

SMLOUVA O ÚPRAVĚ A DODÁVCE VODY

Č. SMLOUVY: 024-2021-WE

(dále pouze „Smlouva“) uzavřená v souladu s ustanoveními § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také pouze „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

Wero 3 s.r.o.

identifikační číslo: sídlem: 088 64 691
zastoupena: kontaktní Bulharská 996/20, Vršovice, 101 00 Praha 10
email: bankovní spojení: Ing. Jaroslav Ďuriš, jednatel
číslo účtu: Komerční banka
spisová značka
C 326635 vedená u Městského soudu v Praze

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech obchodních: Roman Trnka

ve věcech technických: Tomáš Nebeský

dále jen „**Dodavatel**“

a

SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace

identifikační číslo: sídlo: 725 59 772
zastoupena: kontaktní email: Tyršova 621/21A, 323 01 Mariánské Lázně
bankovní spojení: Mgr. Viktorem Borsikem, ředitelem organizace ČSOB
číslo účtu: 260773288/0300

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech obchodních: Mgr. Viktor Borsík

ve věcech technických: Ing. Pavel Sázeček

dále jen „**Odběratel**“

společně dále označování jako „Smluvní strany“ či pouze „Strany“.

Smluvní strany se dohodly takto:

I.
PREAMBULE

1. Dodavatel je obchodní společností, podnikající mimo jiné v oblasti úpravy a recyklace vod a v této souvislosti vlastníkem a provozovatelem Zařízení na recyklaci vod (dále jen „Zařízení na recyklaci vod“), které bude umístěno a nainstalováno v budově čp 617, Katastrální pracoviště Cheb v katastru nemovitostí pro obec Mariánské Lázně k.ú. 691585 na LV 1 (dále jen „Budova“), a to za podmínek dále stanovených touto Smlouvou.
2. Odběratel je provozovatelem plaveckého bazénu v Mariánských lázních umístěného v Budově a má proto zájem na odběru upravené vody ze Zařízení na recyklaci vod pro potřeby provozování plaveckého bazénu.
3. Z důvodu uvedených v odst. 1 a odst. 2 tohoto článku se proto smluvní strany dohodly na dlouhodobé spolupráci spočívající v poskytování služeb úpravy a následné dodávce vody Dodavatelem pro potřeby Odběratele za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
4. Smluvní strany pro uzavření této Smlouvy vylučují použití ustanovení § 1751 OZ.

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY, SPECIFIKACE PLNĚNÍ, MNOŽSTVÍ A KVALITA DODÁVEK

1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele vodu v Zařízení na recyklaci vod upravit a následně dodat do odběrného místa Odběratele, a to včetně dodávky chemie na úpravu vody do Zařízení na recyklaci vod a závazek Odběratele takto upravenou vodu odebrat a zaplatit za službu úpravy a dodávky vody a skutečně spotřebovanou chemii cenu sjednanou v této Smlouvě.
2. Zdrojem vody pro recyklaci je voda vzniklá z činnosti Odběratele, která musí splňovat vstupní parametry uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „**Zdroj vody**“)
3. Odběrným místem dodávky vody je objekt - budova s číslem popisným 617, Katastrální pracoviště Cheb v katastru nemovitostí pro obec Mariánské Lázně k. ú. 691585 na LV 1 („**Odběrné místo**“).
4. Místem předání dodávky vody je vstup do odběrného zařízení odběratele, kterým je potrubí výtlačku vyčištěné vody z čerpací nádrže vyčištěné vody vedoucím ze Zařízení na recyklaci vod před vstupem do vodovodního potrubí Odběratele (dále také pouze „**Předávací místo**“).
Za poskytnutí služby spočívající v úpravě a dodávce vody Dodavatelem do Odběrného místa se považuje vtok vody ze Zařízení na recyklaci vod do vodovodního potrubí Odběratele v Předávacím místě.
Dodávku předané vody Odběrateli měří a účtuje Dodavatel podle údajů instalovaného vodoměru (dále pouze **Vodoměr**) který Dodavatel v Odběrném místě na své náklady instaluje, zapojí a udržuje tak, aby jim bylo zabezpečeno přesné měření dodávek vody Odběrateli.
5. Předpokládaný objem dodávek vody ze Zařízení na recyklaci vod činí 7.200 m³/rok (dále jen „**Roční objem dodávek**“).
6. Smluvní strany se dohodly, že z celkového odebraného (spotřebovaného) množství vody v Odběrném místě v každém kalendářním měsíci odebere Odběratel od Dodavatele nejméně 600 m³ vody (dále jen „**Minimální odběr vody**“)
7. Konkrétní parametry dodávek vody sjednávají smluvní strany takto:
Způsob stanovení množství odebírané vody: měřeno ověřeným vodoměrem
Jakost dodávané vody: dle specifikace v příloze č. 2 této smlouvy

