

SMLOUVA O DÍLO

č.: DS202101283

„ZŠ Liberec, U Školy – sanace vlhkostních poruch spodní stavby“

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Zbyňkem Karbanem, náměstkem primátora pro ekonomiku
a majetkovou správu
ve věcech technických: [redacted] technikem oddělení technické správy
budov
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: VODIZOL, s.r.o.
se sídlem: Smetanova 2813, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené: Ing. Tadeášem Vodičkou
ve věcech technických: Ing. Tadeášem Vodičkou
IČ: 25929828
DIČ: CZ25929828
bankovní spojení: [redacted]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
15367
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je realizace sanačního opatření, jehož cílem je omezit dotace obvodového zdiva povrchovou srážkovou vodou, zemní vlhkosti a zlepšit vlhkostní poměry v prostorách suterénu základní školy U Školy v Liberci, dle projektové dokumentace vypracované společností [redacted]
- 3) Stavební práce budou zejména zahrnovat:
 - ručně provedený odkop suterénního zdiva strany exteriéru po celém obvodu budovy školy
 - rozebrání stávající zámkové dlažby v prostoru před školou
 - vybourání betonových ploch

- odvoz a likvidace vzniklého odpadu
 - zhotovení nové hydroizolace z asfaltových SBS pásů
 - zhotovení trativodu
 - výměna litinových lapačů střešních splavenin
 - závěrečný úklid
- 4) Podrobný předmět plnění je popsán v přílohách zadávací dokumentace, zejména v příloze č. 4 a 5, se kterými se zhotovitel seznámil, což podpisem této smlouvy stvrzuje.
- 5) Zhotovitel se v rámci plnění této smlouvy zavazuje:
- zajistit důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
 - zajistit eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj;
 - zajistit bezpečnost při provádění díla ve smyslu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i ochrany životního prostředí dle platné legislativy;
 - vlastní realizaci předmětu zakázky řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
 - zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
 - předat prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu zakázky - díla (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou atp.), a to vše ve dvou tištěných a v jednom elektronickém provedení;
 - provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
 - pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
 - zajistit odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku a zajistit jejich likvidaci;
 - pořídit fotodokumentaci (v digitální formě) z průběhu provádění stavebních prací a po dokončení díla. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla, postup stavebních prací a zejména části stavby a konstrukce před zakrytím;
- 6) Vzhledem k tomu, že stavební práce budou částečně prováděny za plného provozu v objektu, ve kterém se pohybují děti, veškeré činnosti budou probíhat podle předem schváleného postupu a harmonogramu, projednaného se zástupci školy, objednatele a technického dozoru stavebníka.
- 7) Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je zamezení zatékání vody do budovy.
- 8) Veškeré použité materiály musí být nové a mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN-EN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.
- 9) Místo plnění: Základní škola Liberec, U Školy 222/6, Liberec 7, 460 07

III. Termín plnění

1) **Zahájení díla:** do tří (3) dnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli.

Dokončení a předání díla: nejpozději do dvanácti (12) týdnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

2) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.

3) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

4) Lhůta pro dokončení díla může být prodloužena v závislosti na klimatických podmínkách a to na žádost zhotovitele. Prodloužení termínu musí být objednatelem písemně potvrzeno ve stavebním deníku a o změně termínu plnění musí být uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Objednatel po uzavření této smlouvy a po nabytí účinnosti smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
- 2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i připojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel.
- 4) Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotovitel i jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu příspěvkové organizaci, která s budovou hospodaří, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody příspěvkové organizaci.
- 5) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto

osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

- 6) V souladu s novelou zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), účinnou od 1. 5. 2016, je Zhotovitel povinen poskytnout svou součinnost a zajistit poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to po celou dobu realizace díla.
- 7) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 8) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 9) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 10) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 11) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.
- 12) Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.
- 13) Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
- 14) Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.
- 15) Výkon technického dozoru investora (TDI) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 16) K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 2 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré

náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrýváním objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad.

- 17) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 14. 9. 2021 podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „**ZŠ Liberec, U Školy – sanace vlhkostních poruch spodní stavby**“.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	1 636 974,76 Kč
DPH 21%	343 764,70 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 980 739,46 Kč

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.
- 5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur s 30- ti denní splatností od data jejich prokazatelného předání objednateli. Dílčí faktury mohou být vystaveny po ukončení každého kalendářního měsíce, ve kterém bylo plněno ze smlouvy.

- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury na základě dílčích předávacích protokolů dle prostavěnosti díla a písemného odsouhlasení TDS a investora.
- 3) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD, zachycující průběh plnění.
- 4) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 6) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu víceprací oproti sjednané celkové ceně, s výjimkou případů uvedených v následujícím odstavci.
 - a) Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.
 - b) Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.
 - c) Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (dle metodiky URS v aktuální cenové úrovni), případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.
- 7) d) Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (např. URS), včetně návrhu dodatku ke smlouvě.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**

- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení s termíny uvedenými v čl. III. odst. 1 a 2 Smlouvy a termínem uvedeným v čl. IV. odst. 10 smlouvy.
- 6) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 7) V případě porušení čl. XIII. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí poddodavatel, kterého objednatel písemně neschválil.**
- 8) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.
- 9) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 10) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 11) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 12) Smluvní strany jsou oprávněny požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 14) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 15) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody

vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

- 3) Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 4) Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.
- 5) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými ve smlouvě a v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci
- v případě nepříznivých klimatických podmínek např. při poklesu teplot pod 5 °C, kdy nemůže dojít k předání a převzetí díla nebo provedení díla, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu a o tuto dobu se prodlouží termín plnění. Přerušování a opětovné započítání prací bude zaznamenáno ve stavebním deníku a odsouhlaseno objednatelem.

X. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 60 měsíců, a to ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.**

- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
 - 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
 - 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
 - 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
 - 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
 - 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
 - 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména, revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
 - 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas
- 1) dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 9) Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodloužení zhotovitelem s termíny dohodnutými v čl. III. odst. 1 a 2 této smlouvy o více jak 5 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v seznamu poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 3) Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 4) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 5) Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 6) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

XIV. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této

smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XV. Ostatní ujednání

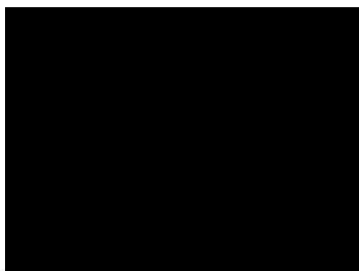
- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

XVI. Přílohy smlouvy

Povinnou přílohu smlouvy o dílo tvoří položkový soupis prací.

V Liberci dne: 26 -10- 2021

Za zhotovitele:



Ing. Tadeáš Vodička
jednatel VODIZOL, s.r.o.

Za objednatele:



Ing. Zbyněk Karban
náměstek primátora

RESUMÉ STAVBY

Kód: VZMR
Stavba: - Stavební úpravy ZŠ U školy, Liberec

KSO:
Místo:
Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Uchazeč:
VODIZOL, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.9.2021

IČ: 00262978
DIČ:

IČ: 25929828
DIČ: CZ25929828

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **1 636 974,76**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	15,00%	1 636 974,76	343 764,70
		0,00	0,00

Cena s DPH v **CZK** **1 980 739,46**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VZMR

Stavba: - Stavební úpravy ZŠ U školy, Liberec

Místo:

Datum: 14.09.2021

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Uchazeč: VODIZOL, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 636 974,76	1 980 739,46
01	stavební část	1 611 474,76	1 949 884,46
VON	Vedlejší a ostatní ...	25 500,00	30 855,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
- Stavební úpravy ZŠ U školy, Liberec

Objekt:
01 - stavební část

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 14.09.2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
VODIZOL, s.r.o.

IČ: 25929828
DIČ: CZ25929828

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Materiál				1 324 125,96
Montáž				287 348,80
Cena bez DPH				1 611 474,76
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	1 611 474,76	21,00%		338 409,70
snížená	0,00	15,00%		0,00
Cena s DPH		v CZK		1 949 884,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: - Stavební úpravy ZŠ U školy, Liberec

Objekt: **01 - stavební část**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: VODIZOL, s.r.o.

