



DODATEK č. 2
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. MaP 0911/2012 – NP
ze dne 29.03.2012

Č.j.: MUCH 26932/2017 SM

Smluvní strany:

Město Cheb

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

IČO: 00253979

DIČ: CZ 00253979

zastoupeno: Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu, na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice č. 10/2014 ve znění pozdějších změn - pracovní náplň odboru správy majetku

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Jan Tomčany

se sídlem: 35002 Cheb, V Zahradách 848/7

IČO: 18690262

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku (dále jen „nájemce“) na straně druhé

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají shora uvedené smluvní strany tento dodatek smlouvy o nájmu:

I.

Předmět dodatku

1) Změna Článku III. smlouvy, „Doba nájmu a výpovědní lhůta“, který nově zní:

Doba nájmu, skončení nájmu

1. Nájem předmětu nájmu uvedený v Článku I, odst. 2 se sjednává na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.
2. Není-li výslovně dohodnuto jinak, platí pro tento nájem sjednaný touto smlouvou a jeho skončení příslušná ustanovení zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.



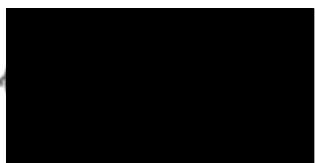
II Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku, včetně smlouvy č. MaP 0911/2012 – NP ze dne 29.03.2012 v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.
3. Ostatní ujednání smlouvy č. MaP 0911/2012 – NP ze dne 29.03.2012 zůstávají beze změn v platnosti.

Právní doložka:

Rada města Chebu na své schůzi dne 12.01.2017 svým usnesením RM č. 11/1/2017 odsouhlasila změnu smluvních podmínek smlouvy č. MaP/911/2012 – NP uzavřené s Janem Tomčany na pronájem nebytových prostor č. 301 v domě v Chebu, č.p. 9, Svobody, č.o. 2, spočívající ve změně nájmu z doby určité do 29.3.2017 na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou s tím, že všechna ostatní ujednání smlouvy MaP/911/2012 - NP zůstávají beze změn v platnosti,

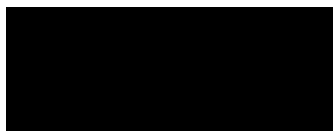
V Chebu dne: 27. 03. 2017



Město Cheb
vedoucí odboru správy majetku
Městského úřadu Cheb
(pronajímatel)



V Chebu dne: 30. 03. 2017



Jan Tomčany
(nájemce)

Pořízeny tři výtisky
Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne 30. 03. 2017 podpis _____
Výtisk číslo 2 – pro pronajímatele
Výtisk číslo 3 – do centrální evidence pronajímatele,

