

Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 6458018721 (původní č. 6408201521)
o nájmu pozemku ze dne 14. 5. 2021

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha

bankovní spojení: xxx, xxx

variabilní symbol: **6458018721**

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 1504/24

170 00, Praha 7 - Holešovice

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

VCES a.s.

se sídlem: Na Harfě 337/3, 190 00 Praha 9 - Vysočany

IČO: 26746573

DIČ: CZ26746573 (plátce DPH)

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8052

bankovní spojení: xxx, xxx

adresa pro doručování písemností:

Na Harfě 337/3

190 00 Praha 9 - Vysočany

Zastoupena: Ing. Janem Hniličkou, senior projekt manažerem, a to na základě pověření ze dne 1. 1. 2021

Kontaktní osoba: Josef Paulus

telefon: xxx

e-mail: xxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

I.

Na základě změny správce majetku se uzavírá dodatek č. 1, který mění nájemní smlouvu 6408201521 ze dne 14. 5. 2021.

Číslo smlouvy, variabilní symbol, bankovní spojení, číslo účtu a označení správce majetku uvedené v záhlaví smlouvy se mění takto:

1. Původní číslo smlouvy se ruší a nahrazuje se novým **VS 6458018721**
2. Záhlaví nájemní smlouvy č. 6408201521 se u pronajímatele v souvislosti se změnou správce majetku mění takto:

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha

bankovní spojení: xxx, xxx

variabilní symbol: **6458018721**

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 1504/24

170 00, Praha 7 - Holešovice

(dále jen „pronajímatel“)

II.

Čl. I. Odst. 5. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

5. Správcovskou činnost vykonává a předávací protokol vyhotoví organizační jednotka pronajímatele: Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 1504/24, Praha 7, 170 00 (dále jen „Správce majetku“).

Čl. III. odst. 2. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

2. Celkové roční nájemné ve výši **147 744,00 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem** je splatné v pravidelných měsíčních splátkách, počínaje nájemným za měsíc říjen 2021, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného roku na účet pronajímatele vedený u xxx, číslo účtu xxx pod variabilním symbolem 6458018721 dle splátkového kalendáře. Splátkový kalendář vystavený na nové číslo smlouvy od 1. 10. 2021 je pronajímatel povinen zaslat nájemci do 30 dnů od účinnosti tohoto dodatku.

III.

1. Pokud nájemce uhradil nájemné za měsíc říjen, listopad a prosinec na původní číslo účtu s původním variabilním symbolem, dojde k přeúčtování částky mezi správcem majetku. Následující platbu nájemného uhradí nájemce dle nového splátkového kalendáře.
2. Jistota složená nájemcem na účet pronajímatele pod variabilním symbolem 6409201521, bude přeúčtována mezi správcem smluv pod novým variabilním symbolem 6459018721.
3. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 14. 5. 2021 pod VS 6408201521 zůstávají v platnosti.

IV.

1. Pokud tento dodatek nestanoví jinak, platí o právech a povinnostech nájemce i pronajímatele vyplývajících z užívacího poměru, příslušná ustanovení občanského zákoníku a předpisů jej provádějících a doplňujících.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

V Praze dne 25. 10. 2021

V Praze dne 15. 10. 2021

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Vladimír Filip
ředitel Oblastního ředitelství Praha
Správa železnic, státní organizace

.....

Tento dodatek byl zveřejněn v Registru smluv dne