

## SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník**

Číslo smlouvy o dílo – objednatel:

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: RG/S/21/038

### **Článek I. Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:** Odborný léčebný ústav Paseka, příspěvková organizace

Se sídlem: Paseka 145, 783 97, Paseka

IČ: 00849081

DIČ: CZ00849081

Zastoupený:

Obchodní rejstřík: zapsaný u KS v Ostravě oddíl Pr, vložka 947

Bankovní spojení:

**Osoby oprávněné jednat ve věcech:**

a) smluvních:

b) technických:

(dále jen „objednatel“)

A

**1.2. Zhotovitel:** REXGLAS s.r.o.

se sídlem: Seifertova 832, 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupený

IČ: 27784550

DIČ: CZ27784550

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ostravě, odd. C, vložka 51720

Bankovní spojení:

**Osoby oprávněné jednat ve věcech:**

a) smluvních:

b) technických:

(dále jen „zhotovitel“)

## **Článek II.**

### **Předmět plnění**

**2.1.** Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení níže specifikovaného díla a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Předmětem plnění (dílem) je dodávka a montáž nástěnných ochranných prvků Acrovyn v ceně a s podmínkami uvedenými v cenové nabídce zhotovitele č. N/21/00591/v2 ze dne 16.9.2021, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Předmětné dílo bude provedeno v prostorách kuchyně a jídelny v provozovně Moravský Beroun v rozsahu dle požadovaného výkazu výměr (viz nabídka zhotovitele) a v místech určených objednatelem. Výkaz výměr vyhotovil zhotovitel na základě pokynů objednatele, za správnost rozměrů a množství uvedené ve výkazu nese zodpovědnost zhotovitel.

Předmětné dílo bude provedeno na adrese: Odborný léčebný ústav Paseka, p.o.; Paseka 145; 783 97 Paseka

**2.2.** Zhotovitel provede před zahájením provádění díla zaměření množství materiálu potřebného k provedení díla, které písemně odsouhlasí objednatel. Objednatel je povinen takto odsouhlasené množství materiálu zhotoviteli uhradit bez ohledu na to, zda bude kompletně použito pro provedení díla. Nepoužitou část materiálu si objednatel ponechá. Pokud objednatel po zaměření nebude při realizaci disponovat potřebným množstvím materiálu, dodá potřebný materiál na vlastní náklady.

## **Článek III.**

### **Doba plnění**

**3.1.** Kompletní dílo dle článku II. bude provedeno v termínech:

**Zahájení: 12.12.2021**

**Dokončení: 31.12.2021**

*Termín bude upřesněn dle vzájemné dohody, v závislosti na možnostech objednatele.*

**3.2.** Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme neprodleně poté, co k tomu bude zhotovitelem vyzván, a to i před sjednanou dobou plnění dle článku 3.1. O předání a převzetí díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.

**3.3.** Zhotovitel provede před zahájením provádění díla zaměření množství materiálu potřebného k provedení díla, které písemně odsouhlasí objednatel. Dílčí termíny nebo (milníky) prováděných prací si objednatel se zhotovitelem odsouhlasí zápisem do stavebního deníku. V případě, posunutí dílčích či konečných termínů prováděných prací na straně objednatele o více než 30 dní, je objednatel povinen takto odsouhlasené množství materiálu zhotoviteli uhradit. Materiál bude buď fotograficky zdokumentován a uložen na skladu zhotovitele, nebo bude předán objednateli. Bude-li materiál předán objednateli, tak zhotovitel nezajišťuje případnou další přepravu materiálu.

#### **Článek IV.**

##### **Cena díla**

**4.1.** Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách na základě cenové nabídky č. **N/21/00591/v2** ze dne **16.9.2021** - příloha č. 1 této smlouvy.

