

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	Oprava volného bytu č. 52 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně		
Objekt:	Bytová jednotka č. 52		
Rozpočet:	Stavební úpravy		

Objednatel:	Město Nový Jičín	IČO: 00298212	
	Masarykovo nám. 1/1	DIČ: CZ00298212	
	74101 Nový Jičín		

Zhotovitel:	VYKI TOOLS GROUP s.r.o.	IČO: 27833062	
	Purkyňova 1317/22, 741 01 Nový Jičín	DIČ: CZ27833062	

Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem

HSV			81 814,37
PSV			163 680,69
MON			33 504,94
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			279 000,00

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		279 000,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH	279 000,00 CZK
----------------------------	-----------------------

v Novém Jičíně dne 14.10.2021

Za zhotovitele
Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			23 346,10	8
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			41 188,66	15
64	Výplně otvorů	HSV			3 300,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 054,61	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 925,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 632,40	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 162,80	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			5 780,75	2
725	Zařizovací předměty	PSV			29 335,00	11
735	Otopná tělesa	PSV			3 500,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			28 000,00	10
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 403,75	2
776	Podlahy povlakové	PSV			42 508,60	15
781	Obklady keramické	PSV			21 383,28	8
783	Nátěry	PSV			6 481,16	2
784	Malby	PSV			11 701,27	4
M21	Elektromontáže	MON			33 504,94	12
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 791,68	2
Cena celkem					279 000,00	100

