

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **036 Modernizace výtahu Jánská 7**

Zadavatel	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
-----------	---	----------------------------------

Zhotovitel:	Beta Control s.r.o. Černého 829/58 635 00 Brno	IČO: 60696052 DIČ: CZ60696052
-------------	--	----------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	232 157,55
PSV	84 811,27
MON	1 957 000,18
Vedlejší náklady	18 000,00
Ostatní náklady	23 000,00
<b>Celkem</b>	<b>2 314 969,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>2 314 969,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem bez DPH** **2314969,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>41 000,00</b>	<b>0,00</b>		<b>41 000,00</b>	<b>2</b>
00	Vedlejší a ostatní náklady	41 000,00	0,00		41 000,00	2
	<b>Stavební objekt</b>					
<b>01</b>	<b>Modernizace výtahu Jánská 7</b>	<b>2 273 969,00</b>	<b>0,00</b>		<b>2 273 969,00</b>	<b>98</b>
01	Modernizace výtahu Jánská 7	2 273 969,00	0,00		2 273 969,00	98
Celkem za stavbu					2 314 969,00	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 000,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			112 177,61	5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			861,14	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 699,43	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			41 067,06	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			41 540,59	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 032,87	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			45,15	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			26 685,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			766,80	0
784	Malby	PSV			57 314,32	2
M21	Elektromontáže	MON			20 000,00	1
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	MON			1 937 000,18	84

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			13 778,85	1
VN	Vedlejší náklady	VN			18 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			23 000,00	1
Cena celkem					2 314 969,00	100

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	036	Modernizace výtahu Jánská 7
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>18 000,00</b>		<b>20 700,00</b>		
1	005121 R	Zařízení staveniště <i>Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.</i>	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	15,00	5 750,00		RTS 21/ I
2	005122 R	Provozní vlivy <i>Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.</i>	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	15,00	1 150,00		RTS 21/ I
3	00523 R	Zkoušky a revize <i>Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.</i>	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00	15,00	13 800,00		RTS 21/ I
<b>Díl: ON Ostatní náklady</b>						<b>23 000,00</b>		<b>26 450,00</b>		
4	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství <i>Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.</i>	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	15,00	23 000,00		RTS 21/ I
5	005231030R	Zkušební provoz <i>Náklady zhotovitele na účast na zkušebním provozu včetně všech rizik vyplývajících z nutnosti zásahu či úprav zkoušeného zařízení.</i>	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	15,00	1 150,00		RTS 21/ I
6	005231040R	Provozní řady <i>Náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.</i>	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	15,00	2 300,00		RTS 21/ I
<b>Celkem</b>						<b>41 000,00</b>				

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Modernizace výtahu Jánská 7
O:	01	Modernizace výtahu Jánská 7
R:	01	Modernizace výtahu Jánská 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 4 Vodorné konstrukce</b>						<b>5 000,00</b>		<b>5 750,00</b>		
1	43-R01	Zabezpečení schodiště proti pádu - po odstranění stávajícího opláštění, např.dřevěné zábradlí	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	15,00	5 750,00		Vlastní
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>112 177,61</b>		<b>129 004,25</b>		
2	611421133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové	m2	28,83050	493,50	14 227,85	15,00	16 362,03	801-1	RTS 21/ I
		s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,								
		strojovna : 5,29*5,45			28,83050					
3	611421231RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových	m2	192,59430	118,50	22 822,42	15,00	26 245,78	801-4	RTS 21/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
		schodišťové a podestové desky :								
		1PP : 3,16*1,28+1,7*1,3+2,81*1,31+4,04*1,7+1,28*1,3+1,31*1,3			20,17090					
		1NP : 2,68*1,28+4,63*1,6+4,03*1,3			16,07740					
		2NP : 2,6*1,3+4,03*1,68+4,03*1,3			15,38940					
		3NP : 3,02*1,28+1,7*1,3+2,62*1,3+7,3*1,63+1,28*1,3+1,3*1,3			24,73460					
		4NP : 3,02*1,28+1,7*1,3+2,62*1,3+6,04*1,5+1,28*1,3+1,3*1,3			21,89560					
		5NP : 3,02*1,28+1,7*1,3+2,62*1,3+4,03*1,5+1,28*1,3+1,3*1,3			18,88060					
		6NP : 3,02*1,28+1,7*1,3+2,62*1,3+4,03*1,5+1,28*1,3+1,3*1,3			18,88060					
		7NP : 3,02*1,28+1,7*1,3+2,62*1,3+6,04*1,5+1,28*1,3+1,3*1,3			21,89560					
		8NP : 3,27*1,28+1,7*1,3+1,04*1,3+6,04*1,5+1,28*1,3+1,3*1,3			20,16160					
		9NP (strop) : 4,03*3,6			14,50800					
4	612421231RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových	m2	551,52830	100,00	55 152,83	15,00	63 425,75	801-4	RTS 21/ I
		1PP : 2*(4,04+5,3)*3,87			72,29160					
		1NP : 2*(4,63+5,2)*2,27			44,62820					
		2NP : 2*(4,03+5,28)*2,23			41,52260					
		3NP : 2*(7,3+5,28)*3,29			82,77640					
		4NP : 2*(6,04+5,1)*3,3			73,52400					
		5NP : 2*(4,03+5,1)*3,3			60,25800					

