



## SMLOUVA O DÍLO

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

„Oprava plotů a bran areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov“

**Objednatel:** Město Sokolov  
**Se sídlem:** Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
**Zastoupená:** Bc. Janem Pickou, starostou města  
**IČ:** 00 259 586  
**DIČ:** CZ 00259586  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

**a**

**Zhotovitel:** AKLEN stavební s.r.o.  
**Se sídlem:** Dlouhá 87, Královské Poříčí 357 41  
**IČ:** 26373386  
**DIČ:** CZ26373386

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni , oddíl C , vložka 16136

**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]  
**Jednající:** Straka Vladimír  
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona č. 460/2016 Sb., (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na „Oprava plotů a bran areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov“*

## Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

**I.1 Projektová dokumentace:** je projektová dokumentace pro provádění stavby: „Oprava plotů a bran areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov“, zpracovaná Ing. Martinem Haueisenem, IČ 873 34 321, ČKAIT: 0301387, č. zak. 2016-27 a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

**I.2 Pozemky stavby:** je pozemek p. č. 2378/2 a 2378/4. v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov a v okrese Sokolov.

**I.3 Předmětná stavba:** je stavba: „Oprava plotů a bran areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov“, dle Projektové dokumentace.

## Článek II. Předmět smlouvy

**II.1** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.

**II.2** Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 14.02.2017 a nabídkou dodavatele ze dne 05.03.2017.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;

- e) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
- f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a geodetických zaměření díla;
- i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- j) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelům dohodnutého stavu;
- k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplyvá-li z povahy věci jinak.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

### **Článek III. Čas plnění**

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| III.1.1 Předání staveniště:         | do 10 kalendářních dnů od uzavření smlouvy                   |
| III.1.2 Zahájení stavby:            | za den zahájení plnění zakázky je myšlen den podpisu smlouvy |
| III.1.3 Dokončení a předání stavby: | do 42 kalendářních dnů od uzavření smlouvy                   |
| III.1.4 Vyklizení staveniště:       | do 47 kalendářních dnů od uzavření smlouvy                   |

III.2 V případě, že nepříznivé klimatické podmínky (dlouhodobý pokles průměrných denních teplot, dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací po dobu delší než 5 dnů, zavazují se smluvní strany ke vzájemné dohodě o prodloužení termínu dokončení a předání stavby, nejméně však o dobu stanovenou součtem dnů, kdy nemohly být práce pro nepříznivé počasí prováděny.

III.3 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.4 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání.

Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

#### **Článek IV. Staveniště**

- IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně nejpozději do dne zahájení stavby staveniště.
- IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.
- IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIR) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.
- IV.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních, nadzemních vedení a inženýrských sítí k napojení stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel.
- IV.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.
- IV.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.
- IV.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.
- IV.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.
- IV.9 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.
- IV.10 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

#### **Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran**

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Straka Vladimír

V.1.2 technických: Straka Vladimír, e-mail: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]

-, e-mail: -  
tel.: -

V.2 Objednatelé zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Bc. Jan Picka, starosta města

V.2.2 technických: Hana Špičková, e-mail: [REDACTED]



tel.: [REDACTED]  
Bc. Jan Procházka, e-mail: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]

TDI: Milan Babić, e-mail [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]

V.3 Jakákoliv změna předmětu díla přesahující za celou dobu realizace Předmětné stavby dohromady 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy musí být předmětem písemného dodatku k této smlouvě podepsaného zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran. Za takový dodatek nelze v žádném případě považovat zápis ve stavebním deníku. V případě, že budou bez takového písemného dodatku provedeny jakékoliv práce či dodávky, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli, aby tyto bez zbytečného odkladu na své náklady odstranil. V případě, že tak objednatel neučiní, považují se tyto práce či dodávky za dar zhotovitele objednateli.

V.4 Změny předmětu díla nepřesahující dohromady částku 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy nemají vliv na cenu díla dle odst. VII.3 této smlouvy a mohou být sjednány i zástupci ve věcech technických, a to i zápisem ve stavebním deníku.

