

## Smlouva o dílo č. 21/600/0478

níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), smlouva níže uvedeného znění  
na akci

### vybudování nové odpadní jímky a zbudování nové kanalizační přípojky rekreačního zařízení „Chata Kytlice“

#### I.

#### Smluvní strany

1. **Objednatel: Česká republika – Generální ředitelství cel**  
**se sídlem: Budějovická 1387/7, Praha 4, 140 96**  
zastoupená ředitelem Celního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem: Hoření 3540/7a,  
Ústí nad Labem 11, 400 11  
**jednající:** ██████████  
pověření generálního ředitele Generálního ředitelství cel čj. 52085/2021-900000-11  
**IČ:** 71214011  
**DIČ:** CZ71214011  
**bankovní spojení:** ██████████  
**č. ú.:** ██████████  
ve věcech technických zastoupena ██████████ vedoucím detašovaného  
oddělení 134.8 – Hospodářské správy Ústí nad Labem Generálního ředitelství cel

#### Fakturační adresa:

ČR – Generální ředitelství cel,  
Budějovická 7, 140 96 Praha 4

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Zhotovitel: PK-Trans, s.r.o**  
**se sídlem: Skalice u České Lípy 77, Skalice u České Lípy, 471 17**  
**zastoupená:** panem ██████████ jednatelem společnosti  
**IČ:** 25489887  
**DIČ:** CZ25489887  
**bankovní spojení:** ██████████  
**č. ú.:** ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku. Je plátcem DPH.

Objednatel a zhotovitel dále též jako „smluvní strany“.

- 1.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto článku jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním rejstříku, popř. jiném rejstříku. Smluvní strany se zavazují, že změny ve výše uvedených údajích oznámí bez prodlení druhé straně (případně upozorní

na důsledek z toho vyplývající). Pokud tak včas neučiní, uhradí druhé straně veškerou škodu, která jí tímto opomenutím vznikla.

- 1.2 Zhotovitel prohlašuje ve smyslu ustanovení § 5 OZ, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil s předmětem díla, dokumentací s ním související a je mu znám i účel, kterého má být dílem dosaženo. Zhotovitel dále prohlašuje, že je ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stavebním podnikatelem.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 200 000 Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží objednateli k nahlédnutí. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

## II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je vybudování nové odpadní jímky a zbudování nové kanalizační přípojky rekreačního zařízení Celního úřadu pro Ústecký kraj „Chata Kytlice“ na adrese Kytlice 11, Falknov, 407 45, (dále jen „dílo“) na základě územního souhlasu vydaného stavebním úřadem Městského úřadu Česká Kamenice pod čj. SÚ-4910/21-Be-495/2021 ze dne 17.05.2021, který nabyl právní moci dne 19.05.2021, a to v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby, vypracované společností [REDAKCE] Vodohospodářské projekty, IČ 18347860, se sídlem: Lada 104, Česká Lípa, ze dne 07.12.2020. Zhotovitel byl vybrán na základě cenové nabídky ze dne 18.06.2021 a schválené ředitelem Celního úřadu pro Ústecký kraj dne 21.07.2021. Dílo bude provedeno (použité materiály atd.) v souladu s projektovou dokumentací, která je nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě, a cenovou nabídkou zhotovitele, která je nedílnou přílohou č. 2 k této smlouvě a na jejímž základě byla realizace díla schválena.
- 2.2 Předmětem díla je dále:
- a) odstranění stávajících odpadních jímek (podzemní a nadzemní) rekreačního zařízení „Chata Kytlice“;
  - b) nakládání s veškerým odpadem vzniklým při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění zákona č. 261/2021 Sb., (dále jen „zákon o odpadech“); veškerý odpad, který zhotovitel sám nezpracuje, je zhotovitel povinen bezodkladně předat provozovateli zařízení s platným povolením ve smyslu § 21 zákona o odpadech; o předání odpadu bude zhotovitelem objednateli předložen písemný doklad vystavený provozovatelem zařízení dle ust. § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech,
  - c) provedení všech předepsaných zkoušek stanovených ČSN prokazujících kvalitu díla,
  - d) provedení zkoušek (např. těsnost kanalizace apod.) – úspěšné provedení těchto zkoušek za přítomnosti zástupce objednatele ve věcech technických, nebo jím pověřeným zaměstnancem je podmínkou převzetí díla, a revizí včetně předání dokladů o výsledcích provedených zkoušek a revizí, záručních listů v jazyce českém,

