

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0539/21 - Cenová nabídka V 21 538 sanace a technické vysoušení objekt A,A1 a objekt C

Na akci: BVK, Pisárecká 1a, Brno

Číslo škodní události : 7 861 001

Pojišťovna: Generali ČP

Od:

Pro: **Břeměnské vodárny a kanalizace, a.s.**
Pisárecká 555/1a
603 00 Brno
IČO: 46347275
DIČ: CZ46347275

MIBAG sanace spol. s r.o.
Na Radosti 402, 155 21 Praha 5-Zličín
IČO: 25773062 Pobočka:
DIČ: CZ 25773062 V Aleji 176, Brno - Holásky
Jednatel: Ing. Robert Tachovský Vedoucí pobočky:

Předmětem díla jsou stavební sanace (CZ-CPA 41-43) škod způsobených vodou na stavebních částech objektů technického vybavení-líná stavba.

Jedná se o zasažené objekty - kancelářský objekt A,A1 na adrese Pisárecká 555/1a, Brno - Pisárky a objekt technického vybavení C na adrese Pisárecká 277/1 Brno - Pisárky

Vlivem přivalových dešťů došlo k zasažení objektů:

Objekt A,A1: zasaženy byly kanceláře a provozní místnosti v 1.PP. Došlo k zatečení celého dvora areálu BVK, voda se dostala do objektu okny a instalačními otvory.

Objekt byl v podlaží zasažen vodou a bahnem. Zasaženy jsou stavební konstrukce i mobiliiář. Po hrubém úklidu úklidovou firmou jsme prováděli dekontaminaci od záplavové vody všech půdorysných prostor - de příloženého výkazu výměr (plocha podlah a v průměru 30 cm výše stěn), demontáž obvodových listů podlahových krytín lepených PVC a přesuny nábytku s ohledem na dekontaminaci ploch pod mobiliiářem. Poté bylo osazeno technické vysoušení do všech prostor - kondenzační vysoušeče, celkem 38 ks. Dekontaminace provedena vzhledem k užítí prostor ruční cestou.

Objekt C: zasažen byl objekt o celé půdorysné ploše 1.PP. Podlaží sníženo pod terémem. Po hrubém a částečném úklidu provedena vzhledem k vystěhování celého podlaží (garáže a technické místnosti) strojní tlaková sanace zasažených prostor - podlahy a stěny do cca 0,75 m. Poté osazeno absorpční vysoušení objektu.

Na základě obhlídky na místě samém, vlastního zaměření a projektové dokumentace, fotodokumentace a informací od poškozeného, předkládáme tuto cenovou kalkulaci na sanaci stavebních částí výše uvedených objektů.

Z důvodu zabránění zvětšení škod byly práce zahájeny a provedeny obratem. V současné době je osazeno technické vysoušení objektů. Tato nabídka je tedy zpracována na základě skutečně prováděných výkonů dle závazného ceníku Generali ČP.

Firma MIBAG sanace spol. s r.o. navrhuje následující harmonogram prací :

