

SMLOUVA
o dodávce a odběru tepelné energie
smluvní účet: **48323**

ze soustavy centralizovaného zásobování teplem, uzavřena v souladu s Občanským zákoníkem, zákonem č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů a zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií.

1.Smluvní strany:

1.1 Teplárna Písek, a. s., U Smrkovické silnice 2263, 397 01 Písek
Zapsaná v OR u Krajského soudu v Č. Budějovicích oddíl B, vložka 640
IČ: 60826801, DIČ: CZ60826801
Číslo licence: 310100870 skupina 31 výroba tepelné energie.
320100871 skupina 32 rozvod tepelné energie
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Písek
Číslo účtu: 112532351/0300
zastoupená paní Mgr. Andreou Žákovou, ředitelkou a. s.
- dále jen **dodavatel**

a

1.2 Městská knihovna Písek
Alšovo náměstí 75/13 / 397 01 Písek
Zapsaná v OR u Krajského soudu v Č. Budějovicích oddíl Pr. Vložka 441
Zastoupená: Mgr. Roman Dub - ředitel
Bankovní spojení: Komerční banka Číslo účtu: 17324271/0100
IČ : 70869197

- dále jen **odběratel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

2. Předmět a místo plnění

2.1 Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli do místa uvedeného ve článku 2.4 tepelnou energii ze soustavy centralizovaného zásobování teplem.

2.2 Odběratel se zavazuje odebírat od dodavatele v místě uvedeném ve článku 2.4 tepelnou energii ze soustavy centralizovaného zásobování teplem. Smluvní strany se dohodly na připojovacím poplatku za zřízení odběrního místa s tím, že při připojení nebude dodavatel žádný poplatek účtovat. Při odpojení odběratele od soustavy zásobování teplem vyúčtuje dodavatel poplatek ve smyslu § 77 odst. 5 zákona 458/2000 Sb. v platném znění.

2.3 Parametry dodávky, kterými jsou, podle předmětu plnění smlouvy, výkon, množství, časový průběh odběru tepelné energie a základní parametry dodávané a vracené teplotnosné látky, kterými jsou teplota, tlak, tlakový rozdíl a hmotnostní nebo objemový průtok, jsou uvedeny v odběrovém diagramu, který je nedílnou částí smlouvy - příloha č.2. Způsob kontroly je popsán v Obchodně technických podmínkách dodávky tepla - příloha č.1.

2.4 Místo odběru tepelné energie je uvedeno na příloze č. 6 - Seznam odběrných míst

2.5 Množství odebrané tepelné energie v místě předání se zjišťuje měřiči tepla, případně náhradní metodou - viz Obchodní a technické podmínky dodávky tepelné energie, teplé užitkové vody a cenová pravidla - příloha č. 1 Smlouvy.

3. Doba plnění

3.1 Dodávka a odběr tepelné energie v místě uvedeném ve článku 2.4 budou zahájeny počínaje dnem

01.05.2019.

3.2 Tato smlouva o dodávce a odběru tepla se sjednává na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta je 1 rok, dohodou smluvních stran může být i jiná, ale vždy písemnou formou. Tato lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení písemné výpovědi vypovídající smluvní stranou straně druhé.

3.3 Obě smluvní strany se zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky do 14 dní od ukončení této smlouvy.

3.4 V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

4. Cenové a platební podmínky plnění

4.1 Smluvní strany budou při účtování a placení dodávek předmětu plnění ve smyslu této smlouvy postupovat podle ceníku dodavatele a cenových předpisů. Odběratel se zavazuje platit dodavateli za dodávku podle ceníku dodavatele platného v příslušném období.

4.2 Cena dodávky je stanovena v souladu se zákonem 526/90 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb. a jejích novel a vyhlášek Energetického regulačního úřadu jako cena věcně usměrňovaná. Smluvní strany se ve smyslu § 2154-§2157 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku dohodly na cenové doložce – viz. Ceník tepelné energie. Cena ohřívání studené vody je shodná s aktuální cenou jejího dodavatele.

