

12 A
26418274

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 7U/2021/15

(dále jen „Dodatek č. 1“)

Městská část Praha 7

se sídlem : Praha 7 – Holešovice, U Průhonu 1338/38, PSČ 170 00
IČ: 00063754
DIČ: CZ00063754

Zastoupená :

7U s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 80661
se sídlem : Praha 7 – Holešovice, Ortenovo náměstí 947/12a , PSČ 170 00
jednatel : Mgr. Tomáš Trnka, jednatel společnosti
IČ : 26418274
DIČ : CZ26418274
bankovní spojení : ██████████
číslo účtu : ██████████

(dále jako „objednatel“)

a

ArtibaStav s.r.o

sídlo Praha 1 – Staré město, Rybná 716/24, PSČ 110 00
zastoupená Ing. Daniel Šindelář (podepisující osoba)
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze složka 347880
IČO: 10755039
DIČ: CZ10755039
bank. spojení: ██████████
č. účtu: ██████████
tel: ██████████
e-mail: ██████████

(dále jako „zhotovitel“)

1. Smluvní strany se v souladu s čl. 4 odst. 5 Smlouvy o dílo č. 7U/2021/15, která byla uzavřena dne 26.8. 2021 (dále jen „Smlouva“), v souladu s čl. 4 odst. 5 Smlouvy a ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“) dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1. Tímto Dodatkem č. 1 se nepodstatným způsobem **mění cena a termín dokončení díla.**
2. **Ke změně ceny díla a termínu** dochází z důvodu: vyvolaná změna během stavby z důvodu požadavku investora a dále vlivem pandemie COVID 19.
3. Ve Smlouvě v čl. 3 dochází tímto Dodatkem k **prodloužení doby plnění o 82 dní**, proto se v čl. 3. odst. 3.1 mění doba dokončení celého díla tak, že se stávající text čl. 3. odst. 3.1 vypouští a nahrazuje novým textem takto:

„3.1 Dílo specifikované v článku 1 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:

Termín předání a převzetí staveniště: do 5 dnů ode dne účinnosti smlouvy

Termín dokončení stavebních prací: do 122 dnů od zahájení stavebních prací"

4. Ve smlouvě v čl. 3 dochází tímto Dodatkem č. 1 ke změně ceny díla, a to o **15 198,- Kč bez DPH**, proto se v čl. 3 odst. 3.1 mění cena celého díla tak, že se stávající text čl. 3. odstavce 3.1 vypouští a nahrazuje novým textem takto:

„3.1 Cena díla je smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně bude doložena DPH ve výši podle platné sazby ke dni zdanitelného plnění.“

Celková cena dle smlouvy bez DPH		218 694,- Kč
Cena dle Dodatku č.1 bez DPH		15 198,- Kč
DPH celkem dle dodatku	15 %	2 279,70,- Kč
DPH celkem dle smlouvy	15 %	32 804,10,- Kč
Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH		233 892,- Kč
Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 včetně DPH		268 975,8,- Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.“

5. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 na internetových stránkách městské části Praha 7.
7. Objednatel je v postavení správce osobních údajů, subjektu, kterému je zpracování určeno zákonem, a to zejména čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR tzv. zpracování před uzavřením smlouvy, resp. v souladu s písm. c) ve spojení se ZZVZ zpracování, jenž je nezbytné pro splnění právní povinnosti.
8. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv *zajistí městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 1 a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.*
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a konstatují, že v Dodatku č. 1 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
11. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden.

12. Přílohy, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku:

- Příloha č. 1a smlouvy – změnový list č. 1 ze dne 10.10.2021

V Praze dne. *16. 10.* 2021

V Praze dne _____ 2021

Objednatel

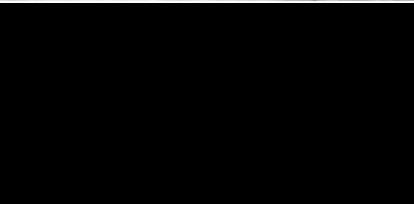
 R274

7U s.r.o.
Mgr. Tomáš Trnka
jednatel

Zhotovitel



Ing. Daniel Šindelář
jednatel

ZMENOVY LIST č.:		1	Ze dne:	10.10.2021
Stavba:	Stavba: Úpravy bytové jednotky č.32 v ulici U Smaltovny 22			
Zhotovitel:	ArtibaStav s.r.o.			
Objednatel:	7U s.r.o., zastoupená na stavbě panem Mgr.Trnkou			
TDs:	Ing. Radek Kejmar			
Důvody změny:	Vyvolaná změna během stavby z důvodu požadavku investora či po odkrytí skrytých konstrukcí, dále vlivem pandemie COVID-19			
Termín realizace změny:	2021/01			
Vliv na termín dokončení díla:	ano - 9.1.2022			
Popis změny:	<p>Změnový list především řeší opravu podlahy v kuchyni na základě požadavku investora -D+M nové laminátové podlahy. Stávající podlaha byla lokálně porušená a byla nutná výměna podlahy. Dále D+M obložkové zárubně do soc. zař. spojené s prodloužením díla z důvodu pandemie COVID-19 (termín dodání výrobce)</p> <p>Dalších požadavky vyvolané na základě požadavku investora či po vzájemném odsouhlasení viz kontrolní dny - např. dokončení zednického začištění po D+M nových okenních výplní třetí stranou (generální dodavatel na výměnu okenních výplní BD)</p> <p>1. provedeny odpočty a přípočty nových prací nutných k úplnému dokončení díla - viz příloha č.1 ZL</p>			
Finanční vyjádření:				
cena bez DPH:			15 198,00 Kč	
DPH 15%:			2 279,70	
cena včetně DPH:			17 477,70	
za TDI:	Ing. R. Kejmar			
za objednatele:	Mgr. T. Trnka			
za zhotovitele:	p.Šindelář			
V Praze dne:	10.10.2021			

List1

ArtibaStav s.r.o.
Rybná 716/24,
Staré Město, 110 00 Praha
IČO: 10755039

7U s.r.o.
Ortenovo náměstí 947/12a
170 00 Praha 7
IČO: 26418274

Stavba: Úpravy bytové jednotky č.32 v ulici U Smaltovny 22

Změnový list č. 1

Položkový rozpočet k ZL č.1 - Úpravy bytové jednotky č.32 v ulici U Smaltovny 22

Vícepráce 16 458,00

6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	Množství	Jedn. Cena	16 458,00	
1		Demontáž stávající podlahy vč. podložky	m2	21	48	1 008
2		Dodávka podložky (Miralon)	m2	25	21	525
3		Dodávka laminátové podlahy podobného dekoru jako stávající stav v bytě	m2	22	395	8 690
4		Montáž podlahy v kuchyni vč. pokládky podložky	m2	21	165	3 465
5		Manipulace s materiály a odpady	kompl.	1	250	250
6		Stavební úklid v průběhu prováděných prací vč. ekologické likvidace vzniklých odpadů	kompl.	1	360	360
7		Doprava vč. parkovného	km	180	12	2 160

Méněpráce -1 260,00

6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			1 260,00	
34	R003	Demontáž žaluzií okenních vnitřních	soubor	1,00	540,00	540,00
45	R001	Vyčištění okenních parapetů - chemické odstranění nátěru	kus	4,000	180,00	720,00

Cena celkem 15 198,00