



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/1428

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted], referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

ESTA spol. s r.o.

se sídlem: Gregorova 2087/1, Praha 4, 148 00

zastoupená: Jiřím Rašovským, jednatelem

zapsaná v OR, vedeném soudem v Praze, oddíl C, vložka 12669

IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

bankovní spojení: KB

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č.4, přesná specifikace místa díla k.ú. Strašnice, ul. Za Strašnickou vozovnou 821/2, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č.4, k.ú. Strašnice, ul. Za Strašnickou vozovnou 821/2, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS – Projekt s.r.o. v 10/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

297 277,54 Kč

slovy: / dvěštedevadesátsedmtisícdvěstěsedmdesátsedmkorunpadesátčtyřihaléřů koruny české /

DPH ze základu 297 277,54 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádné provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE] za ÚMČ Praha 10 a pan [REDAKCE] za správní firmu CENTRA a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Jiří Rašovský**, tel:


5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Jiří Rašovský**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 21. 10. 2021

.....


objednatel



.....


zhotovitel

ESTA spol. s r. o.
 Stavební a obchodní společnost
 148 00 Praha 4; Gregorova 2087/1
 IČ: 47118938; DIČ: CZ47118938



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

11 - Byt č.4 - Za Strašnickou vozovnou 821/2

KSO:

Místo: Za Strašnickou vozovnou 821/2, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o., Gregorova 2087/1, Praha 4

IČ:

47118938

DIČ:

CZ47118938

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **297 277,54**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	297 277,54	15,00%	44 591,63

Cena s DPH **v CZK** **341 869,17**



ESTA spol. s r. o.
Stavební a obchodní společnost
148 00 Praha 4; Gregorova 2087/1
IČ: 47118938; DIČ: CZ47118938



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

11 - Byt č.4 - Za Strašnickou vozovnou 821/2

Místo:

Za Strašnickou vozovnou 821/2,Praha 10

Datum:

17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

ESTA spol.s r.o.,Gregorova 2087/1,Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	297 277,54
HSV - Práce a dodávky HSV	94 125,17
1 - Přidružené práce	6 490,00
11 - Přípravné a přidružené práce	6 490,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	56 330,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 361,29
997 - Přesun sutě	8 586,26
998 - Přesun hmot	4 356,76
PSV - Práce a dodávky PSV	187 052,37
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 376,80
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	7 002,82
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	6 152,26
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	34 656,32
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 547,32
741 - Elektroinstalace - silnoproud	29 989,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3 825,54
751 - Vzduchotechnika	688,72
766 - Konstrukce truhlářské	40 448,00
771 - Podlahy z dlaždic	1 392,28
775 - Podlahy skládané	18 573,23
776 - Podlahy poviakové	6 570,87
781 - Dokončovací práce - obklady	6 863,54
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 129,33
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	16 835,84
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 100,00
VRN3 - Zařízení staveniště	8 800,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 800,00
VRN6 - Územní vlivy	4 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

