

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřena dle §2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

č. smlouvy příkazce: INV 20 00033

č. smlouvy příkazníka: 17592021

I. Smluvní strany

PŘÍKAZCE:

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Se sídlem: Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž
Zastoupená: xxx, ředitelem společnosti
IČ : 49451871
DIČ: CZ49451871
Společnost zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1147
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „příkazce“)

PŘÍKAZNÍK:

AP INVESTING, s. r. o.

Se sídlem: Palackého tř. 12, 612 00 Brno
Zastoupený: xxx, jednatelem společnosti
IČ: 60712121
DIČ: CZ60712121
autor. osvědčení: xxx
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „příkazník“)

II. Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem poskytne technickou pomoc při přípravě a realizaci díla včetně odborného dohledu (TDI) akce:

„Zkapacitnění vodovodního přivaděče VDJ Žopy – VDJ Bystřice pod Hostýnem“

Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednaných činností zaplatí příkazníkovi úplatu ve výši ujednané v této smlouvě.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

Zajištění úkonů TDI v následujícím sjednaném rozsahu:

- Příkazník je povinen se před zahájením své činnosti seznámit se s podklady, podle kterých se připravuje, resp. zajišťuje provádění díla, obzvláště s projektovou dokumentací, s obsahem příslušných smluv, s doklady, podmínkami, rozhodnutími a stanovisky veřejnoprávních (rezortních) orgánů a organizací.

Příkazník zajistí či vykoná následující činnosti:

- odevzdání staveniště (pracoviště) zhotoviteli a zabezpečení zápisu do stavebního deníku
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a neohrožují parametry stavby.
- vedení kontrolních dnů během realizace stavby;
- průběžná kontrola stavebních prací min. 2x týdně po dobu 4 hodin v místě stavby
- v případě potřeby zajistit dojezd na místo stavby do 1 hodiny od vyzvání
- kontrola věcnosti, cenové správnosti faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách;
- kontrola těch konstrukcí a částí díla, která budou v dalším postupu zakrytá nebo se stanou nepřístupnými;
- spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
- účast při provádění předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, které provádí zhotovitel, provádění kontroly jejich výsledků a dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, certifikáty, prohlášení o shodě výrobků apod.);
- kontrola vedení stavebního deníku v souladu s podmínkami uvedenými v příslušné smlouvě;
- kontrola postupu prací a dodržování termínů podle časového plánu staveb (harmonogramu) a ustanovení smluv o dílo a upozorňuje zhotovitele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby
- hlášení archeologických nálezů
- zabezpečuje kontrolu řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí, účast na jednáních o odevzdání a převzetí;
- zajištění bezodkladné informovanosti příkazce o všech závažných okolnostech;
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání díla v dohodnutých termínech;
- účast na jednáních o odevzdání a převzetí díla;
- účast na jednáních a konzultacích s účastníky kolaudačního řízení a s veřejnoprávními a resortními orgány;
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem ve stanovených termínech;

IV. Způsob plnění předmětu smlouvy

Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, ujednání této smlouvy a smlouvy o dílo, dohodnuté nebo přiložené výchozí podklady předané mu příkazcem, jeho pokyny, rozhodnutí a stanoviska veřejnoprávních (rezortních) orgánů a organizací v souladu s touto smlouvou či smlouvou o dílo.

Pokud z důvodu změny rozsahu a upřesnění původního řešení stavby nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, budou upraveny dodatkem k této smlouvě.

Veškeré činnosti a záležitosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí v souladu se zájmy příkazce. Předmět plnění, ujednaný v této smlouvě, je splněn řádným vykonáním činností, ke

kterým se příkazník zavázal v článku III. této smlouvy.

Příkazník bude o všech zjištěných podstatných skutečnostech neprodleně informovat příkazce. Příkazník se zdrží veškerého jednání, které by mohlo přímo nebo nepřímo ohrozit zájmy příkazce.

Příkazník je vázán povinností mlčenlivosti o skutečnostech tvořících předmět státního, služebního, lékařského, popř. obchodního tajemství, pokud s nimi při výkonu své činnosti, podle této smlouvy, přišel do styku.

Příkazník je povinen postupovat při výkonu své činnosti v souladu s Profesním a etickým řádem ČKAIT.

V případě, že se povinnosti příkazníka (autorizované osoby) dostanou do rozporu s obchodními zájmy, je příkazník povinen s příkazcem tuto situaci neprodleně projednat.

V. Čas plnění

Příkazník se zavazuje, že odborné činnosti podle této smlouvy pro příkazce vykoná ve lhůtě do 550 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.

Dodržení termínu plnění je závislé na řádném a včasném spolupůsobení příkazce ujednaném v této smlouvě. Po dobu prodlení příkazce s poskytnutím spolupůsobení není příkazník v prodlení se splněním povinnosti splnit předmět smlouvy v ujednaném termínu.

VI. Spolupůsobení a podklady příkazce

Předmět plnění této smlouvy příkazník provede a splní podle podkladů předaných příkazcem při podpisu smlouvy.

V rámci svého spolupůsobení se příkazce zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném na vyzvání poskytne příkazníkovi spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 3 dnů od jeho vyžádání.

VII. Cena předmětu plnění a platební podmínky

Výpočet ceny dle Sazebníku UNIKA 2021

1. Předpokládané náklady stavby: xxx Kč bez DPH
2. Kategorie stavby: Stavby inženýrské a vodní, pásmo III.

Nabídková cena TDI xxx Kč

Cena za výkon činností uvedených v předmětu této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran. Odměna příkazníka za činnosti v rozsahu a obsahu smluveného předmětu plnění činí

xxx Kč bez DPH

K ceně bude účtována DPH dle příslušných předpisů.

