



Schindler

## Smlouva o dílo - Oprava výtahu

Číslo smlouvy objednatele: *2021 001902*

Číslo zakázky:

### 1. OBJEDNATEL

Název Statutární město České Budějovice  
Sídlo Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice  
IČ 00244732  
DIČ CZ00244732  
Zastoupený: ve věcech smluvních Ing. Zdeněk Řeřábek , tajemník magistrátu  
ve věcech technických Ing. Michal Voleník, vedoucí odboru vnitřních věcí

### 2. ZHOTOVITEL

Název Schindler CZ, a.s.  
Sídlo Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5  
IČ 27127010  
DIČ CZ27127010

### KONTAKTNÍ OSOBY ZHOTOVITELE

K jednání o smlouvě jsou oprávněni

ŘECHTÁČEK Jiří

Ředitel oblasti

Mobil: 737 270 341

Hošnová Monika

Mobil: 730 169 182

Vedoucí odd. administrativní podpory NI/MOD/EI ČR & SR

K jednání o průběhu montáže a předání díla jsou oprávněni

GREGOR Zdeněk

Tel.: 387 311 625

Oblastní vedoucí servisu

Mobil 737 270 342

### 3. MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY

Nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice – výtahy A-B, v objektu B1  
Výrobní čísla 14/99 a 15/99

### 4. PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

Zhotovitel se zavazuje provést opravu výtahu v rozsahu smlouvy (viz příloha: Technická specifikace – soupis prací)

Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou smlouvou.

Rozšíření nebo úprava smlouvy je možná pouze písemným dodatkem potvrzeným oběma smluvními stranami.

## 5. SJEDNANÁ DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

Zahájení opravy 6-12 Týdnů po objednání (podepsání smlouvy)

Délka opravy 5-8 Pracovních dní na 1 výtah

- týdny se počítají od následujícího týdne po vrácení podepsané smlouvy zhotoviteli

## 6. ZÁRUKA

24 měsíců na materiál ode dne předání objednateli.

24 měsíců na provedené práce a montáž ode dne předání objednateli.

## 7. CENA ZA DÍLO

557.058,00 Kč bez DPH

674.040,18 Kč s DPH

## 8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Po předání a převzetí díla uhradí objednatel na účet zhotovitele částku ve výši:

557.058,00 Kč bez DPH 674.040,18 Kč s DPH

## 9. POVĚŘENÉ OSOBY OBJEDNATELE

Pověřené osoby objednatele	pro jednání / tel.	Ing. Michal Voleník / 702 248 623
	pro převzetí / tel.	Ing. Michal Voleník / 702 248 623

Objednatel souhlasí s rozsahem prací, termínem, cenou a platebními a všeobecnými podmínkami.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy na oficiálních webových stránkách objednatele.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města České Budějovice č. 1216/2021 ze dne 4. 10. 2021.  
Tato smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., které se zavazuje zajistit objednatel.

## SEZNAM PŘÍLOH

- 1) Technická specifikace – soupis prací
- 2) Všeobecné dodací podmínky

V Českých Budějovicích dne 26. 10. 2021

V Českých Budějovicích dne 8. 10. 2021

za objednatele  
Ing. Zdeněk Řerábek  
tajemník magistratu



za zhotovitele  
Jiří ŘECHTÁČEK  
ředitel regionů

Monika HOŠNOVÁ  
Vedoucí odd. administrativní podpory  
NI/MOD/EI ČR & SR

Příloha č.1

# Nabídka na opravu č. 150663542

Váš kontakt **pan Zdenek Gregor**  
Telefon +420387 311 625  
E-Mail zdenek.gregor@schindler.com  
Data Zařízení **nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice-České Budějovice 1**  
Zařízení č. 1827598, Objekt B1 - výtah B výrobní číslo 15/99

