



10081/OSU/2021-OSUM

Čj.: UZSVM/OSU/9421/2021-OSUM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná **Ing. Libor Gonsior, ředitel odboru Odloučeného pracoviště Šumperk**

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Auto klub Libina v AČR

se sídlem Libina čp. 541, 788 05 Libina

zastoupený Miroslavem Pelikánem, předsedou

zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 50999

IČO: 65496841

(dále jen „nájemce“)

uzavírají dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“), tuto:

SMLOUVU O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Čl. I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 31. 8. 2020 smlouvu o nájmu nemovité věci č. UZSVM/OSU/7611/2020-OSUM, která nabyla platnosti dne 31. 8. 2020 (dále jen „původně sjednaná smlouva“), jejímž předmětem byl:

Pozemek:

- **parcela č. st. 30/2 o výměře 1366 m², zastavěná plocha a nádvoří**

Na pozemku stojí stavba: **Libina č. p. 541, bydlení, LV 1196**

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Horní Libina, obec Libina, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“).

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII bodu 14. zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s nemovitou věcí hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

2. Pronajímatel je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv původně sjednané smlouvy a má povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění původně sjednané smlouvy v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

Čl. II.

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení, ani žádné jiné nároky.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv dle původně sjednané smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

Čl. III.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Šumperku dne

V Libině dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ing. Libor Gonsior
ředitel odboru Odloučené pracoviště Šumperk
(pronajímatel)

Miroslav Pelikán
předseda
(nájemce)

Přílohy: Smlouva o nájmu nemovité věci č. UZSVM/OSU/7611/2020-OSUM ze dne 31. 8. 2020