



## SMLOUVA O DÍLO

č.j. MUCH 25638/2017

Číslo SM/2820/2017/SOD

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: **Město Cheb**

se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**

IČO: **00253979**

DIČ: **CZ 00253979**

Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 528331/0100**

v zastoupení: **Mgr. Zdeňkem Hrkalem, místostarostou města**

a

2. zhotovitelem: **EKOBAU CHEB s.r.o.**

se sídlem: **Horní Dvory, 350 02 Cheb**

IČO: **29080355**

DIČ: **CZ29080355**

Bankovní spojení: **UniCredit Bank č.ú. 2102480008/2700**

Jednající prostřednictvím jednatele společnosti: **Robertem Penkertem**

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

### II.

#### Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy je provedení stavby: „Oprava bytové jednotky č. 3, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 474/29, Cheb“. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele – Položkový rozpočet ze dne 17.03.2017. Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací a služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla a dále likvidaci vybouraného materiálu provede zhotovitel dle zákona číslo 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákonů navazujících.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění (předmět činnosti je zapsán v obchodním rejstříku) a potřebné zkušenosti se stavbou tohoto charakteru, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky ani další nesrovnalosti v projektové dokumentaci, ve výkazu výměr, a v nabídkové ceně, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.

### III.

#### Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě nejpozději do 15.05.2017.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

Předání staveniště: do 5 dnů od podpisu této smlouvy, nejdříve však dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Zahájení díla: do 3 dnů od předání staveniště

Dokončení díla a jeho protokolární předání: do 15.05.2017

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, dokladů, certifikátů a revizí, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

3. Lhůta plnění bude dohodou smluvních stran upravena v případě nemožnosti plnění z důvodu okolností, které mají bezprostřední vliv na provádění díla, tj. neplnění závazků objednatele dle této smlouvy, vyšší moc, apod., s výjimkou vadného plnění ze strany zhotovitele díla. Za vyšší moc se uznávají události, ke kterým dojde po podpisu smlouvy a jedná se zejména o stávky, blokády, hrozbu válečného konfliktu, přírodní pohromy, archeologický průzkum a archeologické nálezy. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se povinnosti smluvních stran dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím zániku.

### IV.

#### Cena

1. Smluvní strany se dohodly na nejvyšší přípustné ceně za provedení díla ve výši **431 980,43 Kč** bez DPH, **DPH 15% ve výši 64 797,06 Kč, cena s DPH 496 777,49 Kč (slovy: čtyřistadevadesátšesttisícšedsmsetšedmdesátšedmkorunceských čtyřicetdevěthaléřů)** dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 17.03.2017, která je uvedena jako nedílná příloha č. 1 této smlouvy.
2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na příp. vytýčení sítí, materiál, dopravu, odvoz a uložení odpadu, vybudování, udržování a úklid staveniště, náklady na služby, atesty materiálů, dokumentace skutečného provedení, příp. geodetické zaměření pro vklad do katastru nemovitostí atd.). Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla včetně víceprací zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
3. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.

4. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
5. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

## V.

### Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace díla. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednavatelem v **délce 36 měsíců** a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel závadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10. kalendářních dnů ode dne oznámení reklamace, zahájit odstraňování vady díla. Po dobu od nahlášení vady díla až do řádného odstranění předmětné vady neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.
4. Neodstraní-li zhotovitel oprávněně reklamované vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě, a nebo nezahájí-li jejich odstraňování, má objednatel právo zadat provedení opravy třetí osobě s tím, že náklady na provedenou reklamační opravu budou účtovány na vrub zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje cenu zaplatit.
5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost díla nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci, soudním znalcem. Na soudním znalci se smluvní strany dohodnou, návrh předkládá objednatel. Náklady za znalečné jdou k tíži té smluvní strany, v jejíž neprospěch bude rozhodnuto. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.

