátu města Jihlavy, zda k dotčenému pozemku nejsou uzavřeny nájemní smlouvy. V případě, že k dotčenému pozemku budou uzavřeny nájemní smlouvy, je budoucí oprávněný dle této smlouvy povinen o zahájení Stavby informovat nájemce dotčeného pozemku minimálně dva měsíce před započítáním Stavby. V případě dotčení majetkových práv nájemců je budoucí oprávněný povinen uhradit poškozeným nájemcům veškeré škody vzniklé Stavbou bez jakékoliv účasti či náhrady ze strany budoucího povinného.

#### IV.

Budoucí oprávněný, pokud není v konkrétním případě osvobozen od poplatku, je povinen v případě, že Stavbou budou dotčeny komunikace, před zahájením Stavby uhradit na Odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy správní poplatek za zvláštní užívání dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění a místní poplatek za užívání veřejného prostranství dle Obecně závazné vyhlášky statutárního města Jihlava o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění. V případě, že Stavbou bude dotčena zeleň je povinen tento místní poplatek uhradit na Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy.

#### V.

1. Veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním Stavby je budoucí oprávněný povinen provádět výhradně na vlastní náklady, bez jakékoliv finanční či jiné účasti budoucího povinného a budoucí povinný nemá vůči budoucímu oprávněnému povinnost žádné náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby ani s jakýmkoliv případným zhodnocením dotčeného pozemku v průběhu výstavby ani po jejím ukončení. Budoucí oprávněný se zavazuje, že realizace Stavby bude provedena tak, aby dotčený pozemek byl těmito činnostmi dotčen jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu a je povinen po dokončení Stavby plochu a povrch dotčeného pozemku s výjimkou provedené Stavby vyklidit, uvést do původního stavu a dotčený pozemek předat prostřednictvím jeho správce budoucímu povinnému.

2. Vznikne-li z důvodu nesplnění povinností budoucího oprávněného dle této smlouvy nebo v důsledku zřizování Stavby výstavbou, údržbou a opravami ze strany budoucího oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, na straně budoucího povinného škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění a uvedení do původního stavu budoucí oprávněný. V případě, že škodu nebude možno nahradit uvedeným způsobem, bude budoucí oprávněný povinen tuto škodu v plném rozsahu nahradit budoucímu povinnému uhrazením odpovídající finanční částky. Tuto škodu je budoucí oprávněný povinen uhradit budoucímu povinnému nejpozději do 2 měsíců po doručení vyúčtování této škody budoucím povinným.

#### VI.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že nejpozději do dvanácti měsíců od ukončení Stavby, tj. od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě a v případě neexistence tohoto dokladu od data vzniku jiného dokladu o ukončení Stavby (např. předávací protokol o předání a převzetí Stavby mezi dodavatelem Stavby a investorem Stavby apod.), předloží budoucímu povinnému prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jehož přílohou bude:

- příslušný doklad o ukončení Stavby s protokolem o předání dotčeného pozemku jeho správcí (Služby města Jihlavy s. r. o., Odbor životního prostředí Magistrátu města Jihlavy),
- geometrický plán (geometrické plány) s vyznačením plochy služebnosti v počtu odpovídajícím počtu stejnopisů uzavírané smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jehož přílohou bude tabulka vypracovaná a potvrzená oprávněným geodetem s délkami a plochami jednotlivých

druhů sítí a počtem zařízení či překopů umístěných v každém příslušném parcelním čísle dle skutečnosti v terénu,

- digitální geodetické zaměření dohotovených inženýrských sítí v elektronické podobě ve formátu \*.dgn (MicroStation V7).

Uvedený geometrický plán a geodetické zaměření zajistí budoucí oprávněný na své náklady.

## VII.

1. Smluvní strany se zavazují nejpozději do šesti měsíců ode dne, kdy budoucí oprávněný doručí budoucímu povinnému návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle čl. VI. této smlouvy s přílohami, uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch budoucího oprávněného, kterou bude za úhradu dle čl. VIII této smlouvy zřízena služebnost užívání dotčeného pozemku ve prospěch budoucího oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování Stavby na pozemku a s tím souvisejícím právem vstupu oprávněného či jeho dodavatelů na dotčený pozemek za účelem prohlídky nebo údržby Stavby.

2. Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem dle čl. VI této smlouvy. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

3. Budoucí oprávněný právo odpovídající služebnosti přijme a budoucí povinný bude povinen toto právo strpět.

4. Služebnost bude sjednána na dobu, po kterou bude Stavba na dotčeném pozemku budoucím oprávněným provozována.

5. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude na základě návrhu, předloženého budoucím oprávněným dle čl. VI této smlouvy, vyhotovena budoucím povinným a zaslána k podpisu budoucímu oprávněnému.

6. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch budoucího oprávněného, spočívající ve zřízení, provozování a údržbě Stavby v rozsahu zaměřeném příslušným geometrickým plánem, bude v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozhodovat usnesením Rada města Jihlavy.

7. Návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti dle tohoto článku zpracuje budoucí oprávněný, který po splnění povinnosti úhrady dle čl. VIII této smlouvy předloží tento návrh spolu s jedním stejnopisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava.

8. Veškeré náklady spojené s vkladem práva odpovídajícího služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí budoucí oprávněný.

9. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude budoucí oprávněný dnem vkladu práva s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava.

## VIII.

1. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude vypočtena po dokončení Stavby na základě skutečného rozsahu služebnosti, dle ceníku statutárního města Jihlavy stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitostem v jeho vlastnictví platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. V případě neexistence uvedeného ceníku bude výše úhrady za zřízení služebnosti stanovena tržním znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady budoucí oprávněný a předloží jej budoucímu povinnému současně s příslušným geometrickým plánem dle čl. VI. této smlouvy. Takto stanovená úhrada za zřízení služebnosti bude zatížena příslušnou sazbou DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění ke dni povinnosti přiznat daň a budoucí oprávněný ji zaplatí po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti oběma stranami na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného budoucím povinným ve lhůtě splatnosti do 30 dnů ode dne doručení faktury budoucímu oprávněnému. Úhrada musí být zaplacená před podáním návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

2. V úhradě za zřízení služebnosti dle odst. I tohoto článku budou zohledněna veškerá práva budoucího oprávněného a povinnosti budoucího povinného vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Právo budoucího povinného na náhradu škody vzniklé na jeho majetku při zřizování, provozování, údržbě a opravách Stavby, není zaplacením výše uvedené úhrady za zřízení služebnosti dotčeno.

IX.

Budoucí oprávněný se zavazuje před započítáním Stavby provést kontrolu aktuálních vlastnických vztahů k dotčenému pozemku.

X.

Tato smlouva zanikne:

- uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy, nebo
- uplynutím doby 4 let od jejího uzavření, pokud do této doby budoucí oprávněný nedoloží budoucímu povinnému návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy s přílohami dle čl. VI. této smlouvy.

XI.

Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenu považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenu považuje zásilka dnem, kdy je odesílateli vrácena jako nedoručená. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.

XII.

Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž budoucí povinný obdrží dvě a budoucí oprávněný jedno vyhotovení.

XIII.

1. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a všech jejích budoucích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů ve smlouvě obsažených.
3. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1: Situační zakres umístění Stavby
  - Příloha č. 2: Vyjádření Služeb města Jihlavy ze dne 26. 10. 2021
  - Příloha č. 3: Stanovisko Odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy ze dne 14. 9. 2021
  - Příloha č. 4: Stanovisko Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy ze dne 13. 10. 2021

Dne 27-10-2021

Dne 27-10-2021

Za budoucího povinného

Za budoucího oprávněného



Ing. Petr Stěpán  
vedoucí MO



plk. Mgr. Jiří Němec  
ředitel HZS Kraje Vysočina





# SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY

Služby pro spokojenou Vysočinu

**PENTA JIHLAVA, spol. s r.o.**

Mrštíkova 1166/12

586 01 Jihlava

V Jihlavě dne 26.10.2021

Číslo: Vyjádření/185-změna/21

Vyřizuje: tel.: 567553216

**Vyjádření k dokumentaci pro stavební řízení na akci:  
„Výstavba CPS Jihlava, ul. Kosovská“**

Dle předložené dokumentace a na základě místního šetření se stavba **dotýká** místních komunikací (MK), kde jsou SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (zastupující vlastníka místních a účelových komunikací Statutární město Jihlava dle „Smlouvy na komplexní zajištění veřejně prospěšných služeb pro Statutární město Jihlava“) správci, v tomto rozsahu:

- zrušení stávajícího chodníku s krytem z dlažby – MK *Kosovská* – levý chodník před parc.č. 1075/24 – v délce 57,5 m
- úprava parkovací plochy – MK *Kosovská* – zrušení části parkoviště v délce cca 16,0 m, posunutí stávající dešťové vpusti
- připojení sjezdu z navrhovaného objektu (komunikace 1) – na MK *Kosovská* – v šíři 6,0 m (v místě napojení na MK v šíři cca 16,0 m)
- připojení sjezdu z navrhovaného objektu (komunikace 2) – na MK *Kosovská* – v šíři 7,0 m (v místě napojení na MK v šíři cca 24,0 m)
- připojení sjezdu z navrhovaného objektu (komunikace 3) – na MK *Kosovská* – v šíři 7,95 m (v místě napojení na MK v šíři cca 25,0 m)
- příčný překop vozovky s živičným krytem – MK *Kosovská* – přípojka STL plynovodu – v délce 9,8 m
- příčný překop vozovky s živičným krytem – MK *Kosovská* – vodovodní přípojka – v délce 4,7 m
- příčný překop vozovky s živičným krytem – MK *Kosovská* – kanalizační přípojka – v délce 1,7 m
- podélný překop vozovky s živičným krytem – MK *Kosovská* (parkoviště) – kabel NN – v délce 50,2 m
- překopy chodníku s krytem z dlažby a vozovky s asfaltovým krytem – MK *Kosovská, Kosovská – levý chodník* – přeložka kabelů CETIN, NN, VO, 1. Telefonní, areálové rozvody NN a sdělovací kabely  
(dle situace stavby, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření)

Z titulu majetkového správce předmětných MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

### souhlasí

s prováděním stavby za dodržení níže uvedených podmínek:

- 1) Toto vyjádření zcela nahrazuje naše vyjádření č. Vyjádření/185/21 ze dne 18.10.2021, které je nadále neplatné.
- 2) Navrhované dopravní značení musí být odsouhlaseno PČR – dopravním inspektorátem. Stožáry světelného výstražného značení nesmí zasahovat do průchozího prostoru chodníku. Naproti sjezdu do areálu firmy Serviscentrum Vysočina s.r.o. bude zachováno dopravní zrcadlo.
- 3) Parkoviště (MK *Kosovská*) po navržené úpravě zůstane se stejným povrchem jako stávající.