- e) řádné předání díla objednateli včetně všech dokladů a náležitostí nezbytných pro užívání.
- 2.3 Zhotovitel potvrzuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací, a tímto zároveň prověřil, že projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají vady a nedostatky zjistitelné při vynaložení náležité odborné péče, neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. IV Cena za dílo.
- 2.4 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v čl. IV Cena za dílo.
- 2.5 V případě, že by se ukázala prohlášení zhotovitele uvedená v odst. 1.2, 1.3, 2.3 a 2.4 této smlouvy jako nepravdivá v důsledku posouzení veškerých podkladů bez náležité odborné péče a došlo by ke vzniku škody, nebo k jakýmkoliv nákladům v souvislosti s nedbalostí zhotovitele, odpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou, popřípadě jdou k jeho tíži veškeré takto vzniklé náklady.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, jak je stanoveno v této smlouvě, a objednatel se zavazuje za podmínek touto smlouvou stanovených převzít a zaplatit za řádně provedené a převzaté dílo dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy.
- 2.7 Dílo bude mít vlastnosti odpovídající technickým normám, které se na provádění díla vztahují. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 2.8 Zhotovitel se tímto zavazuje, že neuzavře bez předchozího písemného souhlasu objednatele další subdodavatelskou smlouvu, na základě které by předmět této smlouvy plnila třetí osoba.
- 2.9 Smluvní stany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### **III.**

#### **Místo plnění, lhůta plnění a předání díla**

- 3.1 Místem plnění je místo díla uvedeného v odst. 2.1 této smlouvy, na adrese Kytlice 11, Falknov, 407 45.
- 3.2 K předání a převzetí místa plnění na adrese Kytlice 11, Falknov, 407 45, (dále jen „staveniště“) dojde nejpozději do 3 dnů od zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv, a to na základě předávacího protokolu staveniště, jehož vzor je nedílnou přílohou č. 3 k této smlouvě. Za objednatele místo plnění předá zhotoviteli zástupce objednatele ve věcech technických, nebo jím pověřený zaměstnanec.

- 3.3 Dílo bude dokončeno a předáno do 30.11.2021. Za den dokončení díla je podle této smlouvy považován den podpisu protokolu o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“) objednatelem, tj. den převzetí díla a příslušných dokumentací k tomuto dílu objednatelem. Za objednatele dílo od zhotovitele převezme zástupce ve věcech technických. Předání a převzetí díla bude provedeno na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem a zástupcem objednatele ve věcech technických, jehož vzor je nedílnou přílohou č. 4 k této smlouvě.
- 3.4 Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění.
- 3.5 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol o průběhu předávacího řízení – předávací protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přijímá či nikoliv, a pro případ, že toto dílo nepřijímá, má povinnost uvést důvody nepřevzetí. Drobné vady nebránící užívání nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí dle této smlouvy za předpokladu, že bude dohodnut termín jejich odstranění a tento bude dodržen. Po odstranění nedostatků zhotovitelem, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje jeho předání formou předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem a objednatelem.

#### **IV. Cena za dílo**

- 4.1 Celková cena díla podle této smlouvy o dílo činí:
- |                        |                |
|------------------------|----------------|
| Cena bez DPH .....     | 141 259,27 Kč  |
| DPH ve výši 21 % ..... | 29 664,45 Kč   |
| Cena vč. DPH .....     | 170 923,72 Kč. |
- 4.2 Tato cena díla je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou.
- 4.3 Cenu díla je možné upravit pouze, pokud dojde ke změně předmětu smlouvy (díla) ze strany objednatele. Veškeré změny smlouvy budou obsahem písemných, vzestupně očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle čl. I této smlouvy.
- 4.4 Sjednaná smluvní cena díla v odst. 4.1 této smlouvy zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy a druhu určených materiálů a komponentů specifikovaných zhotovitelem v cenové nabídce předložené objednateli.
- 4.5 Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla dle této smlouvy.
- 4.6 Cena díla obsahuje i případné zvýšení nákladů spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění předmětu smlouvy a jeho předání dle této smlouvy.
- 4.7 Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého díla v rozsahu převzaté dokumentace.

