



Město Benešov

IČO: 002 31 401

se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

zastoupené Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou

bankovní spojení: 27-320035309/0800

na straně jedné

(dále jako „Město Benešov“)

a

SDRUŽENÍ TYRŠOVA

se sídlem ~~Nádražní 25~~, 252 63 Roztoky, *Na Pomezí 2483*

zastoupené

panem Ing. Rafelem Moreno, vedoucím odštěpného závodu Roztoky, POHL cz, a.s.

které tvoří:

POHL cz, a.s. o.z. Roztoky, IČO: 25606468 se sídlem Roztoky, Nádražní 25, PSČ 25263

a SLÁDEK GROUP, a.s., IČO: 46356886 se sídlem Benešov, Jana Nohy 1441, PSČ 25601

na straně druhé

(dále jen „SDRUŽENÍ TYRŠOVA“)

společně dále také jako „smluvní strany“ či „účastníci“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DOHODU O NAROVNÁNÍ

dle § 1903 a n. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „dohoda“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami této dohody, tedy Městem Benešov jako objednatelem na straně jedné a SDRUŽENÍM TYRŠOVA jako zhotovitelem na straně druhé, byla dne 25.09.2017 uzavřena Smlouva o dílo, a to v rámci realizace předmětu podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce parteru – Tyršova ulice“ (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Výše specifikovaná smlouva o dílo byla změněna postupně uzavřením jednotlivých dodatků, a to v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací (tzv. víceprací), a to dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5, jejichž obsah je stranám znám.

II.

Sporná a pochybná práva a povinnosti

1. Město Benešov uplatnilo vůči SDRUŽENÍ TYRŠOVA práva z odpovědnosti za vady díla specifikované v příloze č. 1 této dohody, neboť má za to, že provádění prací nebyla věnována patřičná péče a pozornost, jednotlivé konstrukční vrstvy nebyly provedeny vždy v souladu s požadavky příslušných technických předpisů.
2. SDRUŽENÍ TYRŠOVA tuto odpovědnost za vady neuznává s ohledem na skutečnost, že v průběhu provádění díla, jako zhotovitel, upozorňovalo na nevhodnost způsobu provádění díla a Město Benešov, jako objednatel, s ohledem na stanovisko projektanta na způsobu provádění díla trvalo. Ze situačního výkresu plochy, která je obsažena v příloze č. 1 této dohody, podle SDRUŽENÍ TYRŠOVA vyplývá a je nesporné, že v zakreslené ploše došlo k podélnému posunu vrchní vrstvy tvořené řezanou kamennou



dlažbou a dalším vadám dle přílohy č. 1. SDRUŽENÍ TYRŠOVA tvrdí, že došlo k poškození komunikace jejím enormním využíváním vozidly všech kategorií v průběhu téměř dvouleté objízdné trasy městem a že použitá dlažba není k provozu vozidel vhodná.

3. Strany v průběhu jednání dospěly k závěru:

- a) že projektant díla navrhl do vozovky použití dlažby z kamenných desek, která se navrhuje do pěších zón s minimálním dopravním zatížením /dopravní obsluha, zásobování atd./,
- b) že po dobu stavby terminálu, parkovacího domu a rekonstrukce Nádražní ulice byla ulicí Tyršova vedena objízdná trasa směrem do centra města, kterou nebylo možné odklonit ulicí Dukelskou z důvodu bezpečnosti dětí před základní školou. Jízdní pruh byl tak zatížen dopravou, kterou návrh nezohlednil,
- c) že vzhledem k dopravnímu zatížení v ulici Tyršova (objízdná trasa) a nemožnosti lokálních uzavírek nemohla být zajišťována řádná údržba, ve formě pravidelného dosypávání spár mezi dlažebními kostkami tak, jak je uváděno v návodu na údržbu.

4. Smluvní strany této dohody jsou vedeny snahou vyhnout se soudním sporům a vyřešit vzájemná práva a povinnosti, u kterých došlo ke sporu smluvních stran, smírně.

5. Vzhledem k tomu přistoupili účastníci k uzavření této dohody, od níž si slibují narovnání vzájemných vztahů, nemalou úsporu finančních prostředků a rovněž úsporu času, které by zabralo náročné a komplikované soudní řízení s nejistým výsledkem.

III.

Dohoda o narovnání

Strany se dohodly na následujícím narovnání:

1. Na obnovu komunikace bude Městem Benešov vypsáno výběrové řízení pro jejího dodavatele.
2. SDRUŽENÍ TYRŠOVA bude nést nadále záruku na pevnost podloží pod komunikaci dotčenou obnovou komunikace, bude-li obnova komunikace provedena řádně. Zástupce SDRUŽENÍ TYRŠOVA bude mít možnost kontroly prací na obnově komunikace po dobu jejich provádění.
3. SDRUŽENÍ TYRŠOVA bude nést nadále záruku na ostatní nevyznačené plochy obnovou komunikace nedotčené.
4. SDRUŽENÍ TYRŠOVA nenese odpovědnost za vady komunikace uvedené v bodě II. dohody a neponese odpovědnost a záruku za opravu krytu komunikace, tj. nové dlažby a její podsypové vrstvy provedené dle odstavce 1. tohoto článku.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedených Městem Benešov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 106/1999 Sb."), a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a zveřejnění podle tohoto zákona a podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v registru.
4. Tato dohoda byla schválena Radou města Benešov na jednání konaném dne 06.09.2021, a to usnesením č. 617-21/2021/RM.
5. Tato dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.

6. Smluvní strany a za ně jednající zástupci shodně prohlašují, že právní jednání spojená s uzavřením této dohody učinili svobodně a vážně, že se s obsahem této dohody seznámili, souhlasí s ní, na důkaz čehož tuto dohodu podepisují.

V Benešově.....**25. 10. 2021**.....

V Roztokách.....**18. 10. 2021**.....

Město Benešov,



Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta

Příloha č. 1

SDRUŽENÍ TYRŠOVA

Ing. Rafael Moreno
vedoucí o.z. Roztoky, POHL cz, a.s.

