

SMLOUVA O NÁJMU

uzavřená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějšího předpisu

číslo pronajímatele: ZVI/OU/1701002

mezi:

ZVI a.s.

se sídlem:

Holečkova 103/31, 150 95 Praha 5

korrespondenční adresa:

Jasenice 782, 755 37 Vsetín

IČ:

47673621

DIČ:

CZ47673621

rejstříkový soud:

Městský soud v Praze, spisová značka: oddíl B, číslo vložky 6793

zastoupený:

Ing. Petrem Kopeckým, ředitelem

bankovní spojení:

číslo účtu:

vyřizuje:

na straně jedné

(dále jen „Pronajímatel“)

a

ČESKÁ REPUBLIKA - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje Ostrava

se sídlem:

30. dubna 1682/24, 702 00 Moravská Ostrava

IČ:

75151502

DIČ:

CZ75151502

právní forma:

325 – organizační složka státu

zastoupený:

Ing. Tomášem Rychtarem – náměstkem ředitele krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje pro ekonomiku

vyřizuje:

na straně druhé

(dále jen „nájemce“)

I.

Předmět smlouvy

1.

Touto smlouvou smluvní strany upravují svá vzájemná práva a povinnosti pro nájem střelnice, jejíž specifikace je uvedena v čl. I. odst. 2.

2.

Předmětem smlouvy je nájem střelnice v obci Střelná, za účelem sportovní střelby ze zbraní uvedených v příloze č. 1. Střelnice se nachází na pozemcích uvedených na LV č. 287, vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín, Pronajímatele.

3.

Předběžně plánované termíny nájmu v roce 2017, dle objednávky č. KRPT-267610-5/ČJ-2016-0700MN :

22. – 23. března, 11. - 12. a 26. – 27. dubna, 24. -25. května, 14. - 15. června, 19. - 20. července,

2. – 3. a 30. – 31. srpna, 12. - 13. září, 4. - 5. října, 1. – 2. listopadu 2017.

Celkem 88 hod za kalendářní rok.

Finální termíny nájmu budou rezervovány nájemcem telefonicky u správce střelnice Střelná, minimálně 14 pracovních dnů předem, přičemž pronajímatel má právo navrhovaný termín změnit, což sdělí neprodleně nájemci, nejpozději do 2 pracovních dnů od rezervace, dle aktuální vytíženosti střelnice Střelná.

4.

Seznam používaných zbraní:

viz. příloha č. 1

Seznam střeliva:

viz. příloha č. 2

Vzdálenosti střelby:

viz. příloha č. 2

Seznam účastníků nájmu střelnice:

viz. příloha č. 3

II.**Cena a platební podmínky**

1.

Cena za nájem byla sjednána dohodou smluvních strana a činí **700,- CZK/hod bez DPH**, při minimální době nájmu **88 hodin v kalendářním roce 2017**. **Cena celkem za roční nájem činí 61.600,- CZK bez DPH**. V případě využití nájmu na dobu kratší 88 hodin má pronajímatel právo doúčtovat nájemci nerealizovaný nájem ve výši 700,- CZK bez DPH, za každou nevyčerpanou hodinu nájmu.

DPH ve výši 21% bude příúčtováno podle platných předpisů.

2.

Platba bude provedena na základě daňového dokladu se splatností 21 dní, který bude vystaven pronajímatelem po ukončení každého dílčího nájmu, a to na základě Dokladu o využití střelnice Střelná, který potvrdí pronajímatel i nájemce.

III.**Další povinnosti smluvních stran**

1.

Další povinnosti pronajímatele:

- a) Správce střelnice odpovídá za správné stanovení střeleckých prvků, zejména za dodržení omezujících požadavků.
- b) Všichni účastníci střelb, včetně pozorovatelů musí být prokazatelně seznámeni s Provozním řádem střelnice a s bezpečnostními předpisy.
- c) Správce střelnice odpovídá za používání jen povolených a odsouhlasených zbraní a munice.

2.