- 4.8 Objednatel neposkytuje zálohy k provedení díla a zhotovitel s tímto výslovně souhlasí a prohlašuje, že zálohy k plnění dle této smlouvy nepožaduje.

## V.

### Platební podmínky

- 5.1 Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel bez zbytečného odkladu po dokončení předmětu smlouvy dle přílohy č. 1 (projektová dokumentace) a přílohy č. 2 (cenové nabídky) vyhotoví a doručí objednateli daňový doklad – fakturu, kterou objednateli vyúčtuje předmět smlouvy. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 435 OZ, podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a odkaz na tuto smlouvu. V případě, že nebude obsahovat všechny náležitosti nebo bude obsahovat jiné vady (chybná částka apod.), je oprávněn objednatel tuto fakturu vrátit s tím, že v takovém případě se přerušuje běh doby splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti faktury běží až doručení opravené nebo doplněné, tj. bezvadné faktury. Faktura bude doručena do datové schránky „Generální ředitelství cel“: **7puaa4c** nebo na **fakturační adresu objednatele** uvedenou v čl. I této smlouvy.
- 5.2 Lhůta splatnosti faktury byla smluvními stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení faktury objednateli, pokud bude splněna podmínka náležitosti daňového dokladu uvedená v prvním odstavci tohoto článku. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího pracovního dne po jejím odeslání. Toto ustanovení se aplikuje i v případě placení jiných plateb dle této smlouvy, např. úroků z prodlení nebo smluvní pokuty.
- 5.3 Cena za předmět smlouvy bude objednatelem hrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. I této smlouvy.
- 5.4 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## VI.

### Věci určené k provedení předmětu smlouvy, vlastnictví

- 6.1 Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu zhotoviteli po uzavření smlouvy předá písemné podklady podmiňující řádné provedení předmětu smlouvy – Dokumentaci pro ohlášení stavby – par. 6 (Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Technická zpráva, Situace stavby, Řezy kanalizace a Žumpa).
- 6.2 Po dokončení předmětu smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednavateli věci od něho převzaté uvedené v odst. 6.1.
- 6.3 Veškeré podklady, které byly objednavatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednavatele a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku, tj. provedení a předání díla dle této smlouvy.
- 6.4 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

## **VII. Jakost prováděného díla**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost a hospodárnost. Tyto budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.
- 7.3 V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v cenové nabídce zhotovitele předložené objednateli, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Jakékoliv změny oproti cenové nabídce zhotovitele předložené objednateli musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 7.4 Jakost dodávaných materiálů, příp. konstrukcí bude dokladována zhotovitelem předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek díla předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## **VIII. Staveniště**

- 8.1 Obvod staveniště k provedení díla je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 8.2 Elektrickou energii, vodné a stočné odebrané k realizaci díla hradí objednatel.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do převzetí díla objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 8.4 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob při realizaci díla v prostoru staveniště.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností během realizace díla, a to v souladu s příslušnými předpisy na likvidaci odpadů.

- 8.6 Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli jednu sadu projektové dokumentace pro provádění předmětu díla – stavby.

## **IX. Stavební deník**

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla stavební deník s jednomístným číslováním stránek již ode dne převzetí staveniště. Stavební deník bude trvale dostupný na stavbě.
- 9.2 Stavební deník bude veden v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:
- a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
  - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací,
  - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
  - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
  - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
- 9.3 Denní záznamy o prováděných pracích zhotovitele při realizaci díla se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem, popř. osobou k tomu zhotovitelem pověřenou. Mezi zápisy nesmí být vynechávána volná místa.
- 9.4 Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
- a) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - b) druh použitých materiálů a technologií,
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - d) stanovení termínů zjištění vad,
  - e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 9.5 Zápisy do deníku může provádět za objednatele osoba odpovědná pro zastoupení ve věcech technických, osoba oprávněná za zhotovitele, příslušné orgány státní správy, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby.
- 9.6 Oprávněný zástupce ve věcech technických za objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel nebo oprávněný zástupce ve věcech technických za objednatele zapsat připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele ve věcech technických k zapsání připomínek.
- 9.7 V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněného zástupce objednatele ve věcech technických je oprávněná osoba zhotovitele povinna do 3 pracovních

dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí.

