



MHMPXPH2YTEA

Stejnopis č. 7

Dodatek č. 30

k mandátní smlouvě o správě nemovitostí č. C/23/08/000132/96 ze dne 17.4.1996

uzavřený mezi

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581

zastoupené Ing. Janem Rakem

ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy

jako mandant na straně jedné (dále jen město)

a

Q-Facility a.s.

se sídlem Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 07286368

zastoupená JUDr. Davidem Eksteinem, MBA

členem představenstva

jako mandatář na straně druhé (dále jen správce)

Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 30 k uvedené mandátní smlouvě takto:

čl. 1

Příloha č. 1 výše uvedené mandátní smlouvy o správě nemovitostí - seznam nemovitostí, u nichž je správa obstarávána - se doplňuje o následující nemovitosti:

Nebytové jednotky v k.ú. Stodůlky:

- **nebytové jednotky č. 2459/501 a č. 2458/502** v domech č.p. 2457 až 2462, v ulici Běhounkova, na pozemcích parc. č. 2780/23 až 2780/28 v k.ú. Stodůlky včetně odpovídajícího ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu

- **nebytové jednotky č. 2479/501 a 2478/502** v domech č.p. 2476 až 2481, v ulici Mezi školami, na pozemcích parc. č. 2780/11 až 2780/16 a parc.č. 2780/211 až 2780/216 v k.ú. Stodůlky včetně odpovídajícího ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu

- **nebytové jednotky č. 2304/501 a č. 2305/502** v domech č. p. 2302 až 2306, v ulici Běhounkova, na pozemcích parc.č. 2794 až 2798 v k.ú. Stodůlky včetně odpovídajícího ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu

převod výkonu správy mezi středisky správce s účinností od 1.10.2021.

Dominikánský dvůr v k.ú. Braník

- **budova č. p. 44** na pozemku parc. č. 1769/1 v k.ú. Braník
- **pozemek parc.č. 1765/18** o výměře 89 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Braník
- **pozemek parc. č. 1796/1** o výměře 2771 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Braník
- **pozemek par.č. 1770/2** o výměře 54 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Braník

převod výkonu správy mezi středisky správce s účinností od 1.10.2021. Úplata za obstarávání správy nemovitosti ve výši 27 000 bez DPH za měsíc se převodem správy mezi středisky nemění.

Obchodní středisko v k.ú. Kamýk:

- **budova Imrychova č. p. 983, Imrychova č.p. 983/25, Praha 12 – Kamýk**, na pozemku parc.č. 1859/224 v k.ú. Kamýk
- **budova Imrychova bez č.p., Praha 12 – Kamýk**, na pozemku par.č. 1859/221 v k.ú. Kamýk
- **budova Imrychova, Těšíkova č. p. 984, Praha 12 – Kamýk**, na pozemku par. č. 1859/222 k.ú. Kamýk
- **budova Těšíkova č. p. 986/4, Praha 12 - Kamýk**, na pozemku parc.č. 1859/217 v k.ú. Kamýk
- **bezbariérový přístup k č. p. 984 (rampa)**, na pozemku par. č. 1859/220 v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/218** o výměře 161 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/219** o výměře 282 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/216** o výměře 369 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/217** o výměře 1054 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/222** o výměře 348 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/223** o výměře 146 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/220** o výměře 22 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/221** o výměře 121 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/226** o výměře 112 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/227** o výměře 27 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/224** o výměře 72 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/225** o výměře 43 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/253** o výměře 207 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/268** o výměře 50 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/228** o výměře 35 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- **pozemek parc.č. 1859/229** o výměře 78 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk

- pozemek parc.č. 1859/269 o výměře 75 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk
- pozemek parc.č. 1859/271 o výměře 14 m² ostatní plocha v k.ú. Kamýk

převod výkonu správy mezi středisky správce s účinností od 1.10.2021.