Další povinnosti nájemce:

- a) Nájemce odpovídá za zbraně i munici používané při střelbách, včetně všech možných následků způsobených případným špatným technickým stavem nebo nesprávnou manipulací.
- b) Všechny zbraně použité ke střelbě na střelnici musí být:
 - v řádném technickém stavu zaručujícím jejich bezpečný provoz,
 - řádně registrovány (u zbraně podléhající registraci) - dokladem je platný průkaz zbraně,
 - zbraně pro sportovní a cvičnou střelbu opatřené v ČR uznávanou platnou ověřovací značkou.
- c) Nájemce je povinen určit řídícího střelby (viz. příloha č. 3), který je odpovědný za řádné a správné stanovení střeleckých prvků, zejména za dodržování omezujících požadavků (**viz bod 2.6.7. provozního řádu střelnice – minimální a maximální elevace, kdy je povinen zabezpečit, že veškeré střely, i po průletu cílem, budou zachyceny v čelních zachytných zemních valech: Val 100m, Val 500m a Val 1000m (dále jen Valy) – viz bod 3.b) této smlouvy**. Je povinen v případě potřeby, projednávat okolnosti zkoušky/ soutěže se správcem Střelnice. Řídící střelby je dále povinen zabezpečit na palebné čáře personál se školením první pomoci, při posunutí palebné čáry mimo prostor „0“ - dále předepsanou lékárníčku, hasební prostředky, pohotovostní vozidlo a mobilní telefon pro neustálou možnost spojení se správcem Střelnice a řešení příp. mimořádné situace dle pokynů provozního řádu. Správce střelnice v průběhu střelby nebo pokusu může konzultovat další průběh nebo změnu průběhu s řídícím střelby, který je povinen brát uváděné skutečnosti v úvahu. Konečné rozhodnutí je pouze a jedině v pravomoci správce střelnice, řídící střelby je správci podřízen. Nájemce je povinen zajistit dodržování povinností účastníků střelb a všech bezpečnostních opatření (viz body 3, 4,5 této smlouvy a příloha č.4, 5, 6 a zejména bez výjimky dodržování provozního řádu Střelnice).
- d) Všechny osoby nájemce, přítomné na střelnici v průběhu nájmu, se musí prokazatelně seznámit s Provozním řádem střelnice a bezpečnostními předpisy **plynoucími z této smlouvy (č: III. 3. až 5., a její přílohy)** a tuto skutečnost potvrdit podpisem **Záznamu o střelbě v knize střelb**. Za překlad a proškolení z obsahu **výše zmíněných dokumentů** případných účastníků střelb cizích národností je odpovědný nájemce.
- e) Se zbraní kategorie „A“ je povoleno střílet pouze majiteli zbraně (viz průkaz zbraně) a lze použít střelivo ověřené dle CIP. Zbraň musí být opatřena zkušební značkou ČÚZZS.
- f) Nájemce zodpovídá za dodržování požadavku povolení střelby pouze osobám, které jsou držiteli zbrojního průkazu (mimo skupinu „D“ – to lze pouze v případě školení). Výjimku tvoří pouze školení za přítomnosti instruktora pronajímatele, nebo pokud je nájemce držitelem zbrojní licence na výuku a výcvik, platí pro bod 2.g).

- g) Nájemce je povinen zajistit, aby užívané prostory nebyly znečišťovány a nebylo poškozováno zařízení střelnice. Nájemce je povinen po každém realizovaném dílčím nájmu či uskutečněné akci na vlastní náklady zajistit úklid a uvést prostory a zařízení střelnice do stavu, v jakém byla nájemci předána k užívání. V případě nesplnění je pronajímatel oprávněn uvést prostory a zařízení střelnice do původního stavu na náklady nájemce.

3.

Na střelnici není dovoleno:

