

SMLOUVA O VÝKONU KOORDINÁTORA BOZP

(dále jen "smlouva")

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění
pozdějších předpisů, dále jen "občanský zákoník"

č. smlouvy objednatele: DS202100314

č. smlouvy poskytovatele: KOO/97/2021

Zakázka: „Koordinátor BOZP projektu přístavba ke stávající budově mateřské školy
Pampeliška, ul. Na Vyhlídce č. p. 2275 v Roudnici nad Labem“

OBJEDNATEL:

Město Roudnice nad Labem

Karlovo náměstí 21

413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupené: Ing. Františkem Padělkem, starostou

IČ: 00264334

DIČ: CZ00264334

Bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka, a.s.

V technických věcech je oprávněn jednat: Ing. David Kunert., investiční specialista OMH

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Ve věcech veřejné zakázky je oprávněn jednat: Bc. Tomáš Grunt, vedoucí OSPŘ

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

POSKYTOVATEL :

Název: **KONTROL s.r.o.**

Sídlo: Okružní 345, 435 13 Meziboří

IČ: 646 519 08

DIČ: CZ646 519 08

Zapsaný: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 10269

Bankovní spojení: Komerční banka

Č. účtu: 78-7004330287/0100

Zastoupený: Janou Vítovou, jednatelkou společnosti

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

(společně též "smluvní strany")

Objednatel a poskytovatel uzavírají tuto smlouvu o výkonu koordinátora BOZP:

I. Úvodní ustanovení

1. Poskytovatel prohlašuje, že je právně a odborně způsobilý k uzavření této smlouvy a k výkonu činnosti podle této smlouvy.

II. Předmět plnění

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje vykonávat pro Objednatele činnosti koordinátora BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „činnost“) nad úplnou realizací díla (od předání až po kolaudaci stavby) – Příklad ke stávající budově mateřské školy Pampeliška, ul. Na Vyhlídce č.p. 2275, Roudnice nad Labem, podle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří FAPAL s.r.o., se sídlem Stará Mostecká 250/2, 412 01 Litoměřice.
2. Činnost koordinátora BOZP dle odst. 1 tohoto článku zahrnuje zejména níže uvedené činnosti:
 - Zpracování plánu BOZP před začátkem realizace stavebních prací a jeho případných aktualizací v průběhu realizace
 - Ohlášení zahájení prací na příslušný Inspektorát práce jménem objednatele na základě plné moci
 - Účast při předání a převzetí staveniště, přítomnost při dozorování stavby na kontrolních dnech minimálně jednou týdně, vyjma období zimní přestávky, kdy stavební činnost nebude probíhat z důvodu klimatických podmínek
 - Vedení deníku kontrol BOZP, který bude mít minimálně následující obsahové náležitosti:
 - * datum kontroly
 - * kontrolované pracoviště
 - * předmět kontroly
 - * výsledek kontroly
 - * navržená opatření k odstranění závad
 - * podpis vedoucího pracovníka
 - * podpis kontrolujícího pracovníka
 - Evidence závad a jejich odstranění v deníku kontrol BOZP
 - Povinnost upozornit objednatele a zhotovitele stavby na nedostatky v plnění BOZP a vyžadovat zjednání nápravy.
 - Kontrola zabezpečení staveniště s ohledem na vztah k veřejnosti včetně přístupových komunikací.
 - Spolupráce se zástupci objednatele, zhotovitele a TDI v oblasti BOZP
 - Účast, v případě potřeby, na jednání projektového týmu
 - Účast, v případě potřeby, na jednání se stavebním úřadem
 - Účast na případných kontrolách po dobu realizace stavby
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje uhradit poskytovateli za činnost úplaty dle čl. III. této smlouvy.

III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany si sjednaly úplatu za výkon činnosti:

Cena za činnost bez DPH činí 92.200,-Kč

(slovy: devadesát dva tisíc dvě stě korun českých).

Hodnota DPH činí 19.362,-Kč

(slovy: devatenáct tisíc tři sta šedesát dva korun českých).

Cena za činnost včetně DPH činí 111.562,-Kč

(Slovy: jedno sto jedenáct tisíc pět set šedesát dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly, že v úplatě uvedené v bodě 1. tohoto článku jsou zahrnuty rovněž veškeré náklady poskytovatele související s výkonem činnosti.
3. Objednatel nebude poskytovateli poskytovat zálohy.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že veřejná zakázka je hrazena z rozpočtu města Roudnice nad Labem.
5. 80% z celkové ceny dle odst.1, tj. 73.760,- Kč, a zákonem stanovená výše DPH budou poskytovatelem fakturovány průběžně, tzn. 1x měsíčně, poměrem 80 % z celkové částky/počet měsíců plnění (15 měsíců), tj. 4.917,33 Kč za měsíc + DPH v zákonem stanovené výši.
6. Zbývajících 20% z celkové ceny dle odst.1, tj. 18.440,- Kč a zákonem stanovená výše DPH budou poskytovatelem fakturovány po úspěšné kolaudaci stavby, na základě kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu.
7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a číslo smlouvy o výkonu koordinátora BOZP. Přílohou faktury bude zjišťovací protokol odsouhlasený zástupcem Objednatele ve věcech technických.
8. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené poskytovatelem a odsouhlasené objednatel. Faktura musí být doručena na podatelnu objednatel nebo do datové schránky objednatel. Bude-li faktura doručena jiným způsobem, nebude považována za doručenou. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle poskytovateli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatel ve prospěch účtu poskytovatele.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje zejména:

- 1.1. uskutečňovat činnost podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které poskytovatel zná nebo musí znát,
- 1.2. být přítomen na staveništi a vykonávat činnost nejméně při předání a převzetí staveniště a dále při pravidelném dozorování stavby a na kontrolních dnech minimálně jednou týdně, vyjma období zimní přestávky, kdy stavební činnost nebude probíhat z důvodu klimatických podmínek,
- 1.3. vykonávat všechny činnosti ve smyslu čl. II této Smlouvy, včetně činností v tomto článku výslovně neuvedených, ale spadajících do činnosti koordinátora BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- 1.4. vykonávat činnost osobně nebo prostřednictvím osoby odborně způsobilé, přičemž odpovídá, jakoby předmět smlouvy plnil sám,
- 1.5. zúčastnit se na požádání objednatele jednání projektového týmu.