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Modernizace výtahu Jánská 7
O:	01	Modernizace výtahu Jánská 7
R:	01	Modernizace výtahu Jánská 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		6NP : 2*(4,03+5,1)*3,29			60,07540					
		7NP : 2*(6,04+5,1)*3,32			73,96960					
		8NP : 2*(6,04+5,1)*3,31			73,74680					
		9NP : 2*(4,03+3,6)*2,13			32,50380					
		odečet oken : -3,19*19,99			-63,76810					
5	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	45,81310	436,00	19 974,51	15,00	22 970,69	801-1	RTS 21/ I
		strojovna : 2*(5,29+5,45)*2,27			48,75960					
		odečet oken : -3,55*0,83			-2,94650					
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>861,14</b>		<b>990,31</b>		
6	631361921RT4	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,02640	31 040,00	819,46	15,00	942,38	801-1	RTS 21/ I
		včetně distančních prvků								
		((3*2)*4,4)/1000			0,02640					
7	631416211X	Mazanina betonová, tloušťka 5 - 8 cm	m3	0,16670	250,00	41,68	15,00	47,93		Vlastní
		dno šachty -4,92m : 1,45*2,3*0,05			0,16675					
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>8 699,43</b>		<b>10 004,34</b>		
8	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	30,01500	108,50	3 256,63	15,00	3 745,12	800-3	RTS 21/ I
		1,45*2,3*9			30,01500					
9	943944121R00	Montáž lešení prostorového těžkého při maximálním zatížení plochy do 3 kPa (300 kg/m2)	m3	112,22270	25,50	2 861,68	15,00	3 290,93	800-3	RTS 21/ I
		pracovního nebo podpěrného bez podlah do výšky 20 m,								
		1,45*2,3*33,65			112,22275					
10	943944291R00	Montáž lešení prostorového těžkého příplatek k ceně za každých i započatých 5 m výšky přes 20 do 40 m	m3	112,22270	6,70	751,89	15,00	864,67	800-3	RTS 21/ I
		příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití lešení při maximálním zatížení plochy do 3 kPa (300 kg/m2)								
		pracovního nebo podpěrného bez podlah do výšky 20 m,								
11	943944821R00	Demontáž lešení prostorového těžkého bez podlah do výšky 20 m, při maximálním zatížení plochy do 3 kPa (300 kg/m2)	m3	112,22270	16,30	1 829,23	15,00	2 103,61	800-3	RTS 21/ I
		pracovního nebo podpěrného bez podlah do výšky 20 m,								
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>41 067,06</b>		<b>47 227,12</b>		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Modernizace výtahu Jánská 7
O:	01	Modernizace výtahu Jánská 7
R:	01	Modernizace výtahu Jánská 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
12	95-001	Průběžný úklid	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00	15,00	9 200,00		Vlastní
13	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	279,04690	118,50	33 067,06	15,00	38 027,12	801-1	RTS 21/ I

schodišťový prostor : 4,04\*5,3+4,03\*5,2+4,03\*5,28+7,3\*5,28+3\*6,04\*5,1+2\*4,03\*5,1+4,03\*3,6 250,21640

strojovna : 5,29\*5,45 28,83050

<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>41 540,59</b>	<b>47 771,68</b>
----------------	---------------------------	------------------	------------------

14	965042131RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,16670	3 820,00	636,79	15,00	732,31	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	----	---------	----------	--------	-------	--------	-------	-----------

dno šachty -0,91m : 1,45\*2,3\*0,05 0,16675

15	978011191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 100 %	m2	28,83050	111,50	3 214,60	15,00	3 696,79	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	----------	-------	-----------

strojovna : 5,29\*5,45 28,83050

16	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	45,81310	87,80	4 022,39	15,00	4 625,75	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	----------	-------	-----------

strojovna : 2\*(5,29+5,45)\*2,27 48,75960

odečet oken : -3,55\*0,83 -2,94650

17	96-001	Demontáž původní ocelové konstrukce výtahové šachty včetně ocelových dveří, 1NP - 5NP, vč. likvidace	m2	112,22270	300,00	33 666,81	15,00	38 716,83		Vlastní
----	--------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------	--	---------

popis ke viz PD : (1,45\*2,3)\*33,65 112,22000

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>9 032,87</b>	<b>10 387,80</b>
----------------	--------------------------------	-----------------	------------------

18	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	8,00786	1 128,00	9 032,87	15,00	10 387,80	801-4	RTS 21/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	----------	-------	-----------	-------	-----------

oborů 801, 803, 811 a 812

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>13 778,85</b>	<b>15 845,68</b>
-----------------	--	------------------	------------------

19	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za první podlaží pod základním podlažím	t	3,91567	698,00	2 733,14	15,00	3 143,11	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	-------	----------	-------	-----------