Budovy v ulici K Vltavě, k.ú. Modřany:

- budova č.p. 1541 na pozemku parc.č. 4400/679 v k.ú. Modřany
- pozemek parc.č. 4400/679 o výměře 124 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Modřany
- budova č.p. 2012 na pozemku parc.č. 4400/678 v k.ú. Modřany
- pozemek parc.č. 4400/678 o výměře 90 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Modřany

převod výkonu správy mezi středisky správce s účinností od 1.10.2021.

Kaple sv. Bartoloměje, k.ú. Hodkovičky:

- stavba na pozemku parc.č. 56 v k.ú. Braník
- pozemek parc.č. 56 o výměře 40 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Braník

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 1. 7. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/142/2021 ze dne 2.6.2021.

Výklenková kaple v ul. Rektorská, k.ú. Malešice:

- stavba na pozemku parc.č. 904/12 v k.ú. Malešice
- pozemek parc.č. 904/12 o výměře 4 m² ostatní plocha v k.ú. Malešice

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 1. 7. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/142/2021 ze dne 2.6.2021.

Garáž v k.ú. Veleslavín:

- stavba bez čp/če na pozemku parc.č. 473/331 v k.ú. Veleslavín
- pozemek parc.č. 473/331 o výměře 19 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Veleslavín

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 1. 7. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/234/2021 ze dne 1.7.2021 a PP/36/02/214/2021 ze dne 17.6.2021.

Školský areál na Vysočanském náměstí, k.ú. Vysočany:

- budova č.p. 500 Vysočanské nám. a stavba oplocení vše na pozemku parc.č. 786 v k.ú. Vysočany
- hřiště na pozemku parc.č. 787/2 v k.ú. Vysočany
- pozemek parc.č. 786 o výměře 648 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Vysočany
- pozemek parc.č. 787/2 o výměře 3149 m² zeleň v k.ú. Vysočany

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 1. 9. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/291/2021 ze dne 17.8.2021.

Areál u Polikliniky Prosek, k.ú. Střížkov:

- id. 31/60 pozemku parc.č. 515/148 o výměře 605 ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/770 o výměře 3658 ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/84 o výměře 8 ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/85 o výměře 2803 m² ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/19 o výměře 212 m² zastavěná plocha a nádvoří
 - pozemek parc.č. 515/60 o výměře 990 m² ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/64 o výměře 439 m² ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/58 o výměře 2910 m² ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/62 o výměře 9 m² ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/63 o výměře 27 m² ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/66 o výměře 72 m² ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/56 o výměře 241 m² ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/61 o výměře 3440 m² ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 515/65 o výměře 871 m² ostatní plocha
- budova bez č.p. na pozemku parc.č. 515/19 v k.ú. Střížkov
 - parkovací plochy a staveniště na pozemku parc.č. 515/58 a parc.č. 515/60 v k.ú. Střížkov
 - příjezdová komunikace, chodník a parkovací plocha na pozemku parc.č. 515/770 v k.ú. Střížkov

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 1.10. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/302/2021 ze dne 16.9.2021

Rodinný dům, k.ú. Běchovice:

- budova č.p. 34 vč. kůlny a ostatních souvisejících objektů vše na pozemku parc.č. 183 v k.ú. Běchovice
- pozemek parc.č. 183 o výměře 201 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Běchovice

s obstaráváním výkonu správy s účinností od 1.10. 2021 na základě předávacího protokolu PP/36/02/461/2021 ze dne 1.10.2021.

čl. II.

- 1) Tento dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto dodatku.
- 2) Ujednání mandátní smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.
- 3) Pokud není v tomto dodatku uvedena výslovně definice jiná, použijí se pro výklad tohoto dodatku pojmy ve významu, v jakém jsou použity v mandátní smlouvě.
- 4) Tento dodatek nabývá platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnost dnem zveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 5) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené městem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text dodatku.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí město.
- 7) Tento dodatek je vyhotoven v 8 stejnopísech, z nichž město obdrží 6 a správce 2 vyhotovení.

V Praze dne 12. 10. 2021

V Praze dne

Ing. Jan
ředitel oddělení s majetkem



JUDr. David Ekstein, MBA
člen představenstva



IČO 07286368, DIČ CZ07286368
Na příkopě 859/22,
110 00 Praha 1