Datum: 14.09.2021

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 324 125,96	287 348,80	1 611 474,76
HSV - Práce a dodávky HSV	839 146,95	281 348,80	1 120 495,75
1 - Zemní práce	38 912,85	281 348,80	320 261,65
2 - Zakládání	246 429,69	0,00	246 429,69
5 - Komunikace pozemní	169 425,98	0,00	169 425,98
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	126 924,33	0,00	126 924,33
8 - Trubní vedení	11 640,00	0,00	11 640,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	47 975,20	0,00	47 975,20
997 - Přesun sutě	128 725,23	0,00	128 725,23
998 - Přesun hmot	69 113,67	0,00	69 113,67
PSV - Práce a dodávky PSV	394 979,01	0,00	394 979,01
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	372 479,01	0,00	372 479,01
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	22 500,00	0,00	22 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00	6 000,00	6 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	90 000,00	0,00	90 000,00
VRN5 - Finanční náklady	90 000,00	0,00	90 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: - Stavební úpravy ZŠ U školy, Liberec

Objekt: **01 - stavební část**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: VODIZOL, s.r.o.

Datum: 14.09.2021
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 611 474,76

D HSV Práce a dodávky HSV

1 120 495,75

D 1 Zemní práce

320 261,65

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	70,000	0,00	64,00	4 480,00	
	PP		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby						
2	K	113107137	Odstanění podkladů nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	152,237	0,00	58,00	8 829,75	
	PP		Odstanění podkladů nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm						
3	K	119002121	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí zařízení	kus	1,000	0,00	950,00	950,00	
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí zařízení						
4	K	119002122	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí odstranění	kus	1,000	0,00	480,00	480,00	
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí odstranění						
5	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	53,283	0,00	1 200,00	63 939,60	
	PP		Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3						
6	K	132254204	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	154,800	0,00	185,00	28 638,00	
	PP		Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3						
7	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	106,566	0,00	240,00	25 575,84	
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3						
8	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně - 1311	m3	106,566	0,00	120,00	12 787,92	
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně - 1311						
9	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	216,183	0,00	350,00	75 664,05	
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách						
10	M	58344121	Štěrkodrt' frakce 0/8	t	86,473	450,00		38 912,85	
	PP		štěrkodrt' frakce 0/8						
11	K	174111109	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně Příplatek k ceně za prohození sypaniny sítěmi	m3	208,083	0,00	200,00	41 616,60	
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně Příplatek k ceně za prohození sypaniny sítěmi						
12	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	307,037	0,00	55,00	16 887,04	
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním						
13	K	195101501	Příplatek k zemním pracem za výkop v blízkosti podzemních vedení a jejich zabezpečení	kč	1,000	0,00	1 500,00	1 500,00	
	PP		Příplatek k zemním pracem za výkop v blízkosti podzemních vedení a jejich zabezpečení						
	D	2	Zakládání					246 429,69	
14	K	212750104	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 200	m	130,000	490,00		63 700,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
	PP		Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforované 360° DN 200						
15	M	28610412	spojovací hrdlo drenážního systému budov DN 200	kus	20,000	290,00		5 800,00	
	PP		spojovací hrdlo drenážního systému budov DN 200						
16	M	28610417	uzavírací zátká drenážního potrubí systému budov DN 200	kus	5,000	95,00		475,00	
	PP		uzavírací zátká drenážního potrubí systému budov DN 200						
17	M	28610422	koleno drenážního systému budov 90° DN 200	kus	20,000	565,00		11 300,00	
	PP		koleno drenážního systému budov 90° DN 200						
18	M	28610427	tvarovka T-kus drenážního systému budov DN 200	kus	2,000	1 100,00		2 200,00	
	PP		tvarovka T-kus drenážního systému budov DN 200						
19	M	28610436	odbočka drenážního systému budov potrubí 45° PP DN 200	kus	2,000	1 100,00		2 200,00	
	PP		odbočka drenážního systému budov potrubí 45° PP DN 200						
20	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25 chemická odolnost	m3	22,173	2 950,00		65 410,35	
	PP		Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25 chemická odolnost						
21	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	221,731	335,00		74 279,89	
	PP		Bednění základů pasů rovné zřízení						
22	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	221,731	95,00		21 064,45	
	PP		Bednění základů pasů rovné odstranění						
	D	5	Komunikace pozemní					169 425,98	
23	K	564201111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 40 mm	m2	152,237	37,00		5 632,77	
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 40 mm						
24	K	564760011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	224,190	290,00		65 015,10	
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm						
25	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do	m2	154,190	390,00		60 134,10	
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2						
26	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	44,838	253,00		11 344,01	
	PP		dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní						
27	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy pře	m2	70,000	390,00		27 300,00	
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2						
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					126 924,33	
28	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	221,731	180,00		39 911,58	
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím						
29	K	637211911	Okapový chodník z dlaždic Příplatek k cenám za zalévání asfaltem při provádění okapového chodníčku z dlaždic nebo u betonové nové mazaniny podél budovy	m	232,034	85,00		19 722,89	
	PP		Okapový chodník z dlaždic Příplatek k cenám za zalévání asfaltem při provádění okapového chodníčku z dlaždic nebo u betonové nové mazaniny podél budovy						
30	K	637311131	Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého	m	232,034	290,00		67 289,86	
	PP		Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého						
	D	8	Trubní vedení					11 640,00	
31	K	810101500	Provizorní propojení dešťových svodů do kanalizačního potrubí flexibilními hadicemi	kus	6,000	490,00		2 940,00	
	PP		Provizorní propojení dešťových svodů do kanalizačního potrubí flexibilními hadicemi						
32	K	810101501	Napojení nového lapače střešních splavenin na stávající kanalizační potrubí, dopojení svodu, obetonování	kus	6,000	1 450,00		8 700,00	
	PP		Napojení nového lapače střešních splavenin na stávající kanalizační potrubí, dopojení svodu, obetonování						
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					47 975,20	
33	K	952901412	Vyčištění ostatních objektů, prostoru a ploch po stavebních pracích	m2	258,000	123,00		31 734,00	
	PP		Vyčištění ostatních objektů, prostoru a ploch po stavebních pracích						
34	K	962052210	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu do 1 m3	m3	0,840	4 900,00		4 116,00	
	PP		Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu do 1 m3						
35	K	963012520	Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z panelů, š. přes 300 mm tl. přes 140 mm	m3	2,688	2 900,00		7 795,20	
	PP		Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z panelů, š. přes 300 mm tl. přes 140 mm						

