Statutární město Brno
Městská část Brno-sever

B R N O

OBJEDNATEL:	DODAVATEL:
Statutární město Brno, městská část Brno-sever	Stavby Company s.r.o.
Odbor bydlení, oddělení správy budov	IČ: 10934880
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785	DIČ:
Bratislavská 70, 601 47 Brno	Velešovice 211
bankovní spojení: [redacted]	68301 Velešovice

Vyřizuje: [redacted]
Telefon:
E-mail:

Datum vystavení: 12.10.2021

OBJEDNÁVKA č. 3635/21

Objekt: ERBENOVA 373/6
Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 6 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.
Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení. Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]
Kontakt:

Nájemce: [redacted]
Kontakt:

Cena: **496 859,00 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 31.12.2021

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 19 -10- 2021

[redacted]

Položkový rozpočet

Zakázka:	**OPRAVA BYTU Č.6, BD ERBENOVA 6, BRNO**		
Objednatel:	**Statutární město Brno, městská část Brno-sever** **Bratislavská 70** **60147 Brno**	IČ: **44992785** DIČ:	
Zhotovitel:	**Stavby Company s.r.o.** **Velešovice 211** **Velešovice 683 01**	IČ: **10934880** DIČ:	
Vypracoval:			

Rozpis ceny			Celkem
HSV			215 398,42
PSV			199 537,75
MON			81 923,19
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**496 859,36**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	**15** %	**496 859,36** CZK
Snížená DPH	**15** %	**74 529,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**-0,36** CZK
Cena celkem s DPH		**571 388,00 CZK**

v _____ dne _____

[redacted]

_____
Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			39 577,69
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			59 916,40
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			16 678,50
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 454,55
97	Prorážení otvorů	HSV			91 771,28
723	Vnitřní plynovod	PSV			100 910,64
725	Zařizovací předměty	PSV			25 287,22
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 163,45
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			18 714,98
783	Nátěry	PSV			7 975,26
784	Malby	PSV			32 486,20
M21	Elektromontáže	MON			81 923,19
Cena celkem					496 859,36

Položkový rozpočet

S:	OPRAVA BYTU Č.6, BD ERBENOVA 6, BRNO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				39 577,69
1	601011102R00	Postřik stropů cementový Cemix 052 ručně	m2	500,92000	79,01	39 577,69
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				59 916,40
2	611403382R00	Hrubá výplň rýh ve stropech do 5x5 cm maltou z SMS	m	435,00000	103,02	44 813,70
3	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	60,00000	103,02	6 181,20
4	611100011RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	50,00000	178,43	8 921,50
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				16 678,50
5	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 2 m	m2	150,00000	111,19	16 678,50
Díl:	96	Bourání konstrukcí				7 454,55
6	965081712RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	15,00000	91,13	1 366,95
7	967023693R00	Přisekání kamenných nebo jiných, ploch nad 2 m2	m2	15,00000	405,84	6 087,60
Díl:	97	Prorážení otvorů				91 771,28
8	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,00000	252,15	1 512,90
9	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	400,00000	84,77	33 908,00
10	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	389,00000	105,66	41 101,74
11	974031233R00	Vysekání rýh zeď cihelná u stropu 5 x 10 cm	m	60,00000	152,25	9 135,00
12	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	6,00000	660,40	3 962,40
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,00000	358,54	2 151,24
Díl:	723	Vnitřní plynovod				100 910,64
14	6	Plynové topodlo Karma 5 KW	kus	3,00000	17 771,42	53 314,26
15	2	Plynové topidlo Karma 3 kW	kus	1,00000	13 087,88	13 087,88
16	723100001RA0	Plynovod vnitřní, potrubí ocelové černé DN 15	m	60,00000	539,12	32 347,20
17	1	Revize plynu	kus	1,00000	2 161,30	2 161,30
Díl:	725	Zařizovací předměty				25 287,22
18	3548769	Dřez kuchyňský	kus	1,00000	4 454,68	4 454,68
19	7256958	Montáž dřezu	soubor	1,00000	2 341,41	2 341,41
20	3548796	Průtokový ohřívač vody	kus	1,00000	16 209,76	16 209,76
21	354879	Montáž ohřívače vody	soubor	1,00000	2 281,37	2 281,37
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				14 163,45
22	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm, do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	18,00000	618,37	11 130,66
23	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	63,90000	9,73	621,75
24	28410170R	Linoleum	m2	4,00000	602,76	2 411,04
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				18 714,98
25	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	84,71000	220,93	18 714,98
Díl:	783	Nátěry				7 975,26
26	783624920R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +1x email +1x tm	m2	18,00000	443,07	7 975,26
Díl:	784	Malby				32 486,20
27	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m2	380,00000	6,96	2 644,80
28	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	380,00000	18,97	7 208,60
29	784411301R00	Pačokování 1x, obrus, sádra, místnosti H do 3,8 m	m2	380,00000	12,01	4 563,80
30	784195122R00	Malba Primalex Standard, barva, bez penetrace, 2 x	m2	380,00000	47,55	18 069,00
Díl:	M21	Elektromontáže				81 923,19
31	5	KV H07V-K 6 ŽLUTO/ZELENÁ (CYA)	m	25,00000	23,77	594,25
32	7	KV CYKY-O 3 X 1,5 (A)	m	25,00000	18,37	459,25
33	8	KV CYKY-J 3 X 2,5 (C)	m	183,00000	32,30	5 910,90
34	9	KV CYKY-J 3 X 1,5 (C)	m	120,00000	18,73	2 247,60
35	10	KO KRABICE KU 68-1901 73X42MM	ks	52,00000	6,24	324,48
36	11	KO KRABICE KR 97/5 + VÍČKO SVORK 103X50MM	ks	10,00000	113,59	1 135,90
37	12	OEZ JISTIČ LTN-16B-3, 10KA, 41772	ks	1,00000	420,97	420,97
38	13	OEZ JISTIČ LTN-16B-1, 10KA, 41640	ks	6,00000	132,68	796,08
39	14	OEZ JISTIČ LTN-10B-1, 10KA, 41638	ks	1,00000	120,67	120,67
40	15	OEZ CHRÁNIČ PROUD. LFN-25-2-030A, 10KA, 42451	ks	1,00000	2 040,27	2 040,27
41	16	JBT Z 5518A-A2349 B ZÁS.1NÁS. TANGO, BÍLÁ	ks	10,00000	126,44	1 264,40

