

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

mezi

Národní rozvojová banka, a.s.

a

HAVEL & PARTNERS s.r.o.
advokátní kancelář

Právní podpora v souvislosti s výběrem realitního manažera
projektu změny koncepce užívání sídla a poboček

HAVEL & PARTNERS

ÚSPĚCH SPOJUJE

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB („Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

- (1) **Národní rozvojová banka, a.s.**, společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Praha 1, Jeruzalémská 964/4, PSČ 110 00, IČO: 448 48 943, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 1329

(„Klient“)

a

- (2) **HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**, společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Praha 1, Na Florenci 2116/15, PSČ 110 00, IČO: 264 54 807, DIČ: CZ26454807, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 114599

(„Poskytovatel“ a společně s Klientem jako „Strany“)

1. POSKYTOVANÉ SLUŽBY

- 1.1. Za podmínek uvedených v této Smlouvě bude Poskytovatel poskytovat Klientovi právní služby („Služby“) v souvislosti s výběrem a zasmulvněním **realitního manažera** projektu změny koncepce užívání sídla a poboček včetně stěhování, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů, a to v návaznosti na nabídku ze dne 18.10.2021. Rozsah Služeb, které bude Poskytovatel poskytovat Klientovi na základě této Smlouvy, je uveden v **Příloze 1**, a může být dále rozšířen podle článku 1.2.
- 1.2. Rozsah Služeb vymezený v článku 1.1 může být rozšířen o další Služby na základě dohody mezi Klientem a Poskytovatelem. V případě pokynu Klienta (učiněného písemně, e-mailem, faxem či ústně) k poskytnutí Služby mimo rozsah uvedený v článku 1.1 dojde k uzavření dodatku k této Smlouvě, kterým bude rozšířen rozsah Služeb, a to:
- (a) potvrzením pokynu ze strany Poskytovatele Klientovi (dodatek je uzavřen dnem, kdy potvrzení pokynu dojde Klientovi), popřípadě
 - (b) poskytnutím Služeb požadovaných v pokynu Poskytovatelem Klientovi (dodatek je uzavřen dnem, kdy Poskytovatel započne s poskytováním Služeb požadovaných v pokynu),
- podle toho, která z těchto skutečností nastala dříve. Ustanovení této Smlouvy se (v rozsahu, v jakém nebude v dodatku ujednáno jinak) uplatní i pro Služby dle dodatku, a to s výjimkou cenových a jiných ujednání, která se vztahují pouze na konkrétní Služby.
- 1.3. Pokud Klient požádá Poskytovatele o poskytnutí dalších služeb nad rámec této Smlouvy a Poskytovatel do tří pracovních dní Klientovi obstarání Služeb nepotvrdí ani neodmítne, je takové mlčení Poskytovatele odmítnutím převzetí služeb ve smyslu § 2431 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („Občanský zákoník“). To neplatí v případě, že do konce doby uvedené v předchozí větě dojde k uzavření dodatku k této Smlouvě postupem dle článku 1.2.

2. PERSONÁLNÍ OBSAZENÍ

- 2.1. Poskytovatel bude poskytovat Služby prostřednictvím svých společníků, advokátů, advokátních koncipientů a dalších osob zaměstnaných Poskytovatelem či trvale s ním spolupracujících. Tyto

osoby jednají při poskytování Služeb dle této Smlouvy jménem a na účet Poskytovatele, respektive tam, kde poskytování Služeb jménem Poskytovatele nepřipouštějí v jednotlivých případech zvláštní právní předpisy, vlastním jménem a na účet Poskytovatele. Účastníkem právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy vůči Klientovi bude v souladu s ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o advokacii**“) výlučně Poskytovatel a Klient bude oprávněn uplatňovat svá práva a nároky ze Smlouvy, včetně nároků z titulu újmy způsobené Klientovi v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy výlučně proti Poskytovateli, nikoliv proti osobám dle první věty tohoto článku. Vyžaduje-li to povaha záležitosti, popřípadě v jiných odůvodněných případech, je Poskytovatel oprávněn k poskytnutí Služby využít i externí spolupracovníky za podmínek dle této Smlouvy.

2.2. Tým Poskytovatele určený pro poskytování Služeb na základě této Smlouvy budou tvořit:

- Adéla Havlová, advokát a společník kanceláře;
- Lukáš Syrový, advokát a partner kanceláře;
- Ondřej Čurilla, advokát v trvalé spolupráci;
- Jakub Zámyslický, advokát v trvalé spolupráci; a
- Lucie Wellartová, advokát v trvalé spolupráci.

2.3. Personální složení určeného právního týmu může být rozšířeno nebo změněno, zejména bude-li si to vyžadovat povaha nebo rozsah práce, přičemž Poskytovatel bude dbát na zachování maximální efektivity poskytování Služeb a na úsporu nákladů pro Klienta.

3. SPOLUPRÁCE S DALŠÍMI EXPERTY

3.1. Vyžaduje-li to zvláštní povaha případu, je Poskytovatel oprávněn při poskytování Služeb spolupracovat se zahraničními právními poradci, jinými poradci, externími znalci a dalšími odborníky. Nedohodnou-li se Klient a Poskytovatel jinak, budou takoví znalci, poradci a odborníci ustanoveni na náklady Klienta přímo jako zástupci Klienta a výlučně tito znalci, poradci a odborníci (a nikoliv Poskytovatel) budou Klientovi odpovědní za poskytnutí příslušných služeb a poradenství v souladu s příslušnými právními předpisy a profesními pravidly. Klient uzavře smlouvu o poskytování služeb s externím poradcem bez odkladu, tak aby nebylo ohroženo včasné poskytnutí Služeb ze strany Poskytovatele. Potřebu ustanovení takových osob a náklady s tím spojené Poskytovatel vždy předem projedná s Klientem.

3.2. Poskytovatel je oprávněn, v případě, že jej o to Klient požádá, uhradit za Klienta odměnu za služby a další náklady na zahraniční právní poradce, jiné poradce, externí znalce a další odborníky. V takovém případě Poskytovatel zahrne částky takto za Klienta uhrazené do Hotových výdajů (jak je tento pojem definován v článku 6) a vyúčtuje je Klientovi v souladu s článkem 7.

4. ZADÁVÁNÍ A PŘEBÍRÁNÍ POKYŇŮ

4.1. Jménem Klienta je oprávněn udělovat Poskytovateli pokyny Ing. Pavel Fiala, Mgr. Petr Kratochvíl, popř. další osoby, jejichž jména Klient písemně oznámí Poskytovateli spolu se sdělením o jejich oprávnění k tomuto jednání za Klienta.

4.2. Úkoly zadané jinou osobou, než je uvedena v článku 4.1, je Poskytovatel oprávněn plnit jen, je-li zřejmé, že nelze včas opatřit souhlas oprávněné osoby a že hrozí nebezpečí z prodlení. V takovém případě oznámí Poskytovatel tuto skutečnost bez zbytečného odkladu osobě uvedené v článku 4.1.

4.3. Jednotlivé pokyny a zadání Klienta k poskytování Služeb a jejich akceptace Poskytovatelem nepředstavují samostatné smlouvy, ale realizaci této smlouvy.

