# Smlouva o dodávce tepla č. 120/2021

Smluvní strany označené jako

**Dodavatel:**

**Centrální zdroj tepla Dobruška, a.s.**

Se sídlem: Čs. odboje 50, 518 01 Dobruška

IČO: 25282719

DIČ: CZ25282719

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-2159840297/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, vložka 1754

Zastoupena: Jan Pavlíček, ředitel

na straně jedné, ve smlouvě dále také jako **„dodavatel“**

a

**Odběratel:**

**Město Dobruška**

Se sídlem: nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška

IČO: 00274879

DIČ: CZ00274879

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 1721571/0100

Zastoupena: Ing. Petr Lžíčař, starosta

na straně druhé, ve smlouvě dále také jako **„odběratel“**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## Smlouvu o dodávce tepla

ve smyslu § 76 odst. 3. zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

# **Čl. 1**

**Předmět smlouvy**

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje dodávat do odběrného místa odběratele tepelnou energii pro vytápění a tepelnou energii pro ohřev vody (dále jen „teplo“) a odběratel se zavazuje zaplatit za uskutečněnou dodávku tepla cenu.
2. Další vzájemná práva a povinnosti účastníků této smlouvy jsou uvedena v obchodních podmínkách dodavatele pro dodávku tepla (dále jen „OP“), jejichž aktuální znění tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě. Ujednání v této smlouvě obsažená mají přednost před ustanoveními OP. Odběratel prohlašuje, že se se zněním aktuálních OP seznámil.

**Čl. 2**

### Specifikace odběrného místa a technické údaje

#### **adresa odběrného místa:** Bytový dům, ul. Fr. Kupky 1060, 518 01 Dobruška

#### na pozemcích parc. č. 419 a 420 v katastrálním území a obci Dobruška

|  |  |
| --- | --- |
| místo předání tepla:  úroveň předání:  místo měření:  způsob měření: | Místo vstupu potrubí do zásobovaného objektu  objektová předávací stanice  měřidlo tepla osazené na primární straně objektové předávací stanice,  měřidlo pro dodávku tepla |
| teplonosné medium: | teplá voda |
| dispoziční tlakový spád pro OPS na primární straně (kPa): | 80 |
| doplňovací přetlak (kPa): | 0,2 MPa |
| teplotní parametry primárního systému - v otopném období (°C): | 110/70 |
| - mimo topné období (°C): | 70/50 |
| výkon odběrného místa odběratele (kW): | 96 kW UT + 65 kW TeV |
| předpokládaný průměrný roční odběr tepla (GJ): | 249 GJ |
|  |  |
|  |  |
| Odběr tepla je závislý na klimatických podmínkách a jeho odběr se sjednává v rozložení dle dlouhodobé měsíční průměrné klimatické náročnosti dle Přílohy č.3 k vyhlášce MMR č.372/2001 Sb., v platném znění. |  |

##### Čl. 3

###### Stanovení ceny a platební podmínky

1. Odběratel se zavazuje platit za dodávku tepla dodavateli cenu tepla, která bude stanovena vždy v souladu s platnými právními předpisy a postupem upraveným v OP. Dodavatel k ceně tepla připočte daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) ve výši dle platných právních předpisů.
2. Odběratel se zavazuje hradit na dodávku tepla zálohy, jejichž aktuální výše je uvedena v příloze č. 2 k této smlouvě.
3. Spotřeba tepla se stanoví postupem dle OP.
4. Nebude-li na vyúčtování či rozpisu záloh stanoveno jinak, je odběratel povinen provádět veškeré platby bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy s variabilním symbolem, kterým je číslo popisné daného obytného domu.
5. Nesdělí-li odběratel dodavateli před navrácením přeplatku písemně jinak, bude mu tento navrácen na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. Dodavatel je oprávněn, vzhledem k povaze a délce smluvního vztahu, změnit jednostranně cenu za teplo, a to způsobem uvedeným v OP. Dodavatel je rovněž oprávněn měnit výši nebo četnost záloh, a to způsobem uvedeným v OP.

**Čl. 5**

**Doručovací adresa, odpovědné osoby**

1. Doručovací adresa pro zasílání veškeré korespondence, včetně vyúčtování, je shodná s adresou odběratele, jež je uvedena v záhlaví této smlouvy. Doručovací adresa dodavatele pro zasílání veškeré korespondence je shodná s adresou dodavatele, jež je uvedena v záhlaví této smlouvy.
2. Pro usnadnění komunikace uvádí odběratel tyto kontakty:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| technická oblast a odečty: | XXXXXXXXXXXXXX tel. 494 629 652 | |  |
| platební styk: | XXXXXXXXXXXXXX tel. 494 629 647 |  | |

1. Pro zasílání sdělení v souladu s příslušnými ustanoveními OP sděluje odběratel následující email/emaily: [majetek@mestodobruska.cz](mailto:majetek@mestodobruska.cz)

**Čl. 6**

**Závěrečná a přechodná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti 01.11.2021
2. Touto smlouvou se ruší veškerá předchozí ujednání smluvních stran týkajících se stejného nebo obdobného předmětu.
3. Právní vztahy dodavatele a odběratele se řídí zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, a zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Odběratel bere na vědomí, že součástí OP jsou rovněž smluvní pokuty zejména za prodlení odběratele se smluvenými platbami, pravidla pro změnu OP a pro ukončení této smlouvy. V případě změn OP se vzájemné vztahy smluvních stran řídí jejich aktuálním zněním.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně, není-li uvedeno jinak (zejména změna OP).
6. Odběratel podpisem této smlouvy stvrzuje, že převzal rovněž její přílohy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží dodavatel a 1 stejnopis obdrží odběratel.
8. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Dobrušky na své schůzi konané dne 06.10.2021.

*Příloha č. 1 – Obchodní podmínky*

*Příloha č. 2 – Oznámení o stanovení výše záloh*

|  |  |
| --- | --- |
| V Dobrušce dne: 07.10.2021 | V Dobrušce dne: 12.10.2021 |
| **Odběratel:** | **Dodavatel:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ing. Lžíčař Petr, starosta | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Jan Pavlíček, ředitel |