V.5 Zhotovitel je povinen provést i další práce a dodávky, jež nebyly sjednány při podpisu této smlouvy, a nepodléhají úpravě uvedené v předchozím odstavci, pokud tyto nepřesáhnou 3 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy a pokud jej objednatel o provedení takových prací písemně požádá zástupcem ve věcech smluvních. Dnem doručení takového požadavku zhotoviteli se mění předmět díla dle této smlouvy tak, že Předmětná stavba zahrnuje i takto vyžádané další práce a dodávky. Zároveň se cena díla dle odst. VII.3 této smlouvy zvyšuje, pokud jde o práce uvedené v soupisu výkonů tvořícím přílohu č. 3 této smlouvy, o částku odpovídající součinu rozsahu těchto prací či dodávek a jednotkové ceny uvedené v soupisu výkonů, a pokud jde o práce a dodávky v tomto soupisu neuvedené, ve výši stanovené Sborníkem cen stavebních prací od společnosti ÚRS, a.s. v nejaktuálnějším znění, snížené o 20 %. Tímto odstavcem není dotčeno ustanovení předchozího odstavce této smlouvy, pokud jde o změny díla nepřesahující dohromady částku 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy.

V.6 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.7 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.8 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.9 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.10 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.11 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.12. Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

## **Článek VI. Stavební deník**

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

## **Článek VII. Cena díla a platební podmínky**

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.



VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **315 674,79 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 V případě víceprací požadovaných objednatelem nad rámec Předmětné stavby tak, jak je touto smlouvou sjednána, je nutné uzavřít dodatek k této smlouvě či dodatečnou smlouvu o dílo, čímž nejsou dotčena ustanovení odst. V. 3 a V. 4. této smlouvy.

VII.5 V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu neprovede práce či dodávky tak, jak jsou uvedeny v Projektové dokumentaci, či tyto práce či dodávky provede v menším rozsahu, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Tím není dotčena povinnost zhotovitele provést řádně a včas celou Předmětnou stavbu ani odpovědnost za nesplnění této své povinnosti včetně všech smluvních a zákonných nároků objednatele z takového porušení plynoucích.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- vybudování, provoz a údržbu zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- pojištění stavby a nutnou ostrahu staveniště;
- zpracování a obstarání DIR;
- poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- dopravu, kompletaci a koordinaci;
- ochranu materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- úhradu poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- vyhotovení a dodání geodetických zaměření díla skutečného provedení díla;
- předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města a doložení Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- veškerou dokladovou část, vč. všech revizí a zkoušek, dokladů o zabezpečení likvidace odpadu v souladu s platným zákonem o odpadech atd.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu, tj. po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;

- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

### **Článek VIII. Smluvní pokuty**

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 500,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.



VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst.XI.1.2, odst. XI.1.3 či XI.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

## **Článek IX. Předání díla**

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce v 1 vyhotovení v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls; \*.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;
- geodetická zaměření díla skutečného provedení díla budou předána v 1 vyhotovení v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.pdf;

Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude předána výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli Protokol o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje.

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byt' jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;

- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

## Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

## **Článek XI. Odstoupení od smlouvy**

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby) sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

## **Článek XII. Závěrečná ustanovení**

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně 10 let, pokud nebude předána kompletní dokumentace objednateli.

XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.



Přílohy:

1) Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne 24. 3. 2014

V SOKOLOVĚ dne 24. 3. 2014



Bc. Jan Pícka  
starosta města

.....  
Objednatel



Straka Vladimír  
jednatel

.....  
Zhotovitel



AKLEN s.r.o.  
Dlouhá 37  
357 41 Křeslovské Poříčí  
IČ: 263 73 385

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2016-27  
Stavba: Oprava plotů a bran areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov

KSO:  
Místo: Areál 3. ZŠ Sokolov

CC-CZ:  
Datum: 12.6.2016

Zadavatel:  
Město Sokolov

IČ: 00259586  
DIČ: CZ00259586

Uchazeč:  
AKLEN stavební s.r.o.