11 - Byt č.4 - Za Strašnickou vozovnou 821/2

Místo: Za Strašnickou vozovnou 821/2, Praha 10

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč: ESTA spol.s r.o., Gregorova 2087/1, Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							297 277,54	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				94 125,17	
D		1	Přidružené práce				6 490,00	
D		11	Přípravné a přidružené práce				6 490,00	
1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	400,00	400,00	
	vv		sklepní kóje náležící k bytu					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, háčky a stěnách, tyč závěsu, garnýže, madla, botník, zrcadlo, židle, štafle, dveřní křídla a pod Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	3 590,00	3 590,00	
3	K	1103-R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zazdění šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				56 330,86	
4	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	23,220	220,00	5 108,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3,98		3,980			
	vv		pokoj					
	vv		16,65		16,650			
	vv		koupelna					
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		23,220			
5	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	23,220	120,00	2 786,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3,98		3,980			
	vv		pokoj					
	vv		16,65		16,650			
	vv		koupelna					
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		23,220			
6	K	611315411	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	23,220	115,00	2 670,30	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3,98		3,980			
	vv		pokoj					
	vv		16,65		16,650			
	vv		koupelna					
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		23,220			
7	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	76,635	180,00	13 794,30	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,77+2,52)*2*2,77		23,767			
	vv		pokoj					
	vv		(3,49+4,77)*2*2,86		47,247			
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*0,77		5,621			
	vv		Součet		76,635			
8	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	76,635	115,00	8 813,03	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,77+2,52)*2*2,77		23,767			
	vv		pokoj					
	vv		(3,49+4,77)*2*2,86		47,247			
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*0,77		5,621			
	vv		Součet		76,635			
9	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	76,635	210,00	16 093,35	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,77+2,52)*2*2,77		23,767			
	vv		pokoj					
	vv		(3,49+4,77)*2*2,86		47,247			
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*0,77		5,621			
	vv		Součet		76,635			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	16,490	230,00	3 792,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*2		14,600			
	vv		pokoj					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	vv		Součet		16,490			
11	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	16,490	62,00	1 022,38	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*2		14,600			
	vv		pokoj					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	vv		Součet		16,490			
12	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
13	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 361,29	
14	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	23,220	49,00	1 137,78	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3,98		3,980			
	vv		pokoj					
	vv		16,65		16,650			
	vv		koupelna					
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		23,220			
15	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	23,220	150,00	3 483,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3,98		3,980			
	vv		pokoj					
	vv		16,65		16,650			
	vv		koupelna					
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		23,220			
16	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	3,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		společné prostory v průběhu celé stavby a nebo každý den po skončení pracovní doby					
	vv		200		200,000			
	vv		Součet		200,000			
17	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	50,000	6,80	340,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		společné prostory v průběhu celé stavby a nebo min.2x týdně po skončení pracovní doby					
	vv		50		50,000			
	vv		Součet		50,000			
18	K	962032230	Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,150	1 980,00	297,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna -vy bourání sprchové vany					
	vv		0,15		0,150			
	vv		Součet		0,150			
19	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	2,590	5,00	12,95	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		2,590			
20	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,359	200,00	271,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		0,69*1,97		1,359			
	vv		Součet		1,359			
21	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	18,000	65,00	1 170,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		plyn					
	vv		6		6,000			
	vv		voda					
	vv		12		12,000			
	vv		Součet		18,000			
22	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	10,000	61,00	610,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kanalizace					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
23	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		kanalizace					
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
24	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	45,00	3 600,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		elektroinstalace					
	vv		80		80,000			
	vv		Součet		80,000			
25	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	20,000	114,00	2 280,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		elektroinstalace					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
26	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	23,220	12,00	278,64	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		3,98		3,980			
	vv		pokoj					
	vv		16,65		16,650			
	vv		koupelna					
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		23,220			
27	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	76,635	28,50	2 184,10	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,77+2,52)*2*2,77		23,767			
	vv		pokoj					
	vv		(3,49+4,77)*2*2,86		47,247			
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*0,77		5,621			
	vv		Součet		76,635			
28	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	16,490	98,00	1 616,02	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*2		14,600			
	vv		pokoj					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	vv		Součet		16,490			
D	997		Přesun sutě				8 586,26	
29	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,146	850,00	2 674,10	CS ÚRS 2021 01
30	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	9,327	82,00	764,81	CS ÚRS 2021 01
	vv		3,109*3		9,327			
	vv		Součet		9,327			
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,146	255,00	802,23	CS ÚRS 2021 01
32	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	46,350	9,90	458,87	CS ÚRS 2021 01
	vv		3,09*15		46,350			
	vv		Součet		46,350			
33	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,109	1 250,00	3 886,25	CS ÚRS 2021 01
D	998		Přesun hmot				4 356,76	
34	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	2,533	980,00	2 482,34	CS ÚRS 2021 01
35	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	2,533	740,00	1 874,42	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				187 052,37	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 376,80	
