

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 na násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Článek 1 Smluvní strany

**1. Muzeum regionu Valašsko, p. o.**  
se sídlem: Horní náměstí 2, 755 01 Vsetín  
zastoupena: Ing. Tomášem Vitáskem, ředitelem muzea  
IČO: 00098574  
DIČ: není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**2. JURÁŇ s.r.o.**  
se sídlem: Ústí 200, 755 01 Vsetín  
zastoupen: Milan Juráň, jednatel  
IČO: 27816788  
DIČ: CZ27816788

(dále jen „zhotovitel“)

### Článek 2 Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Předmětem smlouvy o dílo je oprava (výměna) nevhodně provedených vazeb krokví v krovu v zámku Lešná (Lešná 1, Lešná u Valašského Meziříčí) v celém půdním prostoru 3. NP. Postup a použitou technologii dodá zhotovitel objednateli před započítím opravy. Oprava započne až po schválení navrženého postupu a použité technologie objednatelem.

Použitý materiál a činnosti při opravě vazeb krokví v krovu jsou definovány v položkovém rozpočtu, který je příloha č. 1 této smlouvy.

Foto naznačující nevhodně provedené vazby krokví v krovu, je přílohou č. 2 této smlouvy. Přesné zaměření fošen (rozměry) pro opravu vazeb provede zhotovitel. Fošny použité k opravě vazeb budou ošetřeny fungicidními látkami proti plísním, houbám a dřevokaznému hmyzu.

(dále také jako „**předmět smlouvy**“, nebo „**dílo**“)

### Článek 3

#### Doba plnění, kontrola plnění díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v době od uzavření této smlouvy do 31. 12. 2021.
2. O předání a převzetí předmětu díla sepíše smluvní strany písemný předávací protokol (bude-li zakázka dodávána postupně, bude každé předání doloženo dodacím listem, odběratel dodací list potvrdí). Objednatel není oprávněn dílo nepřevzít v případě, že předávané dílo vykazuje ojedinělé vady, které nebrání užívání díla v souladu s jeho účelem, ani jeho užívání podstatným způsobem neztěžují. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že dílo vykazuje nedostatky nebo vady, které brání užívání díla v souladu s jeho účelem a podstatně ztěžují jeho užívání. Pohledové strany vitrín nesmí nést známky mechanického poškození (designové vady).
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a kompletně předáno.

### Článek 4

#### Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb. a činí maximálně **89 629,47 Kč** (slovy: osmdesátdevět tisíc šest set dvacet devět korun českých čtyřicet sedm haléřů). Uvedená cena se rozumí včetně DPH. Cena díla je maximální možná a nemůže být změněna jinak, než na základě souhlasu obou smluvních stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
2. Právo na zaplacení díla vzniká provedením díla. Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká právo na zaplacení díla za každou část při jeho provedení.

### Článek 5

#### Platební podmínky

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla uvedenou v článku 4 této smlouvy takto:

1. Objednatel uhradí fakturu do 14 dnů od jejího doručení objednateli.
2. Konečné vyúčtování (faktura-daňový doklad) vystaví zhotovitel do 5 dnů po protokolárním převzetí díla.
3. Konečná faktura bude mít tyto náležitosti: označení a číslo faktury, označení a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy a fakturovanou částku.
4. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu do data její splatnosti v případě, když bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje.

### Článek 6

#### Vlastnické právo

1. Dílo je výlučným vlastnictvím objednatele a jeho předání třetím osobám a to i jeho části, jakož i využívání zhotovitelem je možné jen s výslovným souhlasem objednatele.

2. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání smlouvy a i po jejím skončení, bude dodržovat mlčenlivost o všech informacích, jež mohou mít charakter obchodního tajemství, kdy se zavazuje, že tyto informace nesdělí, nebo nezpřístupní žádné třetí osobě.

### **Článek 7 Smluvní pokuty**

1. Při prodlení zhotovitele s předáním díla přesahujícím 14 dní, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý započatý dne prodlení a to až do maximální výše 50% celkové ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury přesahující 7 dní, má zhotovitel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý den za každý započatý dne prodlení a to až do maximální výše 50% celkové ceny díla.
3. Splatnost smluvních pokut dle odst. 1 a 2 činí 15 dnů ode dne doručení vyúčtování druhé straně. Smluvní pokuty nemají vliv na nároky objednatele vzniklé z titulu náhrady škody.