III.

CENA ZA DODÁVKY VODY

1. Odběratel se zavazuje platit Dodavateli za službu úpravy a dodávky vody cenu ve výši sjednané v příloze č. 1 „Cenové ujednání“ k této Smlouvě, která je její nedílnou součástí.
2. Účetním a fakturačním obdobím je kalendářní měsíc.
3. Faktury za úpravu a dodávky vody bude Dodavatel vystavovat měsíčně, a to vždy do 5. dne následujícího měsíce.
4. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne doručení faktury Odběrateli. Faktury je možno zasílat i elektronicky na adresu ____@sms-ml.cz. Faktura je zaplacená připsáním účtované částky na účet Dodavatele.
5. Při prodlení se zaplacením faktury je Dodavatel oprávněn požadovat po Odběrateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
6. Smluvní strany se dohodnou na změně ceny za úpravu a dodávku vody v případě, že
 - a) čerpání vody, která má být dodávána Odběrateli, popřípadě rozvod/čerpání vody nebo její prodej přímo nebo nepřímo zatíženy daněmi, poplatky nebo odvody jakéhokoliv druhu, které při uzavření této smlouvy nebyly ještě zákonně zavedeny, nebo pokud by daně, poplatky
 - b) nebo odvody na výrobu, prodej nebo rozvod vody byly zvýšeny,
 - c) se v průběhu trvání této smlouvy změní všeobecné hospodářské nebo technické poměry tak podstatně, že plnění, ke kterému je Dodavatel zavázán dle této smlouvy nebude navzájem v přiměřeném poměru s protislužbou Odběratele,
 - d) se předpisy o ochraně životního prostředí existující při uzavření této smlouvy zpřísnily, nebo pokud by na základě dodatečných podkladů nebo jiných veřejnoprávních aktů byla potřebná opatření dodatečného vybavení.
7. Vedle ceny za poskytování služby spočívající v úpravě a dodávce vody se Odběratel rovněž zavazuje hradit skutečné náklady vynaložené Dodavatelem na pořízení chemických přípravků používaných Dodavatelem za účelem provozování Zařízení na recyklaci vod, pokud si Odběratel nezajistí dodávky chemických přípravků sám na vlastní náklady a dle požadavků Dodavatele na specifikaci a složení chemických přípravků. Případné náklady vynaložené Dodavatelem na pořízení a aplikaci chemických přípravků bude Odběratel hradit vždy měsíčně podle aktuální spotřeby chemických přípravků, a tato částka bude vyúčtována fakturou společně s cenou za úpravu a dodávky vody.

IV.