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	971052251	Vybourání a prorážení otvorů v železobetonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových, plochy do 0,0225 m ² , tl. do 450 mm	kus	2,000	1 150,00		2 300,00	
	PP		Vybourání a prorážení otvoru v železobetonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových, plochy do 0,0225 m ² , tl. do 450 mm						
37	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem	m ²	70,000	29,00		2 030,00	
	PP		Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem						
	D	997	Přesun sutě					128 725,23	
38	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	120,627	290,00		34 981,83	
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m						
39	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 688,778	19,00		32 086,78	
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km						
40	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	120,627	170,00		20 506,59	
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km						
41	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	3,640	285,00		1 037,40	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01						
42	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	102,276	390,00		39 887,64	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01						
43	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demolčního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,151	1 490,00		224,99	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demolčního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04						
	D	998	Přesun hmot					69 113,67	
44	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovně do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	238,323	290,00		69 113,67	
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovně do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					394 979,01	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					372 479,01	
45	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m ²	116,018	18,00		2 088,32	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním						
46	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,041	53 000,00		2 173,00	
	PP		lak penetrační asfaltový						
47	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovně V	m ²	146,000	79,00		11 534,00	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovně V						
48	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m ²	167,900	105,00		17 629,50	
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu						
49	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m ²	116,018	135,00		15 662,43	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S						
50	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m ²	139,222	105,00		14 618,31	
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu						
51	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m ²	232,034	135,00		31 324,59	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S						
52	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m ²	278,441	105,00		29 236,31	
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu						
53	K	711491171	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše vodorovně V vrstva podkladní	m ²	146,000	29,00		4 234,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Provedení doplňku izolace proti vodě textilií na ploše vodorovné V vrstva podkladní						
54	M	69311086	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 1000g/m2	m2	153,300	125,00		19 162,50	
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 1000g/m2						
55	K	711491172	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše vodorovné V vrstva ochranná	m2	146,000	29,00		4 234,00	
	PP		Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše vodorovné V vrstva ochranná						
56	M	69311086	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 1000g/m2	m2	153,300	125,00		19 162,50	
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 1000g/m2						
57	K	711491173	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše vodorovné V z nopové fólie	m2	146,000	79,00		11 534,00	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše vodorovné V z nopové fólie						
58	M	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	175,200	65,00		11 388,00	
	PP		fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm						
59	K	711491271	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva podkladní	m2	116,018	29,00		3 364,52	
	PP		Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva podkladní						
60	M	69311086	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 1000g/m2	m2	121,819	125,00		15 227,38	
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 1000g/m2						
61	K	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva ochranná	m2	232,034	29,00		6 728,99	
	PP		Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva ochranná						
62	M	69311086	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 1000g/m2	m2	243,636	125,00		30 454,50	
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 1000g/m2						
63	K	711501501	Hydroizolace vodorovná na dně výkopové rýhy šíře 120cm ve skladbě: separační geotextilie 1000g/m2, inž.asf.SBS modifikovaný pás, separační geotextilie 1000g/m2 s vytvořením a vyplněním štěrkové kapsy 20x20xm fr.8/16mm obalenou filtrační geotextilií	m	129,000	880,00		113 520,00	
	PP		Hydroizolace vodorovná na dně výkopové rýhy šíře 120cm ve skladbě: separační geotextilie 1000g/m2, inž.asf.SBS modifikovaný pás, separační geotextilie 1000g/m2 s vytvořením a vyplněním štěrkové kapsy 20x20xm fr.8/16mm obalenou filtrační geotextilií						
64	K	711501502	Napojení asf.pásu na dvorní vpust	kus	5,000	1 450,00		7 250,00	
	PP		Napojení asf.pásu na dvorní vpust						
65	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	4,067	240,00		976,08	
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
66	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	4,067	240,00		976,08	
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu						
	D	721	Zdravotnická - vnitřní kanalizace					22 500,00	
67	K	721241103	Lapače střešních splavenin litinové DN 150	kus	6,000	3 500,00		21 000,00	
	PP		Lapače střešních splavenin litinové DN 150						
68	K	721242804	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 125	kus	6,000	250,00		1 500,00	
	PP		Demontáž lapačů střešních splavenin DN 125						
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					6 000,00	
69	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	16,000	0,00	250,00	4 000,00	
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník						
70	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	8,000	0,00	250,00	2 000,00	
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník						
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					90 000,00	
	D	VRN5	Finanční náklady					90 000,00	
71	K	052203000	Rezerva dodavatele, ocenit 1,- Kč/ks	kus	90 000,000	1,00	0,00	90 000,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Povinná rezerva dodavatele, ocenit 1,- Kč/ks, rezerva činí 90.000,00 Kč bez DPH						
	P		Poznámka k položce: Na nepředpokládané práce a zakryté konstrukce						