## VI.

### Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení a předání, a to ve lhůtě stanovené v článku VI. odst. 2.
2. Úhrada za dílo podle této smlouvy bude realizována na základě vystaveného daňového dokladu. Úhrada za dílo bude provedena po protokolárním předání předmětu díla bez zjevných vad a nedodělků, ve které bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Splatnost daňového dokladu bude 30 dnů. V případě, že do termínu splatnosti daňového dokladu nebudou odstraněny případné závady, prodlužuje se splatnost závěrečného daňového dokladu o dalších 10 dnů od termínu odstranění poslední závady, uvedené v předávacím protokolu.
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
  - a) s termínem dokončení díla,
  - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných pro převzetí díla,
  - c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
  - d) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.
  - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
  - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
  - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu c) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
  - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu d) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
  - Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení:
    - ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla, smluvní pokuta činí 300 Kč za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuelní postih ze zavedeného správního řízení,
    - ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady, smluvní pokuta činí 300 Kč za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuelní postih ze zavedeného správního řízení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením daňového dokladu zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet uvedený ve výzvě. Dodavatel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu.

### VIII.

#### Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci předmětu smlouvy a odsouhlasení provedených prací na straně objednatele je:

**Ing. Jiří Trojánec (tel. 731 643 644)**

a na straně zhotovitele:

**Robert Penkert (tel. 777 739 390)**

2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb a faktury na straně objednatele je:

**Vladimír Havlíček (tel. 605 206 993)**

a na straně zhotovitele:

**Robert Penkert (tel. 777 739 390)**

3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:

- Poštou – faktura a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele i adresa zhotovitele jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.
- Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
- V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

## IX. Obchodní tajemství

1. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které mu při plnění úkolů podle této smlouvy budou svěřeny objednatelem, nebo které v rámci plnění této smlouvy zjistí. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zrušení či ukončení této smlouvy a zhotovitel jí může být zproštěn pouze objednatelem nebo způsobem stanoveným v zákoně.

## X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že si smlouvu přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Dále potvrzují, že ustanovení této smlouvy považují za určitá, srozumitelná, a že tato smlouva nebyla podepsána v tísní ani žádnou z jejích podmínek nepovažují za nevýhodnou.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. c) směrnice č. 7/2015 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníky osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 79/4/2015 ve znění pozdějších předpisů.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 17.03.2017.

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 17.03.2017.

V Chebu dne 29.3.2017

[Redacted signature]

**Mgr. Zdeněk Hrkal**  
místostarosta  
za objednatele



V Chebu dne 29.3.2017

[Redacted signature]

**Robert Penkert**  
jednatel  
za zhotovitele



# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Město Cheb - oprava BJ č. 3, NKJ 29, Cheb	JKSO	
Název objektu		EČO	
Objednatel	Město Cheb	Místo	NKJ 29, Cheb
Projektant		IČ	DIČ
Zhotovitel	EKOBAU CHEB s.r.o.	29080355	CZ29080355
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	17.03.2017

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	20 556,10	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	2,00%	8 349,13
2		Montáž	102 850,83	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	203 666,02	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	90 383,78	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	1,00%	4 174,57
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		417 456,73	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		12 523,70
20	HZS		2 000,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<p>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>EKOBAU CHEB s.r.o.              Hrázní Dvory 102 Cheb              IČ: 29080355              DIČ: CZ29080355</p> </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4"><b>D Celkem bez DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>431 980,43</b></td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td>%</td> <td>Základ daně</td> <td colspan="2">DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>431 980,43</td> <td colspan="2">64 797,06</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>0,00</td> <td colspan="2">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>Cena s DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>496 777,49</b></td> </tr> <tr> <td colspan="5"><b>E Přípočty a odpočty</b></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Dodá zadavatel</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Klouzavá doložka</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Zvýhodnění</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>431 980,43</b>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem		snížená	15,0	431 980,43	64 797,06		základní	21,0	0,00	0,00		<b>Cena s DPH</b>				<b>496 777,49</b>	<b>E Přípočty a odpočty</b>					Dodá zadavatel			0,00		Klouzavá doložka			0,00		Zvýhodnění			0,00	
<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>431 980,43</b>																																										
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																																											
snížená	15,0	431 980,43	64 797,06																																											
základní	21,0	0,00	0,00																																											
<b>Cena s DPH</b>				<b>496 777,49</b>																																										
<b>E Přípočty a odpočty</b>																																														
Dodá zadavatel			0,00																																											
Klouzavá doložka			0,00																																											
Zvýhodnění			0,00																																											

## ROZPOČET

Stavba: Město Cheb - oprava BJ č. 3, NKJ 29, Cheb  
Objekt:

Objednatel: Město Cheb  
Zhotovitel: EKOBÁU CHEB s.r.o.  
Místo: NKJ 29, Cheb

Zpracoval:  
Datum: 17. 3. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>123 406,93</b>	<b>3,361</b>
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>46 300,00</b>	<b>0,000</b>
80	389842000	Komín PRIMA PLUS DN 80	kpl	1,000	19 600,00	19 600,00	0,000
81	389842001	Komín PRIMA PLUS DN 150	kpl	1,000	28 700,00	28 700,00	0,000
<b>6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní</b>						<b>58 228,30</b>	<b>3,356</b>
1	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	134,000	83,30	11 162,20	0,764
4	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	426,000	39,60	16 869,60	0,200
5	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	28,500	194,00	5 529,00	0,524
2	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	325,000	67,70	22 002,50	1,853
3	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	130,000	20,50	2 665,00	0,016
<b>9 Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>						<b>10 246,80</b>	<b>0,005</b>
6	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	130,000	65,60	8 528,00	0,005
79	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	2,000	46,90	93,80	0,000
7	974031133	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	15,000	63,00	945,00	0,000
8	978013191	Odklizení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	12,500	54,40	680,00	0,000
<b>997 Přesun sutě</b>						<b>5 727,93</b>	<b>0,000</b>
9	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	2,071	1 330,00	2 754,43	0,000
10	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	2,071	226,00	468,05	0,000
11	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,071	9,78	20,25	0,000
12	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,071	1 200,00	2 485,20	0,000
<b>998 Přesun hmot</b>						<b>2 903,90</b>	<b>0,000</b>
13	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	3,361	864,00	2 903,90	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>294 049,80</b>	<b>2,632</b>
<b>723 Zdravotnicka - vnitřní plynovod</b>						<b>2 500,00</b>	<b>0,000</b>
77	998723110	Revize plyn.	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
<b>725 Zdravotnicka - zařizovací předměty</b>						<b>20 427,60</b>	<b>0,069</b>
14	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	138,00	138,00	0,000



Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
15	725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	1,000	2 680,00	2 680,00	0,015
74	725311131	Dřez dvojitý nerezový 900x600 mm	soubor	1,000	3 990,00	3 990,00	0,010
16	725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	78,20	78,20	0,000
17	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	822,00	822,00	0,002
18	541119710	sporák plynový bílý typ PS 130 MW	kus	1,000	6 100,00	6 100,00	0,036
19	5411P001	Hadice bezpečnostní plynová EUROTISFLEX	ks	1,000	845,00	845,00	0,000
20	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	1,000	180,00	180,00	0,000
21	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	54,80	164,40	0,000
23	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	0,002
24	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 580,00	1 580,00	0,002
25	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 350,00	2 350,00	0,002

**731 Ústřední vytápění - kotelny 42 784,00 0,041**

26	731200823	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon do 25 kW	kus	1,000	504,00	504,00	0,000
27	731244491	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 14 kW	soubor	1,000	2 980,00	2 980,00	0,003
28	484176480	kotel závěsný plyn. - 10,9 kW	kus	1,000	39 300,00	39 300,00	0,038

objednací číslo: 7 718 010 486

**733 Ústřední vytápění - potrubí 33 658,08 0,055**

29	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	90,000	31,30	2 817,00	0,004
30	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1	m	20,000	282,00	5 640,00	0,009
31	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1	m	45,000	323,00	14 535,00	0,025
32	733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 22x1	m	25,000	377,00	9 425,00	0,017
33	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	90,000	13,20	1 188,00	0,000
34	998733103	Přesun hmotí tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,055	965,00	53,08	0,000

**735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 63 952,60 0,604**

35	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	kus	9,000	91,40	822,60	0,001
36	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých Radik délky do 1500 mm	kus	9,000	266,00	2 394,00	0,000
37	484572980	těleso otopné deskové RADIK typ22 V900L	kus	9,000	6 380,00	57 420,00	0,582
38	735164521	Montáž otopného tělesa trubkového Korlux Linear na stěny výšky tělesa do 1340 mm	kus	1,000	186,00	186,00	0,000
39	541530220	těleso trubkové přímotopné KORALUX LINEAR CLASSIC-E, 1500 x 450 mm, 400 W	kus	1,000	3 130,00	3 130,00	0,021