PODMÍNKY PLNĚNÍ A SPOLUPRÁCE SMLUVNÍCH STRAN

1. Dodavatel se zavazuje upravit a následně dodat Odběrateli vodu v množství podle požadavků Odběratele, nejméně však v množství odpovídající rozsahu smluvního odběru a v odpovídající jakosti a maximálně v rozsahu kapacity Zařízení na recyklaci vod a Odběratel se zavazuje takto upravenou vodu upravit a odebrat nejméně v rozsahu minimálního smluvního odběru vody.
2. Odběratel si je vědom skutečnosti, že Zdroj vody musí splňovat parametry specifikované v Příloze č. 2 této smlouvy s tím, že Dodavatel není povinen plnit své povinnosti spočívající v úpravě a dodávce vody ze Zařízení na recyklaci vod, a to po celou dobu, kdy Zdroj vody produkovaný Odběratelem v důsledku jeho průmyslové činnosti tyto parametry splňovat nebude. Odběratel zajistí a předloží Dodavateli rozbor Zdroje vody do 14 dnů od podpisu této smlouvy.

3. Odběratel se na základě shora uvedeného zavazuje vytvořit předpoklady pro odběr vody v rozsahu a parametrech, které umožní Dodavateli započítat odběr Zdroje vody do Zařízení na recyklaci vod a následné dodávky vody ze Zařízení na recyklaci vod do vodovodního potrubí Odběratele v předávacím místě, a to nejpozději ke dni zahájení dodávek vody, s tím, že Dodavatel bude Odběratele pro tyto účely o konkrétním dnu zahájení dodávek vody informovat alespoň 5 kalendářních dnů předem.
Odběratel zejména zajistí, aby jeho Odběrné zařízení bylo vždy v době zahájení úpravy a dodávek vody Dodavatelem připraveno k zahájení odběru ze Zdroje vody a zajistí, aby Zdroj vody splňoval vstupní parametry specifikované v Příloze č. 2 této Smlouvy. Za tímto účelem se Odběratel zavazuje umožnit, na vyzvání Dodavatele, kontrolu místa umístění technologie a odběrného zařízení, jakož i kontrolu Zdroje vody před vstupem do Zařízení na recyklaci vod, a to za účelem zjištění aktuálního stavu a kvality vstupní vody.
Odběratel je povinen alespoň 7 dní kalendářních dnů předem informovat Dodavatele, že Zdroj vody nebude splňovat parametry vstupní vody do Zařízení na recyklaci vod specifikovaných v Příloze č. 2.
Nesplní-li Odběratel své povinnosti specifikované výše, je povinen uhradit veškeré škody, které v této souvislosti vzniknou, včetně nákladů na opravu Zařízení.
4. V případě, že Dodavatel nebude schopen zcela nebo částečně zajistit dodávky vody v požadovaném objemu (např. z důvodu poruchy, provádění nezbytných provozních manipulací a pod), je povinen tuto skutečnost sdělit písemně do 2 pracovních dnů Odběrateli a pokud možno jej i informovat o době trvání částečného či úplného omezení dodávky vody, příp. o objemu vody, kterou bude schopen upravit a Odběrateli dodat.
5. Závazek Dodavatele specifikovaný v odst. 1 a odst. 4 tohoto článku této smlouvy neplatí v případě, že Dodavatel přerušil nebo zastavil dodávku vody z důvodu, že:
 - Zdroj vody nespňuje parametry specifikované v Příloze č. 2 k této smlouvě, a/nebo
 - Dodavatel nebude schopen splnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy v důsledku porušení povinností Odběratele pro něho vyplývajících z této smlouvy, a/nebo
 - V důsledku mimořádné, nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli.
6. Odběratel se zavazuje odebírat vodu od Dodavatele ze Zařízení na recyklaci vod minimálně v rozsahu smluvního odběru vody.
7. V případě, že ze strany Odběratele dojde k bezdůvodnému úplnému zastavení odběru vody a/nebo dodávky vody, nebo dojde k zastavení dodávek vody z důvodů uvedených v odst. 5 tohoto článku této smlouvy, nemá tato skutečnost vliv na povinnost Odběratele hradit Dodavateli cenu za dodávky vody sjednanou v příloze č. 1 „Cenové ujednání“. Odběratel je v takovém případě rovněž povinen uhradit Dodavateli finanční kompenzaci ve výši kalkulované takto: sjednaný roční smluvní odběr vody v m³ dle Cenového ujednání a dodávek vody vynásobený cenou vody sjednanou v Cenovém ujednání. Splatnost této kompenzace je 31. 12. příslušného roku úplného zastavení odběru vody. Dodavatel je oprávněn v případě Úplného zastavení odběru vody od této smlouvy odstoupit.
8. Odběratel bez zbytečného odkladu upozorní Dodavatele na vady a nedostatky Zařízení na recyklaci vod, které zjistil. Havárii Zařízení na recyklaci vod oznámí Odběratel Dodavateli telefonicky na tel. číslo .
9. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že Dodavatel není povinen se jakýmkoliv způsobem podílet na utváření systému jakosti u Odběratele.