- 9.8 Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do provedení díla. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem na základě předávacího protokolu, při předání předmětu smlouvy předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku. Pokud by po předání díla vyvstala potřeba dalšího zápisu do stavebního deníku (např. o odstranění vad a nedodělků, o odstranění vad reklamovaných objednatelem v záruční době apod.), objednatel poskytne zhotoviteli při provádění takového zápisu potřebnou součinnost.
- 9.9 Zhotovitel bude předávat oprávněnému zástupci objednatele ve věcech technických prvý průsvit denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
- 9.10 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

## **X. Realizace díla**

- 10.1 Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit odborné vedení realizace díla – stavby a v případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
- 10.2 Po celou dobu realizace díla zhotovitel zodpovídá za všechny škody nebo úrazy, související s realizací předmětu smlouvy.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením díla jinou osobu dle odst. 2.8 této smlouvy, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 10.4 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.5 Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, komponenty, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.
- 10.6 V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady projektové dokumentace odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel písemně na dalším postupu realizace díla do doby odstranění vady.
- 10.7 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, případně i na nevhodný materiál dle projektové dokumentace, k provedení díla.
- 10.8 Zhotovitel zajistí, aby na místě realizace díla byla k dispozici projektová dokumentace.



- 10.9 V případě, že zhotovitel bude k realizaci díla používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě zhotovitel nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
- 10.10 Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací k provedení díla aktualizovaný časový harmonogram postupu prací.
- 10.11 V průběhu realizace předmětu smlouvy se bude konat min. 3x kontrolní den. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatelem pověřený zaměstnanec. Kontrolního dne je povinen účastnit se zhotovitel a zástupce objednatele ve věcech technických, nebo jím pověřený zaměstnanec. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů dle odst. 2.8 této smlouvy.
- 10.12 Zhotovitel je povinen provedené montážní práce, instalované komponenty a výrobky nutné pro realizaci montáže díla zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.13 Zhotovitel je při své činnosti při realizaci díla povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na místě realizace díla havárii, je povinen informovat objednatelem pověřeného zaměstnance a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit objednateli v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.14 Zhotovitel prokazatelně vyzve zástupce objednatele ve věcech technických písemnou formou nejméně 1 pracovní den předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.15 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

## **XI.**

### **Záruka a odpovědnost za vady předmětu smlouvy**

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat cenové nabídce zhotovitele předložené objednateli, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků platným v České republice v době jeho realizace.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí objednatelem, a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností nebo jeho subdodavatelů při realizaci díla.

- 11.3 Provedení kontroly realizace předmětu smlouvy objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady díla, ani tuto odpovědnost neumenšuje.
- 11.4 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Veškeré dodávky zařízení a technologie, předměty postupné spotřeby k provedení díla mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem (případně výrobcem) těchto prvků, minimálně však 24 měsíců.
- 11.5 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem za podmínek dle této smlouvy.
- 11.6 Vady zjištěné na provedeném díle při kontrolních prohlídkách a v průběhu záruční doby objednatel bezodkladně písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje, a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 11.7 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady díla.
- 11.8 Zhotovitel započne s odstraněním vady díla do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací k realizaci díla.
- 11.9 Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu díla poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 11.4 této smlouvy.
- 11.10 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny nedodržením podmínek a pokynů zhotovitele nebo neodborným a neoprávněným zásahem objednatele do díla či neodbornou nebo neoprávněnou manipulací s dílem.
- 11.11 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu možnosti zajištění svého pojištění jako vlastníka objektu.
- 11.12 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění při realizaci díla.
- 11.13 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Tuto škodu zhotovitel uhradí i v případě, že byla způsobena subdodavatelem a zhotovitel je tedy společným a nerozdílným dlužníkem z této škody.
- 11.14 Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností při realizaci díla. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.

- 11.15 V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem realizací díla prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 11.14 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

## **XII. Smluvní sankce**

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dokončením díla ve lhůtě uvedené v odst. 3.3 této smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z ceny předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 12.2 V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
- 12.3 V případě nesplnění povinnosti vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní sankci 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 12.4 V případě nesplnění povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ, zejména za nesplnění povinnosti přizvat zástupce objednatele (technický dozor stavebníka) k částem stavby a konstrukcí, které budou trvale zakryty nebo se stanou trvale nepřístupnými. Přesto je ponecháno právo objednatele a technického dozoru stavebníka požadovat po zhotoviteli takovou část díla – stavby odkrýt k provedení řádné kontroly.
- 12.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady vzniká objednateli právo na smluvní sankci ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 12.6 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za předmět smlouvy vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.7 Lhůta splatnosti smluvní sankce byla stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení vyúčtování smluvní sankce. V pochybnostech se má za to, že vyúčtování smluvní sankce bylo druhé smluvní straně doručeno třetího pracovního dne po jeho odeslání.
- 12.8 Smluvní sankce je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

