

<b>Změnový list č.</b>	<b>1</b>	Smlouva č.:	<b>001/2021</b>	Datum:	19.10.2021
Název akce:	<b>Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava</b>				
Objednatel	Městská část Praha-Suchdol	Zhotovitel:			
IČ:	00231231	IČ:	186 26 084		
Vystavil:	Ing. [REDAKCE]	Jméno:	Ing. [REDAKCE]		
Přílohy, odkazy	Specifikace			Počet listů:	
	Výkresy	DPS/DZSD R01 z 10/2021		Počet výkresů:	5
	Rozpočet	Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava - Praha 6, Suchdol – ZL.01		Počet listů:	22/A4
	Zápis z KD			Číslo KD:	
	Ostatní			Počet listů:	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:					
Předmět, popis a odůvodnění změny:					
<p>ZL.01.01 – Zemní práce + ZL.01.02 - SO.04_Základy zídek (§ 222 odst. 6 ZZZV)  Během provádění zemních prací byla zjištěna větší mocnost skryvané ornice oproti projektové dokumentaci, která vycházela z průzkumné sondáže v předprojektové přípravě a bylo nezbytné zvětšit rozsah zemních prací. Předpoklad mocnosti byl 0,3m, ve skutečnosti byla ornice skryta v mocnostech 0,3-0,6m, průměrně 0,5m. S větší skryvkou souvisela nutnost změnit založení základů a vyhnout se pracnému a nákladnému bednění odkrytých částí nad úrovní dna skryvky. Proto byly použity tvárnice ztraceného bednění na snížený základový pas z prostého betonu. Jedná se o změnu vyvolanou nepředvídatelnými okolnostmi bez vlivu na prodloužení stavby.  Uvedené změny byly z výše uvedených důvodů provedeny ve smyslu § 222 odst. 6) ZZZV. Změna v osobě dodavatele u uvedených prací nebyla s ohledem na bezprostřední souvislost s prováděným dílem možná z ekonomických, časových i koordinačních důvodů a technických důvodů - slučitelnosti stavebních prvků, garanci za prostupy apod. Případná změna v osobě dodavatele by znamenala pro zadavatele také přerušení provádění prací a současně by s nejvyšší pravděpodobností došlo i ke zvýšení celkových nákladů na stavbu. Současně v součtu víceprací a méněprací nedošlo k překročení limitu 50 % v rámci § 222 odst. 6) ZZZV.</p>					
<p>ZL.01.03-06. – Inženýrské sítě, Nepředvídatelné práce (§ 222 odst. 6 ZZZV)  V závislosti na nálezkové situaci a skutečné poloze přípojných bodů bylo upřesněno vedení některých inženýrských sítí - elektro, VO a voda. Jedná se o změnu vyvolanou nepředvídatelnými okolnostmi. Uvedené změny byly z výše uvedených důvodů provedeny ve smyslu § 222 odst. 6) ZZZV. Změna v osobě dodavatele u uvedených prací nebyla s ohledem na bezprostřední souvislost s prováděným dílem možná z ekonomických, časových i koordinačních důvodů a technických důvodů - slučitelnosti stavebních prvků, garanci za prostupy apod. Případná změna v osobě dodavatele by znamenala pro zadavatele také přerušení provádění prací a současně by s nejvyšší pravděpodobností došlo i ke zvýšení celkových nákladů na stavbu. Současně v součtu víceprací a méněprací nedošlo k překročení limitu 50 % v rámci § 222 odst. 6) ZZZV.</p>					
<p>ZL.01.03-06. – Inženýrské sítě, Dodatečně požadované práce (§ 222 odst. 5 ZZZV)  Na základě požadavku investora bylo doplněno vedení optického kabelu ke kapli a rezervních chrániček pro budoucí připojení CETIN. Některé položky chyběly v rozpočtu - překopy komunikací Ke kozím hřbetům a Ke Kapli, zabezpečení a označení výkopů, signalizační vodiče a výstražné fólie. Jedná se o změnu vyvolanou nepředvídatelnými okolnostmi, částečně požadavkem objednatele a zejména chybou ve výkazu výměr bez vlivu na prodloužení stavby. Uvedené změny ve smyslu § 222 odst. 5) ZZZV byly provedeny z důvodů uvedených výše. Změna v osobě dodavatele u uvedených prací nebyla možná z ekonomických, a zejména časových a koordinačních důvodů a technických důvodů. Nebylo přípustné, aby v rámci provádění stavebních prací a montážních prací ve stejném prostoru a čase v zájmu slučitelnosti stavebních prvků a technického zřízení dílčí práce prováděl jiný dodavatel. Případná změna v osobě dodavatele by znamenala pro zadavatele přerušení provádění prací a spojené s ohrožením termínu zahájení provozu školy a došlo by i ke zvýšení celkových nákladů na stavbu. Současně v součtu víceprací a méněprací nedošlo k překročení limitu 50 % v rámci § 222 odst. 5 ZZZV.</p>					
<p>ZL.01.07 - Archeologické práce a nepředvídatelné práce související s archeologickým výzkumem - Nepředvídatelné práce (§ 222 odst. 6 ZZZV)  Během archeologického výzkumu a po jeho skončení bylo nutné dle požadavků průzkumu provádět další zemní práce nad rámec smlouvy a projektové dokumentace. Jedná se o strojní pomoc s provedením některých archeologických výkopů a zejména následné zapravení a hutnění výkopů po skončení výzkumu. V kolizi archeologických výkopů a základů zídek bude nutné provést zásyp hutněným štěrkem. Jedná se o změnu vyvolanou nepředvídatelnými okolnostmi bez vlivu na prodloužení lhůty pro realizaci stavby. Uvedené změny byly z výše uvedených důvodů provedeny ve smyslu § 222 odst. 6) ZZZV. Po dobu provádění archeologických prací byla stavba přerušena. Změna v osobě dodavatele u uvedených prací nebyla s ohledem na bezprostřední souvislost s prováděným dílem možná z ekonomických, časových i koordinačních důvodů a technických důvodů - slučitelnosti stavebních prvků, garanci za prostupy apod. Případná změna v osobě dodavatele by znamenala pro zadavatele také přerušení provádění prací a současně by s nejvyšší pravděpodobností došlo i ke zvýšení celkových nákladů na stavbu. Současně v součtu víceprací a méněprací nedošlo k překročení limitu 50 % v rámci § 222 odst. 6) ZZZV.</p>					