V. VODOMĚR A MĚŘENÍ ODBĚRU VODY

1. Množství dodané vody bude Dodavatel účtovat Odběrateli podle množství zjištěného na Vodoměru instalovaném v Odběrném místě.
2. Instalovaný Vodoměr musí být certifikovaný a musí splňovat základní parametry pro měření vody dodávané ze Zařízení na recyklaci vod, tj. zejména parametr nominálního (trvalého) průtoku, minimálního průtoku (aby Vodoměr splňoval definované metrologické vlastnosti) a parametr přechodového průtoku (dále jen „**Parametry**“). Za splnění Parametrů instalovaného Vodoměru odpovídá Dodavatel. K instalovanému Vodoměru musí Dodavatel předložit Odběrateli EU Prohlášení o shodě, provozní řád protokol o kalibraci průtokoměru a prohlášení o shodě všech komponentů Vodoměru.
3. Odečet naměřených hodnot na Vodoměru bude prováděn vždy poslední den daného kalendářního měsíce. Odběratel nebo smluvní strany akceptují odečet prostřednictvím dálkových komunikačních prostředků. Je-li odečet naměřených hodnot na Vodoměru prováděn formou dálkového odečtu, je naměřenou hodnotou Vodoměru hodnota naměřená zařízením pro dálkový odečet k poslednímu dni kalendářního měsíce. O provedeném odečtu naměřeném zařízením pro dálkový odečet informuje Dodavatel Odběratele zasláním naměřených hodnot na Vodoměru na e-mail sazecek@seznam.cz.
4. V případě, že Odběratel bude mít důvodné pochybnosti o správnosti měření Vodoměru nebo zjistí závadu na Vodoměru, má právo požádat Dodavatele o jeho přezkoušení. Dodavatel je pak povinen zajistit toto přezkoušení Vodoměru u autorizovaného metrologického střediska, a to do 30 dnů ode dne doručení předmětné žádosti Odběratele Dodavateli. Důvodnou pochybností o správnosti měření Vodoměru je zejména případ, kdy poměr množství vody dodané do Zařízení na recyklaci vod a množství vody dodané ze Zařízení na recyklaci vod Odběrateli se v daném měsíci změní o více než 10 % oproti průměrné hodnotě tohoto poměru zjištěné z evidence.
5. Pokud se přezkoušením Vodoměru podle odst. 4 tohoto článku zjistí, že jím vykazované údaje se odchyľují od normou stanovených hodnot, je Dodavatel povinen Vodoměr na svůj náklad vyměnit. Pokud přezkoušení neprokáže odchylku, je Dodavatel oprávněn nárokovat své náklady spojené s přezkoušením po Odběrateli.
6. V případě, že bude prokázáno, že zjištěné hodnoty na Vodoměru se odchyľují od normou stanovených hodnot, bude Odběratel povinen za období od doručení žádosti o přezkoušení Vodoměru podle odst. 4 tohoto článku do výměny Vodoměru podle odst. 5 tohoto článku uhradit Dodavateli cenu za odebranou vodu v množství skutečně vykázaného závadným Vodoměrem sníženou / zvýšenou o množství dle prokázané odchylky.

