

Smlouva o dílo

Č.j. KRPB-191032-3/ČJ-2021-0600MN

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

sídlo: Kounicova 687/24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČ:

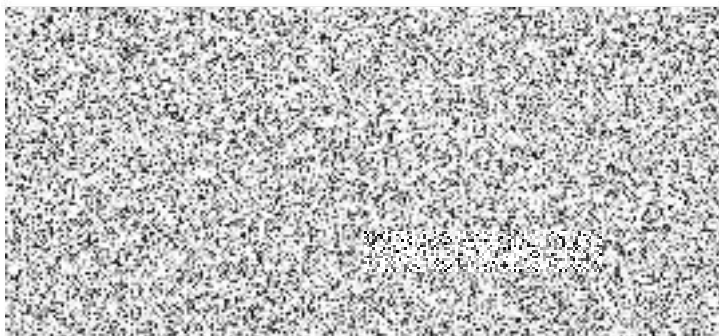
DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

email:



(dále jen jako „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: LP staving s.r.o.

sídlo: Větrov 160, 664 83 Domašov

zastoupená:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 66727

kontaktní osoba:

email:



(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále společně označování jako „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo:

Článek II. Předmět díla

2.1. Předmět díla: KŘP Jmk – Odstranění havárie vodovodní přípojky pro objekt OOP ČR Strážnice.

Součástí předmětu plnění je:

- a) veškerá dodavatelská činnost,
- b) dodání dokladů o provedení tlakové zkoušky, proplachu a dezinfekci potrubí, revize,
- c) dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu Občanského zákoníku,
- d) zajištění všech prací, demontáže, odvozu a recyklace, příp. likvidace odpadu včetně uhrazení případných správních poplatků.

Článek III. Místo a doba plnění

3.1. Místo plnění: OOP ČR Strážnice, Náměstí 17. listopadu 1542

3.2. Doba plnění:

Zahájení prací: bezprostředně po nahlášení havárie,

Ukončení prací: do 10-ti dnů od započetí prací.

3.3.1. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.

3.3.2. Termín dodání předmětu plnění může být přiměřeně prodloužen dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo třetí osobou.

3.3.3. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik kalendářních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Článek IV. Cena za dílo

4.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 6.10.2021 viz Příloha č. 1 této smlouvy.

Celková cena díla bez DPH činí 61 870,57 Kč bez DPH 74 863,39 Kč vč. DPH.

Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou změny zákonných sazeb DPH. Změna ceny je možná za stejných podmínek i směrem dolů.

4.2. Veškeré práce a dodávky (viz předmět VZ) budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Celková cena na předmět plnění zahrnuje i související náklady, které bude nutné vynaložit či dodat na úplné dokončení díla bez vad a nedodělků. Zejména se jedná o náklady: na zařízení staveniště, náklady na odvoz odpadů vč. využitelného odpadu a recyklaci, příp. likvidaci odpadů (zhotovitel je povinen stavební a demoliční odpady předat k recyklaci, není-li to možné k likvidaci), náklady na vytyčení inženýrských sítí, náklady na případný zábor komunikací a přilehlých ploch, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, zajištění vyjádření, stanovisek, rozhodnutí souvisejících s realizací stavby a dokončením díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, uvedení zařízení do provozu včetně školení pracovníků zadavatele, náklady na ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoli další výdaje potřebné pro realizaci zakázky a její dokončení.

Pokud nejsou tyto náklady uvedeny samostatně, budou oceněny v rámci agregovaných položek, příslušných pro jednotlivé práce, a jejich úhrada bude zahrnuta v rámci úhrad příslušných prací.

4.3. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit formou návrhu dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně obsaženy.

Článek V. Platební podmínky, fakturace

5.1. Úhrada bude provedena formou daňového dokladu po protokolárním předání a převzetí předmětu plnění. V případě výskytu drobných vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli daňové doklady za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část 10% ze sjednané ceny činí pozastávka a objednatel ji uhradí po odstranění případných vad a nedodělků.

5.2. Délka splatnosti daňového dokladu se stanoví do 30 dnů od obdržení.

5.3. Daňový doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje a musí být označen názvem předmětu plnění včetně čísla jednacího smluvního závazku. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje zákonem předepsané údaje a obsahuje jinou splatnost daňového dokladu či cenové údaje nebo jiný druh plnění než je dohodnuté v této smlouvě. Doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

5.4. Daňový doklad zašlete ve dvou výtiscích pouze na adresu:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



Čl. VI. Předání staveniště

6.1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli vyklizené a prosté práv a nároků třetích osob k provedení díla dnem zahájení prací.