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 52 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 52
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	23 346,10			
1	342255022	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	19,16400	620,00	11 881,68
2	342255024	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	7,43600	720,00	5 353,92
3	342264051	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	11,11000	550,00	6 110,50
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	41 188,66			
4	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	101,43580	25,00	2 535,90
5	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	8,97620	46,00	412,91
6	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený	m2	35,21000	40,00	1 408,40
7	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	10,14300	120,00	1 217,16
8	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	35,21000	180,00	6 337,80
9	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštitivou maltou	m	37,50000	80,00	3 000,00
10	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	101,43580	155,00	15 722,55
11	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	60,74080	170,00	10 325,94
12	619991001.2	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou - folie ve specifikaci	m2	22,80000	10,00	228,00
Díl: 64		Výplně otvorů	3 300,00			
13	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	550,00	1 100,00
14	55330365	Zárubeň ocelová 600x1970x75 L pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	1 100,00	2 200,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	12 054,61			
15	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	44,83000	35,00	1 569,05
16	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	3,00000	10,00	30,00
17	962084121	Vybourání bytového jádra vč. dřevěné příčky kuchyně	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
18	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	37,50000	60,00	2 250,00
19	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	82,34580	45,00	3 705,56
20		Demontáž vestavěné spíží skříně	kus	1,00000	500,00	500,00
21		Demontáž vestavěné šatní skříně	kus	1,00000	500,00	500,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	1 925,00			
22	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	3,50000	550,00	1 925,00
Díl: 711		Izolace proti vodě	1 632,40			
23	711212321	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá	m2	5,83000	280,00	1 632,40
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	3 162,80			
24	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,71000	30,00	141,30
25	721176103	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	255,00	892,50
26	721176105	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,80000	820,00	656,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 52 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 52
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,50000	320,00	800,00
28	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	75,00	75,00
29	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	83,00	249,00
30	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	124,00	124,00
31	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,00000	25,00	225,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				5 780,75
32	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,50000	280,00	1 820,00
33	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,55000	280,00	1 274,00
34	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	500,00	500,00
35	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	200,00	1 800,00
36	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,05000	35,00	386,75
Díl: 725		Zařizovací předměty				29 335,00
37	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	200,00	200,00
38	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00000	550,00	550,00
39	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	130,00	130,00
40	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdíva	soubor	2,00000	450,00	900,00
41	725220841	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	200,00	200,00
42	725244143	Čvercový sprchový kout 900x900 mm s dvoudílnými posuvnými dveřmi, rohový vstup včetně vaničky	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
43	725249103R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
44	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	100,00	200,00
45	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	3,00000	300,00	900,00
46	725849201	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	1,00000	380,00	380,00
47	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	20,00	40,00
48	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	2,00000	145,00	290,00
49	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,00000	145,00	145,00
50	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	5,00000	170,00	850,00
51	725860188	Sifon pračkový HL 440 DN 40	kus	1,00000	550,00	550,00
52	725811161	Ventil pračkový T 217 X-80 G 1/2	kus	1,00000	200,00	200,00
53	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
54	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	2,00000	1 100,00	2 200,00
55	551450090	baterie sprchová nástěnná; vč. příslušenství; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 600,00	1 600,00
56	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	2,00000	150,00	300,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 52 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 52
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
57	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,00000	500,00	500,00
58	64214331	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
59		umávátko š = 400 mm, hl. 330 mm, s přepadem, bílá, uchycení na šrouby	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
60	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 735		Otopná tělesa				3 500,00
61	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00000	500,00	500,00
62	54132164	900.600 přímotopné elektrické těleso	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				28 000,00
63	551380-01	Hadice R1/2"-G1/2" 100cm- plynová přípojovací hadice	kus	1,00000	600,00	600,00
64	7631135AA	D+M digestoř cirkulační	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
65	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
66	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,4 m vč. digestoře a sporáku	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
67	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	4,00000	400,00	1 600,00
68	549146401	Bezpečnostní kování, klika-knoflík nerez mat	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
69	549155500	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,00000	500,00	500,00
70	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00
71	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00
72	611653603	Dveře protipožární profil. plně 1kř. 80x197cm lak	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
73	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
74	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				4 403,75
75	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,25000	40,00	130,00
76	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,25000	50,00	162,50
77	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	3,25000	350,00	1 137,50
78	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,25000	90,00	292,50
79	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	3,25000	550,00	1 787,50
80	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	3,57500	250,00	893,75
Díl: 776		Podlahy povlakové				42 508,60
81	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	41,58000	30,00	1 247,40
82	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	41,58000	45,00	1 871,10
83	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti	m2	41,58000	250,00	10 395,00
84	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	41,58000	200,00	8 316,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 52 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 52
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
85	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	45,73800	250,00	11 434,50
86	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	31,69000	50,00	1 584,50
87	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	22,02000	75,00	1 651,50
88	28411006	lišta soklová PVC (pro vedení kabelů)	m	24,22200	100,00	2 422,20
89	776511810	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	44,83000	80,00	3 586,40
Díl: 781		Obklady keramické				21 383,28
90	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	22,89600	40,00	915,84
91	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	11,22000	60,00	673,20
92	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikostí přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	22,89600	450,00	10 303,20
93	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	7,98660	100,00	798,66
94	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	119,73200	15,00	1 795,98
95	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	25,18560	250,00	6 296,40
96		dodávka a montáž koupelnového zrcadla 400x600 mm (v keramickém obkladu)	kus	1,00000	600,00	600,00
Díl: 783		Nátěry				6 481,16
97	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	4,57600	150,00	686,40
98	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	4,57600	25,00	114,40
99	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	4,57600	180,00	823,68
100	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	34,73000	45,00	1 562,85
101	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	82,34580	40,00	3 293,83
Díl: 784		Malby				11 701,27
102	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	146,26580	25,00	3 656,65
103	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	146,26580	55,00	8 044,62
Díl: M21		Elektromontáže				33 504,94
104	220890202	Revize	h	3,00000	800,00	2 400,00
105	M21000001	Elektroinstalace - nová v celém bytě, vč. bytové rozvodnice osazené jističi	soubor	1,00000	26 104,94	26 104,94
106		LED osvětlení v SDK podhledu	kus	4,00000	500,00	2 000,00
107		Ventilátor pro odsávání koupelny a WC	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 791,68
108	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	3,04665	125,00	380,83

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 52 v domě č.p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 52
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
109	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,04665	340,00	1 035,86
110	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,04665	250,00	761,66
111	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,04665	220,00	670,26
112	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,04665	16,00	48,75
113	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,04665	350,00	1 066,33
114	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,04665	600,00	1 827,99