VI. PODMÍNKY INSTALACE A UŽÍVÁNÍ ZAŘÍZENÍ NA RECYKLACI VOD

1. Odběratel se touto Smlouvou zavazuje přenechat Dodavateli prostor specifikovaný Dodavatelem v projektové dokumentaci pro vybudování Zařízení na recyklaci vod (dále jen „Prostor“), k dočasnému užívání za účelem provozování podnikatelské činnosti Dodavatele za účelem instalace a provozování Zařízení na recyklaci vod. Projektová dokumentace pro vybudování zařízení na recyklaci vod (dále jen „Projektová dokumentace“) bude Odběrateli po jejím zpracování Dodavatelem zaslána na e-mail: reditel@sms-ml.cz. Součástí Projektové dokumentace bude rovněž provozní řád Zařízení na recyklaci vod, se kterým Dodavatel seznámí Odběratele po jejím vyhotovení a Odběratel se zavazuje tento provozní řád dodržovat.

2. Odběratel se zavazuje poskytnout Dodavateli bezúplatně potřebnou součinnost při umístění a instalaci Zařízení na recyklaci vod, zejména vybudování plochy pro umístění technologie, zajištění přívodního kabelu pro napájení technologie elektrickou energií, apod. Odběratel bere v této souvislosti na vědomí, že v důsledku umístění a instalace Zařízení na recyklaci vod může být přerušen provoz plaveckého bazénu, a to na dobu nezbytně nutnou pro instalaci a zprovoznění zařízení. V souvislosti s případným přerušením provozu plaveckého bazénu z důvodu umístění a instalace Zařízení na recyklaci vod nevznikne Odběrateli žádný nárok na náhradu škody.

Odběratel tímto poskytuje Dodavateli výslovný a neodvolatelný souhlas s umístěním a provozováním Zařízení na recyklaci vod po celou dobu trvání této Smlouvy.

Dodavatel si svým jménem a na svůj náklad zajistí instalaci technologie Zařízení na recyklaci vod včetně všech součástí. Odběratel se zavazuje, že nejpozději ke dni předání Prostoru vybuduje plochu pro umístění technologie a připojku elektrické energie. Splnění veškerých zákonných podmínek a povolení pro provozování činností podle této Smlouvy si zajišťuje svým jménem a na svůj náklad Dodavatel. Instalaci podružného měřidla pro měření množství dodané upravené vody ze Zařízení na recyklaci vod Pronajímateli jako Odběrateli zajišťuje na svůj náklad Nájemce.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že:
 - a) Zařízení na recyklaci vod včetně všech součástí je samostatnou věcí, která se nestává součástí Prostoru, resp. Budovy;
 - b) technologie Zařízení na recyklaci vod jako celku nebude vybudována formou technického zhodnocení Budovy;
 - c) při instalaci Zařízení na recyklaci vod nebudou v Prostoru prováděny žádné stavebné technické úpravy, které by měly charakter technického zhodnocení Budovy.
4. Havárii Zařízení na recyklaci vod oznámí Odběratel Dodavateli telefonicky na tel. č. +420
5. Dodavatel je povinen oznámit Odběrateli bez zbytečného odkladu potřeby oprav Prostoru a umožnit mu provedení těchto oprav, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla. V případě, že Odběratel tyto nezbytné opravy neprovede v přiměřené lhůtě, je tyto nezbytné opravy oprávněn provést Dodavatel s tím, že je oprávněn požadovat na Pronajímateli náhradu těchto účelně vynaložených nákladů.
6. Odběratel potvrzuje Dodavateli, že Budova, ve které je umístěno Zařízení na recyklaci vod je pojištěna.
7. Odběratel zajistí Dodavateli řádný a neomezený přístup k Prostoru, a to jak přes přístupové pozemky k Prostoru, tak přes případné společné prostory v Budově.
8. Do Prostoru jsou oprávněni vstoupit jak zaměstnanci Dodavatele, tak i třetí osoby, kterým ke vstupu do Prostoru udělil Dodavatel souhlas, a to zejména za účelem provedení nezbytných úkonů pro řádný provoz Zařízení pro recyklaci vod, popř. pro účely průběžných kontrol Zařízení na recyklaci vod, jeho oprav a revizí. Dodavatel je povinen zajistit, aby všechny tyto osoby byly seznámeny s protipožárními a bezpečnostními předpisy Budovy a aby tyto předpisy dodržovaly.
9. Odběratel se zavazuje zajistit Dodavateli nerušené užívání Prostoru po celou dobu trvání této smlouvy.
10. Dodavatel je oprávněn v Prostoru nainstalovat Zařízení na recyklaci vod včetně všech součástí a uvést toto zařízení do provozu.