4.3 Odběratel se zavazuje řádně a včas platit dodavateli za dodanou a odebranou tepelnou energii. Platba za dodávku tepelné energie je součinem množství odebraného tepla v technických jednotkách a platné ceny. Vyúčtování tepla pro topení a tepla pro ohřev teplé vody připravované v objektu odběratele, bude dodavatel provádět měsíčně. U tepla připravovaného mimo objekt odběratele, bude teplo pro topení fakturováno měsíčně a teplo pro ohřev teplé vody fakturováno ročně. Současně bude vyúčtována i ohřívání voda. Doba splatnosti je 14 dnů od vystavení daňového dokladu. V případě, že odběratel neuhradí dlužnou částku ani po zaslání upomínky, může dodavatel přerušit dodávku tepelné energie.

4.4 Odběratel, s nímž byla uzavřena dohoda o zálohových platbách, je povinen platit tyto zálohy v dohodnutých termínech. V případě, že odběratel opakovaně nezaplatí včas dohodnuté zálohy, může dodavatel přerušit dodávku tepelné energie ve smyslu § 89 zákona 458/2000 Sb. v platném znění energetického zákona.

4.5 Smluvní úrok z prodlení. Při překročení lhůt splatnosti uhradí strana povinná smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Datum splatnosti znamená, že k tomuto dni musí být platba již připsána na účet společnosti Teplárny Písek, a.s. .

4.6 Smluvní pokuty.

- Při neoprávněném odběru ve smyslu § 89 zákona 458/2000 Sb. v platném znění energetického zákona uhradí odběratel dodavateli veškeré vzniklé škody a za každý takový případ smluvní pokutu 5000 Kč.

- Při překročení teploty vráceného kondenzátu uhradí odběratel smluvní pokutu v částce rovnající se ceně neodebraného tepla.

- Při nedodržení smluvních parametrů dodávky zaplatí dodavatel odběrateli smluvní pokutu v dohodnuté výši (viz. OTPDT část A článek V).

5. Technická specifikace dodávky tepelné energie a její měření

5.1 Technická specifikace dodávky tepelné energie je uvedena v odběrovém diagramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

5.2 Měření dodávky tepelné energie a vztahy mezi odběratelem a dodavatelem z toho plynoucí se řídí § 78 zákona 458/2000 Sb. v platném znění.

5.3 Smluvní strany se dohodly na způsobu měření dodávky v přihlášce k odběru tepla - příloha č.5. V případě poruchy se množství odebraného tepla stanoví náhradní metodou - viz OTPDT.

6. Přílohy

6.1 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

- 1) Příloha č. 1: Obchodní a technické podmínky dodávky tepla, TUV a cenová pravidla, dále OTPDT
- 2) Příloha č. 2: Odběrový diagram
- 3) Příloha č. 3: Dohoda o zálohových platbách (topení, ohřev teplé vody)
- 4) Příloha č. 4: Ceník tepelné energie a kondenzátu
- 5) Příloha č. 5: Přihláška k odběru tepla
- 6) Příloha č. 6: Seznam odběrných míst

7. Zvláštní ujednání

7.1 V případě, že odběratel v přihlášce k odběru tepla neuvedl všechny parametry ve smyslu OTPDT část A, článek III, bod 1., bude mít teplotnosné médium parametry v místě odběru dosud obvyklé.

7.2 Smluvní strany se dohodly na těchto dalších zvláštních ujednáních:

8. Závěrečná ustanovení

8.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem zahájení odběru. Případné změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného, oboustranně potvrzeného dodatku. Tato smlouva s účinností ode dne uvedeném v čl. 3.1 nahrazuje dosavadní smlouvu na odběr tepla.

Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené skutečnosti se zakládají na pravdě, že je vzaly plně na vědomí, seznámily se zcela s obsahem této smlouvy a zároveň prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

8.2 Tato smlouva kontinuálně navazuje na stávající smlouvu; pořizuje se ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží odběratel a druhé dodavatel.

V Písku dne 01 05 2019

v *Písek* dne *1. 5. 2019*

.....
Za dodavatele
Mgr. Andrea Žáková – ředitelka a.s.

