



SMLOUVA O DÍLO č. 210203

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012
občanského zákoníku

Sb.,

I. Účastníci smlouvy

Smluvní strany této smlouvy, kterými jsou:

Zhotovitel:	SPS-střechy s.r.o.
se sídlem:	Mlýnská 326/13 602 00 Brno
provozovna:	Nádražní 259, 763 21 Slavičín – Hrádek
statutární zástupce:	Jiří Štěpančík, jednatel
zapsán v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka č. 46193
zást.pro věci smluvní:	Marta Štěpančíková, jednatel
zást.pro věci technické:	Jiří Štěpančík, jednatel
IČO:	26929198
DIČ:	CZ26929198
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu :	35-1595520287/0100
telefon:	604 422 123, 603 329 633
e-mail:	stepancikova@sps-strechy.cz

Objednavatel:	Domov pro seniory Loučka, příspě. organizace
se sídlem:	Loučka 128, 76325
telefon:	Ing. Dalibor Maniš, MPA, ředitel
zástupce:	Josef Váňa, vedoucí správy budov
zapsán v rejstříku:	Krajský soud v Brně, odd. Pr, vložka č. 1354
IČO:	70850895
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	27-771680227/0100

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je oprava střešních prostupů a utěsnění okrajů střech.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

a) zhotovitel se zavazuje:

1. zajistit kompletní zhotovení díla dle čl. II této smlouvy v rozsahu zpracované cenové nabídky dle **NVR21067**
2. práce provést v nejvyšší kvalitě a podle všech platných norem a předpisů

b) objednatel se zavazuje:

1. předat zhotoviteli všechny potřebné informace nutné pro zajišťování činnosti podle čl. II této smlouvy

IV. Čas a způsob předání

1. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění v termínu: **20.10.2021 – 31.10.2021**
2. K předání díla objednateli dojde nejpozději do pěti dnů od jeho ukončení.

V. Ujednání o ceně díla

1. Cena díla, která je předmětem této smlouvy, je ujednána dle **NVR21067**.
2. Tato cena díla je smluvní, dohodnutá mezi zhotovitelem a objednavatelem před započítáním díla.

V případě změn prováděných prací vyvolaných změnou zadání objednavatele bude fakturace probíhat podle dohodnutého způsobu mezi oběma stranami – dle skutečných m2, bm a ks.

VI. Fakturace a placení

1. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem je do 14 dnů ode dne jejich vystavení zhotovitelem.
2. V případě včasného neuhrazení faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednavateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% denně z nezaplacené částky na faktuře uvedené.

VII. Plnění smluvních závazků

1. Plněním ze strany zhotovitele se rozumí předání funkčního celku v místě plnění. Předání funkčního celku objednateli (zástupcům pro technické jednání) proběhne nejpozději do **30.10.2021.**

2. Objednatel se zavazuje převzít dílo od zhotovitele, odpovídá-li technickým podmínkám a rozsahu podle předmětu smlouvy dle bodu II. Případné závady a nedostatky budou zapsány do protokolu o převzetí.

VIII. Záruka

1. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti dle čl. II této smlouvy budou mít vlastnosti podle technických parametrů uvedených v projektové dokumentaci, podle technických norem, které se na toto řešení vztahují, a to po záruční dobu 24měsíců do data předání a převzetí díla na dodaný materiál a 36měsíců na provedené práce.

2. Záruční servis je zajišťován zhotovitelem. V případě opakované závady se zhotovitel zavazuje k úzké spolupráci při odstranění příčin závady.

3. Záruka se vztahuje na případy, kdy je dílo používáno obvyklým způsobem.

4. Oznámení o vadě musí být písemné a musí obsahovat číslo objednávky, popis vady, přesné určení, jak se projevuje, počet vadných kusů.

5. Úprava nároků je provedena podle ustanovení obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. Zhotovitel uhradí veškeré náklady objednavateli související s odstraněním oznámených vad podle předloženého servisního protokolu, jehož přílohou je oznámení o vadě.

6. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednavatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

XI. Jiné ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednavatel a jednu zhotovitel.

2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Ve Slavičíně, dne: 11.10.2021

Za zhotovitele

za objednavatele