**4.2. Cena za dílo podle čl. II činí: 37.713, - Kč bez DPH**

Cena za dílo včetně DPH (21 %) činí: 45.633 - Kč

(slovy: třicet sedm tisíc sedm set třináct korun českých bez DPH)

**4.3.** K ceně uvedené v odstavci 4. 2. bude účtována DPH dle zákonů platných v době fakturace.

**4.4.** V ceně díla je kalkulováno s montáží na 1 výjezd. V případě rozdělení montáže na více výjezdů z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel účtovat vícenáklady na dopravu a režijní náklady na přípravu výjezdu a čas strávený na cestě ve výši 8000,- Kč bez DPH za každý další výjezd.

#### **Článek V.**

##### **Platební podmínky**

**5.1.** Vyúčtování ceny díla provede zhotovitel po předání díla objednateli. Nedílnou součástí konečné faktury bude potvrzený Zápis o předání a převzetí díla objednatelem. V konečné faktuře bude provedeno vyúčtování předešlých dílčích faktur. V případě, že nebude provedena dílčí fakturace, bude vystavena pouze konečná faktura.

**5.2.** Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů od doručení objednateli.

**5.3.** Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí či konečnou fakturu i bez potvrzení soupisu provedených prací ze strany objednatele, jestliže objednatel bezdůvodně odepře potvrdit soupis provedených prací či k potvrzení soupisu provedených prací neposkytne součinnost.

**5.4.** Objednatel uhradí zhotoviteli zálohu ve výši 60 % z celkové ceny díla, na základě zhotovitelem po uzavření smlouvy vystavené zálohové faktury se splatností do 14 dnů od podpisu smlouvy. Uhrazená záloha bude vypořádána v konečné faktuře.

## **Článek VI.**

### **Záruční doba**

**6.1.** Záruční doba díla je stanovena v délce 24 měsíců od data protokolárního předání díla.

## **Článek VII.**

### **Podmínky provedení díla**

**7.1.** Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je vlastníkem díla až do doby plného uhrazení ceny díla objednatelem.

**7.2.** Objednatel zabezpečí pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor, v nichž budou prováděny práce na zhotovení díla.

**7.3.** Ihned po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla.

**7.4.** Dílo je předáno okamžikem, kdy zhotovitel umožní objednateli s dokončeným dílem nakládat. Předáním díla nebo okamžikem, kdy dílo mělo být předáno, ale z důvodu na straně objednatele se tak nestalo, přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele až okamžikem úplného zaplacení ceny za dílo (výhrada vlastnictví).

**7.5.** Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

**7.6.** Zhotovitel se zavazuje dodržovat na pracovišti jak všeobecné podmínky OŽP a BOZP, tak i podmínky vyplývající z rizik na daném pracovišti, se kterými jej objednatel seznámil. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci, kteří se budou podílet na předmětu této smlouvy o dílo, byli vyškoleni ze všeobecných podmínek BOZP a seznámeni s riziky na daném pracovišti, se kterými byl obeznámen objednatelem. V případě, že provedení díla uvedeného v čl. II. bude pro společnost REXGLAS s.r.o. zajišťovat některý ze smluvních subdodavatelů, bude staveniště (pracoviště) včetně z provozu vyplývajících rizik přebírat od objednatele přímo tento smluvní subdodavatel. Tento subdodavatel bude zodpovědný za dodržování veškerých předpisů BOZP na přebraném pracovišti a bude dbát, aby rizika vyplývající z jeho činnosti neohrožovala pracovníky jiných dodavatelů, kteří se budou během montáže vyskytovat na stejném pracovišti.

**7.7.** Nedílnou součástí této smlouvy je dokument Stavební připravenost pro montáž systému Acrovyn.

**7.8.** Nedílnou součástí této smlouvy je dokument čištění a údržba systému Acrovyn.

### **Článek VIII.**

#### **Smluvní pokuty**

**8.1.** V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. 3. 1. smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

**8.2.** V případě prodlení objednatele s proplacením jakékoli faktury (dílní, zálohové, konečné), uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

### **Článek IX.**

#### **Ostatní ustanovení**

**9.1.** Podstatným porušením smlouvy je:

**9.1.1.** Překročení termínu zhotovení díla uvedeného v čl. III. o více než 15 dnů z důvodů spočívajících výlučně na straně zhotovitele.