- 12.9 Smluvní strany si výslovně ujednaly, že smluvní sankce dle odst. 12.1–12.5 této smlouvy se nezapočítává na náhradu škody. Dále si smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě porušení dle odst. 12.6 této smlouvy odpovídá výše úroků náhradě škody.
- 12.10 Výslovně se touto smlouvou sjednávají výše uvedené smluvní sankce. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným než zde uvedeným a dále např. ústně sjednaným smluvním sankcím, jakož i k smluvním sankcím sjednaným dodatečně nebude přihlíženo.
- 12.11 Smluvní strany si vyloučily aplikaci ustanovení § 1806 OZ, tzn. že úroky z úroků nelze požadovat.

### **XIII. Zvláštní ujednání**

- 13.1 Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude sám zhotovitel, tj. pan [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED]
- 13.2 Zhotovitel bere na vědomí, že zástupcem objednatele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude [REDACTED] tel. [REDACTED] mobil [REDACTED] e-mail [REDACTED] a zaměstnancem pověřeným objednatelem ve věcech organizačních dle odst. 10.11 nebo způsobení havárie dle odst. 10.13 této smlouvy bude [REDACTED] tel. [REDACTED] mobil [REDACTED] e-mail [REDACTED]. Současně bere zhotovitel na vědomí, že v případě e-mailové komunikace se zástupcem objednatele ve věcech technických bude vždy zasílat e-mail současně v kopii zaměstnanci pověřenému objednatelem ve věcech organizačních, a naopak.
- 13.3 Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu smlouvy, neboť tyto jsou již zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.

### **XIV. Závěrečná ujednání**

- 14.1 Tato smlouva byla sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.2 Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazků založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
- 14.3 Práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními OZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 14.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 14.5 Při podstatném porušení povinností vyplývajících ze smlouvy může každá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje nedodržení termínů plnění smluvních stran delší než 14 dnů. Toto ovšem neomezuje

právo na náhradu škody.

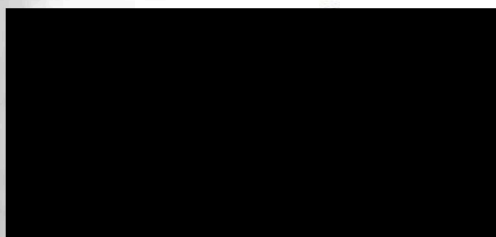
- 14.6 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto smlouvu uveřejní na svém profilu v plném znění v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.7 Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatná, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. Místo neplatného ustanovení platí jako dohodnuté takové ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného ustanovení. Schází-li ustanovení zcela, platí za dohodnuté takové ustanovení, které odpovídá tomu, co by podle smyslu a účelu této smlouvy bylo ujednáno, kdyby tato skutečnost byla známa od počátku. Totéž platí, vyskytnou-li se ve smlouvě či jejích dodatcích případné mezery.
- 14.8 Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo z jejího porušení do podoby cenného papíru.
- 14.9 V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě stanovené tímto zákonem. Osobní údaje smluvních stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- 14.10 Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojuje zhotovitel a pověřený zástupce objednatele své podpisy.

V Ústí nad Labem dne 18-10-2021

V Skalici u ě-Lípy dne 19.10.2021

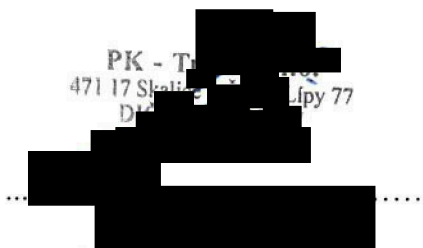
**Objednatel:**

**Zhotovitel:**



ředitel celního úřadu  
Celní úřad pro Ústecký kraj

PK - T  
471 17 Skalici u ě-Lípy 77  
Dě



řednatel společnosti  
PK-Trans, s.r.o

Počet stran dokumentu: 14

Počet stran příloh: 27

**Přílohy**

Projektová dokumentace