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:
- Stavební úpravy ZŠ U školy, Liberec
Objekt:
VON - Vedlejší a ostatní ...

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 14.09.2021
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 25929828
VODIZOL, s.r.o.	DIČ: CZ25929828
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Materiál			25 500,00
Montáž			0,00
Cena bez DPH			25 500,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	25 500,00	21,00%	5 355,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	30 855,00

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

- Stavební úpravy ZŠ U školy, Liberec

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní ...

Místo:

Datum: 14.09.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VODIZOL, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

25 500,00

0,00

25 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

25 500,00

0,00

25 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 500,00

0,00

2 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

21 000,00

0,00

21 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

2 000,00

0,00

2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: - Stavební úpravy ZŠ U školy, Liberec

Objekt: VON - Vedlejší a ostatní ...

Místo:

Datum: 14.09.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VODIZOL, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								25 500,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					25 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce					2 500,00	
1	K	013254001	Dokumentace skutečného provedení stavby prováděna dle vyhlášky č.499/2006 sb. příloha č.7- 3x tištěné paré, 1x elektronicky na CD	...	1,000	2 500,00		2 500,00	
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby prováděna dle vyhlášky č.499/2006 sb. příloha č.7- 3x tištěné paré, 1x elektronicky na CD						
D	VRN3		Zařízení staveniště					21 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	5 000,00		5 000,00	
PP			Zařízení staveniště						
6	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	...	1,000	2 500,00		2 500,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště						
7	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1,000	5 000,00		5 000,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Oplocení staveniště						
8	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	...	1,000	2 500,00		2 500,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Dopravní značení na staveništi						
9	K	034503000	Informační tabule na staveništi	...	1,000	1 000,00		1 000,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Informační tabule na staveništi						
10	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	...	1,000	5 000,00		5 000,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště						
D	VRN7		Provozní vlivy					2 000,00	
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	1 000,00		1 000,00	
PP			Provoz investora, třetích osob						
5	K	075103000	Ochranná pásma elektrického vedení	...	1,000	1 000,00		1 000,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Ochranná pásma elektrického vedení						