.....
Za odběratele
Městská knihovna Písek
Mgr. Roman Dub - ředitel

.....
Městská knihovna Písek
Alšovo náměstí 75/13
397 01 Písek
IČ: 70869197 DIČ: CZ70869197

Teplárna Písek, a.s., U smrkovické silnice 2263, 397 01 Písek

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Č.Budějovicích oddíl B, vložka 640, zastoupená paní Mgr. Andreou Žákovou, ředitelkou a.s.

IČO: 60826801 DIČ: CZ60826801

Evidenční číslo: 3133

ODBĚROVÝ DIAGRAM – Příloha č.2

pro odběrné místo s ÚT:5310395302 smluvní účet:

48323

Platnost od roku: **2019**

Název OM: **Městská knihovna Písek-Alšovo nám.75-77**

Přípojný objekt: 10120

Místo odběru: 20120 Městská knihovna Písek-Alšovo nám.75-77

Adresa PO: Písek,,397 01

Posch.: Byt č.:

	SEKTOR		BYTY		CELKEM		
	ÚT	TUV	ÚT	TUV	ÚT	TUV	Celkem
výkon [MW]	0,220	0,000	0,000	0,000	0,220	0,000	0,220

	SEKTOR			BYTY			CELKEM		
	ÚT (GJ)	TUV (GJ)	voda (m3)	ÚT (GJ)	TUV (GJ)	voda (m3)	ÚT (GJ)	TUV (GJ)	voda (m3)
Leden	228	0	0	0	0	0	228	0	0
Únor	192	0	0	0	0	0	192	0	0
Březen	168	0	0	0	0	0	168	0	0
Duben	108	0	0	0	0	0	108	0	0
Květen	24	0	0	0	0	0	24	0	0
Červen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Červenec	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Srpen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Září	12	0	0	0	0	0	12	0	0
Říjen	96	0	0	0	0	0	96	0	0
Listopad	168	0	0	0	0	0	168	0	0
Prosinec	204	0	0	0	0	0	204	0	0
ROK	1.200	0	0	0	0	0	1.200	0	0

	Údaje pro OM s ÚT			Údaje pro OM s TUV		
	sektor	byty	celkem	sektor	byty	celkem
podlahová plocha (m ²)	0	0	0	0	0	0
Započítat. plocha (m ²)	3.729	0	3.729	0	0	0
počet jednotek	0	0	0	0	0	0
rozd. dod. tepla (%)	100,000	0,000	100,000	0,000	0,000	0,000

1. Parametry dodávaného média: voda - teplovod

Maximální provozní tlak: 0,5 Mpa
Teplota topné vody v topném období: 90/70°C
Teplota topné vody v letním období: 55/45°C
Teplota teplé vody: 45–60°C
Delta P minimální: 25,0 kPa

2. Parametry vráceného média:

Požadovaná návratnost: 100%

3. Regulační stupně

Příkon[MW]	Příkon[MW]
1. 0,220	4. 0,125
2. 0,190	5. 0,089
3. 0,155	

4. Zvláštní ujednání

Průtok topného média při sjednaném max. výkonu 0,220 MW a teplotním spádu 20 K je 9,460 m³/h.

5. Odběratel se zavazuje, že veškeré změny, které mají vliv na spotřebu tepla (zahájení rekonstrukce výměníkůvých stanic a technologie, rozšíření vytápěné plochy, počet bytových jednotek, zvýšení příkonu, množství apod.), nahlásí dodavateli písemně nejpozději 1 měsíc před změnou.

Neoznámí-li odběratel nebo dodavatel písemně 1 měsíc před koncem smluvního období, že trvá na sjednání nového odběrového diagramu, prodlužuje se jeho platnost na další smluvní období. Seznamte s tímto diagramem obsluhu výměníkové stanice. Při písemném styku uvádějte vždy číslo odběrného místa.

