



## Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo uzavřené dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „OZ“), na veřejnou zakázku „Rekonstrukce 6. patra objektu Korunní 98, (prostor po rádiích“ ze dne 22. 7. 2021

Objednatel:

**Správa služeb hlavního města Prahy**

příspěvková organizace

se sídlem Kunderatka 19, 180 00 Praha 8 – Libeň

IČ: 70 88 96 60

zastoupená Mgr. Tomášem Stařeckým, ředitelem

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel:

**FITAZ spol. s r.o.**

se sídlem Pancířova 9, 143 00 Praha 4

IČ: 453 10 815

DIČ: CZ453 10 815

zastoupená Janem Hodrem, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 8672

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně jen „smluvní strany, nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavřely dodatek v tomto znění:

### I.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 čl. 4) odst. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zdůvodnění dodatečně požadovaných prací ve zhotovitelem předloženém dokumentu „Ohlášení změn stavby 2“ dohodly na změnách smlouvy uvedených v tomto dodatku.

### II.

- 1) Předmět smlouvy (rozsah prací) se mění podle přílohy č. 1 (Ohlášení změn stavby 2) a přílohy č. 2 (rozpočet) tohoto dodatku.
- 2) Cena díla se mění podle přílohy č. 1 tohoto dodatku (Ohlášení změn stavby 2). Celková cena díla tak odpovídá součtu původní ceny díla včetně dodatku č. 1 (594.151,60 Kč bez DPH) a ceny dodatečně požadovaných prací (36 432,17 Kč bez DPH) a činí 630 583,77 Kč bez DPH.

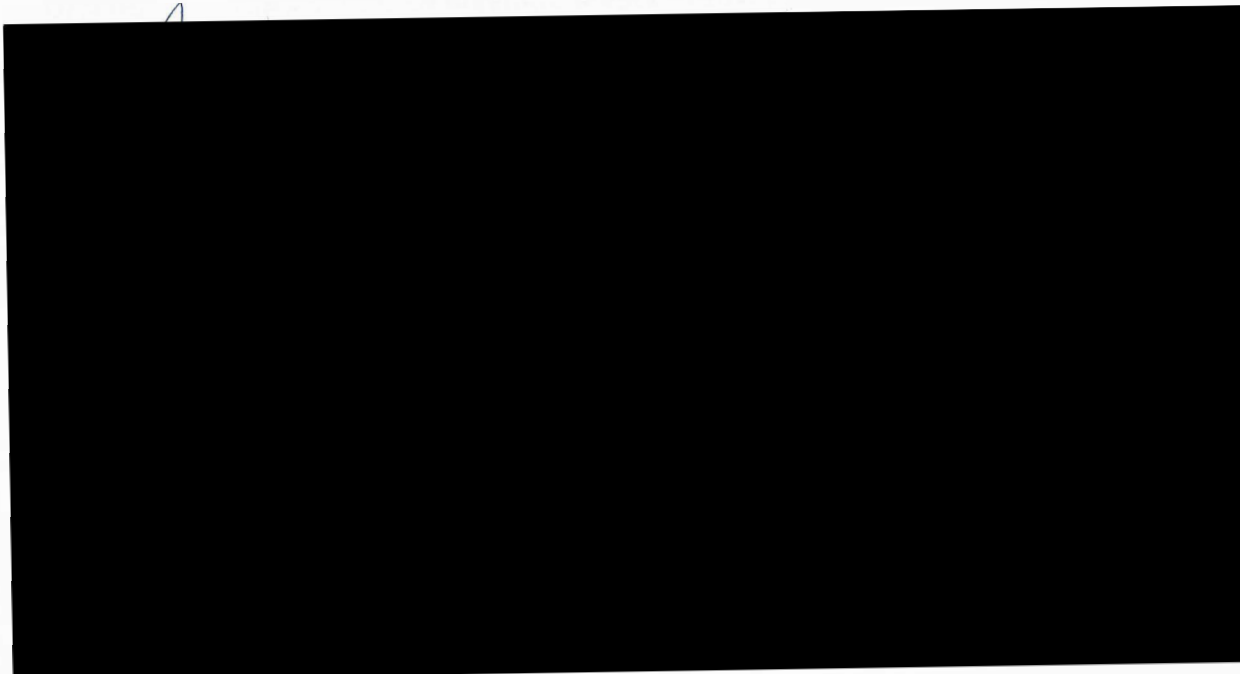
### III.

