

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb  
Číslo smlouvy: SM 9170016.1 Číslo zakázky: [REDAKCE]

### 1. Smluvní strany:

**Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.**

se sídlem: Beranových 130, Praha – Letňany, 199 05  
identifikační číslo: 00010669  
daňové identifikační číslo: CZ00010669 – plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B.,  
vločka 446

zastoupená: Ing. Josef Kašpar, FEng., předseda představenstva  
JUDr. Petr Matoušek, člen představenstva

bankovní spojení:  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**Art Business Group s.r.o.**

se sídlem: Krausova 604, Praha – Letňany, 199 00  
identifikační číslo: 27335593  
daňové identifikační číslo: CZ27335593 – plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, odd. C.,  
vločka 172918

zastoupená: Prokhor Merkušov, jednatel

bankovní spojení:  
(dále jen „nájemce“)

uzavírají v souladu s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb  
(dále jen „dodatek“)

### 2. Předmět dodatku

2.1 Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu předmětu nájmu.

### 3. Změny

3.1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu o skladové prostory [REDAKCE]

3.2. Nájemce se seznámil se stavem nově pronajímaných prostor a pronajímá si je ve stavu, v jakém se nacházejí, s tím, že není ujednán žádný závazek pronajímatele daný stav v průběhu nájmu zlepšit. Výše nájemného je ujednána s přihlédnutím k těmto skutečnostem.

#### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinností dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nejdříve však od 01.10.2021.
- 4.2 Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.
- 4.3 Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 4.4 Pronajímatel i nájemce prohlašují, že si dodatek přečetli, že s jeho obsahem souhlasí, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne  
Za pronajímatele:

V Praze dne  
Za nájemce:

30.09.2021

