



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace Ministerstva zahraničních věcí České republiky
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **Ing. Martin POHL**, ředitel Diplomatického servisu
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí ČR
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

GOLDEN GATE CZ a.s. zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17136
Se sídlem: Václavské náměstí 1282/51, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zastoupená: **p. Libor BRŮNA**, předseda představenstva
IČO: 24839540
DIČO: CZ24839540

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) tento:

DODATEK č. 5 ke Smlouvě o nájmu č. 16 348/2

ze dne 11. 1. 2018, ve znění Dodatku č. 1 - 4, uzavřené na prostory **ve 3. patře uliční části, ve 2. patře dvorní části, místnost č. 04 a sklep č. 12a, 12b, 12c, 12d v suterénu dvorní části a umožnění vjezdu osobního automobilu do dvora budovy, vše v objektu Václavské náměstí 1282/51, Praha 1.**

1.

V souvislosti s prováděním stavebních úprav - rekonstrukcí elektroinstalace v budově na adrese Václavské náměstí 1282/51, Praha 1, a tím omezeného užívání pronajatých prostor v předmětném objektu, se smluvní strany dohodly na snížení nájemného ve výši 80 % z nájemného za měsíc listopad 2021.

Smluvní strany shodně konstatují, že nájemné za měsíc listopad 2021

- za předmět nájmu uvedený v Čl. I. odst. 1. písm. b), c), d), e) smlouvy, které je v současné době ve výši 97.004,- Kč bez DPH, slovy: devadesát sedm tisíc čtyři koruny české bez DPH (nájemné za tento předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty), bude poníženo na částku 19.401,- Kč bez DPH, slovy: devatenáct tisíc čtyři sta jedna koruna česká bez DPH;

- za předmět nájmu uvedený v Čl. I. odst. 1. písm. f) smlouvy, které je v současné době ve výši 108,- Kč bez DPH, slovy: jedno sto osm korun českých bez DPH (nájemné za tento předmět nájmu podléhá dani z přidané hodnoty) bude poníženo na částku 22,- Kč bez DPH, slovy: dvacet dvě koruny české bez DPH, navýšené o DPH v platné výši sazby.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

3.

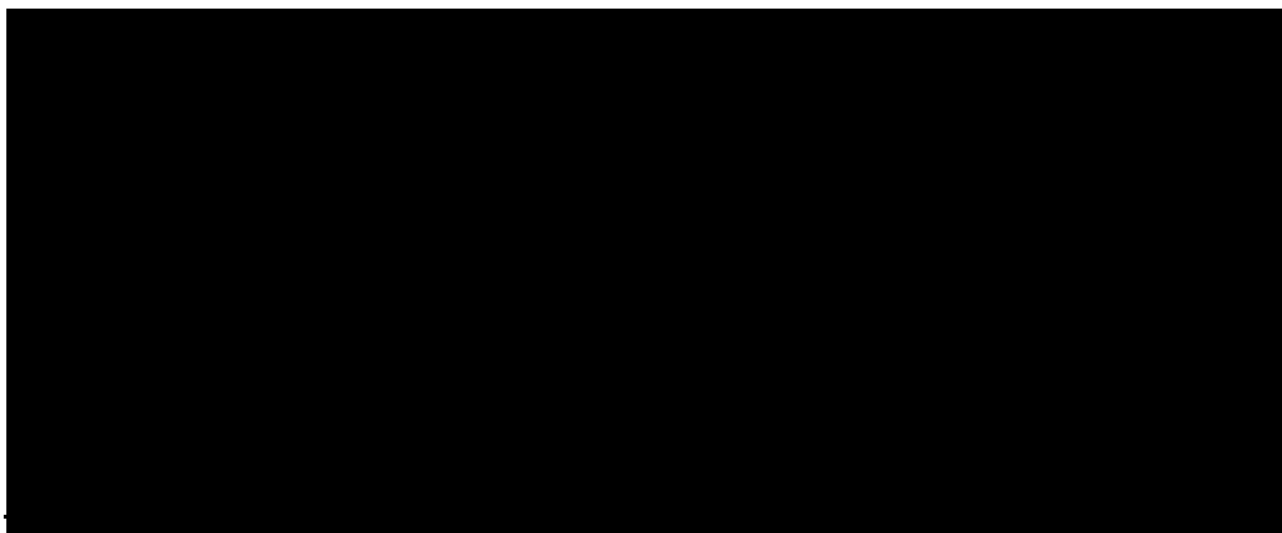
Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

4.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý dva výtisky.

V Praze dne: 25-10-2021

V Praze dne:



PLNÁ MOC

Níže podepsaný zmocnitel:

GOLDEN GATE CZ a.s., IČO: 24839540, se Václavské náměstí 1282/51, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedené Městským soudem v Praze, sp.zn.: B 17136 (dále jen „Společnost“),

tímto zmocňuje

Ing. Michala Štumpfa, PhD, xxx (dále jen „Zmocněnec“),

K zastupování Společnosti, a to v níže specifikovaných právních jednáních, k nimž při obchodní činnosti Společnosti obvykle dochází.

Zmocněnec je oprávněn:

- Jednat za Společnost s třetími stranami v obchodních záležitostech v rámci předmětu podnikání Společnosti, týkajících se Zmocněncem řízené Společnosti,
- Uzavírat za zmocnitele smluvní vztahy, a to do výše 2 mil. Kč bez DPH; limit se rozumí pro jeden obchodní případ,
- Objednávat a nakupovat materiál, vybavení a služby nezbytné pro další činnost Společnosti; Zmocněnec však není oprávněn k požívání investic;
- Zmocnit další osoby k zastupování Společnosti při úkonech a jednáních v rozsahu této plné moci. Zmocněnec však není oprávněn takto udělit generální plnou moc.

Zmocněnec je oprávněn činit veškeré další právní úkony nezbytné k výkonu výše uvedených oprávnění, zvláště připravit, vyhotovit a podepsat všechny související dokumenty, zajistit příslušná podání, účastnit se všech jednání, žádat o veškeré nutné zápisy a učinit veškeré úkony, které požaduje za nutné k ochraně zájmů Zmocnitele.

Tato plná moc, jakož i její výklad, se řídí českým právem.

V Praze dne 1. 7. 2021



GOLDEN GATE CZ a.s.
Libor Brůna, předseda představenstva