Platba bude realizována na základě příkazníkem vystavených faktur, jejichž splatnost je 30 dní od doručení příkazci. Dílčí fakturu vystaví příkazník vždy k poslednímu dni příslušného měsíce, ve kterém bude probíhat výstavba a to ve výši alikvotního podílu z celkové odměny za výkon činnosti příkazníka a počtu měsíců tvořících lhůtu výstavby sjednanou v základní smlouvě o dílo mezi Zhotovitelem stavby a Objednatелеm (Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.).

V případě prodlení příkazce s úhradou daňového dokladu (faktury) dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované ceny za každý započatý den prodlení. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně příkazce, bude příkazník rozpracované činnosti ke dni zrušení nebo odstoupení účtovat mandantovi ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu

vykonaných činností. V případě změny rozsahu a času plnění bude cena určena výpočtem s použitím hodinových zúčtovacích sazeb podle Sazebníku UNIKA 2016.

V případě, že příkazce bude požadovat další činnosti, bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy a tyto práce budou oceněny podle Sazebníku UNIKA 2018.

Příkazce je oprávněn požadovat na příkazníkovi za každý prokázaný jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny předmětu plnění této smlouvy bez DPH. Ujednáním o smluvních sankcích není dotčeno právo Příkazce na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností, jejichž plnění je sankcí zajištěno.

V případě neposkytnutí součinnosti příkazce příkazníkovi nelze uplatnit náhradu škod, které vzniknou v příčinné souvislosti s neposkytnutím součinnosti.

VIII. Odpovědnost za kvalitu práce příkazníka

Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od příkazce a ani při vynaložení odborné péče nemohl příkazník zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval. Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění. Případná škoda prokazatelně způsobená příkazníkem při výkonu jeho činnosti bude příkazníkem uhrazena v souladu s platnými právními předpisy.

Příkazník potvrzuje, že je proti škodám či jiným důsledkům výkonu své odborné činnosti pojištěn na pojistnou částku alespoň 10 mil. Kč.

IX. Změna závazku

Příkazce si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta podpora v rámci programu Ministerstva zemědělství.

Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu smlouvy v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní nové požadavky na příkazníka. Příkazce je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodloužení se splněním jeho povinnosti spolupůsobení, sjednaného v této smlouvě.

K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 7 dnů od odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

Smluvní strany se dohodly na tom, že příkazce uhradí příkazníkovi náklady v prokazatelné výši spojené s výkonem jeho činnosti dle této smlouvy a které vznikly příkazníkovi tím, že příkazce ani v dodatečně lhůtě přiměřené závazku nesplnil svou povinnost poskytnout spolupůsobení v ujednaném rozsahu a příkazník na základě toho od smlouvy odstoupil. Tím není dotčeno právo příkazníka na náhradu škody, vzniklé porušením povinnosti ze strany příkazce.

X. Bezpečnost práce a požární ochrana

Příkazník se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární, provozní a služební předpisy na pracovištích příkazce, s nimiž byl seznámen.

Příkazce upozorní příkazníka na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích příkazce k ohrožení života a zdraví příkazníka nebo dalších osob.

XI. Objektivní překážky

V případě objektivně daných překážek, které přechodně znemožní jedné ze smluvních stran realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání těchto překážek, případně o dobu jejich následků. Jako objektivní překážky jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření smlouvy, a to mimořádné, nepředpokládané, nezávislé na vůli smluvních stran a opravňující ke změně smluvních podmínek. Každá smluvní strana, která vzhledem k objektivním překážkám nemůže plnit své smluvní podmínky, musí co nejdříve o tom uvědomit druhou smluvní stranu a uvést, v čem objektivní překážky spočívají.

XII. Závěrečná ujednání

Osobní údaje, které jsou součástí podané nabídky, jsou zpracovávány společností Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž, IČO: 49451871, DIČ: CZ49451871, e-mail: vak.km@vak-km.cz, tel: 573 517 111 (dále také jako „správce“) ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Údaje uchazeče

Správce má oprávněný zájem zpracovávat údaje uchazeče za účelem hodnocení podané nabídky. Poskytnutí údajů je smluvním požadavkem, nezbytným pro případné uzavření smlouvy s uchazečem. Údaje jsou uchovávány po dobu 10 let od ukončení výběrového řízení a **v případě uzavření příslušné smlouvy, tato obsahuje prohlášení o zpracovávání osobních údajů.**

Vaše práva

Máte právo požadovat od správců přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování. Máte také právo podat stížnost u dozorového úřadu a v případě podezření, že zpracování osobních údajů je v rozporu s ochranou Vašeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, máte právo požádat správce o vysvětlení a o odstranění vzniklého stavu.

Manažery pro ochranu osobních údajů jsou Ing. Štouračová Ivana (ivana.stouracova@vak-km.cz) a Ing. Andrýsková Tereza (tereza.andryskova@vak-km.cz).

Příkazce vystaví příkazníkovi plnou moc ke všem úkonům přímo souvisejícím s výkonem funkce technického dozoru při realizaci díla, které bude příkazník jeho jménem na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy. Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.

Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.

V Kroměříži dne 26. 10. 2021

V Brně dne 27. 10. 2021

Příkazce:

Příkazník:

xxx
ředitel společnosti

xxx
jednatel společnosti

.....

.....