- 4.4. V rámci Poskytovatele jsou k přijímání pokynů oprávněni advokáti uvedení v článku 2.2, popř. další osoby, jejichž jména Poskytovatel písemně oznámí Klientovi spolu se sdělením o jejich oprávnění přijímat úkoly od Klienta.
- 4.5. Klient je povinen včas a přesně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech podstatných pro účinné poskytování Služeb a odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů a informací. Poskytovatel není oprávněn ověřovat pravdivost ani úplnost skutkových informací poskytnutých Klientem. Podklady a informace poskytnuté Klientem Poskytovatel po skutkové stránce nepřezkoumává a vychází z informací Klienta s výjimkou případů, kdy Klient o přezkoumání Poskytovatele výslovně písemně požádá a Poskytovatel s takovým přezkoumáním písemně souhlasí.
- 4.6. Informace o zásadních skutečnostech Klient Poskytovateli sděluje písemně. Informace o skutečnostech, které mohou mít ve spojení s poskytovanými Službami podstatný dopad na majetek Klienta, jeho finanční situaci a postavení v právních vztazích či na jiné jeho důležité zájmy anebo které jsou důležité z hlediska správného posouzení a předvídatelnosti případné škody či újmy, která by Klientovi mohla případně vzniknout v souvislosti s poskytováním Služeb, jsou vždy zásadní informace. Strany se budou informovat, pokud by v souvislosti s poskytováním Služeb zjistily hrozbu rizika vzniku újmy.
- 4.7. Klient je povinen poskytovat Poskytovateli veškerou potřebnou součinnost potřebnou k účinnému a hospodárnému poskytování Služeb. V případech, kdy Poskytovatel v rámci poskytování Služeb předloží Klientovi k odsouhlasení návrhy memorand, právních posudků, smluvní dokumentace či jiných písemných výstupů („**Návrhy**“), Klient Poskytovateli v přiměřené době sdělí své výhrady k Návrhům, pokud se domnívá, že (i) skutkové okolnosti či jiné faktické informace a údaje uvedené v Návrzích (včetně jejich příloh) nejsou přesné nebo jsou zavádějící v jakémkoli podstatném ohledu, nebo (ii) Návrhy neodpovídají pokynům uděleným Klientem Poskytovateli.

5. ODMĚNA

- 5.1. Odměna za Služby dle článku 1.1 je uvedena v **Příloze 1**. Veškeré částky uvedené v této příloze jsou uvedeny bez DPH a nezahrnují případné Hotové výdaje (viz definice níže).
- 5.2. Na základě vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů („**Advokátní tarif**“), Strany sjednaly pro případné další služby smluvní odměnu za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy účtovanou za každých odpracovaných 15 minut na základě pevných hodinových sazeb. Pevná hodinová sazba je určena jako jednotná sazba ve výši **3.500 Kč/hod** bez DPH pro poskytované právní služby a všechny členy právního týmu dle podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 5.3. Aby Klient mohl kontrolovat výši odměny za právní služby, je oprávněn, a to nejvýše jednou za měsíc, vyžadovat od Poskytovatele písemné informace o přibližné výši odměny za dílčí úkony přenesené do počítačové evidence od poslední fakturace.

6. NÁHRADA HOTOVÝCH VÝDAJŮ

- 6.1. Vedle odměny má Poskytovatel vůči Klientovi rovněž nárok na úhradu hotových výdajů a nákladů spojených s poskytováním právních služeb dle této Smlouvy, k jejichž úhradě by zpravidla byl povinen sám Klient („**Hotové výdaje**“). Hotové výdaje zahrnují zejména veškeré soudní, správní a notářské poplatky, jejichž skutečná výše bude stanovena dle platných právních předpisů, a dále odměnu a náklady zahraničních právních poradců, externích znalců, překladatelů a dalších odborníků, které Klient odsouhlasil a jejichž odměnu a náklady uhradil či má uhradit Poskytovatel za Klienta v souladu s článkem 3.2. Ostatní náklady spojené s poskytováním právních služeb dle této Smlouvy jako cestovní náklady, náklady na tisk, kopírování, faxové, poštovní a telekomunikační služby a podobně, jsou již zahrnuty v odměně Poskytovatele.
- 6.2. Hotové výdaje budou fakturovány spolu s odměnou za právní služby v souladu s článkem 7. Tím

není dotčeno právo Poskytovatele fakturovat Hotové výdaje i dodatečně, zejména v případech, kdy se dozví o skutečné výši Hotových výdajů až v okamžiku, kdy odměna za právní služby byla již Klientem zcela uhrazena.

7. VYÚČTOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Odměna za právní služby, náhrada za promeškaný čas a Hotové výdaje budou hrazeny na základě daňového dokladu vystaveného Klientovi. Za poskytnuté Služby je Poskytovatel oprávněn účtovat (fakturovat) měsíčně. Faktura bude vystavována ve standardním formátu Poskytovatele.
- 7.2. Klient se zavazuje každou z faktur uhradit na účet Poskytovatele, č. ú. 000000-0001814372/0800, vedený u České spořitelny, a.s., Praha 1, Rytířská 29, PSČ 113 98, a to ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, respektive do čtrnácti dní od doručení faktury, pokud není lhůta splatnosti uvedena na faktuře nebo je kratší než čtrnáct dnů od doručení faktury. Fakturovaná částka je uhrazena dnem, kdy bude v plné výši připsána na účet Poskytovatele uvedený v tomto článku 7.2. Případné reklamace faktury je nutno provést písemně s přezkoumatelným odůvodněním, a to do deseti dní ode dne doručení faktury. Pokud Klient neprovede reklamaci faktury do deseti dní od doručení faktury, je uplynutím této doby faktura ze strany Klienta schválena mlčením.
- 7.3. Pokud se Poskytovatel a Klient nedohodnou jinak, budou Služby poskytovány formou dílčích zdanitelných plnění dle zákona o DPH. Vyúčtování Služeb bude považováno za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění a bude zasíláno Klientovi podle rozsahu poskytnutých Služeb.
- 7.4. Odměna Poskytovatele a výše uvedená hodinová sazba nezahrnují případnou českou daň z přidané hodnoty. Poskytovatel je oprávněn fakturované částky navýšit o českou daň z přidané hodnoty, a to ve výši stanovené příslušnými právními předpisy ke dni vzniku povinnosti priznat daň.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Strany se dohodly, že se tento závazek bude řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Zákona o advokacii a Občanského zákoníku, pravidly profesionální etiky a pravidly soutěže advokátů České republiky (etický kodex) a dalšími stavovskými předpisy vydanými Českou advokátní komorou („**Stavovské předpisy**“).
- 8.2. Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této Smlouvy použijí až po ustanoveních Občanského zákoníku, či jiných právních předpisů a dále ustanoveních Stavovských předpisů jako celku (přednost před obchodními zvyklostmi tedy mají i ta ustanovení těchto předpisů, která nemají donucující charakter).
- 8.3. Strany jsou v případě porušení povinností dle této Smlouvy povinny hradit újmu na jmění (škodu). Nemajetkovou újmu jsou Strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvláště Občanský zákoník nebo jiný právní předpis. Strany potvrzují, že pokud bude při poskytování Služeb dle této Smlouvy Poskytovatel spolupracovat se zahraničními právními poradci, jinými poradci, externími znalci, či dalšími odborníky nepřebírá tím Poskytovatel vůči Klientovi povinnost zajistit, aby mu tato třetí osoba plnila, ani závazek, že tato třetí osoba Klientovi splní.
- 8.4. Služby poskytované na základě této Smlouvy jsou určeny výlučně pro potřeby a využití ze strany Klienta. Klient se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost ohledně výsledků Služeb a neposkytne bez předchozího souhlasu Poskytovatele výsledky Služeb třetím osobám, s výjimkou osob propojených s Klientem a poradců Klienta, jež jsou vázáni ve vztahu k výsledkům Služeb povinností mlčenlivosti.
- 8.5. Autorská práva a jiná práva duševního vlastnictví ke smlouvám, stanoviskům, analýzám a ostatním výstupům poskytování Služeb dle této Smlouvy zůstávají ve vlastnictví Poskytovatele a Klient je oprávněn k výkonu práv duševního vlastnictví a k použití těchto výstupů, a to v omezeném rozsahu, jak je to nutné k dosažení účelu této Smlouvy (využití výsledku Služeb Klientem k účelu, k němuž jsou určeny) („**Licence**“). Licence je poskytnuta jako nevýhradní, bezúplatně a na dobu trvání práv duševního vlastnictví. (Pokud neplatí z povahy výstupů jinak),

má Klient právo výstupy užít pouze v původní podobě. Klient nemá právo oprávnění tvořící součást Licence poskytnout (sublicence) nebo postoupit třetí osobě, a to zčásti ani zcela. V případě ukončení této Smlouvy z důvodu porušení povinností Klienta dle této Smlouvy zaniká ke dni zániku Smlouvy i Licence.