IČ: 26373386  
DIČ: CZ26373386

Projektant:  
Ing. Martin Hauelsen

IČ: 87334321  
DIČ: CZ8304091807

Poznámka:

## Vedlejší a ostatní náklady

V soupisu prací jsou uvedeny jen ty vedlejší a ostatní náklady, jejichž provedení objednatel vyžaduje a jejich výsledky je zhotovitel povinen objednateli předložit. Zbývající vedlejší a ostatní náklady jsou plně věcí zhotovitele a záleží na jím zvolených pracovních postupech, zda a do jaké míry bude tyto náklady čerpat. Tyto náklady je zhotovitel povinen zahrnout do cen prací, s nimiž souvisí. Jedná se zejména o tyto vedlejší náklady:

- Ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, s provizorními nebo dopravními omezeními, se zhoršenými klimatickými podmínkami, s prací na těžko přístupných místech, s prací ve zdraví škodlivém prostředí, s ztíženým pohybem vozidel v centrech měst, s prací v ochranných pásmech.
- Uvedení stavbou dotčených ploch a staveništní dopravou dotčených komunikací do původního nebo projektového stavu. Péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování. Likvidace přebytečného stavebního materiálu odpovídajícím způsobem.
- Zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- Nutný rozsah stavebního pojištění budoucího díla na předmětné stavbě a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Zajištění bankovních garancí.
- Všechny další nutné náklady k řádnému a úplnému zhotovení předmětu díla zřejmé ze zadávací dokumentace nebo místních podmínek.
- Úprava příslušné dokumentace dle technologických postupů zhotovitele a dle při provádění zjištěných skutečností. Zpracování Plánu havarijních opatření zařízení staveniště a mechanizace. Zpracování povodňového plánu. Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dle § 15, odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP). Zpracování technologických postupů a plánů kontrol. Pasportizace stavbou dotčených ploch a objektů.
- Zařízení staveniště - zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zařízení, provoz staveniště a jeho vyklizení vč. nákladů na ostrahu staveniště a zabezpečení proti neoprávněnému vstupu. Ochrana vedení inženýrských sítí - všech IS na staveništi a v jeho okolí. Zabezpečení a stěhování archeologických nálezů a přírodních hodnot. Zajištění vhodných prostor pro potřeby investora, TDI a AD.
- Veškeré zkoušky, měření, revize, posudky a dozory dle příslušných TKP, norem a ostatních předpisů s výstavbou souvisejících.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>315 674,79</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	315 674,79	66 291,71
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>381 966,50</b>

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2016-27

Stavba: Oprava plotů a bran areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov

Místo: Areál 3. ZŠ Sokolov

Datum: 12.6.2016

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Ing. Martin Hauelsen

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>315 674,79</b>	<b>381 966,50</b>	
2016-27-	Oplocení	315 674,79	381 966,50	STA
1	2016-27-1- Soupis prací - Oplocení	315 674,79	381 966,50	Soupis
--				



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava plotů a bran areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov

Objekt:

2016-27-1 - Oplocení

Soupis:

**2016-27-1-SP - Soupis prací - Oplocení**

KSO:

Místo: Areál 3. ZŠ Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

AKLEN stavební s.r.o.