Jméno pracovníka odpovědného za odb.místo:

e-mail:

Odběratel prohlašuje, že rozdělení vytápěných ploch odpovídá skutečnosti a že si je vědom povinnosti nahlásit dodavateli bezodkladně každou změnu výměru započitatelné podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Zmocněnec odběratele pro jednání:

e-mail:

Další ujednání:

Potvrzený diagram nám v jednom vyhotovení laskavě vraťte v požadovaném termínu.

V Písku dne 01.05.2019

v Písku dne 1.5.2019

Teplárna Písek, a.s.
U Smrkovické silnice 2263
397 01 Písek
06

.....
Za dodavatele

Mgr. Andrea Žáková – ředitelka a.s.

.....
Za odběratele

Městská knihovna Písek Městská knihovna Písek
Mgr. Roman Dub - ředitel Alšovo náměstí 75/13
397 01 Písek

IČ: 70869197 DIČ: CZ70869197

Teplárna Písek, a.s., U smrkovické silnice 2263, 397 01 PísekFirma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 640
IČO: 60826801 DIČ: CZ60826801

Evidenční číslo: 3133

PŘIHLÁŠKA K ODBĚRU TEPLA – příloha č.5

pro odběrné místo s ÚT:5310395302 smluvní účet:

48323

Název OM: Městská knihovna Písek-Alšovo nám.75-77

Přípojný objekt: 10120

Místo odběru: 20120 Městská knihovna Písek-Alšovo nám.75-77

Adresa PO: Písek,,397 01

Posch.:

Byt č.:

Odběrné místo : Sekundár ÚT

Rozdělení sjednaného výkonu (MW):

		nebytový	bytový
otop	0,000	0,220	0,000
příprava TUV	0,000	0,000	0,000
celkem	0,220		

Obestavěný prostor [m³] 22.000

	Údaje pro OM s ÚT			Údaje pro OM s TUV		
	sektor	byty	celkem	sektor	byty	celkem
podlahová plocha (m ²)	0	0	0	0	0	0
započitatelná plocha (m ²)	3.729	0	3.729	0	0	0
počet jednotek	0	0	0	0	0	0

Procentuální rozdělení dodaného tepla [%]:

	ÚT	TUV
Nebytový sektor	100,00	0,00
Bytový sektor	0,00	0,00

Údaje o doplňkové vodě: není**Údaje o předávací stanici:** VS Soukenická**Místo měření:** v objektu budovy Městská knihovna Písek**Způsob měření:** měřič tepla

Údaje pro fakturaci jsou uvedeny v odběrovém diagramu.

Další ujednání:

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že si je vědom povinnosti nahlásit dodavateli bezodkladně každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

V Písku dne 01.05.2019

V

Teplárna Písek, a.s.
U Smrkovické silnice 2263
397 01 Písek
06Městská knihovna Písek
Alšovo náměstí 75/13
397 01 Písek
IČ: 70869197 DIČ: CZ70869197Razítko a podpis
Mgr. Andrea Žáková – ředitelka a.s.Razítko a podpis
Městská knihovna Písek
Mgr. Roman Dub-ředitel

Příloha č. 6 - Seznam odběrných míst

při dodávce a odběru tepelné energie a nosných medií

uzavřená mezi

dodavatelem:

Teplárna Písek ,a.s.
U Smrkovické silnice 2263 / 397 01 Písek
IČ : 60826801
DIČ: CZ60826801

a

odběratelem:

Městská knihovna Písek

Alšovo náměstí 75/13 / 397 01 Písek
IČ : 70869197

<u>Číslo odběrného místa</u>	<u>Název odběrného místa</u>
5310395302	Městská knihovna Písek-Alšovo nám.75-77 - ÚT

Počet odběrných míst: 1

Toto ujednání má platnost od **01.05.2019** .

V Písku dne 01.05.2019

V

Teplárna Písek, a.s
U Smrkovické silnice 2263
397 01 Písek
03

.....
Razítko a podpis
Mgr. Andrea Žáková – ředitelka a.s.

Městská knihovna Písek
Mgr.Roman Dub-ředitel

Městská knihovna Písek
Alšovo náměstí 75/13
397 01 Písek
IČ: 70869197 DIČ: CZ70869197