

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

1. Univerzita Palackého v Olomouci

Veřejná vysoká škola - režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Se sídlem: Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
IČ: 61989592
DIČ: CZ61998592
Součást: Přírodovědecká fakulta Univerzity Palackého v Olomouci
Kontaktní adresa: 17. listopadu 12, 779 00 Olomouc
Zastoupená: doc. RNDr. Martinem Kubalou, Ph.D., děkanem
Kontaktní osoba: [REDAKCE]
(dále také jako „**pronajímatel**“)

a

2. MALIM Trade, s.r.o.

Se sídlem: V Polích 126/2, 779 00 Olomouc, Nedvězí
IČ: 25399128
DIČ: CZ25399128
Jednatel: Monika Pisaříková, jednatelka
Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18596
Kontaktní e-mail: [REDAKCE]
(dále také jako „**nájemce**“)

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 10. 2015 smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání (Smlouva), jejímž předmětem byl pronájem prostoru o rozloze 1 m² v přízemí budovy pronajímatele č. p 1192, situované na ulici 17. listopadu 12, 779 00 Olomouc, na dobu určitou do 31. 10. 2019. Dodatkem č. 1 ze dne 9. 9. 2019 bylo trvání smlouvy prodlouženo do 31. 10. 2021. Účelem nájmu je umístění 1 kusu **potravinového prodejního automatu na kusový prodej**.
2. Tímto dodatkem č. 2 smluvní strany mění původní Smlouvu tak, že prodlužují dobu trvání smlouvy do 31. 10. 2024. Nově tak čl. III odst. 1 zní:

„Doba nájmu se sjednává dohodou smluvních stran na dobu určitou, a to od 1. 11. 2015 do 31. 10. 2024.“
3. Smluvní strany se dohodly na zvýšení výše nájemného na 550,- Kč bez DPH za jeden měsíc za předmět nájmu. Tímto dodatkem č. 2 smluvní strany mění původní Smlouvu tak, že nově čl. IV odst. 2 zní:

„Výše nájemného je sjednávána dohodou smluvních stran a činí 550,-Kč bez DPH za měsíc za předmět nájmu. DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů, účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“
4. Smluvní strany se dohodly také na zvýšení paušální úhrady za služby na 110,- Kč bez DPH za jeden měsíc za předmět nájmu. Tímto dodatkem č. 2 smluvní strany mění původní Smlouvu tak, že nově čl. IV odst. 4 zní:

„Úhrada za služby, která odpovídá náhradě za nájemcem spotřebovanou elektrickou energií, vodu a odvoz odpadu, je tvořena paušální částkou, která činí 110,-kč bez DPH za jeden měsíc za předmět nájmu. DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisu účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“

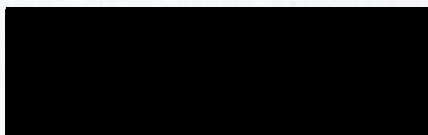
5. Ostatní ujednání Smlouvy, tímto dodatkem č. 2 nedotčená, zůstávají beze změny.
6. Tento dodatek č. 2 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s povahou originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v aktuálním znění.
8. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zmíněným zákonem.
9. UP, která uveřejnění dodatku v registru zajistí, informuje druhou smluvní stranu o jeho uveřejnění neprodleně po něm na kontaktním e-mailu druhé smluvní strany uvedeném v záhlaví této smlouvy.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že si nezačnou poskytovat žádné plnění na základě tohoto dodatku přede dnem jeho účinnosti.

V Olomouci, dne:
Za pronajímatele:

26. 10. 2021



doc. RNDr. Martin Kubala, Ph.D.,
děkan



V Olomouci, dne:
Za nájemce:

26. 10. 2021



Monika Pisaříková,
jednatelka