Projektant:

Ing. Martin Haeisen

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.6.2016

IČ:

00259586

DIČ:

CZ00259586

IČ:

26373386

DIČ:

CZ26373386

IČ:

87334321

DIČ:

CZ8304091807

Cena bez DPH

**315 674,79**

	7áklad daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	315 674,79	21,00%	66 291,71
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

**381 966,50**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava plotů a bran areálu 3. ZŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov

Objekt:

2016-27-1 - Oplocení

Soupis:

2016-27-1-SP - Soupis prací - Oplocení

Místo:

Areál 3. ZŠ Sokolov

Datum: 12.6.2016

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant: Ing. Martin Hauelsen

Uchazeč:

AKLEN stavební s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>315 674,79</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	303 174,79
1 - Zemní práce	11 026,06
3 - Svislé a kompletní konstrukce	29 925,00
4 - Vodorovné konstrukce	79,20
5 - Komunikace pozemní	398,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 532,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	239 226,40
997 - Přesun sutě	10 995,76
998 - Přesun hmot	4 991,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	12 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava plotů a bran areálu 3. ŽŠ v ul. Boženy Němcové, Sokolov

Objekt:

2016-27-1 - Oplocení

Soupis:

2016-27-1-SP - Soupis prací - Oplocení

Místo:

Areál 3. ŽŠ Sokolov

Datum: 12.6.2016

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant: Ing. Martin Hauelsen

Uchazeč:

AKLEN stavební s.r.o.

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>315 674,79</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				303 174,79	
D	1		Zemní práce				11 026,06	
1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	20,000	30,00	600,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m2					
	VV		Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkcí na měření ploch		20,000			
	VV	F1				20,000		
	VV		Součet			20,000		
2	K	113107111	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těžženého tl 100 mm	m2	60,000	60,00	3 600,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva těžženého, o tl. vrstvy do 100 mm					
	VV		Struktura výpočtu: plocha			60,000		
	VV	F7				60,000		
	VV		Součet			60,000		
3	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drčeného tl 200 mm	m2	0,250	638,00	159,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm					
	VV		F3		0,250			
	VV		Součet			0,250		
4	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živiničných tl 100 mm	m2	0,250	149,00	37,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 živiničných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm					
	VV		Struktura výpočtu: délka * šířka			0,250		
	VV	F3				0,250		
	VV		Součet			0,250		
5	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	1,380	47,29	65,26	CS ÚRS 2016 01
	PP		Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasně či trvale skládky se složením, na vzdálenost do 50 m					
	VV		Struktura výpočtu: délka * šířka * tl. ornice			1,380		
	VV	F4				1,380		
	VV		Součet			1,380		
6	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	20,000	40,00	800,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění smyčkových křovin do průměru kmene 100 mm na vzdálenost do 5 000 m					
	VV		F1			20,000		
	VV		Součet			20,000		
7	K	162606112	Vodorovné přemístění do 5000 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	6,000	214,00	1 284,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 4000 do 5000 m					
	VV		F7*0,1			6,000		
	VV		Součet			6,000		
8	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	73,800	20,00	1 476,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rozprostření a urovňování ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy do 100 mm					
	VV		Struktura výpočtu: plocha			73,800		
	VV	F5				73,800		
	VV		Součet			73,800		
9	M	103715000	substrát pro trávníky A VL	m3	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hnojiva humusová substrát pro trávníky A VL					
	VV		Struktura výpočtu: plocha * tl.			6,000		
	VV		F7*0,1			6,000		
	VV		Součet			6,000		
10	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	73,800	10,00	738,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	P		Poznámka k položce: Položka je vč. hnojení, ošetřování a závlivky.					
	VV		F5			73,800		
	VV		Součet			73,800		
11	M	005724700	osivo směs travní univerzál	kg	1,107	150,00	166,05	CS ÚRS 2016 01
	PP		osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg univerzál					
	VV		F5			73,800		
	VV		Součet			73,800		
	VV		73,8*0,015 *Přepočtené koeficientem množství			1,107		