20	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,91567	226,00	884,94	15,00	1 017,68	801-3	RTS 21/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	----------	-------	-----------

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Modernizace výtahu Jánská 7
O:	01	Modernizace výtahu Jánská 7
R:	01	Modernizace výtahu Jánská 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
21	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km <i>14*3,91567</i>	t	54,81938	15,60	855,18	15,00	983,46	801-3	RTS 21/ I
					<i>54,81938</i>					
22	979087312R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	3,91567	316,50	1 239,31	15,00	1 425,21	800-2	RTS 21/ I
23	979087392R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti vybouraných hmot, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, <i>5*3,91567</i>	t	19,57835	137,00	2 682,23	15,00	3 084,56	800-2	RTS 21/ I
					<i>19,57835</i>					
24	979990101R00	Poplatek za skládku směsi betonu a cihel do 30x30 cm, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	3,91567	1 375,00	5 384,05	15,00	6 191,66	801-3	RTS 21/ I
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>45,15</b>	<b>51,92</b>			
25	764-001	D+M krycí Pz plech tl. 0,6 mm včetně kotvení a nátěru <i>1NP nade dveřmi výtahu : 0,1*1,29</i>	m2	0,12900	350,00	45,15	15,00	51,92		Vlastní
					<i>0,13000</i>					
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>26 685,00</b>	<b>30 687,75</b>			
26	767-001	D+M ocel.kotev tyčového profilu do tvaru "L" k uchycení dřevěného madla zábradlí včetně kotvení a, nátěru lazrou, včetně dodání dřevěného madla <i>Die PD: Po montáži nové výtahové šachty bude přes : nové ocelové kotvy, které budou tyčového profilu 15 mm zahnuté do tvaru „L“ a budou navařeny : do ocelové konstrukce nové šachty, upevněno nové dřevěné madlo profilu 75 mm : dřevěné madlo - profil 75mm, kotvy tyčového profilu 15 mm : 17*2,7+1*1,5+7*1,7</i>	m	59,30000	450,00	26 685,00	15,00	30 687,75		Vlastní
					<i>59,30000</i>					
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>766,80</b>	<b>881,82</b>			
27	771551903R02	opravy podlah z dlaždic teracových v místě výtahových dveří, vč.přesunu hmot na staveništi <i>9*(1,2*0,5)</i>	m2	5,40000	142,00	766,80	15,00	881,82		Vlastní
					<i>5,40000</i>					
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>57 314,32</b>	<b>65 911,47</b>			
28	784191101X	Penetrace podkladu univerzální 1x <i>strojovna : viz pol. 611421133 : 28,8305 viz pol. 612421637 : 45,8131</i>	m2	818,77610	35,00	28 657,16	15,00	32 955,73		Vlastní
					<i>28,83000</i>					
					<i>45,81000</i>					



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	036	Modernizace výtahu Jánská 7
O:	01	Modernizace výtahu Jánská 7
R:	01	Modernizace výtahu Jánská 7

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		schodišťový prostor : viz pol. 611421231 : 192,5943 viz pol. 612421231 : 551,5382			192,59000 551,54000					
29	784195212X	Malba tekutá, bílá, 2 x strojovna : viz pol. 611421133 : 28,8305 viz pol. 612421637 : 45,8131 schodišťový prostor : viz pol. 611421231 : 192,5943 viz pol. 612421231 : 551,5382	m2	818,77610	35,00	28 657,16	15,00	32 955,73		Vlastní
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>20 000,00</b>		<b>23 000,00</b>		
30	M21-001	D + M úprava elektroinstalací pro výtah - pohybová čidla v každém NP vč. kabeláže v lištách, revize, včetně zednických prací	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	15,00	23 000,00		Vlastní
<b>Díl: M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy</b>						<b>1 937 000,18</b>		<b>2 227 550,21</b>		
31	M33-001	Demontáž strojovny výtahu vč likvidace	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00	15,00	11 500,00		Vlastní
32	M33-002	Demontáž výtahové kabiny vč. lan a vodičích lišt vč. likvidace	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	15,00	5 750,00		Vlastní
33	M33-003	D+ M nového výtahu vč. pohonu, kabiny dveří a vybavení kompletně Výtah dle dodavatele: : 1 - počet stanic: 8 : - rozměr kabiny (š x h): 1 000 x 1 250 mm : - nosnost: 450 kg : - počet osob: 6 : Výtah bude dodán včetně pohonu, kabiny, dveří, ovládacích prvků a dalšího vybavení komplet :	sestava	1,00000	942 000,18	942 000,18	15,00	1 083 300,21		Vlastní
34	M33-004	D + M nové výtahové šachty - ocelová konstrukce + opláštění bezpečnostním sklem + nátěr kce Ocelová konstrukce bude provedea dle PD dodavatele výtahu. Položka obsahuje veškeré práce a dodání materiálu. : 1	sestava	1,00000	980 000,00	980 000,00	15,00	1 127 000,00		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>2 273 969,00</b>				