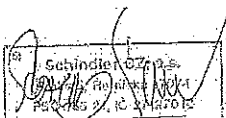
Technická specifikace - soupis prací	Počet	Cena
Výměna rozváděče vč. elektroinstalace vč. kabinetového tabla a uzamykatelného hlavního vypínače, instalace bezpečnostního ventilu, dorozumivacího zařízení, celoplošné fotoclony, doplnění zařízení pro krátký přejezd, doplnění SPH šachetních dveří	1	
1 Rozváděč vč. elektroinstalace šachty a strojovny rozváděč pro hydraulické výtahy, zapojení do duplexu	CZK	142.656,00
1 Kabinové tablo stanice 0;1;2;3, tlačítka s podsvíceným hmatovým symbolem, Braillem a potvrzením volby, LCD displej, nouzový komunikátor a hlásič pater a směru jízdy, nouzové světlo	CZK	18.960,00
1 Bezpečnostní ventil proti neúmyslnému sjetí kabiny	CZK	29.440,00
1 Dorozumivací zařízení kabiny pro připojení tel. linky nebo instalaci GSM brány	CZK	3.916,00
1 2N Voice Alarm SET nouzová komunikace z prohlubně a střechy kabiny	CZK	2.880,00
1 Fotoclona + vyhodnocovací jednotka celoplošná fotoclona vč. držáku a vyhodnocoavcí jednotky	CZK	11.248,00
1 Ostatní vícenáklady	CZK	6.800,00
Spínač KSERE pro krátký přejezd	CZK	10.021,00
Práce	CZK	45.568,00
Cena celkem	CZK	271.489,00
Základ daně:	CZK	271.489,00
Sazba DPH 0,00 %	CZK	0,00
Sazba DPH 0,00 %	CZK	0,00
Cena celkem bez DPH:	CZK	271.489,00

Původ Povinné (riziko havárie, atd.)  
Termín předání Mezi 6 a 12 týdnů od data objednávky  
Nedostupnost zařízení odhad: 5 pracovních dní  
Záruka 24 měsíců na práci, 24 měsíců na materiál  
Platnost nabídky 31.10.2021 \*\*  
Platnost nabídky 31.10.2021 \*\*

\*\* Ceny jsou platné pouze po dobu platnosti nabídky.

Cena obsahuje práce prováděné během naší standardní pracovní doby Po-Pá 7-15:30 hod., dopravné, použitý materiál a náhradní díly

22.09.2021  
Zdenek Gregor  
Oblastní vedoucí servisu  
Schindler CZ, a.s.



# Nabídka na opravu č. 150663530

Váš kontakt **pan Zdenek Gregor**  
Telefon +420387 311 625  
E-Mail zdenek.gregor@schindler.com  
Data Zařízení **nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice-České Budějovice 1**  
Zařízení č. 1827597, Objekt B1 - výtah A výrobní číslo 14/99

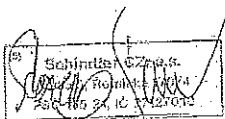
Technická specifikace - soupis prací	Počet	Cena
<b>Výměna rozváděče vč. elektroinstalace vč. kabinového tabla, venkovních přivolávačů a uzamykatelného hlavního vypínače, instalace bezpečnostního ventilu, dorozumivacího zařízení, celoplošné fotoclony, doplnění zařízení pro krátký přejezd, doplnění SPH šachetních dveří</b>	1	
1 Rozváděč vč. elektroinstalace šachty a strojovny rozváděč pro hydraulické výtahy, zapojení do duplexu	CZK	142.656,00
1 Kabinové tablo stanice 0;1;2;3, tlačítka s podsvíceným hmatovým symbolem, Braillem a potvrzením volby, LCD displej, nouzový komunikátor a hlásič pater a směru jízdy, nouzové světlo	CZK	18.960,00
4 Přivolávače nerez přivolávače se směrovou a polohovou signalizací, s potvrzením volby	CZK	14.080,00
1 Bezpečnostní ventil proti neúmyslnému sjetí kabiny	CZK	29.440,00
1 Dorozumivací zařízení kabiny pro připojení tel. linky nebo instalaci GSM brány	CZK	3.916,00
1 2N Voice Alarm SET		
nouzová komunikace z prohlubně a střechy kabiny	CZK	2.880,00
1 Fotoclona + vyhodnocovací jednotka celoplošná fotoclona vč. držáku a vyhodnocovací jednotky	CZK	11.248,00
Spínač KSERE pro krátký přejezd	CZK	10.021,00
1 Ostatní vícenáklady	CZK	6.800,00
Práce	CZK	45.568,00
Cena celkem	CZK	285.569,00
Základ daně:	CZK	285.569,00
Sazba DPH 0,00 %	CZK	0,00
Sazba DPH 0,00 %	CZK	0,00
Cena celkem s DPH:	CZK	285.569,00

Původ Povinné (riziko havárie, atd.)  
Termín předání Mezi 6 a 12 týdnů od data objednávky  
Nedostupnost zařízení odhad: 5 pracovních dní  
Záruka 24 měsíců na práci, 24 měsíců na materiál  
Platební podmínky Splatnost do 30 dnů od doručení faktury  
Platnost nabídky 31.10.2021 \*\*

\*\* Ceny jsou platné pouze po dobu platnosti nabídky.