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							29 925,00	
12	K	348262401	Plot z betonových bloků ukončení plotové zdi krycí deskou štípanou přírodní	m	95,000	315,00	29 925,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Platy z betonových bloků-systém suchého zdění (štavolock) ukončení plotové zdi krycí deskou lepenou mrazuvzdorným lepidlem štípanou přírodní (šedou)					
	P		<i>Poznámka k položce: Výměra položky je uvažována v celkové délce opravované podezdívky. V případě, že nebude nutné zákrytovou stříšku vyměřovat, bude fakturováno dle skutečně provedených prací.</i>					
	VV		Struktura výpočtu: délka					
	VV		95		95,000			
	VV		Součet		95,000			
D 4 Vodorovné konstrukce							79,20	
13	K	457621411	Plášťové těsnění z asfaltbetonu úprava spár asfaltovou závlivkou do 1 kg/m	m	4,000	19,80	79,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Plášťové těsnění z vodostavebného asfaltbetonu úprava spar asfaltovou závlivkou pro všechny sklony do 1 kg závlivky na 1 m spáry					
	VV		F6		4,000			
	VV		Součet		4,000			
D 5 Komunikace pozemní							398,12	
14	K	564851111	Podklad ze štěrkdrtě ŠD tl 150 mm	m2	0,250	137,00	34,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podklad ze štěrkdrti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 150 mm					
	VV		F3		0,250			
	VV		Součet		0,250			
15	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	0,250	650,00	162,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhuštěním v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 50 mm					
	VV		F3		0,250			
	VV		Součet		0,250			
16	K	573111113	Postřík živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1,5 kg/m2	m2	0,250	42,69	10,67	CS ÚRS 2016 01
	PP		Postřík živичný infiltrační z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,50 kg/m2					
	VV		F3		0,250			
	VV		Součet		0,250			
17	K	573211111	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	0,250	12,79	3,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Postřík živичný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,50 do 0,70 kg/m2					
	VV		F3		0,250			
	VV		Součet		0,250			
18	K	577133111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného	m2	0,250	750,00	187,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 40 mm					
	VV		F3		0,250			
	VV		Součet		0,250			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							6 532,50	
19	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdi a valů před započítím oprav ručně	m2	30,000	25,00	750,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Očištění zdiva nebo betonu zdi a valů před započítím oprav ručně					
	P		<i>Poznámka k položce: Fakturováno bude dle skutečně provedených prací.</i>					
	VV		Struktura výpočtu: plocha					
	VV	F2	30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
20	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	85,500	15,00	1 282,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	P		<i>Poznámka k položce: Fakturováno bude dle skutečně provedených prací.</i>					
	VV		Struktura výpočtu: délka * předpokládaná šířka					
	VV		95°0,9		85,500			
	VV		Součet		85,500			
21	K	IP 411	oprava povrchu stávající betonové podezdívky vhodnou betonovou stěrku	m2	30,000	150,00	4 500,00	
	PP		oprava povrchu stávající betonové podezdívky vhodnou betonovou stěrku					
	P		<i>Poznámka k položce: Fakturováno bude dle skutečně provedených prací.</i>					
	VV		F2		30,000			
	VV		Součet		30,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							239 226,40	
22	K	919735112	Rezáni stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	4,000	72,00	288,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rezáni stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm					
	VV		Struktura výpočtu: délka					
	VV	F6	0,25*4*4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
23	K	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého přes 1 m3	m3	2,014	1 600,00	3 222,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3					
	P		<i>Poznámka k položce: Výměra položky je uvažována v celkové délce opravované podezdívky. V případě, že nebude nutné zákrytovou stříšku vyměřovat, bude fakturováno dle skutečně provedených prací.</i>					
	VV		Struktura výpočtu: plocha v řezu * délka					
	VV		0,0212*95°zákrytová stříška"		2,014			
	VV		Součet		2,014			
24	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	16,000	150,00	2 400,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných					
	P		<i>Poznámka k položce: Položka je vč. zásypu jam po vybourání sloupcích, hutnění a dovozu materiálu do zásypu. Položka je vč. odvozu železa do sběrného dvora. Výkupní cena bude odečtena od celkové ceny.</i>					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Struktura výpočtu: kus					
	VV		5+11		16,000			
	VV		Součet		16,000			
25	K	966071721	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m odřezáním	kus	57,000	50,00	2 850,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m odřezáním					