- a) Není dovoleno střílet z volné ruky ze zbraní, jejichž účinný dostřel je větší než 3 000 m. Taková zbraň musí být ustavena v upínací stolec (lafetě), malorážové zbraně ve stojanu nebo na dvounožce,
- b) vést střelbu jinam než na terče a terčová zařízení v postavení bezprostředně před Valy. Přičemž veškeré střely, bez výjimky, musí být bezpečně zachyceny vždy tím Valem, před kterým je bezprostředně umístěn terč na který je vedena střelba (viz bod 2 c) této smlouvy a bod 2.6.7. provozního řádu Střelnice),
- c) vést střelbu v jiném směru a jinak, než v rozmezí azimutu 185° na čelní zachytné plochy Valů,
- d) vést střelbu a zřizovat palebnou čáru jinde než v prostoru mezi palebnou čarou "0" a 400m (viz bod 2.2.2. Provozního řádu Střelnice),
- e) jakékoliv přemístění palebné čáry – bez nahlášení a přímé konzultace v reálném čase se správcem Střelnice,
- f) vést střelbu na jiný terč než klasický (papír na dřevěném držáku) ze vzdálenosti menší než 100m od palebné čáry, přičemž dané speciální terče nesmí být umístěny jinde než bezprostředně pod Valem a na Valu tak, aby byl zabezpečen plně bod 3b),
- g) užívat terčů a terčových zařízení jejichž výstupem může být: výbuch, oheň, dým, střepiny či střepy, zpětný odraz střel či fragmentů či odraz střel nebo fragmentů mimo Val,
- h) umísťovat terče dle bodu 3.f) bez přímé konzultace se správcem Střelnice.

4.

Na střelnici je zakázáno:

- a) střílet jinými zbraněmi než dle přílohy č.1,
- b) střílet jiným střelivem než dle přílohy č.1, rovněž střelivem ke zbraní nepříslušným,
- c) zřizovat a vést palbu naráz z více palebných čar,
- d) při sportovní střelbě, soutěžích a pod 100m vzdálenosti střelby - používat jiné střelivo než se střelou s olověným jádrem.

5.

Dálka střelby (vzdálenost terčů od palebné čáry – viz body 2.2.2. a 2.6.7. Provozního řádu Střelnice):

- a) z palebné čáry „0“ – 50m, 100m, 500m nebo 1000m,
- b) z palebné čáry „100m“ – 400m nebo 900m,
- c) z palebné čáry „200m“ – 300m nebo 800m,
- d) z palebné čáry „300m“ – 200m nebo 700m,
- e) z palebné čáry „400m“ – 100m nebo 600m.
- f) dálka střelby menší než 50m - palebná čára se posunuje na požadovanou vzdálenost směrem k Valu 100m – dopadová plocha střel je daný Val.

IV.

Smluvní pokuty

1.

Při prodlení nájmu s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu - faktury, je pronajímatel oprávněn účtovat spolu s cenou za nájem i úroky z prodlení výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody.

V.

Závěrečná ustanovení

1.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Smluvní strany se dohodly, že smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2.

Jakékoli změny a doplnění této smlouvy, vyjma případů, kdy tato smlouva stanoví jinak, musí být provedeny písemným číslovaným dodatkem k této smlouvě.

3.
Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2017, s možností jednoměsíční výpovědní lhůty bez udání důvodu pro obě smluvní strany nebo dohodou smluvních stran.
4.
Bude-li některé z ustanovení této smlouvy prohlášeno za neplatné, nemá tato neplatnost vliv na ostatní ujednání smluvních stran z této smlouvy.
5.
Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí písemnými dohodami smluvních stran a příslušnými právními předpisy.
6.
Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7.
Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory prostředky kompromisu, jednáním svých zástupců nebo statutárních orgánů. Spory, které nebude možné vyřešit vzájemnou dohodou smluvních stran, budou řešeny v souladu s platnými právními předpisy.
8.
Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, dále prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámili, obsahu porozuměli, souhlasí s ním a na důkaz toho jejich vlastnoruční podpisy:


Přílohy:

- Příloha č. 1. : Seznam zbraní, se kterými budou prováděny střelby
Příloha č. 2. : Seznam střeliva, se kterou budou prováděny střelby, požadavky na umístění terčů
Příloha č. 3. : Seznam účastníků střelby
Příloha č. 4. : Povinnosti funkcionářů
Příloha č. 5. : Bezpečnostní pravidla, opatření a signály
Příloha č. 6. : Postup při vzniku mimořádné události
Příloha č. 7. : Kopie zbrojní licence
Příloha č. 8. : Výpis z katastru nemovitostí

Za pronajímatele:.....
ZVI a.s.Ing. Petr Kopecký
ředitel

21. 03. 2017

Ve Vsetíně, dne

Za nájemce:
ČR - Krajské ředitelství policie
Moravskoslezského kraje Ostrava
Ing. Tomáš Rychtar
náměstek ředitele pro ekonomiku
V Ostravě, dne 21. 03. 2017