1. Ostatní sanační práce
2. Technické vysoušení
3. Závěrečný úklid a předání stavby

CENOVÁ NABÍDKA

Poř.č.	Předmět	M.J.	Množství	J.C.	Celkem Kč	Součet	kód ČP
01	Sanační práce					10 170,00	
	Sanační práce						
01 01	prohlídka na místě škodní události s návrhem postupu sanace, kalkulace	hod	6,00	753,00	4 518,00		10CPS0005
01 02	prohlídka na místě škodní události - dopravní náklady	km	28,00	12,00	336,00		
01 03	stavební dozor, dohled nad realizací - technik	hod	12,00	443,00	5 316,00		10CPS0035
02	Technické vysoušení - objekt A,A1					406 321,00	
02 01	vysoušení kondenzační vysoušeč 38 ks * 21 dnů (1 - 21 den)	den	798,00	506,40	404 107,00		50CPS0020-20%
	včetně osazení, kontroly a stažení vysoušečů						
02 02	měření teploty, vlhkosti (vč. protokolu) - práce spec.sanace, kontrola	hod	6,00	369,00	2 214,00		50CPS0050
	Technické vysoušení - objekt C					180 261,00	
02 03	vysoušení podlah a stěn absorpčním vysoušečem 12 ks * 21 dnů (1 - 21 den)	den	252,00	708,00	178 416,00		50CPS0030-20%
	včetně osazení, kontroly a stažení vysoušečů						
02 04	měření teploty, vlhkosti (vč. protokolu) - práce spec.sanace, kontrola	hod	5,00	369,00	1 845,00		50CPS0050
03	Sanační práce - ostatní - objekt A,A1					77 909,00	
03 01	oškřábání poškozených maleb a omítek	m2	36,00	66,80	2 405,00		60CPS0030
03 02	demontáže soklových listů PVC podlah v kancelářích, včetně likvidace	hod	6,00	312,40	1 874,00		30CPS0185
03 03	přesuny mobiliiáře za účelem sanace, podložení	hod	12,00	312,40	3 749,00		30CPS0185
03 04	sanace zasažených ploch + dezinfekce	m2	1 043,00	67,00	69 881,00		30CPS0115
	Sanační práce - ostatní - objekt C					192 125,00	
03 05	sanace zasažených ploch od naplavené vody - strojní čistění, včetně odsátí	m2	1 325,00	145,00	192 125,00		30CPS0120
04	Vedlejší rozpočtové náklady					18 695,00	
04 01	mimostaveništní doprava (14 km*2*25,-Kč/km*14 jízd) dodávka	pa	1,00	9 800,00	9 800,00		
04 02	mimostaveništní doprava (14 km*2*12,-Kč/km*5 jízd) osobní	pa	1,00	1 680,00	1 680,00		
04 03	přesun hmot, naložení, vyložení nákladu, přesun hmot	t	2,50	1 400,00	3 500,00		
04 04	odvoz a likvidace odpadu	pa	1,00	1 250,00	1 250,00		
04 05	zakrytí podlah a nábytku - materiálové pro přesun nábytku	m2	65,00	16,00	1 040,00		80CPS0435
04 06	proticovidová opatření (na osobu/den)	ks	19,00	75,00	1 425,00		
05	Fotodokumentace					0,00	
05 01	snímky poskytnuty dodavatelem zdarma	pa	1,00	0,00	0,00		
06	Závěrečný úklid					0,00	
06 01	závěrečný úklid po sanačních pracích	m2	0,00	67,00	0,00		30CPS0115
Celkem sanace baz DPH					885 481,00	885 481,00	
21% DPH						0,00	
CELKEM bez DPH					885 481,00		

Daň odvede zákazník.

Termín realizace: obratem, předpokládaný termín vysoušení 28 dnů. Doba vysoušení může být méněna dle výsledků měření vlhkosti. V nabízené ceně je počítáno s možností napojení na el. energii (230V/16A, 400V/25A) a vody bezúplatně.

Přílohy cenové nabídky:

- č. 1 - výkaz výměr budova A,A1
- č. 2 - výkaz výměr budova C

Příloha č. 1 cenové nabídky - výkaz výměr budova A,A1

MIBAG sanace spol. s r.o. Na Radosti 402 155 21 Praha 5 Zličín pobočka Brno, V Aleji 176		číslo zakázky: V 21 538				strana: 1			
		stavba: BVK, Pisárecká 555/1a, Brno				zpracoval: [redacted]			
		část: budova A,A1				[redacted]			
		činnost: sanace a technické vysoušení				[redacted]			
podl.	popis místnosti	vyměry místnosti			plocha stropu	plocha stěn	plocha podlahy	poznámka	
		podlaha	a	b	v				
		m	m	m	m	m2	m2	m2	
Budova A,A1 - 1.PP									
0.23	schodiště prostor	4,97	2,50	1,00		14,94	12,43	výška stěn sanace 0,3 m	
0.22	IT	6,25	7,73	0,30		8,39	48,31		
0.21	kancelář	5,90	3,85	0,30		5,85	22,72		
0.20	kancelář	5,90	3,85	0,30		5,85	22,72		
0.19	kancelář	5,90	3,85	0,30		5,85	22,72		
0.18	kancelář	6,20	3,85	0,30		6,03	23,87		
0.17	kancelář	6,20	3,85	0,30		6,03	23,87		
0.16	kancelář	6,20	3,85	0,30		6,03	23,87		
0.15	kancelář	5,90	7,38	0,30		7,97	43,54		
0.14	denní místnost	6,20	7,93	0,30		8,48	49,17		
0.14a	sociální místnost	2,10	3,65	0,30		3,45	7,67		
0.14b	sociální místnost	3,55	2,05	0,30		3,36	7,28		
0.14c	sociální místnost	1,00	1,50	0,30		1,50	1,50		
0.13	chodba	1,40	30,00	0,30		18,84	42,00		
	vestibul	3,80	8,00	0,30		7,08	30,40		
	chodba	1,80	8,00	0,30		5,88	14,40		
0.36	sklad	5,85	4,25	0,30		6,06	24,86		
0.35	sociální místnost	6,00	3,70	0,30		5,82	22,20		
0.12	chodba	2,50	4,25	0,30		4,05	10,63		
0.11	technické prostory	7,15	4,85	0,30		7,20	34,68		
0.10	technické prostory	4,50	4,90	0,30		5,64	22,05		
0.09	technické prostory	5,25	9,90	0,30		9,09	51,98		
0.08	technické prostory	2,53	10,30	0,30		7,70	28,06		
0.07	technické prostory	5,00	4,80	0,30		5,88	24,00		
0.06	technické prostory	7,65	7,60	0,30		9,15	58,14		
0.05	technické prostory	3,35	4,90	0,30		4,95	16,42		
0.04	technické prostory	3,10	10,10	0,30		7,92	31,31		
0.03	technické prostory	6,20	7,40	0,30		8,16	45,88		
0.02	technické prostory	9,55	2,40	0,30		7,17	22,92		
0.01	chodba - hala	3,00	2,50	0,30		3,30	7,50		
		3,00	10,55	0,30		8,13	31,65		
Celkem						0,00	216,00	827,00	
	Vysoušečů celkem								38 ks
	Infrapanely celkem								0 ks
	turbíny celkem								0 ks
	Závěrečný úklid						0 m2		

Příloha č. 2 cenové nabídky - výkaz výměr budova C

MIBAG sanace spol. s r.o. Na Radosti 402 155 21 Praha 5 Zličín pobočka Brno, V Aleji 176		číslo zakázky: V 21 538				strana:1			
		stavba: BVK, Pisárecká 277/1, Brno				zpracoval: [redacted]			
		část: budova C				[redacted]			
		činnost: sanace a technické vysoušení				[redacted]			
podl.	popis místnosti	výměry místnosti							poznámka
		podlaha	a	b	v	plocha stropu	plocha stěn	plocha podlahy	
		m	m	m	m2	m2	m2		
Budova C - 1.PP									
0.23	sklad	6,26	2,59	0,50		8,85	16,21		
0.22	garáž	15,00	14,93	0,50		29,93	223,95		výška stěn sanace 0,5 m
		8,83	25,00	0,50		33,83	214,70		
0.20	místnost	3,34	4,00	0,50		7,34	13,36		
0.19	místnost	6,35	4,00	0,50		10,35	25,40		
0.18	místnost	6,35	2,00	0,50		8,35	12,70		
0.17	místnost	6,35	6,10	0,50		12,45	38,74		
0.16	chodba	17,10	2,60	0,50		19,70	44,46		
0.15	hala	15,00	11,00	0,50		26,00	165,00		
0.13	kompresorovna	9,28	7,30	0,50		16,58	67,74		
0.11	místnost	9,48	6,42	0,50		15,90	60,86		
0.10	kotelna	13,20	5,60	0,50		18,80	73,92		
0.07	místnost	4,60	2,70	0,50		7,30	12,42		
0.05	chodba	2,00	11,00	0,50		13,00	22,00		
		2,30	7,50	0,50		9,80	17,25		
0.04	WC	2,40	2,80	0,50		5,20	6,72		
0.03	úklid	2,40	1,25	0,50		3,65	3,00		
0.02	prostor výtah	5,00	1,90	0,50		6,90	9,50		
0.01	schodišťový prostor	6,10	8,70	0,50		14,80	53,07		
Čelkem						0,00	260,00	1065,00	
	Absorpční vysoušeče								12 ks
	z toho 500XT								8 ks
	400XT								2 ks
	150XT								2 ks
	Závěrečný úklid						0 m2		

V Brně dne 24.09.2021

[redacted signature]

za objednatele

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

[redacted]

V Praze dne 24.9.2021

[redacted signature]

za zhotovitele

MIBAG sanace spol. s r.o.
Ing. Robert Tachovský
jednatel