6.2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje proškolit pracovníky s předpisy k zajištění BOZP a PO a sepsat o tom zápis.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností. Prostor stavby je pro realizaci díla předán zhotoviteli, který odpovídá za dodržování BOZP a PO.

6.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, popř. i mimoareálových, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí na své náklady.

6.4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po dobu realizace díla potřebný zdroj vody a el. energie.

6.5. Objednatel bude při provádění díla organizačně spolupůsobit v rozsahu a čase odpovídajícím povaze a věci.

6.6. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli nebo třetím osobám.

6.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí. S ohledem na skutečnost, že práce budou probíhat za plného provozu, je zhotovitel povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.

Zhotovitel je povinen případné škody bez zbytečného odkladu odstranit, není-li to možné, uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel až do doby dokončení díla a jeho předání objednateli s výjimkou škod zaviněných objednatelem.

Zhotovitel nese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.

6.8. Zhotovitel se zavazuje respektovat při provádění podmínky vyplývající z charakteru prací v daném objektu a s dodržováním interních předpisů objednatele (zejména provozní řád objektu, režim vstupu do objektu). S těmito bude zhotovitel seznámen při předání staveniště.

6.9. Zhotovitel zajistí odvoz a recyklaci stavebního odpadu, příp. jeho ekologickou likvidaci, včetně příp. poplatků, a to v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen předložit u převíjajícího řízení.

6.10. Zhotovitel je povinen zamezit mísení recyklovatelných a opětovně použitelných stavebních odpadů s jinými odpady, aby bylo zajištěno v co nejširší míře jejich opětovné použití a recyklace.

Článek VII. Podmínky provádění díla

7.1. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli předal předem nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle Článek II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

7.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

Čl. VIII. Předání díla

8.1. Předání a převzetí díla se provede formou zápisu o předání a převzetí stavby. Závazek zhotovitele je splněn a práva přechází na objednatele podepsáním zápisu o převzetí oběma stranami.

8.2. Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.

8.3. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.