VII.

TRVÁNÍ A UKONČENÍ PLATNOSTI SMLOUVY

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Předpokládaný termín zahájení úpravy a dodávek vody se stanovuje na den 28. 2. 2022 s tím, že Dodavatel není povinen zahájit dodávky vody dříve, než pominou případné nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky bránící v zahájení dodávek vody a jsou nezávislé na vůli Dodavatele, a/nebo překážky vytvořené Odběratelem v důsledku neposkytnutí součinnosti Dodavateli v souvislosti s umístěním a instalací Zařízení na recyklaci vod. O skutečném zahájení dodávek bude sepsán protokol.
3. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou a její účinnost skončí uplynutím 13 běžných roků ode dne zahájení dodávky vody ze Zařízení na recyklaci vod Odběrateli. Tato doba se přiměřeně prodlužuje o dobu, po kterou nebude Odběratel schopen produkovat Zdroj vody ve vstupních parametrech specifikovaných v Příloze č. 2 této Smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Tato doba se přiměřeně prodlužuje také o dobu trvání uzavření městského bazénu provozovaného Odběratelem, kdy bude Dodavatel v důsledku omezení spojenými s výskytem koronaviru na území České republiky znemožněno dodávat Odběrateli vodu prostřednictvím Zařízení na recyklaci vod.

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že omezeními spojenými s výskytem koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky se rozumí vždy vyhlášený nouzový stav dle ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, v platném znění, a/nebo zákona č. 94/2021 Sb., o mimořádných opatřeních při epidemii onemocnění COVID-19 a o změně souvisejících zákonů, jakož též přijatá krizová opatření vlády České republiky, Ministerstva zdravotnictví České republiky, popř. jiných orgánů veřejné moci vyhlášená v souvislosti s výskytem koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky.

Strany se v této souvislosti rovněž dohodly, že po dobu trvání uzavření provozu městského koupaliště v důsledku omezení spojených s výskytem koronaviru, není Odběratel povinen hradit Dodavateli cenu za dodávky vody sjednanou Smlouvou, a to ani cenu odpovídající minimálnímu odběru vody ze Zařízení na recyklaci vod. Toto ujednání je účinné pouze do okamžiku, kdy doba platnosti těchto omezení přesáhne v celkovém součtu 24 měsíců za dobu trvání Smlouvy.

Strany se dohodly, že výjimka z povinnosti hradit cenu za dodávky vody po dobu trvání omezení spojených s výskytem koronaviru se nevztahuje na povinnost Odběratele hradit Dodavateli náklady na provoz a pravidelnou údržbu Zařízení na recyklaci vod, které budou Odběrateli účtovány v pravidelných měsíčních intervalech. Výše těchto nákladů je mezi smluvními stranami sjednána paušálně a činí 8.000,- Kč za každý měsíc trvání omezení spojených s výskytem koronaviru. Tuto částku vyúčtuje Dodavatel Odběrateli fakturami, které bude Dodavatel vystavovat Odběrateli měsíčně, a to vždy do 15. dne následujícího měsíce. Splatnost faktury je 14 dnů.

