

Smlouva o výpůjčce pozemků

uzavřená dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Číslo smlouvy půjčitele:

Číslo smlouvy vypůjčitele: D994210177

Půjčitel: **Obec Kvasiny**
sídlo: č.p. 81, 517 02 Kvasiny
zastoupená: Ing. Alicí Novákovou, starostkou
IČO: 00275026
DIČ: CZ00275026

(dále jen „půjčitel“ na straně jedné)

a

Vypůjčitel: **Povodí Labe, státní podnik**
sídlo: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
zastoupený: Ing. Bc. Danielem Vlkanova, Ph.D., MBA, finančním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

(dále jen „vypůjčitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce pozemků:

Článek 1

Předmět výpůjčky

Pozemky, které jsou v celé výměře nebo z části předmětem výpůjčky, jsou pozemky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy v **katastrálním území Kvasiny, obec Kvasiny**, vedené na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví půjčitele (dále jen „**předmětné pozemky**“).

Článek 2

Přenechání užívání pozemků, účel výpůjčky

1. Vypůjčitel je stavebníkem akce realizované v rámci programu 129 360 „Podpora prevence před povodněmi IV.“ „Bělá, Kvasiny, protipovodňová ochrana“, číslo stavby: 229180012 (dále jen „stavba“) dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, s níž se půjčitel seznámil před uzavřením této smlouvy. Předpoklad realizace stavby je v období let 2021 - 2023.
2. Půjčitel touto smlouvou přenechává za níže sjednaných podmínek vypůjčiteli k dočasnému bezplatnému užívání celé pozemky nebo jejich části uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**předmět výpůjčky**“), a to za účelem jejich užívání jako staveniště ze strany vypůjčitelem vybraným

zhotovitelem stavby, tj. pro umístění zařízení staveniště a pro provádění stavebních prací na stavbě. Předmět výpůjčky je vyznačen v situaci, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

3. Vypůjčitel se seznámil se stavem předmětu výpůjčky, přejímá ho do dočasného užívání a zároveň se zavazuje užívat ho pouze k účelu uvedenému v bodě 2. této části smlouvy. Vypůjčitel je povinen počínat si šetrně a nezatěžovat předmět výpůjčky nad míru nutnou k výkonu činnosti, ke které je půjčkou předán vypůjčitel k užívání.
4. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k účelu užívání sjednanému dle této smlouvy.
5. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání (úplatně či bezúplatně) jiné osobě, vyjma zhotovitele, který je uveden v bodě 2. Článku 2, bez svolení půjčitele.
6. Vypůjčitel je povinen na předmětu výpůjčky důsledně dodržovat technické, hygienické, bezpečnostní, požární a další právní předpisy, vztahující se k bezpečnosti a ochraně osob, majetku a životního prostředí.
7. Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese půjčitel.

Článek 3

Doba výpůjčky, předání předmětu výpůjčky půjčiteli

1. Výpůjčka se sjednává v návaznosti na Souhlas s využitím pozemku pro stavbu, který byl mezi půjčkou a vypůjčkou uzavřen dne 15. 7. 2021. Půjčitel přenechává vypůjčitelu předmět výpůjčky na dobu určitou ode dne účinnosti této smlouvy, tj. nejdříve ode dne uveřejnění v registru smluv.
2. Vypůjčitel se zavazuje po ukončení výpůjčky předat protokolárně předmět výpůjčky zpět půjčitelu ve stavu, v jakém jej převzal a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací v rámci stavby, ve stavu odpovídajícímu předchozímu účelu nebo užívání. V případě vzniklých škod se zavazuje tyto škody odstranit.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude včetně metadat a případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Vypůjčitel zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je půjčitel srozuměn.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem dle Článku 3 odst. 1.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva je uzavírána po vzájemné dohodě. Toto potvrzují svými vlastnoručními podpisy smlouvy.

Příloha:

1. Seznam předmětných pozemků, které jsou předmětem výpůjčky
2. Situace s vyznačením předmětu výpůjčky

V Kvasinách dne

V Hradci Králové dne.....

.....
za půjčitele
Ing. Alice Nováková
starostka

.....
za vypůjčitele
Ing. Bc. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA
finanční ředitel

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Tímto se osvědčuje, že uzavření Smlouvy o výpůjčce bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Kvasiny č. 9/17/2021 dne 16.8.2021 a tím jsou splněny podmínky platnosti této Smlouvy.