- 8.6. Smluvní strany berou na vědomí, že v průběhu poskytování Služeb mohou být Poskytovatelem zpracovávány osobní údaje Klienta anebo třetích osob. Účelem zpracovávání těchto osobních údajů je ochrana práv a oprávněných zájmů Klienta a Poskytovatele, a plnění povinností podle této Smlouvy. Poskytovatel je při poskytování Služeb podle této smlouvy v postavení správce osobních údajů podle § 5 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, resp. článku 4 bodu 7) GDPR, tedy jako subjekt, který určuje účel a prostředky zpracování osobních údajů, provádí zpracování a odpovídá za něj.
- 8.7. Klient může kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Poskytovateli. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení Poskytovateli.
- 8.8. Poskytovatel je oprávněn kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Klientovi. Výpověď nabývá účinnost ke dni, který následuje jeden měsíc po dni doručení výpovědi Klientovi. Tím není dotčeno právo Poskytovatele ukončit tuto Smlouvu v případech a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy (zejména ustanovení § 20 Zákona o advokacii) a touto Smlouvou.
- 8.9. Ukončením Smlouvy nejsou dotčeny nároky Stran vzniklé před ukončením Smlouvy, zejména nárok Poskytovatele na úhradu odměny, Hotové výdaje a náhrady za promeškaný čas.
- 8.10. Klient tímto souhlasí s tím, aby Poskytovatel přijal plnění odměny za právní služby, náhrady za promeškaný čas nebo Hotových výdajů, které za Klienta poskytne Poskytovateli třetí osoba, přičemž Poskytovatel není povinen takové plnění třetí osoby za Klienta přijmout.
- 8.11. Klient souhlasí s tím, že Poskytovatel může po řádném ukončení poskytování Služeb použít odkaz na obchodní firmu Klienta (popřípadě i s uvedením loga Klienta) a typ poskytnuté Služby jako referenci ve svých marketingových materiálech. Klient dále souhlasí s tím, že v případě řádného poskytnutí Služeb poskytne Poskytovateli na jeho žádost učiněnou nejpozději do tří let od ukončení poskytování Služeb bez zbytečného odkladu písemné osvědčení o řádném poskytnutí Služeb s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, a to pro účely prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů Poskytovatele pro účast v zadávacích řízeních dle ZZVZ.
- 8.12. V případě vzniklých sporů se Strany pokusí najít smírné řešení společným jednáním. Pokud nedojde k nalezení smírného řešení, bude spor řešen věcně příslušným českým soudem. Pro takový případ Strany sjednávají místní příslušnost obvodního soudu pro Prahu 1, je-li dána v konkrétním případě věcná příslušnost okresního soudu, a Městského soudu v Praze, je-li dána v konkrétním případě věcná příslušnost krajského soudu.
- 8.13. V případě, že tato Smlouva požaduje, aby určité právní jednání, respektive vzájemná oznámení a komunikace Stran dle této Smlouvy byly učiněny v písemné formě, je písemná forma dodržena i v případě, že takové právní jednání, komunikace či oznámení bude učiněno prostřednictvím emailu z domény Klienta či Poskytovatele.
- 8.14. Smluvní strany berou na vědomí, že se na ně vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („**Zákon o registru smluv**“), a tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Klient zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy, a to bez znečitelnění jakýchkoliv údajů týkajících se jejího obsahu. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle Zákona o registru smluv.
- 8.15. Smluvní strany prohlašují, že podmínky této Smlouvy byly předmětem jejich vzájemných jednání a ústupků, Strany plně rozumí obsahu a podmínkám Smlouvy a mají zájem být jimi vázány.
- 8.16. Přílohy, na které se ve Smlouvě odkazuje, tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

8.17. Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky v českém jazyce.

Národní rozvojová banka, a.s.

Ing. Jiří
Jirásek



Datumu:2021-10-26 13:55:37

HAVEL & PARTNERS s.r.o.,
advokátní kancelář

Mgr. Adéla
Havlová,
LL.M.