**9.1.2.** Prodlení objednatele s úhradou jakékoliv faktury po dobu delší než 15 dní.

**9.2.** Při dočasném přerušení nebo definitivním zastavení prací na díle z důvodů na straně objednatele, zaplatí objednatel zhotoviteli cenu provedeného díla a další prokazatelné náklady zhotovitele spojené s dílem v souladu s přílohou č. 1 smlouvy (cenová nabídka zhotovitele).

**9.3.** Reklamační vady oznámí objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného prodlení. Ten je povinen dostavit se do 4 pracovních dnů k místnímu šetření reklamace, jehož cílem bude prozkoumání oprávněnosti reklamace a určení termínu odstranění vad. Z místního šetření bude vyhotoven zápis.

**9.4.** Objednatel poskytne zhotoviteli zdarma možnost užívání zařízení staveniště a připojení elektrické energie a užitkové vody.

**9.5.** Zhotovitel prohlašuje, že má v České pojišťovně a.s. uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností na částku ve výši 5.000.000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu platnosti této smlouvy.

## **Článek X.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 10.1.** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2.** Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před podpisem přečetly, a že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu, který odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran
- 10.3.** V ostatních náležitostech se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.4.** Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.5.** Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.
- 10.6.** Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 10.7.** Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy za účelem plnění zákonných povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 10.8.** Objednatel má povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv. Objednatel se tímto zavazuje smlouvu uveřejnit v registru smluv do 15 dnů od jejího podpisu.
- 10.9.** Zhotovitel je povinen písemně před podpisem smlouvy sdělit Objednateli, které informace, obsažené v této Smlouvě považuje za Obchodní tajemství dle § 9 odst.1 z. č. 106/1999 Sb. a dle § 504 občanského zákoníku v platném znění. Pokud tak neučiní, budou znečitelněny údaje v souladu se zákonem o registru smluv.
- 10.10.** Tato smlouva nabývá platnosti od jejího podpisu.
- 10.11.** Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv a trvá po dobu 12 měsíců od data nabytí její účinnosti.
- 10.12.** K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.

- 10.13. Příloha č. 1** této smlouvy je nabídka zhotovitele: N/21/00591/v2 ze dne 16.9.2021  
**Příloha č. 2** - Stavební připravenost pro montáž systému Acrovyn.  
**Příloha č. 3** - Dokument čištění a údržba systému Acrovyn.

**10.14.** Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž jednu si ponechá objednatel a druhou zhotovitel.

V Pasece

Dne:

Za objednatele:

*21.10.2021*

Ve Valašském Meziříčí

Dne:

Za zhotovitele:

*14.10.2021*

.....

.....

Odborný léčebný ústav Paseka, p.o.  
Paseka 145, 783 97

Dor. dne: 18. 10. 2021

Čj. 0027 4981/2021

Přílohy

Č. dor.  
Zpraseva



## CENOVÁ NABÍDKA NA OCHRANNÉ PRVKY

Název akce:			
<b>OLU Paseka – kuchyň, jídelna</b>			
Objednatel:	<b>Odborný léčebný ústav Paseka, p.o.</b>	Zhotovitel:	<b>REXGLAS s.r.o.</b>
Adresa:	Paseka 145 783 97 Paseka	Adresa:	Seifertova 832, Valašské Meziříčí 757 01
Jméno:		Jméno:	
Telefon:		Telefon:	
E-mail:		E-mail:	
Datum:	16.09.2021		
Číslo nabídky:	N/21/00591/v2		