	P		<i>Poznámka k položce: Položka je vč. odvozu železa do sběrného dvora. Výkupní cena bude odečtena od celkové ceny.</i>					
	VV		Struktura výpočtu: kus					
	VV		8+49		57,000			
	VV		Součet		57,000			
26	K	966071822	Rozebrání drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m	m	27,200	50,00	1 360,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky přes 1,6 do 2,0 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Položka je vč. odvozu železa do sběrného dvora. Výkupní cena bude odečtena od celkové ceny.</i>					
	VV		Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkcí na měření délek					
	VV		27,2		27,200			
	VV		Součet		27,200			
27	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2m	m	95,000	50,00	4 750,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rozebrání oplocení z dílců rámových na ocelové sloupky, výšky přes 1 do 2 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Položka je vč. odvozu železa do sběrného dvora. Výkupní cena bude odečtena od celkové ceny.</i>					
	VV		Struktura výpočtu: změřeno v digitální verzi PD funkcí na měření délek					
	VV		95		95,000			
	VV		Součet		95,000			
28	K	966073810	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy do 2 m2	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy jednotlivě do 2 m2					
	P		<i>Poznámka k položce: Položka je vč. odvozu železa do sběrného dvora. Výkupní cena bude odečtena od celkové ceny.</i>					
	VV		Struktura výpočtu: kus					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
29	K	966073812	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy do 10 m2	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy jednotlivě přes 6 do 10 m2					
	P		<i>Poznámka k položce: Položka je vč. odvozu železa do sběrného dvora. Výkupní cena bude odečtena od celkové ceny.</i>					
	VV		Struktura výpočtu: kus					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
30	K	JP 3001	Montáž sloupků oplocení vč. zemních prací ručním či motorovým vrtákem o pr. 230mm do hloubky min. 800mm, vč. betonáže sloupků z betonu min. C12/15, vč. odvozu přebytečného výkopku na skládku a skládkovného	kus	11,000	750,00	8 250,00	
	PP		Montáž sloupků oplocení vč. zemních prací ručním či motorovým vrtákem o pr. 230mm do hloubky min. 800mm, vč. betonáže sloupků z betonu min. C12/15, vč. odvozu přebytečného výkopku na skládku a skládkovného					
	VV		F8+F9		11,000			
	VV		Součet		11,000			
31	M	JP 3002	Sloupek 60x60mm/1,5mm, ocelový, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené, délka 2800mm	kus	10,000	385,00	3 850,00	
	PP		Sloupek 60x60mm/1,5mm, ocelový, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené, délka 2800mm					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F8	10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
32	M	JP 3003	Sloupek 60x60mm/1,5mm, ocelový, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené, délka 3000mm	kus	1,000	385,00	385,00	
	PP		Sloupek 60x60mm/1,5mm, ocelový, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené, délka 3000mm					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F9	1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
33	K	JP 3030	Montáž sloupků oplocení vč. vrtání kapsy ve stávající betonové podezdívce hl. 500mm jádrovým vrtákem o pr. 100mm, vč. výplně kapes cementovou maltou	kus	44,000	1 650,00	72 600,00	
	PP		Montáž sloupků oplocení vč. vrtání kapsy ve stávající betonové podezdívce hl. 500mm jádrovým vrtákem o pr. 100mm, vč. výplně kapes cementovou maltou.					
	VV		F10+F11+F12		44,000			
	VV		Součet		44,000			
34	M	JP 3031	Sloupek 40x60mm/1,5mm, ocelový, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené, délka 2400mm	kus	42,000	305,00	12 810,00	
	PP		Sloupek 40x60mm/1,5mm, ocelový, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené, délka 2400mm					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F10	42		42,000			
	VV		Součet		42,000			
35	M	JP 3032	Sloupek 40x60mm/1,5mm, ocelový, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené, délka 2600mm	kus	1,000	299,00	299,00	
	PP		Sloupek 40x60mm/1,5mm, ocelový, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené, délka 2600mm					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F11	1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
36	M	JP 3033	Sloupek 40x60mm/1,5mm, ocelový, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené, délka 2200mm	kus	1,000	325,00	325,00	
	PP		Sloupek 40x60mm/1,5mm, ocelový, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené, délka 2200mm					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F12	1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
37	K	JP 3010	Montáž podhrabových desek, vč. zemních prací ručním nářadím, vč. montáže držáků podhrabových desek na sloupky, vč. spojovacího materiálu, vč. hrubého urovnání terénu	kus	14,000	350,00	4 900,00	
	PP		Montáž podhrabových desek, vč. zemních prací ručním nářadím, vč. montáže držáků podhrabových desek na sloupky, vč. spojovacího materiálu, vč. hrubého urovnání terénu					
	VV		F13		14,000			
	VV		Součet		14,000			



