**DODATEK Č. 1**

**SMLOUVY O DÍLO**

**na zpracování projektové dokumentace a autorský dozor**

na akci

**Projektová dokumentace pro provádění stavby - rekonstrukce objektu Domov se zvláštním režimem "MATYÁŠ" v Nejdku**

*(dále jen smlouva)*

Dnešního dne, měsíce a roku se

**Domov se zvláštním režimem "MATYÁŠ" v Nejdku, příspěvková organizace**

se sídlem: Mládežnická 1123, 362 21 Nejdek

IČO: 71175229

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 27-9954520227/0100

zastoupený: JUDr. Bc. Zuzanou Blažkovou, ředitelkou příspěvkové organizace

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl Pr složka 509

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**Ing. arch. Břetislav Kubíček**

se sídlem: Raisova 2030/2, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 16700295

DIČ: CZ6401291094

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Karlovy Vary

číslo účtu: 801311319/0800

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

dohodly na tomto Dodatku č. 1 s tím, že se smlouva mění následovně

**1. Čl. I. Předmět smlouvy, odst 1.2 se doplňuje o písm h) ve znění**

h)V souvislosti s žádostmi o dotaci MPSV a React-EU **Humanizace sociální služby Domova se zvláštním režimem "MATYÁŠ" v Nejdku** podávaných Karlovarským krajemzejména zpracování úpravy dokumentace a zajištění podkladů požadovaných nad rámec a) – g) jako je např. podklady k žádosti o dotaci, průkaz energetické náročnosti stávající budovy, posouzení tepelné stability, prohlášení autorizované osoby v oboru technika vnitřního prostředí, změny rozpracované dokumentace v závislosti na parametrech dotačních titulů jako jsou např. změny rozpracované dokumentace z důvodu změny technických parametrů a zejména z důvodu vyčlenění dotační části k samostatné kolaudaci a nemožnosti užití zkolaudované části v navazujících etapách pro dočasné umístění klientů nad rámec kolaudované kapacity.

**2. Čl. II. Cena za dílo se v odst. 2.1 mění takto**

2.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět plnění dle čl. I. této smlouvy (s výjimkou úhrady činnosti dle čl. I odst. 1.17 a 1.18 smlouvy) po jeho řádném provedení a předání sjednanou cenu:

cena bez DPH 3.081.400,-Kč

DPH 647.094,-Kč

-------------------------------------------------------------------

**cena včetně DPH 3.728.494,-Kč**

(slovy: třimilionysedmsetdvacetosmčtyřistadevadesátčtyřikorunyčeské)

# 3. Čl. III. Věcné plnění ve vztahu k termínům realizace a platbám, místo plnění se v odst. 3.1 mění takto

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I. smlouvy (s výjimkou činností dle čl. I odst. 1.17 a 1.18 smlouvy) řádně provést ve lhůtě nejpozději do: **315 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy**.

**4. Závěrečná ustanovení Dodatku č. 1**

4.1Z důvodu úpravy rozsahu Předmětu smlouvy (1.2 h)), která výraznějším způsobem již v průběhu plnění původního Předmětu smlouvy zasáhla do projektové činnosti zhotovitele, dohodly se smluvní strany, analogicky v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na uzavření tohoto Dodatku č. 1, kterým se mění cena za provedení díla navýšením o 233 400,- Kč bez DPH, což představuje navýšení o 8,2 % původní hodnoty závazku, když nejde o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a taktéž na změně termínu realizace (3.1).

4.2Zaslání Dodatku č. 1 do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu Dodatku č.1. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Dodatku č.1 bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

4.3Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo a prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

4.4 V Příloze k Dodatku č. 1, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1, je A) Celková cena díla, B) Rozpis ceny v souvislosti s vícepracemi.

V Karlových Varech dne …………..2021 V Nejdku dne ………….2021

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 zhotovitel objednatel

 Ing. arch. Břetislav Kubíček JUDr. Bc. Zuzana Blažková

.

**Příloha k Dodatku č. 1** k SoD na zpracování PD a AD na akci Projektová dokumentace pro provádění stavby - rekonstrukce objektu Domov se zvláštním režimem "MATYÁŠ" v Nejdku

**A) Celková cena díla:**

a) Cena Díla dle SOD bez DPH dle čl. II, odst. 2.1 : **2.848.000,- Kč**

b) Navýšení ceny Díla dle DOD č. 1 bez DPH: **233**.**400,- Kč**

**c) Celková cena Díla dle SOD a DOD č. 1 bez DPH: 3.081.400,- Kč**

 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------

**d) Celková cena Díla dle SOD a DOD č. 1 včetně DPH: 3.728.494,-Kč**

**B) Rozpis ceny**

Navýšení ceny sestává z těchto položek bez DPH:

 D.1.1 Architektonicko-stavební řešení 85 000,-

 D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení 5 000,-

 D.1.4 Technika prostředí staveb

D.1.4.1 Zdravotně technické instalace 18 800,-

D.1.4.2 Vytápění 14 500,-

D.1.4.3 Vzduchotechnika 29 500,-

D.1.4.6 Silnoproudá elektrotechnika 9 000,-

D.1.4.7 Elektronické komunikace 13 000,-

Průkaz energetické náročnosti stávajícího objektu 45 000,-

Posouzení tepelné stability 13 600,-

**Celkem bez DPH 233 400,-**

Celkem včetně DPH 21% 282 414,-

V Karlových Varech dne …………2021

Ing. arch. Břetislav Kubíček, zhotovitel …………………………………………………………