- CHODBY
- POKOJE
- JÍDELNY
- DVEŘE
- STRAVOVÁNÍ



Položka	Název položky	MJ	Množ.	Cena / MJ	Celkem
<b>OLU Paseka – kuchyň, jídelna</b>					
<b>Příprava jídel</b>					
Plát	Plát Acrovyn tl. 2 mm, šířka 200 mm, sražené hrany, barva 101 krémová	m	18		
<b>Kuchyň</b>					
Plát	Plát Acrovyn tl. 2 mm, výška 700 mm, sražená horní hrana, barva 9003 sněhobílá	m	1,8		
Plát	Plát Acrovyn tl. 2 mm, šířka 300 mm, sražené hrany, barva 9003 sněhobílá	m	18		
Plát	Plát Acrovyn tl. 2 mm, šířka 200 mm, sražené hrany, barva 9003 sněhobílá	m	1,65		
<b>Jídelna</b>					
Plát	Plát Acrovyn tl. 2 mm, výška 1300 mm, sražená horní hrana, barva 9003 sněhobílá	m	2,7		
<b>Kryty rohů</b>					
Kryt rohu	Kryt rohu Acrovyn SO 50, výška 1200 mm, barva 20 šedá	ks	6		
Kryt rohu	Kryt rohu Acrovyn SO 30, výška 1200 mm, barva 20 šedá	ks	2		
Kryt rohu	Kryt rohu Acrovyn SO 50, výška 2000 mm, barva 20 šedá	ks	2		
	Montáž, doprava				
	<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>37 713 Kč</b>
	DPH 21 %				7 920 Kč
	<b>Cena celkem včetně DPH</b>				<b>45 633 Kč</b>

**Poznámky:**

V ceně díla je kalkulováno s montáží na 1 etapu. V případě rozdělení montáže na více etap z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel účtovat vícenáklady na dopravu a režijní náklady na přípravu výjezdu a čas strávený na cestě ve výši 8000,- Kč bez DPH za každou další etapu.

Objednatel je povinen od zhotovitele odebrat a zhotoviteli zaplatit veškerý materiál potřebný určený pro provedení díla, který je specifikovaný v této nabídce, a to i tehdy, pokud pro provedení díla nebude dle rozhodnutí objednatelem všechny materiál použit. Vzhledem k nevyužitelnosti nepoužitého materiálu pro zhotovitele není objednatel oprávněn nepoužitý materiál zhotoviteli vrátit a je povinen uhradit mu cenu celkového množství materiálu dle nabídky zhotovitele. Nepoužitý materiál si objednatel ponechá.

Termín zahájení montáže: 4-6 týdnů od objednání

Platnost nabídky: tři kalendářní měsíce od data vystavení nabídky případně do předložení nové verze

Uplatňujeme přenesenou daňovou povinnost a fakturujeme bez DPH.



**Pro montáž systému nástěnných ochranných prvků Acrovyn objednatel zajistí stavební připravenost:**

- Povrchy stěn budou ve finální povrchové úpravě (finální nátěr).
- Je dovolená maximální tolerance nerovnosti  $\pm 2$  mm na dvou metrech.
- V případě nerovností mohou vznikat u plošně lepených plátů dutiny a tyto nerovnosti se na ochranných plátech prokreslí.
- Na zdech budou osazeny veškeré doplňky a vybavení, které zasahuje do výškové úrovně madel nebo do jejich zakončení (zásuvky, vypínače, topná tělesa, zárubně apod.).
- Během montáže madel nebudou v dotýčných místech probíhat podlahářské práce.
- Zhotovitel nenese odpovědnost za případné poškození starých nebo nekvalitních stávajících omítek nebo nátěrů (např. pokud při vrtání upadne kus nekvalitní nebo staré omítky).
- V případě, že stěny budou nerovné, tak ochranné prvky budou tyto nerovnosti kopírovat. Z důvodu správného kotvení se kotevní prvky ochranných prvků nijak nepodkládají a nenastavují.
- Musí být zabezpečen volný pohyb pracovníků v místech montáže ochranných prvků.
- Musí být zajištěn volný přísun stavebního materiálu na staveniště.
- Objednatel fotograficky zdokumentuje stavební připravenost a pošle ji zhotoviteli minimálně dva pracovní dny před výjezdem na montáž.
- Kotvení konstrukce musí být dostatečně dimenzována, aby unesla zátěž i za provozu. Statický výpočet není v ceně díla.
- Při montáži madla či svodidla do SDK konstrukce je vyžadována v místě kotvení výdřeva.
- Před aplikací plátů a krytů rohů ACROVYN nesmí vlhkost podkladu přesahovat 1 %. Pokud toto nebude dodrženo, může později dojít k postupné degradaci podkladu vlivem zbytkové vlhkosti, která zde zůstala uvězněna.