Cena obsahuje práce prováděné během naší standardní pracovní doby Po-Pá 7-15:30 hod., dopravné, použitý materiál a náhradní díly

22.09.2021  
Zdenek Gregor  
Oblastní vedoucí servisu  
Schindler CZ, a.s.



**Všeobecné dodací podmínky  
k smlouvě o dílo - oprava výtahu**

Všeobecné dodací podmínky - oprava zařízení

1. Zhotovitel zaručuje provedení všech prací dle soupisu - potvrzených objednatelem na této objednávce.
2. Veškeré zařízení je dodáváno v nevratných obalech. Dopravu zajišťuje zhotovitel.
3. Demontované součásti a materiál včetně nevratných obalů se zhotovitel zavazuje na vlastní náklady zlikvidovat v souladu s platnou právní úpravou, jsou majetkem objednatele.
4. Sjednaná doba plnění obsahuje časové termíny podstatné pro průběh zakázky. Termín plnění je v týdnech a počíná následujícím týdnem po obdržení potvrzené objednávky. Práce mohou probíhat od prvního dne sjednaného období. Zhotovitel je oprávněn plnit dříve, k dřívější demontáži výtahu však musí mít souhlas objednatele.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost a to zejména:
  - určit pověřenou osobu pro jednání a převzetí díla - musí být uvedena v objednávce, nebo se vykázat plnou mocí.
  - umožnit přístup do objektu a celému zařízení opravovaného výtahu
  - umožnit a zajistit místo potřebné k naložení a složení věcí pro opravu výtahu
  - umožnit zhotoviteli provádění smluvních činností v rozsahu díla
  - určit a poskytnout uzamykatelnou vhodnou místnost pro převlékání pracovníků zhotovitele a bezpečné uskladnění věcí určených k provedení díla a to bezplatně po dobu realizace díla, v případě, že zhotovitel o ní požádá.
  - poskytne zhotoviteli k nahlédnutí a doplnění průvodní technickou dokumentaci výtahu.
6. Cena opravy výtahu je smluvní a pevná a vztahuje se jen na rozsah činností a materiál definovaný v rozsahu objednávky dle technické specifikace - soupis prací. Po dokončení díla zhotovitel má právo fakturovat celou cenu. Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.
7. Pro případ prodlení s plněním peněžního závazku se sjednává smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to od prvního dne prodlení.
8. Smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení, max. však 5% z ceny díla, je povinen zaplatit zhotovitel, je-li v prodlení se sjednanou dobou montáže. Zhotovitel není povinen k úhradě smluvní pokuty v případě, že objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době zahájit práce či v nich řádně pokračovat.
9. Prodlení objednatele s plněním peněžního závazku dává zhotoviteli právo přerušit práce po dobu tohoto prodlení a to bez jakýchkoliv následků pro zhotovitele.
10. Záruka na dílo se týká vad na materiálu a provedených prací v rozsahu opravy dle Technické specifikace - soupisu prací. Zhotovitel není povinen provést záruční opravu v době, kdy je objednatel v prodlení s plněním svého peněžního závazku z této smlouvy.
11. Pokud by se vyskytla skrytá závada, která není zahrnuta v rozsahu opravy výtahu (např. Po demontáži) zhotovitel o tom bude neprodleně informovat objednatele a vyžádá si jeho další pokyny ohledně rozsahu prací, termínu a ceny.
12. Všechny další neuvedené náležitosti se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
13. Veškerá práva k duševnímu vlastnictví vztahující se k opravě a výměně komponent, jež je předmětem této smlouvy o dílo, včetně řídicího programového vybavení umožňujícího běžný provoz, údržbu a opravy zařízení („řídicí programové vybavení“) zůstávají majetkem zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje neexkluzivní licenci budoucímu provozovateli zařízení (a objednateli v jeho zastoupení) k použití řídicího programového vybavení výhradně k provozu zařízení pro jeho vlastní účely.

Nabyvatel nemá právo pořizovat kopie, upravovat či jakkoliv jinak nakládat s řídicím programovým vybavením. Licence stejného rozsahu bude poskytnuta případnému novému vlastníkovi zařízení.