36	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	500,00	500,00	
37	K	72103-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	590,00	590,00	
38	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	10,000	73,00	730,00	
39	M	72105-R	Přípevňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	320,00	320,00	
40	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	550,00	550,00	
41	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	80,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
42	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2021 01
43	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	20,00	220,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,007	850,00	5,95	CS ÚRS 2021 01
45	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,007	800,00	5,60	CS ÚRS 2021 01
46	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,007	750,00	5,25	CS ÚRS 2021 01
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				7 002,82	
47	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	860,00	860,00	
48	M	72203-R	Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	490,00	490,00	
49	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	12,000	100,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
50	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	13,200	24,00	316,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		12*1,1 Přepočtené koeficientem množství		13,200			
51	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
52	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	4,400	35,00	154,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		4*1,1 Přepočtené koeficientem množství		4,400			
53	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2021 01
54	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
55	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2021 01
56	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	81,00	162,00	CS ÚRS 2021 01
57	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	205,00	820,00	CS ÚRS 2021 01
58	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	1,000	93,00	93,00	CS ÚRS 2021 01
59	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	77,00	77,00	CS ÚRS 2021 01
60	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	10,000	56,00	560,00	CS ÚRS 2021 01
61	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2021 01
62	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,014	550,00	7,70	CS ÚRS 2021 01
63	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,014	450,00	6,30	CS ÚRS 2021 01
64	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,014	430,00	6,02	CS ÚRS 2021 01
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod				6 152,26	
65	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	200,00	200,00	
66	K	72204-R	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	
67	K	72205-R	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	600,00	600,00	
68	M	72207-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	320,00	320,00	
69	K	72208-R	Chráničky potrubí	kus	2,000	300,00	600,00	
70	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	1,000	620,00	620,00	
71	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
72	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2021 01
73	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvědušnění a napuštění potrubí	m	6,000	28,00	168,00	CS ÚRS 2021 01
74	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	370,00	370,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,003	550,00	1,65	CS ÚRS 2021 01
76	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,003	450,00	1,35	CS ÚRS 2021 01
77	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,003	420,00	1,26	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty	34 656,32				
78	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2021 01
79	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 900,00	3 900,00	CS ÚRS 2021 01
80	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
81	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2021 01
82	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
83	K	725241112	Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 900x900 mm	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
84	K	725244103	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové, na vaničku šířky 900 mm	soubor	1,000	9 800,00	9 800,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
86	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
87	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	6 900,00	6 900,00	CS ÚRS 2021 01
88	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna umyvadlo					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet				1,000	
89	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2021 01
90	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
91	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
92	K	725841322	Baterie sprchové klasické s roztečí 150 mm	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2021 01
93	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna sprcha a umyvadlo					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet				2,000	
94	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
95	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
96	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
97	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,096	550,00	52,80	CS ÚRS 2021 01
98	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,096	450,00	43,20	CS ÚRS 2021 01
99	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,096	420,00	40,32	CS ÚRS 2021 01
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 547,32				
100	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet				2,000	
101	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	1,560	55,00	85,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		0,6*1,4		0,840			
	vv		koupelna					
	vv		0,6*1,2		0,720			
	vv		Součet				1,560	
102	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	1,560	55,00	85,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		0,6*1,4		0,840			
	vv		koupelna					
	vv		0,6*1,2		0,720			
	vv		Součet				1,560	
103	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propíchnutím vodou otopných těles litinových	m2	1,560	55,00	85,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		0,6*1,4		0,840			
	vv		koupelna					
	vv		0,6*1,2		0,720			
	vv		Součet				1,560	
104	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	1,560	55,00	85,80	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pokoj					
	VV		0,6*1,4		0,840			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Součet		1,560			
105	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	1,560	55,00	85,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		0,6*1,4		0,840			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Součet		1,560			
106	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	1,560	180,00	280,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		0,6*1,4		0,840			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,2		0,720			
	VV		Součet		1,560			
107	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,036	1 550,00	55,80	CS ÚRS 2021 01
108	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,036	1 290,00	46,44	CS ÚRS 2021 01
109	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,036	980,00	35,28	CS ÚRS 2021 01