8.4. Práce zhotovitele provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

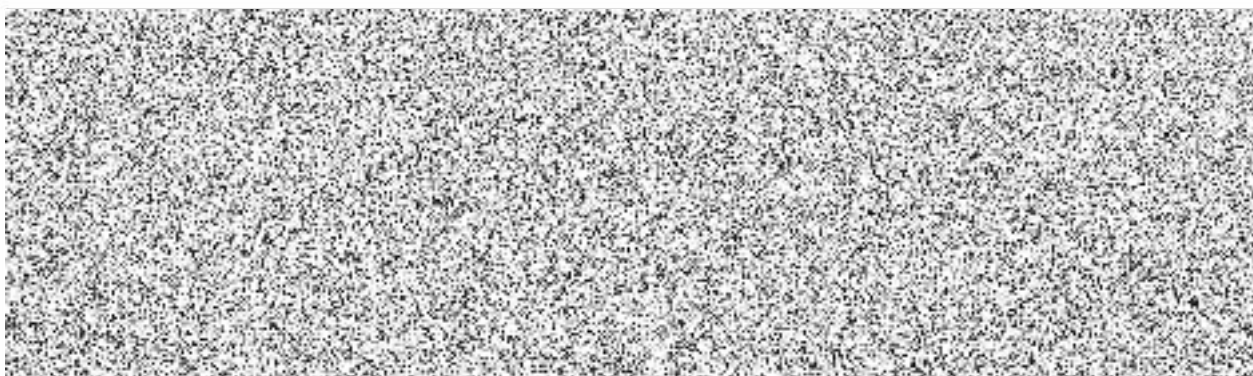
Článek IX. Odpovědnost za vady a záruka

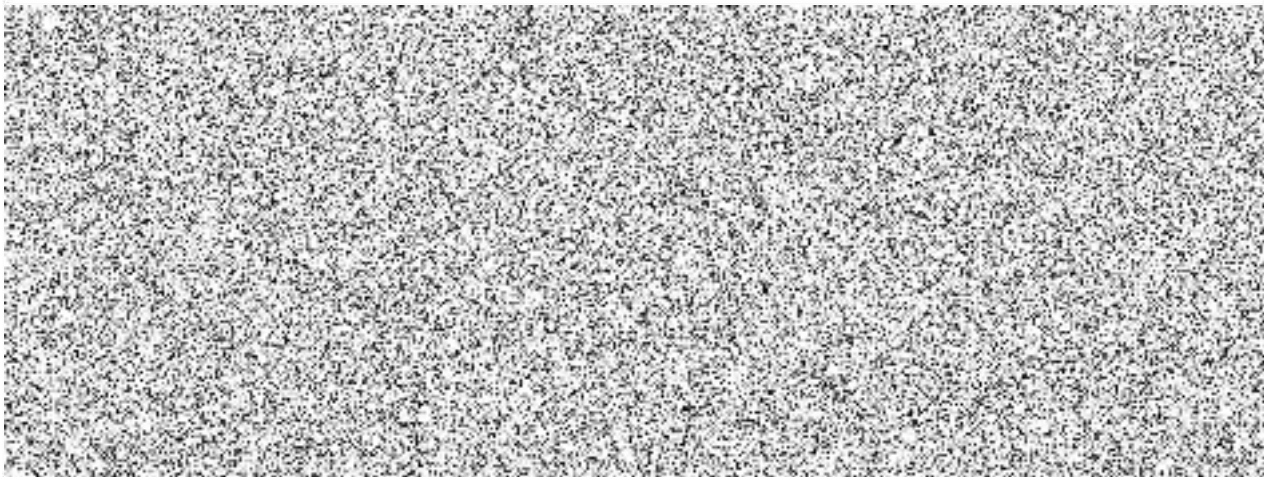
9.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.

9.2. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9.3. V případě skrytých vad objednatel postupuje v souladu s ustanovením § 2629 a násl. Občanského zákoníku.

Článek X. Smluvní pokuty





Článek XI. Odstoupení od smlouvy

11.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 3 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

11.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

11.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 5 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) pokud objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele.
- e) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

12.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

12.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

12.3. K zániku smlouvy může dojít:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

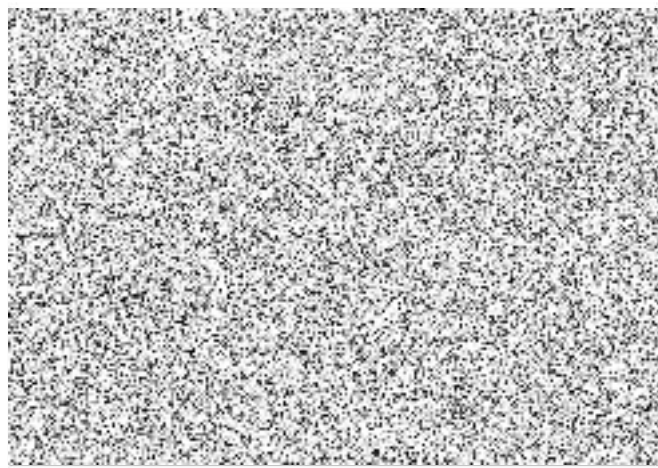
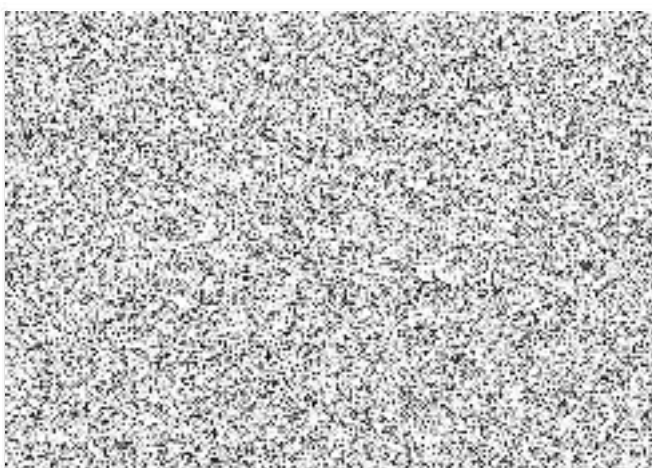
12.4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

12.5. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

12.6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním svých identifikačních údajů a dalších údajů uvedených v této smlouvě, včetně ceny za předmět plnění.

12.7. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že tato smlouva o dílo byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.

12.8. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel obdrží jeden stejnopis. Smlouva o dílo obsahuje 7 (slovy: sedm) stran textu a jednu přílohu o 4 (slovy: čtyřech) stranách textu.