Datumu:2021-10-26
20:17:39 +02'00'

Jméno: Jiří Jirásek

Funkce: předseda představenstva

Ing. Pavel
Fiala



Datumu:2021-10-26 13:27:44
Foxit Reader Verze: 9.3.0

Jméno: Adéla Havlová

Funkce: jednatel

Jméno: Pavel Fiala

Funkce: člen představenstva



PŘÍLOHA 1
SMLOUVY O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Služba (vč milníku fakturace)	Odměna bez DPH
<p>I. Předběžná kontrola podkladů a vlastnického titulu . <i>zpracování zprávy s doporučením, její odevzdání klientovi a projednání při jednání osobní nebo vzdálenou formou.</i></p>	100 000 Kč
<p>II. Tržní konzultace s potenciálními dodavateli <i>individuální jednání s 3-5 účastníky (osobní nebo distanční formou, podle situace COVID), včetně přípravy a zajištění veškeré související dokumentace (pozvánky, oznámení a uveřejnění, prezentace k Projektu, protokoly, zápisy, čestná prohlášení/NDA, listiny přítomných, dotazníky, přehledy získaných informací, podklady budoucí zadávací dokumentace atp.)</i> <i>odevzdání výstupu (shrnutí) z předběžné tržní konzultace.</i></p>	250 000 Kč
<p>III. Zadávací řízení na výběr Realitního manažera</p> <p>a) Příprava zadávací dokumentace - promítnutí doporučené formy zadávacího řízení a poznatků z předběžné tržní konzultace. zahájení zadávacího řízení. 150 000 Kč</p> <p>b) Příprava návrhu smlouvy – návrh smlouvy odpovídající <i>best practice</i>, k potřebě zajistit postavení NRB coby odběratele aktuálně sjednávaného plnění (analýzy, zajištění prodeje), ve vztahu k budoucím plněním realizovaným v rámci Projektu v budoucnu (projektování, vybavení prostor, stěhování) i postavení NRB coby zadavatele, při důsledném uplatnění principu transparentnosti, přiměřenosti a péče řádného hospodáře. 250 000 Kč <i>zahájení zadávacího řízení.</i></p> <p>c) Zajištění zadávacího řízení (kompletní administrace) včetně případných námitek – zajištění plné administrace v součinnosti s pracovníky NRB, včetně uveřejňovacích povinností, přípravy návrhu právních dokumentů (rozhodnutí a oznámení) a odpovědí k žádostem (k zadávací dokumentaci, vysvětlení/objasnění), včetně účasti na jednáních komisí a protokolace, kompletace dokumentace atd., přes posouzení žádostí o účast, posouzení a zajištění řádného hodnocení nabídek, včetně předběžných nabídek včetně případné úpravy zadávacích podmínek (popř. návrhu smlouvy) v návaznosti na jednání s dodavateli v případě JŘSU, jakož i zajištění součinnosti vybraného dodavatele až po podpis smlouvy a její publikaci v Registru smluv. Dokumentace v českém jazyce, jazykem zadávacího řízení čeština. Kompletní podpora v souvislosti s vyřízením případných dvou námitkových řízení (zpracování rozhodnutí o námitkách včetně všech souvisejících rešerší a podle potřeby též přijetí nápravného opatření). 395 000 Kč <i>podpis smlouvy s realitním manažerem</i></p>	
<p>IV. Právní podpora v rámci interních schvalovacích procesů a konzultací</p> <p>Podpora při projednání záměru a následně jednotlivých kroků v orgánech NRB – v dozorčí radě a v představenstvu. Účast na projednávání v orgánech</p>	35 000 Kč

<i>vč. přípravy potřebných podkladů (např. prezentace). V rozsahu 10 hodin, účast na dvou až třech jednáních při předpokládaném zapojení jednoho seniorního právníka – partnera (účast druhého seniorního právníka předpokládáme případně na jednom jednání. podpis smlouvy s realitním manažerem.</i>	
CELKEM	1 180 000 Kč

Výše uvedená cena je sjednána jako maximální částka za uvedené činnosti zahrnující veškeré vnitřní náklady Poskytovatele; cena nezahrnuje Hotové výdaje podle čl. 6.1.

V případě rozšíření / změny rozsahu služeb bychom další služby účtovali na základě dohodnuté jednotné hodinové sazby nebo jiným způsobem dohodnutým s klientem.