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 29 989,50

110	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	360,00	360,00	
111	M	741011-R	Bytový zvoněk	kus	1,000	700,00	700,00	
112	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
113	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
114	K	741014-R	Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	500,00	500,00	
115	K	741015-R	Domácí telefon montáž a materiál	soubor	1,000	100,00	100,00	
116	K	74102-R	Bytový elektrorozvaděč	soubor	1,000	250,00	250,00	
117	K	74104-R	Montáž spínače 1polový včetně dodávky materiálu	kus	4,000	250,00	1 000,00	
118	K	74105-R	Montáž spínače střídavého včetně materiálu	kus	2,000	280,00	560,00	
119	K	74106-R	Spínač seriový montáž a materiál	kus	2,000	270,00	540,00	
120	K	74108-R'	Zásuvka 1polová, jednoduchá montáž a materiál	kus	16,000	280,00	4 480,00	
121	K	74109-R	Krabice instalační, vč. svkovnice montáž a materiál	kus	26,000	10,00	260,00	
122	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	10,000	42,00	420,00	CS ÚRS 2021 01
123	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	10,500	25,00	262,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		10*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		10,500			
124	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	26,000	10,00	260,00	CS ÚRS 2021 01
125	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	26,000	12,00	312,00	CS ÚRS 2021 01
126	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm ²	m	10,000	14,00	140,00	CS ÚRS 2021 01
127	M	34111194	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-YY) 1x25mm ²	m	11,000	65,00	715,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		10*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		11,000			
128	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	15,000	35,00	525,00	CS ÚRS 2021 01
129	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	16,500	10,00	165,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		15*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		16,500			
130	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	40,000	45,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
131	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	44,000	22,00	968,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
132	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2021 01
133	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	33,000	35,00	1 155,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		33,000			
134	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	140,00	420,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
135	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2021 01
136	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
137	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2021 01
138	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2021 01
139	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,027	4 500,00	121,50	CS ÚRS 2021 01
140	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,027	3 900,00	105,30	CS ÚRS 2021 01
141	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,027	2 600,00	70,20	CS ÚRS 2021 01
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				3 825,54	
142	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	1,000	130,00	130,00	
143	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	650,00	650,00	
144	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
145	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	10,000	15,00	150,00	
146	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	10,000	22,00	220,00	CS ÚRS 2021 01
147	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plně izolace PE plášť PE 150V (TCEKFLFLE) 3x4x0,4mm ²	m	11,000	14,90	163,90	CS ÚRS 2021 01
vv			10*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		11,000			
148	K	998742101	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,001	4 390,00	4,39	CS ÚRS 2021 01
149	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	3 850,00	3,85	CS ÚRS 2021 01
150	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,001	3 400,00	3,40	CS ÚRS 2021 01
D 751			Vzduchotechnika				688,72	
151	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m ²	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
vv			koupelna					
vv			1		1,000			
vv			Součet				1,000	
152	M	42972301	Větrací mřížka	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
153	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m ²	kus	1,000	40,00	40,00	CS ÚRS 2021 01
vv			koupelna					
vv			1		1,000			
vv			Součet				1,000	
154	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodotěsná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,001	3 980,00	3,98	CS ÚRS 2021 01
155	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	2 540,00	2,54	CS ÚRS 2021 01
156	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,001	2 200,00	2,20	CS ÚRS 2021 01
D 766			Konstrukce truhlářské				40 448,00	
157	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	
158	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skříněky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	19 500,00	19 500,00	
159	K	76660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2021 01
vv			pokoj					
vv			1		1,000			
vv			koupelna					
vv			1		1,000			
vv			Součet				2,000	
160	M	61162013	dveře jednokřídlové voštinové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2021 01
vv			koupelna					
vv			1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet		1,000			
161	M	61162020	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2021 01
			vv pokoj					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
162	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
			vv vstupní dveře					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
163	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
164	K	766660733	Montáž dveřních doplnků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
			vv vstupní dveře					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
165	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
166	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
			vv vstupní dveře					
			vv 1		1,000			
			vv pokoj					
			vv 1		1,000			
			vv koupelna					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		3,000			
167	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího plastového	kus	3,000	490,00	1 470,00	CS ÚRS 2021 01
			vv pokoj					
			vv 3		3,000			
			vv Součet		3,000			
168	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
			vv pokoj					
			vv 1		1,000			
			vv koupelna					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		2,000			
169	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2021 01
			vv koupelna					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
170	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	380,00	380,00	CS ÚRS 2021 01
			vv pokoj					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
171	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
