**DODATEK Č. 1**

**ke Smlouvě o dílo ze dne 5.2.2021**

Dále jen „dodatek“

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: Moravské zemské muzeum

Sídlo: Zelný trh 6, 659 37 Brno

Statutární orgán: xxx, generální ředitel

IČO: 000 94 862

Bankovní spojení, č.ú. xxx

Datová schránka: bfi2vz4

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: xxx, vedoucí investičního oddělení

 xxx

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel: Moravská stavební unie – MSU s.r.o

Sídlo: Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno

Statutární orgán: Ing. Tibor Vališ, jednatel společnosti

e-mail: xxx

telefon: xxx

fax: xxx

IČO: 48529303

DIČ: CZ48529303

Bankovní spojení, č.ú.: xxx

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: xxx, ředitel společnosti, jednatel, xxx

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 10632

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

Uzavírají na základě uzavřené smlouvy ze dne 5.2.2021 tento dodatek

Článek I.

Předmět dodatku

* 1. V průběhu plnění veřejné zakázky vyvstala potřeba provést změny v rozsahu plnění díla, předmětem tohoto dodatku jsou změny dle změnového listu č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 a 10, závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny závazku je nižší než 50% původní hodnoty závazku (a to i v souhrnu ve smyslu ust. § 222 odst. 6 písm. c) část věty za středníkem zákona). Podrobné odůvodnění provedených změn je obsahem přílohy č. 1–10 tohoto dodatku (*Příloha č. 1 - Změnový list č. 1, Příloha č. 2 - Změnový list č. 2, Příloha č. 3 - Změnový list č.3, Příloha č. 4 - Změnový list č.4, Příloha č. 5 - Změnový list č.5, Příloha č. 6 - Změnový list č.6, Příloha č. 7 - Změnový list č.7, Příloha č. 8 - Změnový list č. 8, Příloha č. 9 - Změnový list č. 9, Příloha č. 10 - Změnový list č. 10,* Tyto změny jsou dle tohoto dodatku oceněny následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 1 | 22 995,00 Kč bez DPH |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 2 | 13 080,00 Kč bez DPH |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 3 | 79 048,00 Kč bez DPH |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 4 | 41 599,00 Kč bez DPH |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 5 | 361 621,44 Kč bez DPH |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 6 | -140 000,00 Kč bez DPH |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 7 | -11 224,00Kč bez DPH |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 8 | 89 304,00 Kč bez DPH |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 9 | 10 560,00Kč bez DPH |
| Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 10 | 47 260,20 Kč bez DPH |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

* 1. Předmětem tohoto dodatku je realizace díla v rámci dotačního projektu financovaného evropskou unií z Operačního programu Životní prostředí a Nová zelená úsporám: UV955/2016 Energetická modernizace pláště objektu Hudcova 76, Brno, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17\_070/0006544 spočívající ve snížení energetické náročnosti provozní budovy Moravského zemského muzea na adrese Hudcova 321/76, 612 00 Brno-Medlánky související s realizací projektu s názvem Energetická modernizace pláště objektu Hudcova 76, Brno,
	2. S ohledem na změnový list č. 1 platí, že v rámci stavby bude proveden průzkum areálové kanalizace
	3. S ohledem na změnový list č. 2 platí, že v rámci stavebních prací byly realizovány budky pro netopýry
	4. S ohledem na změnový list č. 3 platí, že byly realizovány vícepráce související s montáží a demontáží pohledů se svítidly a nahrazení stávající a nevyhovující kabeláže při následné montáže světel a nutnosti spojkování kabelů
	5. S ohledem na změnový list č. 4 platí, že došlo k úpravě a předsazená stávajících EPS komponent na nové KZS a následné funkční zkoušky po těchto úpravách
	6. S ohledem na změnový list č. 5 platí, že byla zhotovena statiku nižších podlaží tak, aby se váha konstrukce lešení roznesla do spodních pater
	7. S ohledem na změnový list č. 6 platí, že vznikla úspora pronájmu lešení v rámci realizování etap jednotlivých fasád
	8. S ohledem na změnový list č. 7 platí, že nebylo realizováno odvětrání v atice trubkou DN 60-80mm
	9. S ohledem na změnový list č. 8 platí, že byly navýšeny práce na truhlářských konstrukcích z důvodů nutnosti oboustranného opláštění stávajících příček, které jsou doplňovány k novým výplním otvorů. Dále bylo vlivem stavebních prací při výměně oken vyžádáno doplnění a úprava stávajícího dřevěného obložení v 6.NP a 7.NP
	10. S ohledem na změnový list č. 9 platí, že s ohledem rozšíření prací SoD kvůli nepředvídatelné výměně dvou stávajících kusů vpustí, se kterými se neuvažovalo v PD.
	11. S ohledem na změnový list č. 10 platí, že s ohledem na rozšíření prací SoD kvůli nepředvídatelným atypickým rozměrům stávajících konstrukcí objektu.
	12. V průběhu plnění veřejné zakázky vyvstala potřeba provést záměnu jedné nebo více položek soupisu stavebních prací ve smyslu ust. § 222 odst. 7 zákona, předmětem tohoto dodatku jsou změny dle změnových listů č. 1 až 10 a přehledu obsahujícího nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu. Podrobné odůvodnění provedených změn je obsahem přílohy č. 1 až 14 tohoto dodatku.
	13. Podrobně jsou dále veškeré změny včetně finančního vyjádření uvedeny ve Výkazu výměr celkový, vč. změn, které jsou přílohou toho dodatku včetně veškeré relevantní dokumentace se změnovými listy souvisejícími
	14. Znění Článku VII. odst. 1 ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě ve znění:

Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „Rekonstrukce plášťů objektu provozní budovy Moravského zemského muzea” včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných Objednatelem činí celkem:

Cena bez DPH 31 470 002,00 Kč

Výše DPH 6 608 700,00 Kč

Cena včetně DPH 38 078 702,00 Kč

1. **se ruší a nahrazuje tímto zněním:**

Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „Rekonstrukce plášťů objektu provozní budovy Moravského zemského muzea” včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných Objednatelem činí celkem:

Cena bez DPH 31 984 245,64 Kč

Výše DPH 6 716 691,58Kč

Cena včetně DPH 38 700 937,22 Kč

Celková hodnota změn dle změnových listů č. 1 – 10, činí 835 691,64 Kč bez DPH a celková bilance těchto změn čiňí **514 243,64 Kč bez DPH**.

Čl. II.

Změna termínu dokončení díla

* 1. S ohledem na komplikace související se statikou a nemožnosti opřít se o stávající objekt, jak bylo uvažováno v PD, bylo nutné zhotovit statiku nižších podlaží, aby se roznesla váha konstrukce lešení až do spodních pater. Tyto změny jsou zohledněny v přílohách č. 5 a č. 14 tohoto dodatku
	2. Z tohoto důvodu byly práce zpožděny o 14 dní, oproti původnímu a zamýšlenému harmonogramu

A z toho důvodu se znění Článku V. odst. 1 ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě ve znění:

Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat do 8 měsíců od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště.** Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

1. **se ruší a nahrazuje tímto zněním:**

Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat do 8 měsíců a 14 kalendářních dní od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště.** Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.

Čl. III.

Závěrečná ujednání

* 1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna a vážou se na výše provedenou změnu.
	2. Dodatek smlouvy se bude řídit českým právem, zejména občanským zákoníkem, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
	3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 - ZR01 - čištění areálové kanalizace

Příloha č. 2 - ZR02 - budky pro netopýry

Příloha č. 3 - ZR03 – elektroinstalace

Příloha č. 4 - ZR04 - úprava EPS

Příloha č. 5 - ZR05 - statické práce (přístavba, lešení)

Příloha č. 6 - ZR06 - pronájem lešení

Příloha č. 7 - ZR07 - odvětrání v atice

Příloha č. 8 - ZR08 - Truhlářské konstrukce - navýšení prací

Příloha č. 9 - ZR09 - Vpusť na střeše

Příloha č. 10 - ZR10 - Podhled nad rampou - větší výměra, čela

Příloha č. 11 - Podchycení\_sever\_oficial

Příloha č. 12 - ZR01\_Š2 - Š1 zpráva

Příloha č. 13 - ZR02\_Zpráva MZM netopýři

Příloha č. 14 - fotodokumentace

Příloha č. 15 - Změnové listy\_PŘEHLED – MZM

* 1. Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných a účinných v době realizace předmětu díla.
	2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
	3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
	4. Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
	5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
	6. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a tohoto dodatku, včetně dohodnuté ceny. Zhotovitel bere na vědomí, že text dodatku smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku smlouvy.

Objednatel Zhotovitel

…………………………………………………… …………………………………………………….

**Moravské zemské muzeum** **Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**

xxx, generální ředitel Ing. Tibor Vališ, jednatel společnosti