

Dodatek č.2
K PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ
uzavřené dne 31.12.2015

mezi níže uvedenými smluvními stranami podle § 2430 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Příkazce:

Město Mnichovo Hradiště
se sídlem: Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
IČ: 00238309
DIČ: CZ00238309
zastoupený: Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D. – starosta města
bankovní spojení: Komerční banka a.s. Mladá Boleslav
číslo účtu: 2627181/0100
(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník:

Lubomír Kouba
se sídlem: Karla Poláčka 2230, Česká Lípa, PSČ 470 01
zastoupený: Lubomírem Koubou, majitelem
IČ: 12074608
DIČ: CZ370110052
zápis v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem v České Lípě
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Česká Lípa
číslo účtu: 901090347/0800
osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy: Ing. David Kouba
(dále jen „příkazník“)

smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy.

1. V článku I. Předmět smlouvy v odstavci 1.8. Technická správa nemovitosti se doplňuje tento text::

Článek I. - Předmět smlouvy

Příkazník je povinen zajistit kontrolu a dodržování požadavků v oblasti BOZP v souladu se zákonem č.309/2006 Sb., §9, odst.4, písm.b), kdy je příkazce povinen zajistit odborně způsobilou osobu pro „zajišťování úkolů v prevenci rizik“. Jedná se zejména o plnění požadavků dle nařízení vlády č.101/2005 „o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí“, dle § 3, odst.4, písm.b) a dalších souvisejících právních předpisů a technických norem.

Dnem účinnosti tohoto dodatku je tak Příkazník povinen zajistit dodržování termínů a lhůt pro provádění činností souvisejících s aplikací požadavků NV č.101/2005 a dalších souvisejících právních předpisů a technických norem, a to v oblasti technického zabezpečení budov příkazce (dále jen TZB). Dále je příkazník povinen se účastnit pravidelných kontrol ze strany příslušných kontrolních orgánů jakožto zástupce Příkazce. Příkazník určí osobu odpovědnou, za provoz TZB (elektroinstalace, plynu, zdvihacích zařízení, tlakových nádob a dalších). Příkazce určenou osobu odpovědnou za provoz TZB jmenuje samostatným protokolem, jehož vzor je uveden v příloze č. 1 smlouvy. V případě změny osoby odpovědné za provoz TZB je příkazník povinen oznámit jméno nové osoby odpovědné za provoz TZB s dostatečným předstihem, aby nejpozději ke dni ukončení činnosti dosavadní odpovědné osoby příkazce mohl jmenovat novou odpovědnou osobu.

2. Na základě rozšíření předmětu smlouvy je nově stanovena měsíční odměna a v článku III. Cena je měsíční odměna nově upravena takto:

Článek III. - Cena

Příkazce se zavazuje hradit příkazníkovi za příkazní činnost měsíční odměnu, která je dohodnuta ve výši:

Bytový fond měsíční celková cena bez DPH	14 595,00 Kč
Nebytový fond	
A - měsíční celková cena bez DPH	600,00 Kč
B - měsíční celková cena bez DPH	5 500,00 Kč
C - měsíční celková cena bez DPH	750,00 Kč
D - měsíční celková cena bez DPH	1 250,00 Kč
E - měsíční celková cena bez DPH	1 250,00 Kč
F – měsíční ceny za provádění údržby	10 560,00 Kč
G – zajištění požadavků BOZP (oblast TZB)	2 000,00 Kč
Celková měsíční celková cena bez DPH	36 505,00 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>7 246,05 Kč</u>
Celková měsíční celková cena včetně DPH	44 171,05 Kč

Ostatní ustanovení smlouvy se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, jedno objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněn v souladu s ustanoveními zákona o registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zveřejní příkazce. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě ani v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že dodatek byl uzavřen na základě jejich svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Pověření osoby odpovědné za provoz technických zařízení

V Mnichově Hradišti dne2018

.....
za příkazníka

.....
za příkazce