4. Tato smlouva může být ukončena pouze písemnou dohodou smluvních stran k dohodnutému datu, nestanoví-li smlouva jinak. Odběratel se v této souvislosti vzdává svého práva domáhat se zrušení závazku založeného touto Smlouvou.
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu 13 let nebo delší z důvodu zajištění návratnosti investice Dodavatele vynaložené v souvislosti s pořízením a instalací Zařízení na recyklaci vod.
6. Před uplynutím sjednané doby trvání této Smlouvy jsou smluvní strany oprávněny od této Smlouvy odstoupit pouze v těchto případech:
 - a) Nezahájí-li Dodavatel dodávky vody ani do 30ti dnů ode dne sjednaného v odst. 2 tohoto článku s výjimkou situací, kdy dodávce vody brání nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky nezávislé na vůli Dodavatele a/nebo;

- b) Prodlení Odběratele se zaplacením ceny za dodanou vodu po dobu více než 30 dnů, to však pouze v případě, že Odběratel po uplynutí této doby neuhradí cenu vody ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů po prokazatelně doručené písemné výzvě Dodavatele;
- c) V případě, že Odběratel neposkytne Dodavateli součinnost podle čl. IV, odst. 2 a/nebo odst. 3 této smlouvy;
- d) Pokud se v průběhu procesu přípravy Projektové dokumentace a/nebo po jejím dokončení ukáže, že Budova není vhodná pro instalaci Zařízení na recyklaci vod a/nebo náklady na instalaci Zařízení na recyklaci vod dosáhnou takové výše, že budoucí plnění a budoucí protislužba dle této Smlouvy by nebyly navzájem v přiměřeném poměru;
- e) Odběratel odmítne poskytnout Dodavateli součinnost dle čl. VI., odst. Smlouvy.

Odstoupením od Smlouvy se tato Smlouva zrušuje ke dni doručení písemného oznámením jedné smluvní strany o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

- 7. Odstoupením od smlouvy ze strany Dodavatele není dotčeno právo Dodavatele na náhradu škody. Odběratel tímto prohlašuje, že mu je znám účel této smlouvy. Náhrada škody kromě již marně vynaložených nákladů Dodavatele na realizaci Zařízení na recyklaci vod včetně souvisejících úprav však zahrnuje i další škodu související s dodatečnými výdaji Dodavatele, včetně výdajů personálních či včetně ušlého zisku Dodavatele.
- 8. V případě zrušení této Smlouvy v důsledku odstoupení kterékoliv ze smluvních stran, nevzniká Odběrateli právo na náhradu škody.
- 9. Trvá-li nepředvídatelná nebo nepřekonatelná překážka nezávislá na vůli Dodavatele po dobu delší než 2 měsíce od okamžiku zjištění nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky, je Dodavatel oprávněn tuto Smlouvu ukončit písemným oznámením adresovaným Odběrateli.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1. Odběratel se zavazuje, že bude po dobu trvání této Smlouvy udržovat vhodné technické podmínky k odběru vody a dbát pokynů Dodavatele. Za tímto účelem se Odběratel zavazuje umožnit, na vyzvání Dodavatele, kontrolu Zařízení na recyklaci vod za účelem kontroly vhodnosti technických podmínek.
- 2. V případě, že by mělo dojít z jakéhokoli důvodu ke změně v subjektu Odběratele (bez ohledu na to, zda v důsledku právního nástupnictví či z jiného důvodu), zavazuje se Odběratel tuto změnu (resp. její záměr) písemně oznámit Dodavateli, a to ihned poté, co se Odběratel dozví o plánu (záměru) takovéto změny. Současně se pro vyloučení pochybností konstatuje, že na právní nástupce Odběratele automaticky přechází práva a povinnosti z této smlouvy. V případě, že Odběratel bude mít v úmyslu převést vlastnické právo ke svému odběrnému zařízení v odběrném místě na třetí osobu nebo toto odběrné zařízení přenechat třetí osobě k užívání, je povinen předem zajistit převod práv a povinností plynoucích z této smlouvy na tuto třetí osobu a vyžádat si k takovémuto převodu práv a povinností předchozí písemný souhlas Dodavatele.
- 3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele.
- 4. V případě, že dodávka vody bude přerušena z důvodu poškození prostor, ve kterých je technologie Zařízení na recyklaci vod instalována, neodpovídá Dodavatel až do okamžiku odstranění těchto vad za tento případ přerušování dodávky vody a zároveň neodpovídá za případnou škodu tím způsobenou. To však neplatí v případě, že poškození těchto prostor zavinil Dodavatel.