- 4) U rušeného chodníku podél MK Kosovská bude betonová dlažba (nepoškozená) rozebrána a na náklady zhotovitele převezena na sklad stavebního materiálu dle dispozic SMJ s.r.o.
- 5) Sjezdy na MK budou zřízeny s živičným krytem.
- 6) Stavební uspořádání sjezdů na MK musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na MK a jejímu znečištění.
- 7) Vzniklá spára mezi živičnými povrchy bude ošetřena (např. asfaltovou zálivkou nebo spárovací páskou). Obruby podél MK budou plynule napojeny na obruby sjezdu.
- 8) Doporučujeme provést příčné přechody vozovky s živičným krytem pro areálové rozvody NN, kabely NN, VO a optické kabely bezvýkopovou technologií. Přípojka plynu a kabel NN pro světelné výstražné značení budou vedeny v jedné rýze.
- 9) Před prováděním prací v MK budou nejdříve v místě zásahu do vozovky s živičným krytem okraje krytu zaříznuty. V místě zásahu do chodníku s krytem z dlažby bude nejdříve rozebrána dlažba (včetně obrub) a řádně uložena, aby nedocházelo k její ztrátě.
- 10) Výkopek **nesmí** být použit pro konstrukci komunikace a bude u chodníku a vozovky do hloubky konstrukce komunikace odvezen. Výkopek musí být uložen tak, aby nedošlo ke znečištění MK. MK nesmí být při provádění prací znečišťovány ani jiným způsobem.
- 11) Po provedení prací v MK bude výkop neprodleně zasypan, u **chodníku s krytem z dlažby** těmito vrstvami:
  - provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy chodníku s krytem z dlažby
  - podklad ze štěrkodrti fr. 0-32 mm 20 cm
  - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
 u **vozovky s živičným krytem** těmito vrstvami:
  - provizorní **bezprašná** úprava krytu (z cementového betonu, vozovkové dlažby, frézované živičné drtě apod.) v tl. min. 6 cm + provizorní podklad ze štěrkodrtě v celkové tl. konečné úpravy vozovky s živičným krytem
  - podklad ze štěrkodrti fr. 0-32 mm (0-63 mm) 35 cm
  - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
 Vše bude řádně hutněno po vrstvách tloušťky max. 20 cm do výše nivelety okolního chodníku a (odfrézované) vozovky.
- 12) Konečná úprava **chodníku s krytem z dlažby**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolního chodníku v této skladbě:
  - dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozená), v šíři výkopu + 30 cm na každou stranu
  - ložní vrstva dlažby z drtě 4-8 mm 3 cm
 Konečná úprava **vozovky s živičným krytem**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolní vozovky v této skladbě:
  - asfaltový beton (ACO 11 +) 4 cm, v šíři výkopu + ošetření spár (asfaltovou zálivkou, spárovací páskou apod.)
  - asfaltový beton (ACL 22 +) 7 cm
  - obalované kamenivo (ACP 16 +, ACP 22 +) 12 cm
 Obruby budou uloženy do betonového lože.
- 13) Otevřený výkop v MK bude viditelně označen a zajištěn s ohledem na bezpečnost chodců a provozu na komunikaci.
- 14) Konečná úprava MK budou zajištěny odborně způsobilou firmou, která má pro výkon této činnosti podnikatelské oprávnění. Při provádění výkopů v MK je nutné dodržet TP 146 (s ohledem na podmínky tohoto vyjádření).
- 15) Správce MK může dle skutečného provedení prací požadovat další úpravy MK.
- 16) Na všechny práce spojené s **provedením** konečné úpravy MK poskytne **investor stavby** správci záruční dobu v délce trvání **36 měsíců ode dne předání**.
- 17) Do doby předání výkopu je **investor povinen udržovat** porušenou část chodníku ve schůdném stavu a porušenou část vozovky ve sjízdném stavu se zachováním bezpečnosti silničního provozu.
- 18) Jakékoliv změny týkající se MK **je nutno předem projednat** se správcem MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
- 19) Zásah do silničního tělesa může být prováděn teprve až **po nabytí právní moci rozhodnutí** o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací, o jehož vydání je povinen investor, resp. dodavatel požádat u silničního správního úřadu – Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.
- 20) Práce v silničním tělese a jeho bezprostřední blízkosti lze provádět v období **od 1. dubna do 15. října kalendářního roku**. Mimo toto období nebudeme vzhledem k zimní údržbě místních komunikací povolovat žádné zásahy do silničního tělesa.
- 21) Minimálně 30 dní před zahájením prací investor resp. dodavatel:

- podá žádost ke zvláštnímu užívání místních komunikací včetně podrobného situačního plánu (Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy)
  - uzavře smlouvu se správcem MK o záruce na provedené práce (investor)
- 22) **Toto vyjádření slouží i jako souhlas ke zvláštnímu užívání místních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., § 25, odst. 6, písm. d) – umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.**
- 23) Správci MK bude oznámeno před zahájením stavby jméno (název) dodavatele stavby a zodpovědné osoby za probíhající stavbu. Správce MK bude pozván na předání staveniště i na kontrolní dny stavby, které se budou týkat MK.
- 24) Po dokončení stavby bude správci MK předána kompletní dokumentace skutečného provedení stavby (týkající se MK) včetně předávacího protokol mezi investorem a zhotovitelem, kde bude stanovena záruka na provedenou stavbu. Dále bude předáno geodetické zaměření skutečného stavu vč. povrchových znaků inženýrských sítí v okolí stavby (situace) na základě nového měření zakresleného do dat digitální technické mapy města (DTMM) Jihlavy. To vše ve III. třídě přesnosti, ve formátu \*.dgn V7 (Microstation) a umístěné v souřadnicovém systému S-JTSK. Data z DTMM Jihlavy zhotovitel získá od města Jihlava na základě žádosti graficky definující rozsah lokality. Pro zakres skutečného stavu není možné používat sdílené buňky (Shared Cell), křivky (curve, B-Spline), multičáry (Multiline) a textové uzly (Text Node).
- 25) Toto vyjádření má platnost jeden rok.

S pozdravem



vedoucí střediska správy  
místních komunikací

#### **Příloha**

situace stavby

#### **Na vědomí**

Magistrát města Jihlavy – OD



Tyršova 18, Jihlava | detašované pracoviště

Magistrát města Jihlavy  
Majetkový odbor

-zde-

MMJ/MO/186590/2021  
příloha 21 v 59Váš dopis ze dne  
13.09.2021číslo jednací  
MMJ/OD/186590/2021-  
SZ-MMJ/OD/46954/2021/2  
UID jihlv21v021q5vyřizuje / telefon  
565 593 533Jihlava  
14.09.2021**Stanovisko k žádosti MO k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti**

Odbor dopravy obdržel žádost Majetkového odboru o stanovisko na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na nové inženýrské sítě a přeložky stávajících inž. sítí, žadatel Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, se sídlem Ke Skalce 4960/32, Jihlava, stavba – akce: „Výstavba CPS Jihlava, Kosovská“. Smlouva se týká pozemku p. č. 6074/1 v k. ú. Jihlava.

Odbor dopravy se s předkládaným návrhem seznámil a **souhlasí s uzavřením výše uvedené smlouvy za podmínky**, že po dokončení stavby bude komunikace uvedena do původního stavu a budou dále dodrženy podmínky pověřeného správce MK a ÚK, tj. Služby města Jihlavy, s.r.o., Havlíčkova 64, 586 01 Jihlava. O tyto podmínky si musí žadatel požádat u SMJ, s.r.o. (již doloženo).

Magistrát města Jihlavy  
odbor dopravy

vedoucí odboru dopravy

**Rozdělovník:**

- 1) Magistrát města Jihlavy, majetkový odbor, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
- 2) MMJ - OD – spis



odbor životního prostředí

oddělení služeb v životním prostředí  
U Mincovny 8/ detašované pracoviště

Statutární město

Magistrát města Jihlavy  
městský úřadPENTA PROJEKT s.r.o.  
k rukám paní  
Mršítkova 32  
586 01 JihlavaVáš dopis ze dne  
21.9.2021číslo jednací  
MMJ/OŽP/195287/2021  
JID:jihlvp21v02cmkvyřizuje / telefon  
/565 59 3360Jihlava  
13.10.2021**Vyjádření k akci: Centrální požární stanice Jihlava, Kosovská**

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako správce veřejné zeleně obdržel dne 21.9.2021 žádost o vyjádření k akci Centrální požární stanice Jihlava, Kosovská.

V prostoru před plánovaným výjezdem požární techniky je v současné době na zpevněné ploše na pozemku města umístěno hnízdo pro 6 ks 1 100l kontejnerů na tříděný odpad. Z důvodu realizace Centrální požární stanice a úpravy ploch před plánovaným výjezdem do objektu, bude hnízdo přesunuto na stávající zpevněnou plochu nad distribuční stanicí EG.D na pozemek p.č. 6074/1 k.ú. Jihlava.

Realizaci stavby nebude dotčena žádná veřejná zeleň ve vlastnictví statutárního města Jihlavy.

**Z důvodu realizace akce nedojde k dotčení dřevin ošetřených z dotačního titulu „Revitalizace městské zeleně v Jihlavě“.**

Správce veřejné zeleně a odpadového hospodářství města Jihlavy **s o u h l a s í** s realizací záměru dle předložené PD, a předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:

1. V případě, že v průběhu realizace stavby dojde k záboru veřejného prostranství – veřejné zeleně, je povinností investora popřípadě zhotovitele ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství (dle obecně závazné vyhlášky č.14/2020) správci veřejné zeleně (kontakt: tel. 565 59 3365).
2. Je zakázáno skladovat stavební materiál nebo pojíždět či parkovat stavební techniku a plochách veřejné zeleně mimo vyhrazené staveniště.
3. Při provádění stavby je nutné dbát na to, aby nebyla poškozena stávající zeleň (stromy a keře – poškození kořenového systému, báze kmene, polámaní větví a další). Jakékoliv zásahy do veřejné zeleně je nutné řešit pouze se správcem zeleně – OŽP oddělení služeb v životním prostředí. Jedná se i o zásahy do korun stromů z důvodu zajištění průjezdu velké stavební techniky.

vedoucí oddělení služeb v životním prostředí

**Magistrát města Jihlavy**  
odbor životního prostředíStatutární město Jihlava  
Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava, tel: 565 591 111  
e-mail: zivotni.prostredi@jihlava-city.cz | www.jihlava.cz