			vv vstupní dveře					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
172	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
173	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
174	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
175	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,060	3 600,00	216,00	CS ÚRS 2021 01
176	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,060	2 300,00	138,00	CS ÚRS 2021 01
177	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,060	2 900,00	174,00	CS ÚRS 2021 01
D		771	Podlahy z dlaždic				1 392,28	
178	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,590	5,00	12,95	CS ÚRS 2021 01
			vv koupelna					
			vv 2,59		2,590			
			vv Součet		2,590			
179	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,590	5,00	12,95	CS ÚRS 2021 01
			vv koupelna					
			vv 2,59		2,590			
			vv Součet		2,590			
180	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	2,590	5,00	12,95	CS ÚRS 2021 01
			vv koupelna					
			vv 2,59		2,590			
			vv Součet		2,590			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
181	K	771573112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	2,590	200,00	518,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		2,59		2,590			
	VV		Součet		2,590			
182	M	59761011	dlažba keramická sliutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	2,849	10,00	28,49	CS ÚRS 2021 01
	VV		2,59*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,849			
183	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,590	5,00	12,95	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		2,59		2,590			
	VV		Součet		2,590			
184	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	7,300	80,00	584,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		(1,3+2,35)*2		7,300			
	VV		Součet		7,300			
185	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,083	960,00	79,68	CS ÚRS 2021 01
186	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,083	850,00	70,55	CS ÚRS 2021 01
187	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,083	720,00	59,76	CS ÚRS 2021 01
D	775		Podlahy skládané				18 573,23	
188	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	16,520	35,00	578,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		(3,49+4,77)*2		16,520			
	VV		Součet		16,520			
189	K	775413120	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, s přetmelněním	m	16,520	75,00	1 239,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		(3,49+4,77)*2		16,520			
	VV		Součet		16,520			
190	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	18,172	90,00	1 635,48	CS ÚRS 2021 01
	VV		16,52*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,172			
191	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
192	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	0,060	1 500,00	90,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		(0,05*0,3)*4		0,060			
	VV		Součet		0,060			
193	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	16,650	280,00	4 662,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		16,65		16,650			
	VV		Součet		16,650			
194	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	16,650	100,00	1 665,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		16,65		16,650			
	VV		Součet		16,650			
195	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	16,650	115,00	1 914,75	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		16,65		16,650			
	VV		Součet		16,650			
196	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	16,650	200,00	3 330,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		16,65		16,650			
	VV		Součet		16,650			
197	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	16,650	50,00	832,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		16,65		16,650			
	VV		Součet		16,650			
198	K	775591931	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	16,650	70,00	1 165,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		16,65		16,650			
	VV		Součet		16,650			
199	K	998775101	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,016	1 450,00	23,20	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
200	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	1 250,00	20,00	CS ÚRS 2021 01
201	K	998775192	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,016	1 100,00	17,60	CS ÚRS 2021 01
D 776			Podlahy povlakové				6 570,87	
202	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	3,980	85,00	338,30	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsín					
	vv		3,98		3,980			
	vv		Součet		3,980			
203	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	3,980	15,00	59,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsín					
	vv		3,98		3,980			
	vv		Součet		3,980			
204	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	3,980	45,00	179,10	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsín					
	vv		3,98		3,980			
	vv		Součet		3,980			
205	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	3,980	250,00	995,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsín					
	vv		3,98		3,980			
	vv		Součet		3,980			
206	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	3,980	65,00	258,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsín					
	vv		3,98		3,980			
	vv		Součet		3,980			
207	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	3,980	190,00	756,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsín					
	vv		3,98		3,980			
	vv		Součet		3,980			
208	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	4,378	350,00	1 532,30	CS ÚRS 2021 01
	vv		3,98*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,378			
209	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	8,580	40,00	343,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsín					
	vv		(1,77+2,52)*2		8,580			
	vv		Součet		8,580			
210	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	8,580	190,00	1 630,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsín					
	vv		(1,77+2,52)*2		8,580			
	vv		Součet		8,580			
211	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	9,009	45,00	405,41	CS ÚRS 2021 01
	vv		8,58*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		9,009			
212	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,034	760,00	25,84	CS ÚRS 2021 01
213	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,034	700,00	23,80	CS ÚRS 2021 01
214	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,034	680,00	23,12	CS ÚRS 2021 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				6 863,54	
215	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	16,490	100,00	1 649,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*2		14,600			
	vv		pokoj					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	vv		Součet		16,490			
216	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	16,490	5,00	82,45	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*2		14,600			
	vv		pokoj					
	vv		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	vv		Součet		16,490			
217	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	18,139	10,00	181,39	CS ÚRS 2021 01
	vv		16,49*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,139			