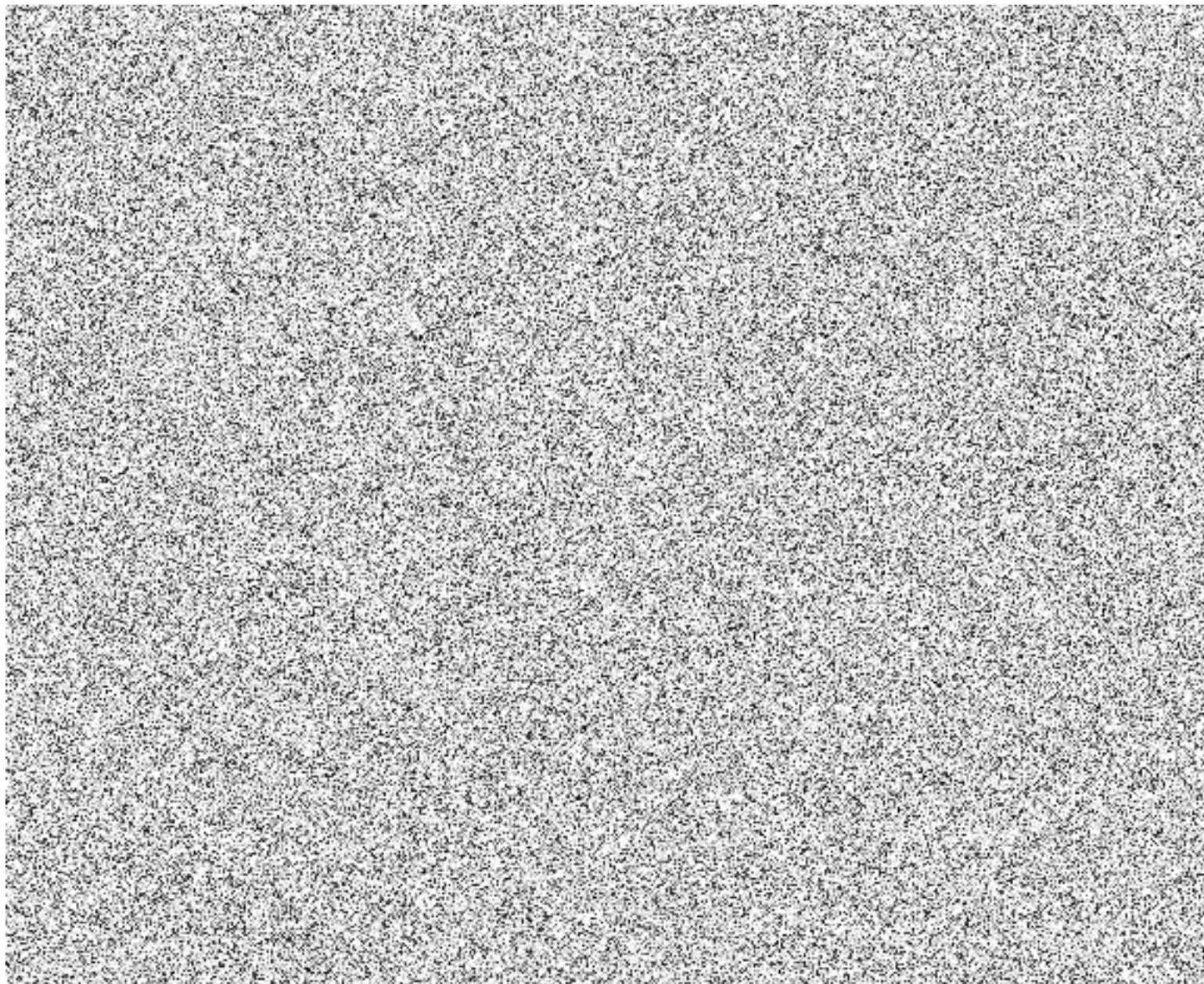


Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2021_10_06 Oprava vodovodní přípojky PČR Strážnice**

Objekt: **01 AB Policie ČR**

Rozpočet: **01 Oprava přípojky vody**



Položkový rozpočet

S:	2021_10_06	Oprava vodovodní přípojky PČR Strážnice
O:	01	AB Policie ČR
R:	01	Oprava přípojky vody

Položkový rozpočet

S:	2021_10_06	Oprava vodovodní přípojky PČR Strážnice
O:	01	AB Policie ČR
R:	01	Oprava přípojky vody