

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ")

I. Smluvní strany

Česká republika – Obvodní soud pro Prahu 4

se sídlem 28. pluku 1533/29b, 100 83 Praha 10 - Vršovice

zastoupen: Mgr. Ilonou Benešovou, předsedkyní soudu

IČO: 00024414

bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

B.M.N. spol. s r.o.

se sídlem Praha 9 - Kyje, Travná 1286, PSČ 198 00

zastoupená: Josefem Razimou, jednatelem

IČO: 148 93 690

DIC: CZ14893690

(zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2705

bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je dodávka a montáž zvukové izolace v místnosti pro utajovaného svědka v Justičním areálu Na Míčankách, 28. pluku 1533/29b, Praha 10 (dále jen „dílo“). Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Místo provádění díla: místnost v Justičním areálu Na Míčankách, 28. pluku 1533/29b, 100 83 Praha 10 - Vršovice
3. Součástí díla jsou i veškeré další činnosti zhotovitele spojené s realizací díla.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu této Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatel. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu 4.1 s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,

- 4.2 s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
 - 4.3 s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - 4.4 s obecně závaznými právními předpisy
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla, zajistit důstojné pracovní podmínky a BOZP a využívat v co nejvyšší možné míře ekologicky šetrná řešení.
 6. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku II. této Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě uzavřeného dodatku k této Smlouvě.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. II. této Smlouvy a předat toto dílo objednateli nejpozději do 8 týdnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Dokončení díla potvrdí objednatel a zhotovitel v protokolu o předání a převzetí díla, případně včetně zápisu o odstranění vad a nedodělků nebránících provozu.

IV. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. II. této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **160.939,68 Kč s DPH** (slovy jednošedesátisícdevětsetřicetdevětikorunčeských, šesátosumhalířů). Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla.
2. Rozpis ceny v Kč:
cena bez DPH 133.008 Kč (slovy jednotřicettřítisícsumkorunčeských), DPH 27.931,68 Kč (slovy dvacetsedmtisícdevětsetřicetjednakorunčeských, šedesátosumhalířů), celková cena s DPH 160.939,68 Kč (slovy jednošedesátisícdevětsetřicetdevětikorunčeských, šedesátosumhalířů).
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním této Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také poplatky za uložení odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy.
4. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být písemně potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele.
5. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou.
6. Cena díla, uvedeného v čl. III. této Smlouvy může být změněna v důsledku změny režimu uplatnění DPH (přenesená daňová povinnost) na základě příslušného právního předpisu.

V. Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání v opodstatněných případech upravovat.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný předávací protokol. Odsouhlasený a podepsaný předávací protokol slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce.
4. Faktura doručená objednateli a vystavená zhotovitelem v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů musí být objednateli doručena do pěti (5) pracovních dnů od vystavení, musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ust. § 435 zákona č. 89/2012 Sb., OZ. Přílohou faktury musí být potvrzený předávací protokol. Splatnost faktury je stanovena do třiceti (30) kalendářních dnů od data vystavení faktury zhotovitelem. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v tomto článku a požadované právními předpisy, objednatel má právo ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit zhotoviteli k opravě a doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku vystavení opravené či doplněné faktury zhotovitelem.
5. Zhotovitelem vystavená faktura bude doručena v listinné podobě včetně všech příloh na adresu sídla objednatele, nebo doručena elektronicky do e-mailové schránky objednatele: mcinybulkova@osoud.pha4.justice.cz a podatelna@osoud.pha4.justice.cz ve formátu PDF.

VI. Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
3. Zhotovitel zajistí při provádění díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.

5. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
6. Zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.

VII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat: ve věcech
-ekonomických: [redacted] tel. [redacted]
-technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a odsouhlasení faktur: [redacted] tel. [redacted]
2. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

VIII. Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Všechny práce je třeba provádět mimo pracovní dobu areálu.
2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla.
4. Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní práce, které jsou předmětem této Smlouvy, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně vyšší nabídkové ceny dle čl. IV. odst. 1. této Smlouvy.

IX. Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel samostatný Předávací protokol.
2. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro zhotovení díla, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel Předávací protokol.

3. Sepsání a podpis Předávacího protokolu nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
4. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním Předávacího protokolu.
5. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
6. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.

X.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost, tedy přejímá závazek, že bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti. Záruční doby za jakost, za kvalitu materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci v délce dvaceti čtyř (24) měsíců, začínají běžet ode dne podpisu Předávacího protokolu.
2. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
3. Ustanovením čl. X. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od této Smlouvy z důvodu vad v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení této Smlouvy.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad do dvou (2) pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne písemného oznámení objednatel. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.
5. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XI.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý, i započatý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 této Smlouvy za každý, i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad díla ve lhůtě uvedené v čl. X. této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 této Smlouvy za každý, i započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VI. této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování vady je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý, i započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů, a to za každý zjištěný případ ve výši 5.000,- Kč.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
8. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
9. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. V. této Smlouvy.
10. Odstoupením od této Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XII. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od této Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinností ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.
2. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od této Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIII. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez

zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v Registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb. Objednatel se zavazuje smlouvu dle předmětného zákona uveřejnit.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

XV. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy je tyto příloha č.1.: Cenová nabídka č. 211018 na provedení akustické úpravy ze dne 18.10.2021.

