





Smlouva o dílo č. 19/2021-SM (§ 2586 NOZ)

Smluvní strany :

Objednatel : Město Dolní Poustevna
se sídlem : Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna
IČ : 00261289
DIČ : CZ00261289
bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Rumburk
č.ú. : 4128431/0100
jednající ve věcech smluvních : Robert Holec, starosta města
jednající ve věcech technických : Zdeněk Hauser, odbor správy majetku MěÚ Dolní
Poustevna
telefon : 412397136, 412397221
e-mail : info@dolnipoustevna.cz, starosta@dolnipoustevna.cz,
hauser@dolnipoustevna.cz

na straně první (dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel : 2RV stavební s.r.o.
se sídlem : 
IČ : 
bankovní spojení : 
zastoupený : Renatou Černou DiS., jednatelkou společnosti
telefon : 

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo :

I. Předmět Smlouvy o dílo

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v provedení stavebního opatření „Areál Mateřské školy Dolní Poustevna – chodník“ na pozemku p.p.č. KN 427 v kat. území a obci Dolní Poustevna, a objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

Dílo je dále specifikováno :

- 1) Nabídkou zhotovitele ze dne 19.9.2021, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

II. Čas a místo plnění

1. Zhotovitel zahájí stavební práce na díle od **4.10.2021**, s přihlédnutím k možným klimatickým podmínkám v místě realizace stavby.
2. Pokud zhotovitel z vlastní viny nezahájí stavební práce ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každý den prodlení a zhotovitel je povinen tuto pokutu objednateli zaplatit. Nárokováním, resp. úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
3. Termín dokončení a předání díla je nejpozději do **30.11.2021**.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč** za každý den prodlení. Nárokováním resp. úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody.
5. Místo plnění předmětu Smlouvy o dílo je :
 - areál objektu Mateřské školy v Dolní Poustevně,
 - pozemek p.p.č. KN 427 v kat. území a obci Dolní Poustevna.

III. Cena díla

1. Celková cena díla specifikovaného v čl. I. se po dohodě smluvních stran sjednává v souladu s nabídkou zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a činí :

Cena celkem bez DPH	265 111,38 Kč
DPH 21%	55 673,39 Kč
Cena celkem včetně DPH	320 784,77 Kč

Tato sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato Smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, až do konce její platnosti. Cena obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasné provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na :
 - vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - opatření k ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů,
 - pojištění stavby a osob,
 - pojištění škod způsobených zhotovitelem při realizaci díla,
 - organizační a koordinační činnost,
 - poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
 - zajištění veškeré dopravy a nezbytných dopravních opatření.
3. Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění zakázky. Položkový rozpočet slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění přímých víceprací nebo méněprací. Zhotovitel nemá prá-

vo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

4. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek :

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení plnění předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH,
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, než těch, které byly předmětem zadání nebo pokud objednatel vyloučí některé práce z předmětu plnění,
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh materiálů, než tu, která byla uvedena v nabídce,
- pokud dojde k nepředvídaným skutečnostem, které jsou nezbytné pro zdárné dokončení požadovaných prací a dodávek materiálu.

Jakékoliv změny sjednané ceny jsou možné pouze písemně dohodnutou formou číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

5. Fakturace za provedené práce bude provedena na základě protokolárního předání a převzetí předmětu plnění Smlouvy o dílo, a to bez vad a nedodělků.

IV.

Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 14 dní od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplácena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

V.

Způsob převzetí dodávky

Zhotovitel dokončený předmět díla, bez vad a nedodělků, předá nejpozději v termínu do **30.11.2021** formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI.

Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu :

- 60 měsíců, kde záruční lhůta počíná dnem předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků

VII.

Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele smluvní pokuta uvedena v čl. II, odst. 4.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši **0,05%** denně z ceny díla (popř. zbytné ceny díla) za každý další den prodlení.

VIII. Jiná ujednání

1. Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou očíslovaných Dodatků.
2. V ostatním se tato smlouva řídí platným občanským zákoníkem.
3. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každý z výtisků obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 42. zasedání Zastupitelstva města Dolní Poustevna dne 21.9.2021 pod usnesením ZM č. 299/21.
5. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu o dílo přečetly, s obsahem souhlasí, prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo na základě nevýhodných podmínek, kdy na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Dolní Poustevně dne 27.9.2021



starosta města Dolní Poustevna
objednatel

V Dolní Poustevně dne 27.9.2021



Renata Černá, DiS.
jednatelka společnosti
zhotovitel

Příloha : Cenová nabídka ze dne 19.9.2021

SEKAPITULACE STAVBY

Objed: 202127
Stavba: Chodník MŠ Dolní POustevna

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	19. 9. 2021
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			265 111,38
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	265 111,38	55 673,39
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			320 784,77

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202127

Stavba: Chodník MŠ Dolní POustevna

Místo: Datum: 19. 9. 2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		265 111,38	320 784,77
202127	Chodník MŠ Dolní POustevna	265 111,38	320 784,77

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chodník MŠ Dolní POustevna

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19. 9. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

265 111,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	265 111,38	21,00%	55 673,39
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

320 784,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chodník MŠ Dolní POustevna

Místo:

Datum: 19. 9. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

265 111,38

HSV - Práce a dodávky HSV

265 111,38

1 - Zemní práce	43 676,70
2 - Zakládání	14 196,00
5 - Komunikace pozemní	100 843,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	90 800,84
998 - Přesun hmot	15 594,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Chodník MŠ Dolní Poustevna

Místo:

Datum: 19. 9. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

265 111,38

D HSV Práce a dodávky HSV 265 111,38

D 1 Zemní práce 43 676,70

3	K	122702119	Příplatek za lepivost k odkopávkám a prokopávkám výsypek rozpojitelých bez předchozího rozrušení	m3	39,550	32,30	1 277,47
2	K	132151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	39,550	379,00	14 989,45
4	K	162406111	Vodorovné přemístění do 2000 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	39,550	162,00	6 407,10
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	39,550	140,00	5 537,00
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	70,400	155,00	10 912,00
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	39,550	18,50	731,68
9	K	181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 se zhutněním strojně	m2	156,000	24,50	3 822,00

D 2 Zakládání 14 196,00

15	K	275311125	Základové patky a bloky z betonu prostého C 16/20	m3	4,200	3 380,00	14 196,00
----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

D 5 Komunikace pozemní 100 843,60

8	K	564851114	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	156,000	191,00	29 796,00
12	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	130,000	265,00	34 450,00
13	M	59245212	dlažba zámková tvaru I 196x161x60mm přírodní	m2	132,600	276,00	36 597,60
	VV		130*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		132,600		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 90 800,84

10	K	916231113	Osazení chodnikového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	260,000	271,00	70 460,00
11	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	265,200	76,70	20 340,84
	VV		260*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		265,200		

D 998 Přesun hmot 15 594,24

14	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	78,363	199,00	15 594,24
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------