



DODATEK Č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
**„Stavební úpravy a změna užívání části pavilonů MŠ Jizerská - úprava prostoru pro
volnočasové využití, ČB“**

číslo smlouvy objednatele: 2021000915
číslo smlouvy zhotovitele: 1005/2021
číslo veřejné zakázky: 21056




veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem statutárního města České Budějovice
ve věcech technických: Kamilou Stehlíkovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 215
e-mail: stehlikovak@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: PRADAST, spol. s r. o.
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č. 10/6, 370 01 České Budějovice,
provozovna: Sosní 949/27, 373 73 Štěpánovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 3777
zastoupený: Ing. Petrem Steinbauerem, jednatelem
ve věcech technických: Ing. Petrem Steinbauerem
IČO: 608 260 53
DIČ: CZ60826053
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo uzavřena mezi smluvními stranami dne 16. 6. 2021. Smlouva nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“.
2. Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne
3. Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla
ceny díla
doby plnění
4. Důvody změny závazku:
Zhotovitel požádal o prodloužení termínu dokončení díla z důvodu problémů s dodavatelsko-odběratelskými vztahy v souvislosti s následky pandemické situace v ČR. Překážky jsou v dodávkách objednaných materiálů, kdy dodací lhůty jsou v horizontu několika měsíců a některé materiály jsou zcela nedostupné. Zásadním způsobem se změnila ceny vstupních materiálů směrem nahoru. Celá situace ovlivnila také pracovní kapacity. Stejně problémy mají i subdodavatelé. Vzájemná návaznost poté ovlivňuje i dílčí termíny plánovaného harmonogramu výstavby.
5. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. III odst. 3 smlouvy.
Nově výše uvedený odstavec smlouvy zní:

III. Doba plnění

3. Zhotovitel je povinen ukončit stavební práce: do 13. 11. 2021
4. Zhotovitel je povinen provést dílo: do 20. 11. 2021

6. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je schopen dílo v termínech daných smlouvou ve znění tohoto dodatku č. 1 provést, tzn., že stavební práce na díle budou ukončeny nejpozději do 13. 11. 2021 a celé dílo provedeno ve smyslu § 2604 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, do 20. 11. 2021.
7. Jestliže zhotovitel neukončí stavební práce na díle do 13. 11. 2021 a/nebo neprovede dílo do 20. 11. 2021, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH určené ve smlouvě za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná třicátý (30.) den ode dne doručení výzvy k uhrazení smluvní pokuty zhotoviteli. Objednatel je oprávněn přistoupit k jednostrannému započtení smluvní pokuty vůči pozastávce, kterou objednatel v souladu se smlouvou zadržel jakožto zajištění splnění povinností ze strany zhotovitele.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinností tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
1. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) originálních provedeních, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a čtyři (4) stejnopisy obdrží objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Žádost o prodloužení termínu dokončení díla.

5. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 4.10.2021, č. 1192/2021.

Dne 21-10-2021

V Českých Budějovicích



Ing. Jiří Svoboda, primátor
statutární město České Budějovice



V Českých Budějovicích



Nám. Pr. Ote
370 01 Čes
DIČ: CZ608
Tel: 387 984 922

ovozovna:
osní 949/27
těpánovice
673 73 (4)

Ing. Petr Steinbauer, jednatel
PRADAST, spol. s r.o.

**PRADAST, spol. s r.o., nám. Přemysla Otakara II. 10/6,
370 01 České Budějovice**

Provozovna a korespondence: Sosní 824, 373 73 Štěpánovice

zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod spis. zn. oddíl C, vložka 3777

Statutární město České Budějovice

zastoupené ve věcech technických – Kamilou Stehlíkovou
se sídlem: nám. Př. Otakara II. 1/1, 370 92 Č. Budějovice

V Sosní 26.8.2021

MAGISTRÁT MĚSTA České Budějovice		1
Č.d.		Pr.
Doslo:	02-09-2021	
JID:	249198 / 2021 / MTCB	Sv.
Č.j.:		-2-

Věc: Žádost o prodloužení termínu dokončení díla

Dot. evid: 02.09.2021



249198/2021/MTCB

Dobrý den,

v souvislosti s následky pandemické situací v ČR neustále dochází k problému s dodavatelsko-odběratelskými vztahy a vznikají překážky pro účastníky výstavby. Překážky jsou nejen v dodávkách objednaných materiálů, kdy situace na trhu je zatím neměnná a dodací lhůty materiálů jsou oproti dřívějším zvyklostem v horizontu několika měsíců a některé materiály jsou i dlouhodobě naprosto nedostupné. Bohužel celá tato situace ovlivnila i pracovní kapacity (i jejich nasazení v čase). Navíc se zásadním způsobem změnila ceny vstupních materiálů směrem nahoru.

Tento stav je bohužel stejný napříč profesemi, takže se se stejnými problémy potýkají i naši subdodavatelé. Vzájemná návaznost poté ovlivňuje i dílčí termíny plánovaného harmonogramu výstavby.

Proto Vás žádáme a chceme navrhnout dohodu na prodloužení termínu dokončení stavby MŠ Jizerská, a to do 13.11.2021.

Věřte, že i s naší 25-ti letou zkušeností na trhu jsme tuto situaci nikdy nezažili. Upřímně se snažíme se s touto situací vyrovnat a zajistit pro naše objednatele kvalitní stavbu i v této složité situaci.

Předem děkuji za pochopení a vyhovění naší žádosti.

PRADAST, spol. s r.o.

Provozovna:
370 01 České Budějovice Sosní 824/27
DIČ: CZ60826053 Štěpánovice
Tel: 387 984 004 373 73 (4)

Ing. Petr Steinbauer
jednatel

