

S M L O U V A
O N Á J M U N E B Y T O V Ý C H P R O S T O R
mezi

T Ě L O V Ý C H O V N Á J E D N O T A
BOHEMIANS PRAHA

se sídlem : Izraelská 6, 100 00 Praha 10

zastoupenou: Richardem ŠACHEM, generálním sekretářem TJ

IČO: 15887456

DIČ: CZ15887456

(dále jen pronajímatel)

a

Z Á K L A D N Í Š K O L A P O Z N Á V Á N Í, s.r.o.

se sídlem: Veverkova 459/3, Praha 7

zastoupenou: Mgr. Zuzanou Hladíkovou, jednatelkou školy

IČO: 06458351

DIČ: CZ06458651

(dále jen nájemce)

Smluvní strany uzavírají smlouvu o pronájmu nebytových prostor podle zákona
č. 89/2012 Sb. dnem podpisu této smlouvy.

I.

Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci k datu účinnosti této smlouvy užívání jeho následujících prostor: **hřiště ve Slovenské ulici**

každé **pondělí** v době od **15.15** do **16.30** á **480,-** Kč/hod.

Nájemné činí za celou sjednanou dobu užívání **15.600,--** Kč.

a nájemce se je zavazuje hradit v pravidelných pololetních splátkách po obdržení faktury od pronajímatele.

Nevyužité hodiny se od nájemného neodpočítávají, pokud se v konkrétním případě nedohodnou smluvní strany jinak.

II.

Nájemce se zavazuje:

- užívat převzaté prostory včetně jejich zařízení a vybavení výlučně pro účely, ke kterým jsou určeny,
- vlastní činnosti vykonávat na základě a v souladu se všemi předpisy, které se na jejich výkon vztahují a zároveň dodržovat provozní řád objektu.
- nahradit pronajímateli způsobenou škodu, nebo ji odstranit uvedením do původního stavu, pokud by vznikla v souvislosti s výkonem nájemcovy činnosti.

III.

Klíče od pronajímaných prostor přebírá a předává zpět pověřený zástupce nájemce. Povolit vstup do objektu a šaten lze jen za přítomnosti pověřeného zástupce nájemce.

IV.

Pronajímatel se zavazuje trvale zajišťovat podmínky pro nerušený provoz činnosti nájemce, zejména zabezpečením řádného plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním prostor spojeno.

Pronajímatel neručí za případné zcizení cenných předmětů, či oblečení, o čemž je nájemce povinen uvědomit všechny své uživatele.

V.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to:

od 13.9. do 29.11.2021	tj. 15 hodin	7.200,-- Kč.
14.3. 20. 6.2022	17,5 hodiny	8.400,-- Kč.

NEÚČTUJEME den 30.5.2022

VI.

V podrobnostech se smlouva řídí zákonem č. 89/2012 Sb. a předpisy navazujícími. Lze ji měnit jen na základě dohody smluvních stran.

Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí
Základní škola Poznávání, s.r.o., Veverkova 459/3, Praha 7

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží nájemce a jeden pronajímatel.

V Praze dne 5.10.2021

pronajímatel



Mgr. Zuzana
Hladíková

Digitálně podepsal
Mgr. Zuzana
Hladíková
Datum: 2021.10.05
09:45:01 +02'00'

nájemce