

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Výměna okenních výplní na objektu Státního úřadu pro jadernou bezpečnost – 1. část

Č. j.: SÚJB/VZ/24014/2021
Číslo smlouvy objednatele: 01/210014
Číslo smlouvy poskytovatele: 21SPK051

Smluvní strany

Objednatel	Česká republika – Státní úřad pro jadernou bezpečnost
Sídlo	Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
IČO	48136069
DIČ	není plátcem DPH
Zastoupený	Ing. Dana Drábová, Ph.D., předsedkyně
Bankovní spojení	ČNB Praha
Číslo účtu	3808881/0710

a

Zhotovitel	AZ EKOTHERM spol. s r.o.
	Zapsaný u Městského soudu v Praze, od. C, vložka 62721
Sídlo	Přátelství 207/102, 104 00 Praha 22
IČO	25704168
DIČ	CZ25704168
Zastoupený	Ing. Liborem Králem - jednatelem
Bankovní spojení	ČS Praha
Číslo účtu	291004369/0800

Výše uvedené smluvní strany uzavírají ve smyslu článku XIII. odst. 1 shora uvedené smlouvy (dále také „smlouva“) následující dodatek:

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 6. 2021 výše uvedenou smlouvu o dílo, jejímž předmětem je realizace výměny a repase okenních výplní v 1. NP, 2. NP a 3. NP a výměna pavlačových okenních výplní v 1. NP, 2. NP, 3. NP, 4. NP a 5. NP v objektu Státního úřadu pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 1585/9, 110 00 Praha 1 (dále „dílo“).
2. V důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vznikla potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani ve smlouvě.
3. Tyto dodatečné stavební práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací podle smlouvy.
4. Dodatečné stavební práce provede zhotovitel jako dodavatel podle původní smlouvy o dílo, nemění ekonomickou rovnováhu závazku z této smlouvy ve prospěch zhotovitele a nevedou k významnému rozšíření rozsahu plnění předmětu smlouvy.
5. Hodnota změny smlouvy (vícepráce) nepřekročí 50 % původní ceny díla a celkový cenový nárůst při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány (méněpráce), nepřesáhne 30 % původní ceny díla uvedené v článku IV. odst. 1 smlouvy.
6. Dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, aniž by toto oddělení způsobilo objednateli závažnou újmu.

II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je tedy změna smlouvy formou úpravu jejího předmětu o vícepráce a méněpráce a s tím související změny ceny díla. V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v příloze tohoto dodatku.

Cena víceprací 1. a 2. etapy díla činí 308 238,- Kč bez DPH

Cena méněprací 1. a 2. etapy díla činí 133 791,- Kč bez DPH

Celková cena díla se z tohoto důvodu změní. Dojde ke zvýšení celkové ceny díla o 174 447,- Kč bez DPH. Cena díla uvedená v článku III. Cena, odst. 1 smlouvy po započtení víceprací a méněprací činí 4 851 781 Kč bez DPH, tj. 5 870 655,- Kč vč. DPH.

2. V návaznosti na provedení víceprací se smluvní strany dohodly na dokončení 1. a 2. etapy díla do 26. listopadu 2021.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že cena za 1. a 2. etapu nebude fakturována společně po ukončení těchto etap, jak stanoví čl. V odst. 1 ve spojení s čl. III odst. 2 smlouvy. Zhotovitel zpracuje k 31. 10. 2021 soupis dosud provedených prací za tyto etapy a předloží jej objednateli ke schválení. Objednatel soupis prací do 3 dnů od doručení schválí, odpovídá-li soupis provedeným pracím, způsob a rozsah provedení prací smlouvě a tomuto dodatku a jsou-li práce bez vad, nebo soupis zhotoviteli vrátí k přepracování a případně současně vyzve k odstranění vad prací. Opravený soupis prací zhotovitel zašle do 10 dnů a bude objednatelem schvalován obdobným způsobem. Na základě schváleného soupisu prací zhotovitel vystaví fakturu za práce uvedené v soupisu. Faktura za zbývajících práce v 1. a 2. etapě bude vystavena po jejich předání a převzetí, a to se započtením ceny, která již byla za tyto etapy uhrazena na základě předchozí faktury.

III. Další ujednání

1. Objednatel se zavazuje zveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Objednatel se dále zavazuje odeslat oznámení o změně závazku k uveřejnění ve smyslu § 222 odst. 8 ve spojení s § 212 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním obsahu tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu a každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Nedílnou součástí dodatku je Příloha - Soupis víceprací a méněprací díla.
6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Za objednatele
V Praze dne

Za zhotovitele
V Praze dne

Ing. Dana Drábová, Ph.D.
předsedkyně

Ing. Libor Král
jednatel

SÚJB, Senovážné náměstí 9, Praha 1 - výměna oken 1. a 2. etapa					
Poř. č.	Popis		1.etapa	2. etapa	
	7. MALBY A NÁTĚRY				
07.1	Malba dvojnásobná jednobarevná , do výšky do 3,8m	PŘEDPOKLAD - NEPROVEDENO	-30 000,00		
	Malba dvojnásobná jednobarevná , niky	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	8 000,00		
	8. TESAŘSKÉ A TRUHLÁŘSKÉ KONSTRUKCE				
08.07	parapety vnitřní	PŘEDPOKLAD - NEPROVEDENO	-20 952,00	-28 809,00	
	parapety vnitřní - 7 ks	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE		9 166,00	
	lišty obvodové 30mm (270 mb)	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	16 200,00	16 200,00	
	lišty podparapetní 50 mm (96 mb)	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	4 608,00	6 912,00	
	montážní tesařské práce				
08.16	montáž vnitřních prahů z masivu, d = 1350	PŘEDPOKLAD - NEPROVEDENO	-5 720,00	-5 720,00	
	montáž vnitřních prahů z masivu 7 ks	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE		2 002,00	
	repase parapetů	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	14 900,00	14 900,00	
	10. Ostatní				
10.01	manipulace s nábytkem - odsunutí od okna o 1,5m - 2m, překrytí nábytku folií vč. úklidu po výměně oken (kancelář 16 - 35m2)	PŘEDPOKLAD - NEPROVEDENO	-3 000,00	-7 800,00	
10.7	zednické zapravení z exteriéru	PŘEDPOKLAD - NEPROVEDENO	-8 300,00	-10 400,00	
10.9	začištění špalety z exteriéru	PŘEDPOKLAD - NEPROVEDENO	-5 810,00	-7 280,00	
	polystyrén tvrzený 50 mm	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	5 280,00	7 922,00	
	malta MP75	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	1 060,00	1 590,00	
	lepidlo	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	640,00	960,00	
	perlínka	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	2 400,00	3 600,00	
	Apu lišty	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	1 050,00	1 590,00	
	štuk Hasit	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	1 250,00	1 848,00	
	fasádní barva	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	2 640,00	3 960,00	
	práce	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	67 200,00	100 800,00	
	lešení	SKUTEČNOST - PROVEDENÉ PRÁCE	4 620,00	6 940,00	
CELKEM BEZ DPH			56 066,00	118 381,00	174 447,00
DPH 21 %					36 634,00
CELKEM S DPH					211 081,00