# Stavební připravenost

pro systém nástěnných ochranných prvků ACROVYN®



Povrchy stěn – kvalita, rovinnost a vlhkost

## Pro montáž systému nástěnných ochranných prvků Acrovyn objednatel zajistí stavební připravenost:

- Povrchy stěn budou ve finální povrchové úpravě (finální nátěr).
- Je dovolená maximální tolerance nerovnosti  $\pm 2$  mm na dvou metrech.
- V případě nerovností mohou vznikat u plošně lepených plátů dutiny a tyto nerovnosti se na ochranných plátech prokreslí.
- Na zdech budou osazeny veškeré doplňky a vybavení, které zasahuje do výškové úrovně madel nebo do jejich zakončení (zásuvky, vypínače, topná tělesa, zárubně apod.).
- Během montáže madel nebudou v dotýcných místech probíhat podlahářské práce.
- Zhotovitel nenese odpovědnost za případné poškození starých nebo nekvalitních stávajících omítek nebo nátěrů (např. pokud při vrtání upadne kus nekvalitní nebo staré omítky).
- V případě, že stěny budou nerovné, tak ochranné prvky budou tyto nerovnosti kopírovat. Z důvodu správného kotvení se kotevní prvky ochranných prvků nijak nepodkládají a nenastavují.
- Musí být zabezpečen volný pohyb pracovníků v místech montáže ochranných prvků.
- Musí být zajištěn volný přísun stavebního materiálu na stavenišťě.
- Objednatel fotograficky zdokumentuje stavební připravenost a pošle ji zhotoviteli minimálně dva pracovní dny před výjezdem na montáž.
- Kotvení konstrukce musí být dostatečně dimenzována, aby unesla zátěž i za provozu. Statický výpočet není v ceně díla.
- Při montáži madla či svodidla do SDK konstrukce je vyžadována v místě kotvení výdřeva.
- Před aplikací plátů a krytů rohů ACROVYN nesmí vlhkost podkladu přesahovat 1 %. Pokud toto nebude dodrženo, může později dojít k postupné degradaci podkladu vlivem zbytkové vlhkosti, která zde zůstala uvězněna.





**REXGLAS**

PRO LEPŠÍ BUDOVY

# Čištění a údržba

nástěnných ochranných prvků ACROVYN®



Postup čištění / Kontrola kotvení

## Čištění a údržba systému Acrovyn. V případě nedodržení se na výrobek nebude vztahovat záruka.

Výrobky systému **ACROVYN®** jsou čistitelné veškerými dezinfekčními prostředky. Při čištění nepoužívejte žádné drsné materiály jako drátěné houby apod. Na čištění si naopak vybírejte měkké houby či hadříky.

Při nedostatečném pravidelném čištění může dojít k usazení menšího množství špíny v povrchové struktuře. To není na závadu a povrch jde snadno vyčistit běžně dostupnými čistícími prostředky.

**Madla ACROVYN®** jsou kotvená pomocí systémových konzol. V případě údržby nebo opravy stěny (např. při malování) ochraňte madla strečovou fólií.

Při uvolnění kotvení madel informujte neprodleně dodavatele, aby mohla být včas a účinně provedena oprava bez většího poškození výrobku případně samotné zdi nebo příčky.