**741 Elektromontáže - vzdušné vedení 10 000,00 0,000**

75	741999555	Elektroinstalace	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	0,000
----	-----------	------------------	-----	-------	-----------	-----------	-------

**762 Konstrukce tesařské 18 473,00 0,636**

41	762511223	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	65,000	269,00	17 485,00	0,636
40	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	20,000	49,40	988,00	0,000

**763 Konstrukce suché výstavby 5 434,00 0,209**

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
42	763111313	SDK příčka II 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 bez TI EI 15 Rw	m2	9,500	572,00	5 434,00	0,209

**766 Konstrukce truhlářské 9 913,70 0,040**

45	76660022	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	934,00	934,00	0,000
46	611656170	dveře vnitřní požární bezpečnostní třída 2, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 90 x 197 cm	kus	1,000	5 290,00	5 290,00	0,027
43	76660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	153,00	153,00	0,000
44	549141100	kování bezpečnostní Rostex R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	2 130,00	2 130,00	0,002
82	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	9,000	73,50	661,50	0,000
83	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	9,000	82,80	745,20	0,011

**771 Podlahy z dlaždic 608,00 0,009**

78	771573121	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených do 100 ks/m2	m2	2,000	304,00	608,00	0,009
----	-----------	--	----	-------	--------	--------	-------

**775 Podlahy skládané (parkety, vlasy, lamely aj.) 19 852,80 0,033**

47	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné vruty s přetmelením	m	24,000	36,80	883,20	0,001
48	614181510	lišta dřevěná dub 28x28 mm	m	24,000	61,20	1 468,80	0,005
55	775591905	Oprava podlah dřevěných - upevnění parketové podlahy	m2	58,000	63,40	3 677,20	0,005
49	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	35,000	142,00	4 970,00	0,006
50	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	35,000	2,26	79,10	0,000
51	775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	35,000	110,00	3 850,00	0,009
52	775591922	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	35,000	85,70	2 999,50	0,005
53	775591926	Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	35,000	18,50	647,50	0,000
54	775591941	Oprava podlah dřevěných - pastování	m2	35,000	36,50	1 277,50	0,001

**776 Podlahy povlakové 38 514,32 0,385**

57	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	54,000	8,83	476,82	0,000
66	776411000	Lepení obvodových soklíků	m	36,000	18,80	676,80	0,001
58	776491113	Lepení plastové lišty soklové řezané	m	18,000	96,50	1 737,00	0,005
59	284110030	lišta speciální soklová PVC 10271, 30 x 30 mm role 50 m	m	20,000	20,70	414,00	0,004
60	776511000	Lepení pásů povlakových podlah pryžových	m2	28,000	98,00	2 744,00	0,003
61	284122450	podlahovina Novoflor Standard šíře 1500 tl. 2 mm	m2	30,000	267,00	8 010,00	0,079
56	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	23,000	64,30	1 478,90	0,000
62	776572100	Lepení pásů povlakových podlah textilních	m2	60,000	108,00	6 480,00	0,002
63	697510270	koberec zátěžový-střední zátěž, šíře 4 m	m2	60,000	205,00	12 300,00	0,141
64	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	60,000	3,68	220,80	0,000
65	776990111	Vyrovnění podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	28,000	142,00	3 976,00	0,150

**783 Dokončovací práce - nátěry 2 467,30 0,003**

70	783425511	Nátěry syntetické potrubí	m	17,000	56,90	967,30	0,003
71	783812191	Doprava	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000

**784 Dokončovací práce - malby a tapety 25 464,40 0,550**

67	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	426,000	21,00	8 946,00	0,426
68	784131013	Odstranění lepených tapet s makulaturou ze stěn výšky do 3,80 m	m2	15,500	48,80	756,40	0,000
73	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	426,000	37,00	15 762,00	0,124

**N00 Nepojmenované práce 2 000,00 0,000**

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>N01</b>		<b>Nepojmenovaný díl</b>				<b>2 000,00</b>	<b>0,000</b>
76	210229002	Revize elektro.	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000
<b>Celkem</b>						<b>419 456,73</b>	<b>5,993</b>