5. Vztahy a otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými předpisy.
6. Ostatní podmínky úpravy a dodávky vody se řídí přílohami této smlouvy. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že si tyto dokumenty prostudovaly a že na ně ve všech jejich aspektech pohlíží jako na nedílnou, závaznou a vynutitelnou součást této smlouvy.
7. V případě, že je nebo se stane některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.
8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany jsou obecně při plnění této smlouvy povinny postupovat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), v platném znění (dále jen „**Nařízení**“), a se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění (dále jen „**ZOOÚ**“). Každá ze smluvních stran je povinna zajistit soulad své činnosti s Nařízením a se ZOOÚ a obstarávat osobní údaje od subjektů údajů pouze zákonným způsobem v souladu s článkem 6 Nařízení a v souladu se všemi zásadami uvedenými v článku 5 Nařízení. Odběratel podpisem této smlouvy uděluje Dodavateli souhlas se zveřejněním realizace transakce v seznamu referencí Dodavatele v písemné podobě, a to pro interní potřeby Dodavatele, pro případné nové klienty Dodavatele nebo v grafické a písemné podobě na internetových stránkách/propagačních materiálech Dodavatele.
10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
11. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy a jejich příloh jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit jejich obsah.
12. Jakékoliv změny této smlouvy musí být učiněny formou písemných dodatků, chronologicky číselně řazených a podepsaných na jedné listině oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
14. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že se s podmínkami této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s nimi a že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

15. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- i. Příloha č. 1 - Cenové ujednání
- ii. Příloha č. 2 - Parametry Zdroje vody
- iii. Příloha č. 3 - Indikativní nabídka č. 037.2020-WE ver. IV ze dne 7. 6. 2021

Za Odběratele:

SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ,
příspěvková organizace

Mgr. Viktorem Borsikem
ředitelem organizace

Za Dodavatele:

Wero 3 s.r.o.

Ing. Jaroslav Ďuriš jednatel

PŘÍLOHA Č. 1 : CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Cena vody

1. Odběratel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za měsíční odběr vody dle skutečně odebraného množství vody (cena 111,45 Kč/m³), přičemž Odběratel bude hradit Dodavateli částku nejméně 66.870 Kč/měsíc bez DPH, což odpovídá minimálnímu povinnému odběru vody v objemu 600 m³/měsíc a ceně 111,45 Kč/m³ odebrané vody bez DPH. K vyúčtované ceně vody bude připočtena příslušná sazba DPH dle aktuálně platných právních předpisů.

Případné změny ceny vody dle bodu 1. této přílohy se budou odvíjet od změn ceníku vodného dodavatele pitné vody v daném místě. Dojde-li ke zvýšení ceny vodného ze strany dodavatele pitné vody v daném místě, bude cena dodávek vody dle dohody smluvních stran zvýšena o tolik procentních bodů, o kolik se zvýší cena dodavatele vody v daném místě.

Za Odběratele:

SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace

Za Dodavatele:

Wero 3 s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 2:
PARAMETRY ZDROJE VODY:

Za Odběratele:

SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace

Za Dodavatele:

Wero 3 s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 3 :
INDIKATIVNÍ NABÍDKA Č. 037-2020-WE ver. IV ze dne 7.6.2021

Za Odběratele:

SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace

Wero 3 s.r.o.