### **Článek 8 Vady díla a záruka**

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li jeho provedení požadavkům stanoveným předmětnou smlouvou o dílo.
2. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele vady odstranit.
3. V případě vady díla se strany budou řídit § 2099 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Zhotovitel dává objednateli záruku za jakost díla a to v délce 24 měsíců.

### **Článek 9 Odstoupení od smlouvy**

1. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy v případě, že druhá strana porušila hrubě smluvní ujednání, k nimž se zavázala touto smlouvou.
2. Za hrubé porušení smlouvy o dílo ze strany objednatele je považována situace, kdy tento je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při realizaci díla a tuto součinnost i přes opakované výzvy zhotovitele neposkytl a dále situace, kdy je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla o dobu delší než 14 dnů.
3. Za hrubé porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele je považována situace, kdy je zhotovitel v prodlení s provedením díla, nebo jeho části o více než 14 dnů.

### **Článek 10 Salvatorní ustanovení**

Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této Smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým, pak taková neplatnost nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Smlouvy. Strany nahradí tento neplatný nebo zdánlivý závazek takovým

novým platným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Ustanovení tohoto článku je plně oddělitelné od ostatních této Smlouvy.

### **Článek 11** **Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečňovány formou písemných dodatků potvrzených oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou stanoveny touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a souvisejícími předpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
6. Všechna práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení (neplatí v případě elektronického podepsání elektronickými podpisy oběma smluvními stranami).

Ve Vsetíně dne .....

V Ústí dne .....

Za objednatele:  
Ing. Tomáš Vitásek, ředitel muzea  
Muzeum regionu Valašsko, p. o.

Za zhotovitele:  
Milan Juráň, jednatel  
JURÁŇ s.r.o.

**Příloha č. 2 – foto znázorňuje nevhodně provedené vazby krokví v krovu**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	<b>Zámek Lešná- doplnění ztužení konstrukce krovu</b>	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		30.09.2021	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	8 343,12	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	6 673,28	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	6 800,53	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	37 257,17	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		14 999,84
7	ZRN (ř. 1-6)		59 074,10	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		14 999,84
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D</b>		<b>Celkem bez DPH</b>		<b>74 073,94</b>
				<b>DPH</b>		<b>%</b>		<b>Základ daně</b>
				snížená		15,0		0,00
				základní		21,0		74 073,94
				<b>DPH celkem</b>				<b>15 555,53</b>
				<b>Cena s DPH</b>				<b>89 629,47</b>
				<b>E</b>		<b>Přípočty a odpočty</b>		
				Dodá zadavatel				0,00
				Klouzavá doložka				0,00
				Zvýhodnění				0,00

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Zámek Lešná- doplnění ztužení konstrukce krovu

**Objekt:**

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 30. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>HSV</b>			<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>10 760,40</b>
<b>9</b>			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>10 760,40</b>
1	003	949101112	Lešení pomocné- ztížený přesun 9,7+3,8+4,7 3,2+30 7,5+10 16,5 Součet	m2	85,400	126,00	10 760,40
<b>PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>48 313,70</b>
<b>762</b>			<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>48 313,70</b>
2	762	762083111	Impregnační reziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám macením třída ohrožení 1 a 2	m3	0,650	978,00	635,70
6	762	762332921	Doplnění částí střešní vazby z hranolu průřezové plochy do 120 cm <sup>2</sup> včetně materiálu 1*2 2*10 2,5*28	m	70,000	299,00	20 930,00
7	762	7623329R	Montáž ztužení krovů 2+10+25 Součet	m	37,000	256,00	9 472,00
10	762	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	sb	1,000	4 256,00	4 256,00
5	762	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	4,200	3 100,00	13 020,00
<b>VRN</b>			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>14 999,84</b>
<b>VRN3</b>			<b>Zařízení staveniště</b>				<b>8 799,84</b>
9	000	031002000	Související práce pro zařízení staveniště- zakrývání tepelné izolace (9,7+3,8+4,7)*7 (3,2+30)*7 (7,5+10)*5,6 16,5*4 Součet	m2	523,800	16,80	8 799,84
<b>VRN8</b>			<b>Přesun stavebních kapacit</b>				<b>6 200,00</b>
8	000	080001000	Další náklady na pracovníky- práce veztížených podmínkách respirátory	sb	1,000	6 200,00	6 200,00
<b>Celkem</b>							<b>74 073,94</b>