PČ	Ty D	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	M	IP 3011	Podhrabová deska betonová, hladká, 2450/300/50mm vč. držáků podhrabových desek 30cm, materiál Zn	kus	14,000	450,00	6 300,00	
	PP		Podhrabová deska betonová, hladká, 2450/300/50mm vč. držáků podhrabových desek 30cm, materiál Zn					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F13	14		14,000			
	VV		Součet		14,000			
39	K	IP 3015	Montáž svařovaných plotových panelů, vč. spojovacího materiálu a úchytek	kus	59,000	150,00	8 850,00	
	PP		Montáž svařovaných plotových panelů, vč. spojovacího materiálu a úchytek					
	VV		F14+F15		59,000			
	VV		Součet		59,000			
40	M	IP 3017	Svařovaný plotový panel 1730/2500mm s prolisem, velikost oka 50x200mm, pr. drátu 5mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené	kus	58,000	789,00	45 762,00	
	PP		Svařovaný plotový panel 1730/2500mm s prolisem, velikost oka 50x200mm, pr. drátu 5mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F14	58		58,000			
	VV		Součet		58,000			
41	M	IP 3018	Svařovaný plotový panel 1530/2500mm s prolisem, velikost oka 50x200mm, pr. drátu 5mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené	kus	1,000	725,00	725,00	
	PP		Svařovaný plotový panel 1530/2500mm s prolisem, velikost oka 50x200mm, pr. drátu 5mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F15	1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
42	K	IP 3020	Montáž jednokřídlé branky vč. nosných sloupků, vč. zemních prací ručním nářadím, vč. betonáže sloupků z betonu min. C12/15, vč. odvozu přebytečného výkopku na skládku a skládkovného	kus	1,000	2 950,00	2 950,00	
	PP		Montáž jednokřídlé branky vč. nosných sloupků, vč. zemních prací ručním nářadím, vč. betonáže sloupků z betonu min. C12/15, vč. odvozu přebytečného výkopku na skládku a skládkovného					
	VV		F16		1,000			
	VV		Součet		1,000			
43	M	IP 3021	Jednokřídlá branka 1094x1745mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené. Sloupky branky čtyřhranné profilu 60/60mm, délka 2800mm. Výplň branky svařovaným panelem (stejný jako oplacení). Součástí branky je zámek s vložkou FAB a kováním.	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	
	PP		Jednokřídlá branka 1094x1745mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené. Sloupky branky čtyřhranné profilu 60/60mm, délka 2800mm. Výplň branky svařovaným panelem (stejný jako oplacení). Součástí branky je zámek s vložkou FAB a kováním.					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F16	1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
44	K	IP 3035	Montáž jednokřídlé branky vč. nosných sloupků, vč. vrtání kapsy ve stávající betonové podezdívce hl. 500mm jádrovým vrtákem o pr. 100mm, vč. výplně kapes cementovou maltou	kus	1,000	2 950,00	2 950,00	
	PP		Montáž jednokřídlé branky vč. nosných sloupků, vč. vrtání kapsy ve stávající betonové podezdívce hl. 500mm jádrovým vrtákem o pr. 100mm, vč. výplně kapes cementovou maltou.					
	VV		F17		1,000			
	VV		Součet		1,000			
45	M	IP 3036	Jednokřídlá branka 1094x1745mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené. Sloupky branky čtyřhranné profilu 40/60mm, délka 2800mm. Výplň branky svařovaným panelem (stejný jako oplacení). Součástí branky je zámek s vložkou FAB a kováním.	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	
	PP		Jednokřídlá branka 1094x1745mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené. Sloupky branky čtyřhranné profilu 40/60mm, délka 2800mm. Výplň branky svařovaným panelem (stejný jako oplacení). Součástí branky je zámek s vložkou FAB a kováním.					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F17	1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