42	17	JBT Z 5512A-2349 B ZÁS.2NÁS., TANGO, BÍLÁ	ks	20,00000	154,41	3 088,20
43	18	JBT S 3558-A91342 SPÍNAČ Č.1/0	ks	2,00000	120,43	240,86
44	19	JBT S 3558-A06340 SPÍNAČ Č.6,	ks	2,00000	114,79	229,58
45	20	JBT S 3558-A01340 SPÍNAČ Č.1	ks	6,00000	97,98	587,88
46	21	HAG ROZVADĚČ VOLTA EZU IP30 12M nástěnná	ks	1,00000	1 207,45	1 207,45
47	22	STA COM TELEFON DP-SS DOMÁCÍ PRO SYSTÉM 4+N	ks	1,00000	841,23	841,23
48	23	Demontáže stávajícího zařízení	hod	10,00000	180,11	1 801,10
49	24	montáž nástěnného rozvaděče typ 1130	ks	1,00000	1 080,65	1 080,65
50	25	Zapojení zásuvky polozap./zapuštěné 10/16A 250V	ks	20,00000	180,11	3 602,20
51	26	Zapojení spínače nástěnného prostř. obyč. 1-pólový	ks	6,00000	127,28	763,68
52	27	Zapojení přepínače 1-pól. řazení 6 - regul.osvětle	ks	2,00000	202,80	405,60
53	28	Úprava elektroměrového rozv.RE	ks	1,00000	2 881,74	2 881,74
54	29	Montáž ,úprava elektroměrového rozv. RE	ks	1,00000	2 377,43	2 377,43
55	30	Montáž - jističe třípólové 25-60A LSF, J21U (Al)	ks	2,00000	985,31	1 970,62
56	31	Montáž - jističe jednopólové do 25A	ks	15,00000	301,26	4 518,90
57	32	Montáž krabice odbočné s víčkem (1901, KO 68) kruh	ks	52,00000	130,76	6 799,52
58	33	Celk.prohl.el.zar.a vyhot.rev.zpr.do 500.tis.mont.	ks	1,00000	2 941,77	2 941,77
59	34	Vysekání rýhy do stěny, omítka váp.š.do 30mm	m	120,00000	87,17	10 460,40
60	35	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	4,80000	384,95	1 847,76
61	36	Ukončení vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 6mm2	ks	40,00000	40,34	1 613,60
62	37	Zatažení kabelu CYKY 5Cx2.5 mm2 750V (PO)	m	15,00000	75,05	1 125,75
63	38	Zatažení kabelu CYKY 3Cx2.5 mm2 750V (PO)	m	183,00000	46,35	8 482,05
64	39	Zatažení kabelu CYKY 3Cx1.5 mm2 750V (PO)	m	142,00000	46,35	6 581,70
65	40	Zatažení kabelu CYKY 3Ax1.5 mm2 750V (PO)	m	25,00000	46,35	1 158,75