2. Objednatel je povinen :

- 2.1. poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli při výkonu sjednané činnosti,
- 2.2. zajistit poskytovateli volný přístup na staveniště,
- 2.3. vyzoomět zhotovitele stavby o uzavření této smlouvy a o oprávněních a povinnostech poskytovatele,
- 2.4. zaplatit poskytovateli za výkon činnosti úplatu dle článku III. této smlouvy.
- 2.5. vystavit včas poskytovateli potřebnou plnou moc, bude-li vyžadovat zařízení záležitosti spočívající v uskutečnění právních úkonů jménem objednatele.

V. Doba trvání smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje provádět výkon činnosti dle čl. II. této smlouvy po celou dobu realizace stavby, a to počínaje dnem zahájení realizace stavby, který je předběžně určen na 4. 10. 2021 až do doby úspěšné kolaudace stavby, což se očekává do 30. 1. 2023, pokud však dojde ke kolaudaci později, trvá tato smlouva až do doby vydání pravomocného povolení o užívání stavby. V případě, že průběh realizace stavby si vyžádá prodloužení plnění této smlouvy za výše specifikované datum, finanční plnění bude vyřešeno písemným dodatkem ke smlouvě.
2. Plán BOZP dle čl. II. odrážky 1 této smlouvy je poskytovatel povinen vyhotovit ještě před zahájením realizace stavby dle předchozího odstavce.

VI. Ukončení smlouvy

1. Smlouva o výkonu koordinátora BOZP končí:
 - uplynutím doby, na kterou byla sjednána,
 - písemnou dohodou
 - odstoupením v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku nebo dále uvedených případů podstatného porušení smluvních povinností.

2. Za podstatné porušení smluvní povinnosti poskytovatele je mimo případu stanoveného v ust. § 2002 odst. 1 občanského zákoníku považováno:
 - opakované (více jak 2x) porušení povinnosti poskytovatele dodržet minimální týdenní rozvrh přítomnosti na stavbě bez předchozí dohody s objednatelem,
 - porušení ustanovení o neprodlené informovanosti objednatele o nedostatcích v plnění BOZP,
 - vyhlášení úpadku nebo zamítnutí návrhu na prohlášení úpadku poskytovatele pro nedostatek prostředků poskytovatele - pokud by tím došlo nebo mohlo dojít k ohrožení smluvního poskytování služeb poskytovatelem ve sjednaných termínech
 - opakovaná neúčast poskytovatele (více jak 2x) na jednání projektového týmu, na které byl objednatelem pozván, bez předchozí dohody s objednatelem.

3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud poskytovatel provádí výkon činnosti v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 7 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.

4. Odstoupení od smlouvy dle ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně, jinak je neplatné. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy. Odstoupit od smlouvy lze v případě jejího podstatného porušení.

5. Písemnosti budou smluvním stranám doručovány na jejich adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.

VII. Sankce

1. Nedostaví-li se poskytovatel k předání a převzetí staveniště a jestliže nebude přítomný při dozorování stavby na kontrolních dnech minimálně jednou týdně, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každé takové porušení.

2. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje uplatnění náhrady škody převyšující smluvní pokutu.

3. Smluvní pokutu je poskytovatel povinen objednateli uhradit nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet objednatele.

VIII. Zvláštní ujednání

6. Poskytovatel se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti, a to ve výši minimálně 1.000.000,- Kč. Před podpisem této smlouvy poskytovatel předloží objednateli kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu, ze kterého bude vyplývat sjednání uvedeného pojištění.
7. Poskytovatel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy.
8. Poskytovatel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se oprávnění k provádění činnosti, která je nutná k řádnému plnění smlouvy.
9. Poskytovatel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Roudnice nad Labem jako orgán územní samosprávy je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. Objednatel prohlašuje, že Město Roudnice nad Labem, pokud postupuje podle zákona č. 106/1999 Sb., je povinno poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.
11. Obě strany prohlašují, že v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
12. Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně této smlouvy byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, podmiňuje platnost právního jednání obce. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Roudnice nad Labem dne 15. 09. 2021 č. usnesení 339/2021.
13. Dodavatel bere na vědomí, že v souladu se Směrnicí Rady města Roudnice nad Labem č. 8/2017 ze dne 10.11.2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bude smlouva, včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněna na internetových stránkách zadavatele.
14. Poskytovatel bere na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel povinen zveřejňovat veškeré smlouvy, jestliže výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, rovněž v registru smluv zřízeného dle tohoto zákona.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž smluvní strany obdrží 2 výtisky.
3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze po dohodě stran, formou písemného vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě.
4. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění
6. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran, týkajících se výkonu činnosti, se považují jen za přípravné jednání.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace „Přístavba ke stávající budově mateřské školy Pampeliška, ul. Na Vyhlídce č. p. 2275 v Roudnici nad Labem“

V Meziboří dne 7. 10. 2021

V Roudnici nad Labem, dne 20. 10. 2021

Poskytovatel:

Objednatel:

.....
Jana Vítová
Jednatelka společnosti

.....
Ing. František Padělek,
starosta Města Roudnice nad Labem