V Praze dne

**Mgr. Ilona
Benešová**



Mgr. Ilona Benešová
předsedkyně Obvodního soudu pro Prahu 4
za objednatele

V Praze dne

Josef Razima



Josef Razima
jednatel
za zhotovitele



BMN
zvuková izolace

B.M.N. spol. s r.o.
Travná 1286, 198 00, Praha 9
IČO: 14893690, DIČ: CZ14893690
Telefon: 224 224 224
www.zvukova-izolace.cz

ODBĚRATEL Obvodního soudu pro Prahu 4
Jméno
Adresa 28. pluku 1533/29b, 100 83 P10
telefon:
e-mail:

Cenová nabídka

č. 211018

Akustické úpravy

Místnost pro utajovaného svědka

akustická opatření		12,20 m	x	7,60 m	92,72 m ²
#	POPIS	MNOŽSTVÍ	JEDNOTKA	CENA ZA JEDN.	CELKOVÁ CENA
1	AKUPAN® VELKY - univerzální akusticky vysoce pohltivý podhled panel, v kovovém perforovaném provedení s možností solitérního uložení, rozměr 1250x650x100 mm, panel je z čelní strany opatřen celoobvodovým úkosem, barva kovového povrchu dle vzorníku RAL, povrch jemná struktura, barva kaširování perforací bílá nebo černá skelná tkanina.	8,00	kpl	4 360,00 Kč	34 880,00 Kč
1	AKUPAN® MALÝ - univerzální akusticky vysoce pohltivý podhled panel, v kovovém perforovaném provedení s možností solitérního uložení, rozměr 650x650x100 mm, panel je z čelní strany opatřen celoobvodovým úkosem, barva kovového povrchu dle vzorníku RAL, povrch jemná struktura, barva kaširování perforací bílá nebo černá skelná tkanina.	2,00	kpl	4 190,00 Kč	8 380,00 Kč
2	AKUPAN® BASS VELKY - univerzální akusticky vysoce pohltivý podhled panel, v kovovém perforovaném provedení s možností solitérního uložení, rozměr 1250x650x100 mm, panel je z čelní strany opatřen celoobvodovým úkosem, barva kovového povrchu dle vzorníku RAL, povrch jemná struktura, barva kaširování perforací bílá nebo černá skelná tkanina.	4,00	kpl	4 470,00 Kč	17 880,00 Kč
3	AKUPAN® UZKY - univerzální akusticky vysoce pohltivý podhled panel, v kovovém perforovaném provedení s možností solitérního uložení, rozměr 1250x350x100 mm, panel je z čelní strany opatřen celoobvodovým úkosem, barva kovového povrchu dle vzorníku RAL, povrch jemná struktura, barva kaširování perforací bílá nebo černá skelná tkanina.	7,00	kpl	4 190,00 Kč	29 330,00 Kč
4	Dílečná kompletace produktových dílů	21,00	kpl	388,00 Kč	8 148,00 Kč
CELKOVÁ CENA					98 618,00 Kč

Ostatní					
#	POPIS	MNOŽSTVÍ	JEDNOTKA	CENA ZA JEDN.	CELKOVÁ CENA
1	Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby	1,00	kpl	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
2	Závěrečné certifikované měření doby dozvuku	1,00	kpl	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
3	Montáž	21,00	kpl	590,00 Kč	12 390,00 Kč
CELKOVÁ CENA					34 390,00 Kč

Celková cena bez DPH:	133 008,00 Kč
DPH 21%	27 931,68 Kč
Celkem včetně DPH	160 939,68 Kč

V Praze dne: pondělí 18. říjen 2021
Josef Razíma
JEDNATEL
+420 737 258 422

Poznámka

Panely Akupan® dodáváme výhradně s vlastní montáží.

Před vlastní montáží podhledů a stěnových panelů je nutné vystěhovat elektronické vybavení a nábytek.

Cena obsahuje dobavu a montáž akustických obkladů, likvidaci zbylých materiálů, průběžný hrubý úklid.

Dodací doba

cca 6 týdnů od objednání

Předpokládaná doba montáže

1 - 2 dny

Platební podmínky

dle smlouvy o dílo, nebo objednávky, splatnost faktury 14 dnů

Stavební připravenost (všeobecně)

elektrická přípojka 230V, možnost použití vody, zajištění sociálního zařízení, příjezd na stavbu a parkování pro jedno dodávkové vozidlo