ZL.01.08. - SO.04\_Hřbitovní zidky, Nepředvídatelné práce (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

Vlivem zvýšené skrývky ornice o větší mocnosti a následné změny provedení základů byla nutná změna ve způsobu provádění hřbitovních zídek (SO.04) Bezchybné provedení monolitických zídek na místě nebylo možné bez vybudování dodatečných betonových desek podél zídek pro kotvení bednění spojeného s podstatným zvýšením nákladů stavby. Dále se vzhledem k přerušení stavby archeologickými pracemi provádění zídek posunulo do zimního období, které je pro tuto stavební činnost a požadovanou kvalitu pohledového betonu nevhodné. Z výše uvedených důvodů byla provedena změna PD na zidky prefabrikované s tím, že je lze na stavbu dovézt a kotvit k stávajícím základům. Celkové rozměry, materiál, kvalita a požadavky na povrch zídek se nemění. Jedná se o změnu vyvolanou nepředvídatelnými okolnostmi bez vlivu na prodloužení stavby. Uvedené změny byly z výše uvedených důvodů provedeny ve smyslu § 222 odst. 6) ZZVZ. Po dobu provádění archeologických prací byla stavba přerušena. Změna v osobě dodavatele u uvedených prací nebyla s ohledem na bezprostřední souvislost s prováděným dílem možná z ekonomických, časových i koordinačních důvodů a technických důvodů - slučitelnosti stavebních prvků, garancí za prostupy apod. Případná změna v osobě dodavatele by znamenala pro zadavatele také přerušení provádění prací a současně by s nejvyšší pravděpodobností došlo i ke zvýšení celkových nákladů na stavbu. Současně v součtu víceprací a méněprací nedošlo k překročení limitu 50 % v rámci § 222 odst. 6) ZZVZ.

Důvod změny:	Požadavek objednatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Popis změny			Požadované změny		Nepředvídatelné změny	<b>Celková změna ceny díla dle změnového listu</b>	
Cena víceprací (+) bez DPH			133 840,83		1 134 955,26		
Cena méněprací (-) bez DPH			0,00		-7 058,70		
Změna ceny díla bez DPH celkem			133 840,83		1 127 896,56		
<b>Změna termínu dokončení díla:</b>			Maximální doba výstavby 12 měsíců se tímto změnovým listem nemění				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.							
Stanovisko technického dozoru investora:		SOUPRASA 25.10.2021 Datum, podpis			[redacted] HME L		
Stanovisko projektanta stavby		SOUPRASA 25.10.2021 Datum, podpis			[redacted] JUBA		
Zmocněnec zhotovitele:		SOUPRASA 25.10.2021 Datum, podpis			[redacted] [redacted]		
Zmocněnec objednatele:		FRANRASA 25.10.2021 Datum, podpis			[redacted]		

REKAPITULACE ZL.01  
ZAHRADY SE HŘBITOVEM SUCHDOL

OZN.	NÁZEV	CENA
ZL.01.01	Zemní práce	127 376,39
ZL.01.02	SO.04_Základy zídek	223 435,45
ZL.01.03	Inženýrské sítě - Překopy silnice a chráničky	114 796,78
ZL.01.04	Inženýrské sítě - vodovod SO.01 + SO.04	49 306,34
ZL.01.05	Inženýrské sítě - elektro ESI 01 - přívod + optika	14 503,91
ZL.01.06	Inženýrské sítě - elektro + CETIN + V.O. + rezervy	123 533,85
ZL.01.07	Archeologické práce a nepředvídatelné práce související s archeologickým výzkumem	201 062,02
ZL.01.08	SO.04_Hřbitovní zidky	407 722,65
<b>CELKEM</b>		<b>1 261 737,39</b>

POŽADOVANÉ ZMĚNY		NEPŘEDVÍDATELNÉ ZMĚNY	
vícepráce	méněpráce	vícepráce	méněpráce
		127 376,39	
		230 494,15	-7 058,70
19 963,98		94 832,80	
		49 306,34	
		14 503,91	
113 876,85		9 657,00	
		201 062,02	
		407 722,65	
<b>133 840,83</b>	<b>0,00</b>	<b>1 134 955,26</b>	<b>-7 058,70</b>

25.10.2021  
SOUKASNA

SOUKASNA 25.10.2021