218	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	14,600	5,00	73,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*2		14,600			
	vv		Součet		14,600			
219	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
220	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
221	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,313	3 400,00	1 064,20	CS ÚRS 2021 01
222	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,313	4 500,00	1 408,50	CS ÚRS 2021 01
223	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,313	5 000,00	1 565,00	CS ÚRS 2021 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				7 129,33	
224	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	4,531	75,00	339,83	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající a nové zárubně					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		0,7*1,97		1,379			
	W		Součet		4,531			
225	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	3,152	180,00	567,36	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající zárubně					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		Součet		3,152			
226	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,152	120,00	378,24	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající zárubně					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		Součet		3,152			
227	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,531	120,00	543,72	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající a nové zárubně					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		0,7*1,97		1,379			
	W		Součet		4,531			
228	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,531	140,00	634,34	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající a nové zárubně					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		0,7*1,97		1,379			
	W		Součet		4,531			
229	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	3,152	120,00	378,24	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající zárubně					
	W		(0,8*1,97)*2		3,152			
	W		Součet		3,152			
230	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	2,560	120,00	307,20	CS ÚRS 2021 01
	W		pokoj					
	W		(0,8*1,6)*2		2,560			
	W		Součet		2,560			
231	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	2,560	350,00	896,00	CS ÚRS 2021 01
	W		pokoj					
	W		(0,8*1,6)*2		2,560			
	W		Součet		2,560			
232	K	783606863	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	8,000	20,00	160,00	CS ÚRS 2021 01
	W		topné trubky					
	W		8		8,000			
	W		Součet		8,000			
233	K	783606868	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm odstraňovačem nátěrů	m	5,540	35,00	193,90	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna - topné trubky					
	W		2,77*2		5,540			
	W		Součet		5,540			
234	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	2,560	99,00	253,44	CS ÚRS 2021 01
	W		pokoj					
	W		(0,8*1,6)*2		2,560			
	W		Součet		2,560			
235	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	8,000	34,00	272,00	CS ÚRS 2021 01
	W		topné trubky					
	W		8		8,000			
	W		Součet		8,000			
236	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,540	39,00	216,06	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna - topné trubky					
	W		2,77*2		5,540			
	W		Součet		5,540			
237	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	8,000	45,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
	W		topné trubky					
	W		8		8,000			
	W		Součet		8,000			
238	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,540	85,00	470,90	CS ÚRS 2021 01
	W		koupelna - topné trubky					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		2,77*2		5,540			
	vv		Součet		5,540			
239	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	2,560	145,00	371,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		(0,8*1,6)*2		2,560			
	vv		Součet		2,560			
240	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	8,000	24,00	192,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		topné trubky					
	vv		8		8,000			
	vv		Součet		8,000			
241	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,540	45,00	249,30	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - topné trubky					
	vv		2,77*2		5,540			
	vv		Součet		5,540			
242	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	2,560	135,00	345,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		(0,8*1,6)*2		2,560			
	vv		Součet		2,560			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				16 835,84	
243	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,755	45,00	4 488,98	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,77+2,52)*2*2,77		23,767			
	vv		3,98		3,980			
	vv		pokoj					
	vv		(3,49+4,77)*2*2,86		47,247			
	vv		16,55		16,550			
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*0,77		5,621			
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		99,755			
244	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,755	35,00	3 491,43	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,77+2,52)*2*2,77		23,767			
	vv		3,98		3,980			
	vv		pokoj					
	vv		(3,49+4,77)*2*2,86		47,247			
	vv		16,55		16,550			
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*0,77		5,621			
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		99,755			
245	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající okna					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
246	M	58124850	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		20*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		10,000			
247	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	22,000	8,00	176,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		20*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,000			
248	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,755	25,00	2 493,88	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,77+2,52)*2*2,77		23,767			
	vv		3,98		3,980			
	vv		pokoj					
	vv		(3,49+4,77)*2*2,86		47,247			
	vv		16,55		16,550			
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*0,77		5,621			
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		99,755			
249	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,755	59,00	5 885,55	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,77+2,52)*2*2,77		23,767			
	vv		3,98		3,980			
	vv		pokoj					
	vv		(3,49+4,77)*2*2,86		47,247			
	vv		16,55		16,550			
	vv		koupelna					
	vv		(1,3+2,35)*2*0,77		5,621			
	vv		2,59		2,590			
	vv		Součet		99,755			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				16 100,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				8 800,00	
250	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
251	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		VRN4	Inženýrská činnost				1 800,00	
252	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
253	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
D		VRN6	Územní vlivy				4 500,00	
254	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
D		VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
255	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01

