

ZPAH/ KROC/2021

Číslo smlouvy budoucího povinného: 901/00066001/2021 BN/RO/OU
Číslo stavby budoucího oprávněného: IV-12-6028022

Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem uzavřely podle ustanovení § 509 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČ:70891095, DIČ:CZ70891095

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

Zastoupen **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace,**

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1478

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupená Ing. Janem Lichtnegerem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, zastoupeného na základě plné moci ze dne 15. 3. 2021

JUDr. Luďkem Benešem, vedoucím oblasti Benešov

oprávněnou k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

(dále jen vlastník)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČ 24729035, DIČ CZ.24729035

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

oddíl B, vložka 2145

bankovní spojení: KB Praha – centrum

č. účtu: 35-4544580267/0100

zastoupená:

na základě pověření POV/OÚ/87/0005/2017 Ing. Jiřím Duspívou, vedoucím odboru Obnova DS Střed

(dále jen uživatel)

tuto

smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice

I.

Účel a předmět smlouvy

1/ Vlastník je na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zákona č. 132/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. třídy, nacházejících se na území Středočeského

kraje. Správcem uvedených silnic je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSUS).

2/ Účelem a předmětem této smlouvy je stanovení náhrady za omezení užívání dotčených pozemních komunikací, z důvodu zvláštního užívání pozemní komunikace, ve smyslu § 25 odst. 6 písm. d) a § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., k němuž dochází v důsledku stavby

„Netvořice Hrubínova – kNN – p. č. 661/1“

IV-12-6028022

umístěná do tělesa silnice III/1057 v katastrálním území Netvořice

II.

Doba užití komunikace

Doba užívání pozemních komunikací uvedených v čl. I této smlouvy, se sjednává na dobu trvání stavby.

III.

Úhrada za omezení užívání

Smluvní strany se dohodly, že za omezení užívání silnice poskytne uživatel vlastníkoví jednorázovou náhradu stanovenou dle ceníku Středočeského kraje k úhradě nájemného, náhrady za zřízení věcného břemene a za omezené užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji, schváleného usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 026-13/2018/ZK ze dne 26. 4. 2018 s účinností od 1. 5. 2018

Výpočet: B.2.

Styk se silničním pozemkem	tř./sil.	m.j.	Sazba Kč/bm	Výměra/počet dní	celkem Kč
Podélné vedení v zeleném pásu	III/1057	bm	400,-	172	68.800,-
Podélný protlak	III/1057	bn	800,-	10	8.000,-
K úhradě bez DPH					76.800,-

Uvedenou částku 76.800,-,- Kč + DPH dle zákona o DPH č.235/2004 Sb. v platném znění, zaplatí uživatel před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené faktury správcem silnice na výše uvedený bankovní účet vlastníka se splatností nejpozději 30 dnů ode dne jejího vystavení. Za den úhrady se pro účely této smlouvy považuje den připsání částky náhrady na zmíněný účet.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1/ Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu vlastníka jakkoliv disponovat s nemovitostí podle čl. I. smlouvy či přenechat právo na užívání této nemovitosti třetím osobám. Uživatel je oprávněn užívat dotčené nemovitosti pouze k účelu sjednanému v čl. I. této smlouvy, dle příslušné dokumentace, dále v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu a v souladu s příslušným písemným vyjádřením správce dotčené pozemní komunikace.

2/ Uživateli vzniká za podmínek dohodnutých touto smlouvou právo zřídit a provozovat zařízení v rozsahu vyplývajícím z příslušného rozhodnutí o povolení stavby a oprávnění vstupovat na nezbytně nutnou dobu na dotčenou nemovitost za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace zařízení.

3/ Při výstavbě nové dálnice, silnice nebo místní komunikace nebo při jejich rekonstrukci je objednatel této stavby povinen uhradit jen vyvolané nezbytné úpravy přímo dotčeného úseku vedení, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Úpravy související s modernizací nebo zvýšením výkonnosti vedení je povinen uhradit jejich vlastník – viz § 36, odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb. , o pozemních komunikacích v platném znění.

4/ Uživatel je povinen uvést předmětnou pozemní komunikaci po uplynutí doby zvláštního užívání na vlastní náklady do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu, odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití předmětné komunikace nebo se s vlastníkem dohodnout na přiměřené náhradě. Uvedením pozemní komunikace do původního stavu se rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy podle odborného vyjádření vlastníka, záruční doba je dle dohody účastníků stanovena na 60 měsíců od sepsání předávacího protokolu mezi vlastníkem a uživatelem.

V.

Odstoupení od smlouvy

1/ Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v důsledku čehož stavba nebude realizována. Odstoupením kterékoli ze smluvních stran není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.

2/ Vlastník je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že uživatel ve stanoveném termínu neuhradí částku uvedenou v čl. III. smlouvy, nebo nesplní další podmínky stanovené správcem silnice zn. 30, 3, 2021, č. j.: 1506/21/KSÚS/BNT/ROU.

3/ Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

VI.
Souhlas vlastníka

Vlastník prohlašuje, že uděluje uživateli souhlas se zvláštním užíváním předmětné pozemní komunikace podle čl. I. smlouvy pro účely vydání rozhodnutí o povolení ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a dále pro vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby.

VII.
Závěrečná ustanovení

- 1/ Obsah smlouvy může být měněn či doplňován pouze písemnými očíslovanými dodatky, schválenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran (např. pro případ změny při realizaci díla, mající vliv na výši úhrady).
- 2/ Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a skutečné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 3/ Dodržení závazků z této smlouvy je soudně vymahatelné.
- 4/ Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, dva stejnopisy smlouvy obdrží vlastník a dva stejnopisy smlouvy obdrží uživatel.
- 5/ Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

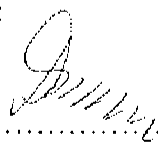
Smlouva byla schválena usnesením Rady Středočeského kraje č. 054-29/2021/RK ze dne 15. 7. 2021,


Finanční kontrola smlouvy uzavírané jménem Středočeského kraje před vznikem nároku byla provedena dne 27. 7. 2021

V 16. 07. 2021 dne 29-09-2021

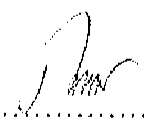
V dne 05-10-2021

Uživatel:


.....
Ing. Jiří Duspiva
na základě plné moci

 **DISTRIBUCE**
ČEZ Distribuce, a. s.
Dělná - Dělná IV-Podmokly
Dělná 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 09 035 276

Vlastník:


.....
JUDr. Luděk Beneš
na základě plné moci

Středočeský úřad pro veřejnou správu
Úřadní síň
Příjemce:
Datum:
Místo: