

SMLOUVA O DÍLO č. ES02.01n

Uzavřená dle § 536 a násl. Obch. zákoníku

I. Smluvní strany

1. **Město Náměšť nad Oslavou**, Masarykovo náměstí 104,675 71 Náměšť nad Oslavou
 IČO: 00289965
 DIČ: 333 - 00289965
 Bankovní spojení: KB Třebíč, č.ú:
 zastoupená ve věcech smluvních Vladimírem Měrkou, starostou obce
 ve věcech technických , ved. odb. správy majetku
 dále jen „objednatel“

2. **Služby města Náměště nad Oslavou, s.r.o.**, Ocmanická 200, 67571 Náměšť nad Oslavou
 IČO: 26270447
 DIČ: 333-26270447
 Bankovní spojení: KB Třebíč, č.ú.:
 zastoupené ve věcech smluvních , jednatel
 ve věcech technických ved. exter. služeb
 dále je „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

1. **Úklid místních komunikací (zak.č. 22125169-6)**
 - a) Objednatel objednává u dodavatele zabezpečení úklidu místních komunikací a chodníků v katastru města v rozsahu veškerých komunikací a chodníků, vyjma vozovek I/23, II/399, III/3906, III/3995, III/02326 a soukromých komunikací. Úklidem ve smyslu této smlouvy je pravidelné strojní či ruční zemetání místních komunikací a chodníků s úplným odstraněním veškerých, na nich se nacházejících odpadků a jiných předmětů, bránících jejich nerušenému, obvyklému a bezpečnému užívání chodci a dopravními prostředky, jehož intenzita a rozsah je definován přílohou č.1.
 - b) Dodavatel se zavazuje, že úklid místních komunikací zajistí pravidelným týdenním mechanizovaným úklidem v jarním, letním a podzimním období, nejméně 40 týdnů v roce. Dodavatel se zavazuje, že úklid chodníků zajistí pravidelným týdenním mechanizovaným úklidem s ručním dočistěním dle potřeby, po celý rok. Dodavatel se zavazuje, že zajistí jarní úklid města, spočívající v odstranění zbytků posypových hmot a jiných odpadků po zimním období na místních komunikacích a chodnicích a odvoz odpadků, soustředěných občany na místech a v termínu vyhlášeném Městským úřadem Náměšť nad Oslavou po dohodě s dodavatelem. Současně provede očistu všech ve městě umístěných dopravních značek. Dodavatel se zavazuje, že zajistí podzimní úklid města, spočívající v odstranění padajícího listí z místních komunikací a chodníků a odvozu odpadků soustředěných občany na místech a v termínu vyhlášeném Městským úřadem Náměšť nad Oslavou v dohodě s dodavatelem.
 Dodavatel se zavazuje, že tento úklid zajistí pravidelně podle plánu a v rozsahu, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Zimní údržba místních komunikací (zak.č. 22125169-2)

- a) Smluvní strany se dohodly, že dodavatel pro objednatele zajistí zimní údržbu místních komunikací, chodníků a veřejných schodů, v rozsahu a způsobem uvedeným v čl. 1 a) této smlouvy. Zimní údržbou ve smyslu této smlouvy se rozumí odstranění sněhu a zmrzků z místních komunikací, chodníků a schodů, jejich posyp posypovým materiálem tak, aby se zajistila jejich schůdnost a sjízdnost při běžném provozu a dodržování zásad opatrnosti odpovídající zimnímu období. Dodavatel postupuje podle schválené obecné závazné vyhlášky města Náměště nad Oslavou č. 58 a její přílohy - operační plán zimní údržby. Intenzita a rozsah je uveden v Příloze č.1.
- b) Dodavatel se zavazuje, že před zimním obdobím, nejpozději do 30 října, zabezpečí doplnění posypových materiálů tak, aby jejich zásoba stačila na krytí 80 % obvyklé spotřeby. Současně provede nejpozději do konce listopadu naplnění kontejnerů/nádob připravených správci budov posypovým materiálem. Do uvedeného termínu dodavatel zajistí přípravu všech dopravních prostředků a jiných mechanismů pro potřeby zimní údržby, zejména provede kontrolu jejich technické způsobilosti pro zimní provoz včetně odstranění závad a namontování příslušných speciálních nástaveb.
- c) Dodavatel se zavazuje, že zajistí zimní pohotovost strojů a osádek, potřebných k zabezpečení zimní údržby ve smyslu čl. 2 a) této smlouvy. Pohotovost ve smyslu této smlouvy představuje trvalou připravenost dopravních prostředků, mechanismů a dostupnost jejich osádek v zimním, období, nejméně po dobu 150 dnů (dle dodacích podmínek – příloha č.1). Zimní pohotovost musí být zajištěna tak, aby dodavatel byl schopen zajistit termíny stanovené v příloze č.1. této smlouvy a v operačním plánu zimní údržby, kterýkoliv den v týdnu a v kterékoli denní či noční době po celé zimní období.

3. Svozy smetí z odpadkových košů (zak.č. 22125169-4)

- a) Dodavatel se zavazuje, že v souladu s podmínkami pasportu (Příloha č. 1) bude realizovat pravidelný svoz smetí, vysypávání odpadkových košů včetně ručního dosbírání odpadků

4. Dopravní značení místních komunikací, opravy povrchů místních komunikací, dešťové vpustě. (zak.č. 22125171-13)

- a) Dodavatel se zavazuje, že zabezpečí pro potřeby objednatele pravidelnou běžnou údržbu a obnovu svislého a vodorovného dopravního značení místních komunikací (současně provede očistu všech, ve městě umístěných dopravních značek), bezpečnostních zábradlí na místních komunikacích v majetku objednatele, údržbu lávek, opravy a údržbu laviček, údržbu veřejných odpadkových košů a kontejnerů a jiných drobných technických zařízení nacházejících se na místních komunikacích v majetku objednatele a veřejných prostranstvích.
- b) Dodavatel se zavazuje, že zabezpečí běžné drobné opravy povrchů místních komunikací, spočívajících v odstraňování výtluků, opravách dlažeb, obrubníků a jiných závad, které brání plynulému a bezpečnému provozu na místních komunikacích.
- c) Dodavatel se zavazuje, že zabezpečí pravidelně dvakrát za rok vyčištění všech dešťových vpustí, nacházejících se na místních komunikacích. V případech ohrožujících bezpečnost provozu na místních komunikacích zabezpečí dodavatel opravy propadlých dešťových vpustí, jejich nové osazení do komunikací, úpravu a vyrovnání okolního terénu.
- d) Dodavatel zabezpečí provoz a údržbu funkčních studní, zařízení pro odvádění srážkových vod a provoz a údržbu hřišť.

III. Provedení prací

- 1) Požadované práce budou realizovány v souladu s „Dodacími podmínkami“, které tvoří přílohu č. 1 této SOD, a to zakázky 22125169 a zakázky 22125171.
- 2) Dodavatel se zavazuje objednateli předložit každý rok, vždy nejpozději do 15.11. návrh na provedení velkých oprav, rekonstrukcí, modernizací, výměnu či rozšíření spravovaných zařízení včetně stanovení priorit, technického zdůvodnění a předpokládané ceny, způsobu dodavatelského zabezpečení a termínu realizace. Objednatel návrh posoudí a dle svých finančních možností rozhodne o jeho realizaci.

IV. Finanční a platební podmínky

- 1) Dodavateli přísluší za provedení výše uvedených prací odměna, která je úměrná množství provedené práce a která je vyčíslena za použití sazeb, uvedených v ceníku prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
Výše celkové roční odměny je limitována částkou schválenou městským zastupitelstvem v rozpočtu města pro příslušný kalendářní rok.
Odměna zahrnuje krytí nákladů na použití potřebných mechanismů, mzdy pracovníků, použití dalších potřebných pomůcek a režijních nákladů, spojených s výše uvedenými činnostmi.
- 2) Veškeré provedené práce budou fakturovány v souladu se schváleným ceníkem prací, který je **přílohou č.: 2**, a to měsíčně. Dodavatel předloží objednateli vždy do 6. dne následujícího měsíce fakturu, kde jako příloha bude dodací list s oceněným soupisem provedených prací.
Objednatel provede do 12. dne měsíce kontrolu fakturovaných položek a vydá příkaz k provedení převodu prostředků za realizované služby. V případě, že objednatel nebude souhlasit s některými položkami soupisu provedených prací, je povinen je vyznačit.
Dodavatel vyvolá neprodleně s objednatelům jednání tak, aby bylo možné i sporné položky plně nebo částečně fakturovat. Pokud přesto nedojde k dohodě, uhradí objednatel jen nesporné položky (dodavatel v tomto smyslu opraví fakturu). Bude-li dodavatel trvat i na úhradě sporných položek, předloží žádost radě města, která rozhodne s konečnou platností.
- 3) Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto čl., je objednatel oprávněn doklad vrátit dodavateli k opravě či doplnění s tím, že nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení (odevzdání) opravené či doplněné faktury objednateli.
Pokud dodavatel v průběhu kalendářního roku (příslušného účetního období) zjistí, že limitovaná výše disponibilních finančních zdrojů nepokryje náklady na zabezpečení činnosti podle této smlouvy, připraví bezodkladně orgánu města návrh na adekvátní posílení finančních zdrojů v příslušné kapitole rozpočtu města. Za tím účelem bude dodavatel sledovat průběžné čerpání finančních prostředků v členění, které odpovídá schválené rozpočtové skladbě.
- 4) Dodavatel bude každý měsíc předkládat dozorčí radě a vedoucímu odboru správy majetku města přehled čerpání finančních prostředků v členění, které odpovídá schválené rozpočtové skladbě.

V. Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací a činností dodavatele, ke

kterým se touto smlouvou zavázal. Dodavatel s prováděním kontroly souhlasí a na vyžádání při jejím provádění poskytne potřebnou součinnost. Objednatel je oprávněn si vyžádat k nahlédnutí podklady, dokládající oprávněnost fakturovaných položek.

V případě zjištění podstatného neplnění závazků ze strany dodavatel, musí objednatel dodavatele na zjištěné závady neprodleně písemně upozornit.

Po písemném upozornění je objednatel oprávněn zdržet nejbližší stanovenou splátku odměny za reklamovaný úkon, až do doby odstranění závady.

Objednatel může upozornit dodavatele na neplnění závazků plynoucích z této smlouvy o dílo, které mohou podstatným způsobem ohrozit bezpečnost občanů nebo ochromit život města a stanovit přiměřenou lhůtu k odstranění nedostatků, po jejímž marném uplynutí vzniká objednateli právo, zabezpečit nápravu dle vlastního uvážení jiným způsobem. Dodavatel je povinen uhradit účelně vynaložené náklady objednatele na takové opatření a pokutu ve výši 10 % nákladů nejpozději do 15 dnů po předložení faktury objednatele.

- 2) Dodavatel v případě předpokládaných potřeb v době mimo pracovní dobu bude držet pohotovost. Spojení na tuto pohotovost předloží nebo bude předkládat ved. odboru správy majetku města.
- 3) Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1.3.2002 na dobu neurčitou.
Vzniklý smluvní vztah může být ukončen:
 - 1) dohodou mezi smluvními stranami
 - 2) písemnou výpovědí objednatele
 Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4) Dodavatel předloží nejpozději do 15 listopadu každého roku cenový návrh pro příští rok, zahrnující úpravy vyplývající z vývoje cenových indexů za uplynulý rok, případně ze změny rozsahu sjednaných činností. Do schválení nového cenového ujednání je dodavatel oprávněn účtovat pouze stávající ceny, jejich vyrovnání na nově dohodnutou úroveň bude provedeno v rámci nejbližší splátky. Cenová ujednání se sjednávají písemně a jsou čísloványi dodatky k této smlouvě.
- 5) Dodavatel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody, které vzniknou neplněním či vadným plněním povinností pro něj vyplývajících z této smlouvy.
- 6) Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 7) Smlouva se pořizuje ve 4 vyhotoveních z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.

V Náměšti nad Oslavou 20.3.2002

Přílohy: č.1. - Dodací podmínky - pasport
č.2. - Ceník prací a služeb

.....
Za Objednatele

.....
Za Zhotovitele

Jan
[Signature]

Jan
[Signature]