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách a předmětu dodatku.

- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona a udělují svolení k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Praze dne .....22.10...... 2021

V Praze dne .....12.10...... 2021



Přílohy :

1. Ohlášení změn stavby 2
2. Rozpočet
3. Zdůvodnění Fitaz

**OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY 2**  
**„Rekonstrukce 6. patra objektu Korunní 98 (prostor po rádiích)“**  
**ZBV 2**  
**(Změna během výstavby)**

**Určeno:** Správa služeb hlavního města Prahy, příspěvková organizace  
Kundratka 19, 180 00 Praha 8 - Libeň

**Číslo SoD:** SoD ze dne 22. 07. 2021

<b>Termín plnění</b>	<b>: 19. 10. 2021</b>
<b>Cena díla dle základní SOD</b>	<b>: 565 650 Kč bez DPH</b>
<b>Cena díla včetně ZBV1</b>	<b>: 594 151,60 Kč bez DPH</b>
<b>Cena víceprací dle ZBV 2</b>	<b>: 36 432,17 Kč bez DPH</b>
<b>Celková cena díla včetně ZBV1 a ZBV2</b>	<b>: 630 583,77 Kč bez DPH</b>

**Zhotovitel:**

**FITAZ spol. s r.o.**

**IČ: 453 10 815**

**Oprávněná osoba**

**Telefonní spojení**

**Popis předmětu změny:**

Na základě smlouvy o dílo jsou prováděny stavebně montážní práce na stavbě **Rekonstrukce 6. patra objektu Korunní 98 (prostor po rádiích)**. Práce jsou prováděny podle smlouvy o dílo a výkazu výměr který byl součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky.

**Zjištění:**

Na základě sdělení ZZS HMP, že došlo k oprávněnému navýšení materiálu a prací byly zjištěny následující skutečnosti:

- 1) Bylo nutné zesílit stěny pro osazení obložkových zárubní protipožárních dveří OSB deskami na 15 cm
- 2) ZZS si dodatečně vyžádala nátěr radiátorů, které jsou zašlé
- 3) ZZS si dodatečně vyžádala větší počet zásuvek a změnu umístění hlavního rozvaděče z důvodu kolize s dveřmi a s tím související navýšení množství kabelových rozvodů.
- 4) Úpravy v rozvaděči spočívající v dovybavení rozvače propudovými chrániči a hlavním

vypínačem.

- 5) Při bourání příček došlo k narušení stávajících kabelových rozvodů, které bylo nutné prodloužit.

**Popis problému:**

Jedná se o nové skutečnosti, kde nutnost jejich řešení vyvstala až po zahájení stavebních prací. Zhotoviteli tyto skutečnosti v době zadávací lhůty soutěže o tuto veřejnou zakázku nebyly známy. Jedná se o nezbytné změny a neoddělitelné práce potřebné pro provedení tohoto díla.

**Čeho se zhotovitel domáhá:**

S odvoláním na článek IV - Práva a povinnosti zhotovitele

**se zhotovitel domáhá:**

změny rozsahu předmětu plnění stavby v souladu s předloženým ZBV2.

**Datum a podpis oprávněné osoby dodavatele:**

**Datum a potvrzení**

**Objednatele:**

[Redacted signature area]

**PRÁCE NAD RÁMEC ROZPOČTU - požadované provozovatelem**

FITAZ spol. s r. o.  
Panciřova 9  
143 00 Praha 4 - Modřany

IČ 45310815  
provozovna:  
Náměstí prezidenta Masaryka 92  
148 00 Praha 4 - Kunratice  
tel.: 244 911 317  
e-mail: fitaz@volny.cz

**SSHMP - Korunní 98, Praha 10, 6.patro**

**Rekonstrukce**

**1920 01 01**

**SESTAVENÍ**

Práce EI	26 921,20
Práce SDK	5 740,00
Nátěry	3 770,97

---

<b>Cena celkem</b>	<b>36 432,17</b>
--------------------	------------------

---

Vypracoval:  
V Praze dne:

  
6.10.2021  


## položky rozpočet

		m.j.	počet	jednot.cena	celkem Kč
<b>Práce EI</b>					<b>26 921,20</b>
741122142	montáž kabelů 5x1,5 mm	bm	12,00	44,10	529,20
741122015	montáž kabelů 3x1,5 mm	bm	55,00	32,80	1 804,00
741122016	montáž kabelů 3x2,5 mm	bm	62,00	34,40	2 132,80
741313001	montáž zásuvek	ks	7,00	94,30	660,10
741313003	montáž dvojzásuvek	ks	5,00	98,50	492,50
741112061	montáž krabic	ks	6,00	38,30	229,80
741320103	montáž jističů	ks	2,00	79,90	159,80
HZS2232	montáž hlavního vypínače 1 ks, montáž proudového chrániče 2 ks, přesun rozvaděče o 2 m a propojení, demontáž po bourání přiček + montáž	hod	18,00	480,00	8 640,00
741130115	ukončení šňůr se zapojením specifikace: kabel CYKY 3x1,5 mm kabel CYKY 3x2,5 mm kabel CYKY 5x1,5 mm proudový chránič hlavní vypínač 40A zásuvka dvojjzásuvka	ks	12,00	97,50	1 170,00
		bm	55,00	17,00	935,00
		bm	62,00	28,00	1 736,00
		bm	12,00	31,00	372,00
		ks	2,00	980,00	1 960,00
		ks	1,00	693,00	693,00
		ks	7,00	148,00	1 036,00
		ks	5,00	185,00	925,00
HZS1302	připomoce	hod	6,00	363,00	2 178,00
941211111	pomocné lešení dopravné	m <sup>2</sup>	10,00	46,80	468,00
					800,00
<b>Práce SDK</b>					<b>5 740,00</b>
HZS2172	zesílení zdi pro protipožární dveře na tloušťku 15 cm SDK deskami, perlínkou a rohem specifikace: materiál SDK, rohy, perlínka	hod	12,00	420,00	5 040,00
					700,00
<b>Nátěry</b>					<b>3 770,97</b>
783601325	příprava pro nátěr odmaštěním	m <sup>2</sup>	16,10	94,70	1 524,67
783617601	nátěr potrubí do DN 50 mm	bm	17,50	19,80	346,50
783617141	nátěr litinových článků ÚT syntetický	m <sup>2</sup>	16,10	118,00	1 899,80



Pancířova 1154/9  
143 00 Praha 4 - Modřany

Adresa pro písemný styk:  
Fitaz spol. s r.o.  
náměstí prezidenta Masaryka 92  
148 00 Praha 4 - Kunratice

Správa služeb hl. m. Prahy

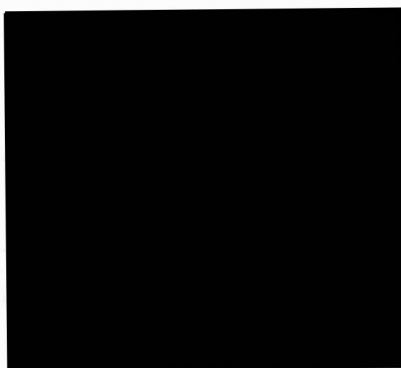
Kundratka 19  
180 00 Praha 8 - Libeň

Praha 8. 10. 2021

Věc: Dodatečně požadované práce na akci Korunní 98, 6.patro a jejich zdůvodnění

1. pro protipožární dveře musely být zesíleny stěny pro obložky na 15 cm
2. nátěr těles ÚT a potrubí – zašlé, s nánosy mastnoty bez jakékoliv údržby
3. rozvody kabelů – navýšení počtu zásuvek a přetažení rozvaděče
4. přetažení rozvaděče, úprava v rozvaděči, ochrana proudovými chrániči včetně hlavního vypínače
5. při bourání příček došlo k narušení stávajících rozvodů, které musely být zpátky propojeny – kabely navíc

S pozdravem



(3)

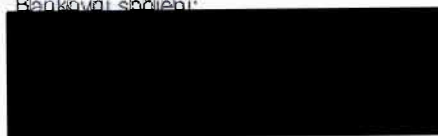
54



jednatel

tel.: 244 911 317  
tel./fax: 244 910 454  
e-mail: fitaz@volny.cz  
www.volny.cz/fitaz

Bankovní spojení:



Organizace je držitelem  
certifikátu managementu  
jakosti dle  
ČSN EN ISO 9001:2001

Vypis z obchodního rejstříku  
vedeného Městským soudem  
v Praze, oddíl C, vložka 8672