46	K	IP 3022	Montáž dvoukřídlé brány vč. nosných sloupků, vč. zemních prací ručním nářadím, vč. betonáže sloupků z betonu min. C12/15, vč. odvozu přebytečného výkopku na skládku a skládkovného	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
	PP		Montáž dvoukřídlé brány vč. nosných sloupků, vč. zemních prací ručním nářadím, vč. betonáže sloupků z betonu min. C12/15, vč. odvozu přebytečného výkopku na skládku a skládkovného					
	VV		F18+F19		2,000			
	VV		Součet		2,000			
47	M	IP 3023	Dvoukřídlá brána 4138x1745mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené. Nosné sloupky brány čtyřhranné profilu 80x80mm, délky 2800mm. Výplň brány svařovaným panelem (stejný jako oplacení). Součástí brány je zámek s vložkou FAB a kováním.	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Dvoukřídlá brána 4138x1745mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené. Nosné sloupky brány čtyřhranné profilu 80x80mm, délky 2800mm. Výplň brány svařovaným panelem (stejný jako oplacení). Součástí brány je zámek s vložkou FAB a kováním.					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F18	1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
48	M	IP 3024	Dvoukřídlá brána 3024x1750mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené. Nosné sloupky brány čtyřhranné profilu 80x80mm, délky 2800mm. Výplň brány svařovaným panelem (stejný jako oplacení). Součástí brány je zámek s vložkou FAB a kováním.	kus	1,000	16 150,00	16 150,00	
	PP		Dvoukřídlá brána 3024x1750mm, povrchová úprava Zn+PVC v barvě zelené. Nosné sloupky brány čtyřhranné profilu 80x80mm, délky 2800mm. Výplň brány svařovaným panelem (stejný jako oplacení). Součástí brány je zámek s vložkou FAB a kováním.					
	VV		Struktura výpočtu: počet kusů					
	VV	F19	1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	997		Přesun sutě				10 995,76	
49	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	14,135	250,00	3 533,75	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
50	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	113,080	22,00	2 487,76	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					



PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		14,1358 Přepočtené koeficientem množství		113,080			
51	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	4,431	350,00	1 550,85	CS ÚRS 2016 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) betonového					
52	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovně)	t	0,045	950,00	42,75	CS ÚRS 2016 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z asfaltových povrchů					
53	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovně)	t	9,659	350,00	3 380,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z kameniva					
D	998		Přesun hmot				4 991,75	
54	K	998232111	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 10 m	t	5,967	250,00	1 491,75	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 10 m					
55	K	IP 3050	Doprava materiálu od výrobce oplocení	...	1,000	3 500,00	3 500,00	
	PP		Doprava materiálu od výrobce oplocení					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				12 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 500,00	
56	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	...	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou					
	P		<i>Poznámka k položce: vytyčení hranic pozemků, vytyčení staveniště a stavebního objektu, určení průběhu nadzemního nebo podzemního stávajícího i plánovaného vedení, určení vytyčovací sítě, ...</i>					
57	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě					
	P		<i>Poznámka k položce: zaměření skutečného provedení stavby, včetně komunikací a inženýrských sítí, kontrolní měření provedeného objektu, měření pasunu a změn polohy novostavby v daném časovém intervalu, geometrický plán ...</i>					
58	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby					